

SMLOUVA O DÍLO č. 23/61664545/2022

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném a účinném znění (dále

jen „občanský zákoník“)

dále jen „Smlouva“

8. 8. 2022

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel: Gymnázium, Vlašim, Tylova 271
Se sídlem: Tylova 271, 258 01 Vlašim
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Martin Müller, ředitel
Tel./Fax: [REDACTED]
E-mail: gymnazium.vlasim@tiscali.cz
Bankovní spojení: KB Vlašim
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 61664545
DIČ: [REDACTED]

Pracovník oprávněný k jednání při stavebně technickém provádění díla a ke změnám této smlouvy:

Mgr. et Mgr. Martin Müller, ředitel telefon: [REDACTED]

I.2. Zhotovitel: **Milan Havel**
Se sídlem: [REDACTED]
Zastoupený: Milan Havel
Tel./Fax: [REDACTED]
E-mail: milan@vyrobim.cz
Internet: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 667 84 867
DIČ: [REDACTED]

Pracovník oprávněný k jednání při stavebně technickém provádění díla:

Milan Havel

Pracovník oprávněný činit zápisy do stavebního deníku:

Milan Havel

Pracovník oprávněný ke změnám této smlouvy:

Milan Havel

II. Předmět smlouvy a místo plnění

II.1. Předmětem smlouvy je provedení díla:

„Učebna v přírodě – vybudování zahradního altánu pro výuku“

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí stavební a technické práce, jejichž seznam je uveden v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb v příloze č. 1 této smlouvy.

Jedná se o vybudování zahradního altánu – vybudování nosné konstrukce, zastřešení a dokončovací nátěry.

Dále jsou to i práce blíže nespecifikované v položkovém rozpočtu, které jsou však nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla, o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.

II.2. Místo plnění:

- pozemek Gymnázia Vlašim - p.č. 1713/64

III. Termín plnění

III.1. Zahájení provedení díla: 22. 8. 2022

III.2. Ukončení díla: 30. 9. 2022

III.3. Termín ukončení a předání díla se vždy prodlužuje o dobu nutnou k provedení víceprací a změn vyvolaných objednatelem, a to o dobu upřesněnou v písemné dohodě o provedení změn a víceprací.

IV. Projektová dokumentace

IV.1. Kvalita provedení díla bude:

- dle platné současné právní legislativy ve stavebnictví.

V. Cena za dílo

V.1. Cena za dílo dle článku II. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 212 200 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 44 562 2Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 256 762 Kč.

- V.2.** Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platných daňových předpisů.
- V.3.** Sjednaná cena za dílo může být snížena nebo zvýšena na základě písemné dohody o provedení změn a víceprací z důvodů:
- V.3.1.** dodatečných požadavků objednatele,
- V.3.2.** odchýlného technického řešení od dohodnutého řešení.

VI. Platební podmínky

- VI.1.** Objednatel je povinen platbu poukázat na bankovní účet zhotovitele podle vystavené faktury. Fakturu je zhotovitel povinen doručit objednateli na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě. Splatnost faktury je třicet dnů od jejího doručení.

VII. Způsob provádění díla

- VII.1.** Zhotovitel je zejména povinen dílo provést podle smlouvy, řádně a v souladu se stanovenými závaznými technickými normami, projektovou dokumentací a v dohodnuté době.
- VII.2.** Objednatel má povinnost podepsat a vyjádřit se k zápisu do stavebního deníku do tří dnů od zápisu. V případě, že se objednatel k zápisu nevyjádří a nepodepíše stavební deník platí, že se zápisem souhlasí.

VIII. Předání díla

- VIII.1.** Objednatel je povinen předat staveniště písemným zápisem zhotoviteli ve stavu umožňujícím okamžité zahájení provádění díla nejpozději v den sjednaného zahájení provádění díla prostě práv třetí osoby. Staveniště musí předat spolu s prostorovým vymezením stavby a zdrojem vody a elektrické energie. Při opožděném předání nebo nezařízení staveniště se o dobu zpoždění posouvá termín ukončení díla.
- VIII.2.** Jestliže v zápise objednatel popsal vady díla, za které zhotovitel odpovídá nebo uvedl, jak se tyto vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezplatné odstranění takových vad díla.
- VIII.3.** Dnem podpisu zápisu o předání díla objednatelem přechází riziko případného poškození díla nebo jeho části ze zhotovitele na objednatele.

IX. Záruky

- IX.1.** Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu, kvalitě a parametrech stanovených touto smlouvou, a to po dobu 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o převzetí díla.
- IX.2.** Zhotovitel odpovídá pouze za kvalitu těch prací a těch částí díla, které provedl sám nebo které provedl prostřednictvím třetích osob, jejichž prostřednictvím dílo nebo jeho části provedl.

- IX.3.** Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady
IX.3.1. zjištěné skryté vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu,
IX.3.2. jestliže zhotovitel vady v dohodnutém termínu neodstraní, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám, nebo jejich provedením pověřit jinou organizaci a náklady nutné na odstranění těchto vad nese zhotovitel.
- IX.4.** Zhotovitel neodpovídá za případné vady, které byly způsobeny opotřebením díla.

X. Smluvní sankce

- X.1.** V případě prodlení s placením fakturovaných záloh a částek, k nimž je podle této smlouvy povinen je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X.2.** V případě prodlení zhotovitele s ukončením a předáním díla objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05 % z poměrné části ceny díla odpovídající nepředané části díla i započatý týden prodlení, kromě těchto případů:
- X.2.1. na základě víceprací a změn sepsaných v dohodě o provedení změn a víceprací,
X.2.2. zhotovitel prokáže (zejména zápisem ve stavebním deníku), že jeho prodlení bylo způsobeno důvody, spočívajícími na straně objednatele nebo okolnostmi vylučujícími odpovědnost,
X.2.3. objednatel neposkytuje součinnost nutnou k provádění díla (viz zápis ve stavebním deníku),
X.2.4. byly splněny podmínky pro prodloužení termínu dokončení díla podle čl. III. odst. 3.

XI. Závěrečné ustanovení

- XI.1.** Všechny změny a doplňky této smlouvy musí být provedeny písemně, musí být označeny jako dodatky této smlouvy a musí být řádně podepsány.
- XI.2.** Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálů.
- XI.3.** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti připojením plnoprávných vlastnoručních podpisů osob, oprávněných jednat jménem smluvních stran.

Ve Vlašimi dne 19. 8. 2022

Gym
T
tel.:


za objednatele

TRUHLÁŘSTVÍ - TERÁŽ


Příloha č.1 : Výkaz - výměr

Učebna v přírodě – vybudování zahradního altánu pro výuku

řezivo krov	výška (mm)	šířka (mm)	délka celkem (m)	objem (m ³)
sloupek	120	120	18	0,2592
pant	100	140	16	0,224
krokev	100	140	65	0,91
nároží	100	200	18	0,36
kleština	60	180	20	0,216
vaznice	140	200	32	0,896
			řezivo celkem (m ³)	2,8652

tesařské práce	množství	jednotlivá cena	cena celkem bez DPH
řezivo altán	2,8652 m ³	9 500,00 Kč	27 219 Kč
výroba a montáž altánu	2,8652 m ³	10 000,00 Kč	28 652 Kč
palubkový záklop altánu tl. 19mm	56 m ²	350,00 Kč	19 600 Kč
montáž záklopu	52 m ²	315,00 Kč	16 380 Kč
nátěry palubek a altánu	136 m ²	230,00 Kč	31 280 Kč
doprava řeziva	1	1 500,00 Kč	1 500 Kč
spojovací materiál	1	4 000,00 Kč	4 000 Kč
tesařské práce celkem			128 631 Kč

krytina: Asfaltový šindel	množství	jednotlivá cena	cena celkem bez DPH
Asfaltový šindel IKO obdélník hnědý	60 m ²	250,00 Kč	15 000 Kč
podložka separační	60 m ²	56,00 Kč	3 360 Kč
montáž krytiny a doplňků	60 m ²	200,00 Kč	12 000 Kč
krytina celkem			30 360 Kč

klempířské práce	množství	jednotlivá cena	cena celkem bez DPH
žlab 330mm Hnědý	26 m	590,00 Kč	15 340 Kč
svod 100mm	6 m	530,00 Kč	3 180 Kč
okapnice	26 m	215,00 Kč	5 590 Kč
spoj. Mat.	1	2 099,00 Kč	2 099 Kč
klempířské práce celkem			26 209 Kč

ostatní práce	množství	jednotlivá cena	cena celkem bez DPH
základové patky	6 ks	4 500,00 Kč	27 000 Kč
ostatní práce celkem			27 000 Kč

Závěrečná rekapitulace	cena bez DPH	DPH	Cena celkem
tesařské práce	128 631 Kč	27 013 Kč	155 644 Kč
krytina	30 360 Kč	6 376 Kč	36 736 Kč
klempířské práce	26 209 Kč	5 504 Kč	31 713 Kč
ostatní práce	27 000 Kč	5 670 Kč	32 670 Kč
CENA CELKEM	212 200 Kč	44 562 Kč	256 762 Kč