



KUJIP012PB3S

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava,
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749,
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
jako prodávající

a

Hradecká společnost s. r. o., se sídlem Hradec č. 60, 584 01 Ledč nad Sázavou,
IČ 150 59 391, jednající Ing. Karlem Bartákem, jednatelem
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výhradním vlastníkem pozemku par. č. 793/1 – ostatní plocha, silnice, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví č. 62 pro k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou a obec Hradec.

Geometrickým plánem č. 323-1260/2016 pro k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou, vyhotoveným firmou Geonova s. r. o., byla z pozemku par. č. 793/1 oddělena část o výměře 99 m² nově označená jako par. č. 793/15.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově zaměřený pozemek par. č. 793/15 o výměře 99 m², v k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou včetně všech součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za kupní cenu stanovenou dohodou, která činí

14 850 Kč

(slovy: čtrnáct tisíc osm set padesát českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že výše uvedenou kupní cenu uhradí nejpozději do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1680710673, KS 0308.

Po úhradě kupní ceny v plné výši kupujícím, podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícím řádně zaplacená ani do 3 měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na původním pozemku par. č. 793/1 vážnou věcná břemena spočívající v právu užívání, vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby, oprav a rekonstrukcí plynárenských zařízení ve prospěch oprávněného RWE GasNet, s. r. o., IČ 272 95 567 a dále věcné břemeno spočívající v právu vstupu, vjezdu a užívání pozemku pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 29 035. Žádná jiná omezení nejsou známa. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek VI.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VII.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží po jednom vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VIII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji zapsat na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou, kde je jako vlastník uveden kupující, pozemek dle článku II. této smlouvy.

Článek IX. schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje pozemku uvedeného v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 12. 12. 2016 až 13. 1. 2017.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina svým usnesením č. 0022/01/2017/ZK ze dne 7. 2. 2017 úplatně převést pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví kupujícího.

Článek IX.


Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

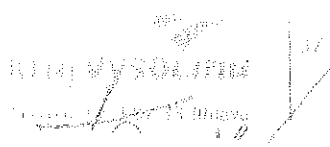
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

26. 04. 2017

V Hradci dne 26. 04. 2017

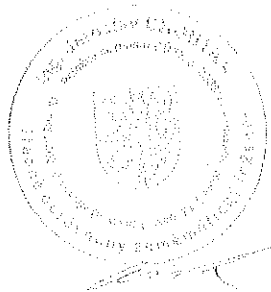
V Jihlavě dne


.....
Ing. Karel Barták
jednatel


.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje pro
oblast ekonomiky a majetku

HRADCECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.
Hradec 60, 584 01 Letice nad Sáz.
tel.: 569 720 730, IČO: 15059391
DIČ: CZ15059391

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob vedení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	Označení dílu		
793/1	3	03	70	ostat.pl. silnice	793/1	2	96	07		0	793/1	62	6	64	
					793/14		6	64							ostat.pl.
					793/15			99							ostat.pl. jiná plocha
	3	03	70		3	03	70								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Choutka		Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Choutka		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2538/11		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2538/11		
	Dne: 12.9.2016 Číslo: 161/2016		Dne: 16.9.2016 Číslo: 167/2016		
Náležitosti a přesnosti odpovědí právní předpisem:		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: GEONOVA s.r.o. Nádražní 397 Havlíčkův Brod 580 01		Katastrální úřad souhlasí s ochranným prvkem:		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 323-1260/2016		KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Renata Kolářová PGP-1213/2016-601 2016.09.15 16:43:34 CEST			
Okres: Havlíčkův Brod					
Obec: Hradec					
Kat. území: Hradec u Ledče nad Sázavou					
Mapový list: Ledče nad Sázavou 4-6/41, 43					
Dosavadními vlastnickými pozemky byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					