



KUJIP012PBJK

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Obec Hradec, se sídlem Hradec 54, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČ 002 67 503,
zastoupená starostkou Hanou Hoskovcovou
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je vlastníkem pozemků par. č. 634/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 775 m², par. č. 634/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 266 m², par. č. 635/2 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 277 m², par. č. 636/3 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 58 m², par. č. 811/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 601 m² a par. č. 811/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 65 m² v k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou a obci Hradec, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Geometrickým plánem č. 319 - 1191/2015 pro k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou a obec Hradec, vyhotoveným firmou GEONOVA, s. r. o., byla z pozemku par. č. 634/1 oddělena část o výměře 49 m² označená jako díl „l“, z pozemku par. č. 811/1 byla oddělena část o výměře 19 m² označená jako díl „k“. Díl „l“ a díl „k“ se slučují a vzniká nový pozemek par. č. 634/4 o výměře 68 m².

Současně se výše uvedeným GP z pozemku par. č. 634/2 odděluje část o výměře 192 m² označená jako díl „ch“ a z pozemku par. č. 811/2 se odděluje část o výměře 51 m² označená jako díl „h“. Díl „ch“ a díl „h“ se slučují a vzniká nový pozemek par. č. 634/3 o výměře 243 m².

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemky par. č. 634/4 o výměře 68 m², par. č. 634/3 o výměře 243 m², par. č. 635/2 o výměře 277 m² a par. č. 636/3 o výměře 58 m² v k. ú. Hradec u Ledče nad Sázavou a obci Hradec, a to se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši

96 900 Kč

(slovy: devadesát šest tisíc devět set korun českých)

Kupující s kupní cenou souhlasí a uvedené pozemky včetně všech součástí a příslušenství přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyznění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním

pracovištěm Havlíčkův Brod na bankovní účel č. 10322521/0100, vedený u Komerční banky a. s. pobočka Leděč nad Sázavou

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyznění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující svízuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitých věcí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podá a veškeré náklady s tím spojené uhradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží po jednom vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

Článek VII.

Účastníci smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Hradec u Leděče nad Sázavou, kde je jako vlastník uveden kupující, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0022/01/2017/ZK ze dne 7. 2. 2017 nabýt úplatně pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje nemovitých věcí dle článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce obce Hradec ve dnech 8. 11. 2016 až 30. 11. 2016.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo obce Hradec na svém zasedání konaném dne 30. 11. 2016 usnesením č. 10/3/2016 o prodeji nemovitých věcí dle článku II. této smlouvy z vlastnictví obce Hradec do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Prodávající prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděným pozemkům nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva vztahující se k těmto pozemkům.

Článek X.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

V Hradci dne 6.3.2014

OBEC HRADEC
Hradec 54
520 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 002107509

Hana Hoskocová
starostka obce

26.04.2014

V Jihlavě dne

KRAJ VYSOČINA
Ing. Josef Pavlík

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku