



KUJIP012P9VA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

**Petr Brodíl, r.č.**  
trvale bytem  
jako prodávající

a

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava**  
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtnana pro oblast ekonomiky  
a majetku  
jako kupující

tuto

## Kupní smlouvu

### Článek I.

Prodávající je na základě usnesení soudu o schválení dědické dohody ze dne 28.11.2002 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 1, par. č. 1 a par. č. 1, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví pro k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou a obec Hradec.

Geometrickým plánem č. 308 – 9/2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod dne 15.7.2015 pod číslem PGP-773/2015-601, se z pozemku par. č. 1 odděluje část o výměře 67 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 1, z pozemku par. č. 1 se odděluje část o výměře 5 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 10 a z pozemku par. č. 1 se odděluje část o výměře 223 m<sup>2</sup> nově označená jako par. č. 1.

### Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělené pozemky par. č. 1 o výměře 67 m<sup>2</sup>, par. č. 10 o výměře 5 m<sup>2</sup> a par. č. 1 o výměře 223 m<sup>2</sup> v k. ú. Hradec u Ledče a obci Hradec, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

29 500 Kč

(slovy dvacetdevět tisíc pět set korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněné pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedené pozemky za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/130.

### Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

### Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku par. č. \_\_\_\_\_ a par. č. \_\_\_\_\_, uvedeném v článku II. této smlouvy, vázne:

- o na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, ze dne 13.10.2014, věcné břemeno zřízení a provozování vedení opravovat a udržovat současně distribuční soustavy, provádět její úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace, zlepšení výkonnosti a jejího odstranění, rozsah je vymezen v geometrickém plánu číslo 295-637/2013, ve prospěch oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035.

Prodávající dále prohlašuje, že na převáděných pozemcích nevážnou žádná další věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

### Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývajících 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

### Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

### Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0016/01/2017/ZK ze dne 7.2.2017 rozhodlo nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.


Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... 27.2.2017

.....  
Petr Brodíl

- 2.05.2017

V Jihlavě dne .....

  
Křivý Vysocina  
Mláčková 57, 587 01 Jihlava  
.....  
Ing. Josef Pavlík  
náměstek hejtmána  
pro oblast ekonomiky a majetku