

## Kupní smlouva

podle ustanovení § 2079 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

číslo smlouvy kupujícího: KUP-22-0005

### 1. Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Bohumínská 71/1056, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava  
jednatel: Ing. Juraj Chomič, MBA, ředitel organizace  
bank. spoj.: Komeční banka a.s., pobočka Ostrava  
č.ú.: 13927761/0100  
IČ: 70631816  
DIČ: CZ70631816

(dále jen kupující)

### 2. Prodávající:

**AMEREX trade s.r.o.**

se sídlem: Ostrava - Poruba, V zahradách č. 2052  
jednatel: Ing. Ivo Malík  
bank.spoj.: XXXXXXXXXXXXXXXX  
IČ: 25388461  
DIČ: CZ25388461  
zapsaný do: obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,  
vložka 17029

(dále jen prodávající)

společně také „smluvní strany“

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Prodávající prodává kupujícímu Elektrický konvektomat typové označení typové označení B2011B včetně dalších dodávek a služeb, který je podrobně specifikován v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“). Předmět koupě prodávající kupujícímu prodává a ten je od prodávajícího kupuje za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Smlouva vychází z objednávky objednatele a zadávací dokumentace objednatele včetně všech jejích příloh a z ní vycházející nabídky dodavatele ze dne 10.8.2022 která byla předmětem vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Konvektomat“.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat společně s dodacím listem.
2. Kupující se zavazuje dodaný předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu za podmínek stanovených v této smlouvě sjednanou cenu v článku IV. této smlouvy.

### III.

#### **Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva**

1. Prodávající předmět koupě dopraví, namontuje a nainstaluje a zaškolí obsluhu kupujícího v termínu nejpozději do 07. 9. 2022, a to v sídle kupujícího.
2. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím.

### IV.

#### **Cena a platební podmínky**

1. Kupní cena za předmět koupě byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena v celkové výši **499.972,00 Kč** včetně DPH (slovy čtyři sta devadesát devět tisíc devět set sedmdesát dva korun českých korun českých).
2. Výše uvedenou kupní cenu zaplatí kupující na účet prodávajícího na základě faktury vystavené prodávajícím se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení.

### V.

#### **Záruka za jakost**

1. Na předmět koupě poskytuje prodávající kupujícímu záruku za jakost v trvání 24 měsíců, počínající (minimálně 24 měsíců), počínající dnem předání předmětu koupě kupujícímu ze strany prodávajícího.

### VI.

#### **Odpovědnost za vady**

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné právní vady.
2. Objeví-li se v záruční době na předmětu koupě vada, má kupující právo na odstranění této vady, teprve v případě, že půjde o vadu neodstranitelnou, může žádat přiměřenou slevu ze sjednané kupní ceny odpovídající rozsahu a povaze vady. Jde-li o vadu, která činí předmět koupě neupotřebitelným, má kupující právo požadovat po prodávajícím bezvadné plnění nebo slevu ze sjednané ceny v rozsahu pořizovací ceny.
3. Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem předmětu koupě. Stanovuje se, že prodávající není odpovědný za jakékoliv zjevné vady, které mohl kupující rozpoznat již při převzetí předmětu koupě.

### VII.

#### **Úrok z prodlení**

1. V případě, prodlení se splněním peněžitého závazku zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

### VIII.

#### **Sankční ujednání**

1. V případě, že prodávající nedodrží dohodnutý termín dodávky stanovený v článku III. této smlouvy, uhradí kupujícímu za každý den zpoždění předmětu koupě smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové hodnoty předmětu koupě bez DPH, a to až do doby splnění celkového předmětu koupě.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
3. Smlouva byla vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží 1 stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, vč. příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna v rámci Centrálního registru smluv, který slouží k uveřejňování smluv dle platného zákona, když správcem registru je Ministerstvo vnitra ČR.
6. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Ostravě dne 25.8.2022

V ..... dne .....

.....  
Prodávající

Ing. Ivo Malík  
jednatel

.....  
Kupující

Ing. Juraj Chomič, MBA  
ředitel

**Ocenění dodávky včetně požadované minimální technické specifikace dodávky**

**Objednatel** : Domov pro seniory Kamenec, Slezská Ostrava, příspěvková organizace  
**Adresa** : Bohumínská 1056/71, Slezská Ostrava  
**IČ** : 70631816  
**Prodávající** : AMEREX trade s.r.o.  
**Adresa** : Ostrava - Poruba, V zahradách č. 2052  
**IČ** : 25388461  
 Název předmětu veřejné zakázky malého rozsahu: „**Konvektomat**“

**Dodací lhůta: do 07.09. 2022**
**1. Ocenění dodávek (předmětu koupě):**

| Popis                                      | MJ | Množství celkem | v Kč bez DPH       |                   |
|--|----|-----------------|--------------------|-------------------|
|  |    |                 | Jednotková cena/MJ | Celková cena/MJ   |
| Dodávka elektrického konvektomatu          | ks | 1               | 401.200,00         | 401.200,00        |
| Montáž a instalace                         | ks | 1               | 10.000,00          | 10.000,00         |
| Doprava                                    | ks | 1               | 1.000,00           | 1.000,00          |
| Zaškolení obsluhy                          | ks | 1               | 1.000,00           | 1.000,00          |
| <b>Celková cena za dodávku bez DPH:</b>    |    |                 | <b>413.200,00</b>  | <b>413.200,00</b> |
| <b>DPH 21 %</b>                            |    |                 | <b>86.772,00</b>   | <b>86.772,00</b>  |
| <b>Celková cena za dodávku včetně DPH:</b> |    |                 | <b>499.972,00</b>  | <b>499.972,00</b> |

**2. Plnění požadované minimální a absolutní technické specifikace dodávky hodnocené zadavatelem, která je předmětem ocenění dodávky:**

| A - absolutní parametr<br>H – hodnocený parametr | Požadovaná minimální technická specifikace dodávky                                       | plnění hodnoceného parametru dle nabídky uchazeče | plnění hodnoceného parametru dle nabídky uchazeče vyplní zadavatel |
|--|--|---|--|
|  |  | ANO/NÉ  | ANO/NÉ   |
| <b>Elektrický konvektomat</b>                    |  |   |  |
|  | <b>1. TECHNICKÉ PARAMETRY</b>  |   |  |
| A  | <b>Napětí:</b> 400V/3N.  | ANO   |  |
| A  | <b>Kapacita:</b> 20x 1/1 GN  | ANO   |  |
| R  | <b>Jištění:</b> max 63 A   | ANO   |  |
| A  | <b>Vsuny pro:</b> 1/1 GN   | ANO   |  |
| A  | <b>Krytí proti stříkající vodě a proudu vody min.:</b> IPX 5                             | ANO   |  |
| A  | <b>Vnitřní a vnější materiál:</b> ušlechtilá ocel  | ANO   |  |
|  | <b>2.FUNKCE</b>  | ANO   |  |
| R  | <b>Ovládání pomocí dotykového min, 8 “ displeje</b>                                      | ANO   |  |
| A  | <b>Automatické mytí na sypké detergenty (prášek, tablety)</b>                            | ANO   |  |
| R  | <b>Příčné nebo podélné zásuvné rošty s roztečí minimálně 65 mm</b>                       | ANO   |  |
| A  | <b>Měření procentuální vlhkosti v dané potravíně včetně možnosti nastavení regulace.</b> | ANO   |  |

|   |   |     |  |
|---|---|-----|--|
| A | Minimálně 800 varných programů s 12 kroky, komunikace v češtině     | ANO |  |
| A | Horký vzduch 30 – 300 o C   | ANO |  |
| A | Kombinovaný režim 30 – 300 o C                                      | ANO |  |
| A | Vaření v páře 30 – 130 o C  | ANO |  |
| R | Minimálně 6. bodová teplotní sonda                                  | ANO |  |
| A | Delta T pečení/vaření   | ANO |  |
| A | Nízkoteplotní pečení/vaření   | ANO |  |
| A | Pečení přes noc   | ANO |  |
| A | Regenerace  | ANO |  |
| A | Klapka pro odtah vlhkosti s možností vložení do programu            | ANO |  |
| A | Rychlé zchlazení varného prostoru                                   | ANO |  |
| A | Automatický přehřev/zchlazení                                       | ANO |  |
| A | Automatický start   | ANO |  |
| A | Automatické řízení kapacity   | ANO |  |
| A | Servisní a diagnostický systém pro automatické vyhodnocení chyb     | ANO |  |
| A | Okamžitý HACCP výpis a výpis spotřeby energie                       | ANO |  |
| R | Vyvíjení páry jen v bojleru nebo v bojleru i v nástřiku             | ANO |  |
| A | Trojité sklo dveří  | ANO |  |
| A | USB rozhraní pro stahování dat provozu a možnost nahrávání programů | ANO |  |
| A | Klika dveří s bakteriální úpravou                                   | ANO |  |
| A | Multitasking – možnost pracovat s displejem i v průběhu vaření      | ANO |  |

Řádky technické specifikace předmětu dodávky tvoří minimální požadovanou specifikaci dodávky. Tato minimální požadovaná specifikace může být uchazečem (dodavatelem) rozšířena.

Případné rozšíření specifikace dodávky prodávajícím, nehodnocené zadavatelem:

**(doplň prodávající)**

| předmět specifikace | Rozšířená technická specifikace předmětu dodávky |
|---------------------|--|
| 1.1                 |  |
| 1.2                 |  |
| 1.3                 |  |
| 1.4                 |  |
| 1.5                 |  |
| 1.6                 |  |

Datum: 10.8.2022

Vypracoval: Ing. Ivo Malík

.....  
Ing. Ivo Malík  
jednatel