

DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO

Statutární město Kladno

a

Alle stavby, s. r. o.





DODATEK č. 1

smlouvy o dílo č. 2022/0483/OI_ORIP, uzavřené dne 4. 5. 2022,
na provedení prací na stavbě „Oprava fasády ZŠ Amálská 2511“ (dále jen „Smlouva o dílo“)

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Kladno
adresa: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
zastoupený: primátorem Mgr. Milanem Volfem
IČ: 00234516
DIČ: CZ00234516
bankovní spojení: 
č. účtu: 
ve věcech smluvních
je oprávněn jednat: Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: Alle stavby, s. r. o.
se sídlem: nám. Sítná 3106, 272 01 Kladno
zastoupená: Zdeňkem Kordulem, jednatelem společnosti
IČ: 04309928
DIČ: CZ04309928

(dále jen „Zhotovitel“)

se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo:

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 4. 5. 2020 smlouvu o dílo č. 2022/0483/OI_ORIP, jejímž předmětem je provedení díla s označením Oprava fasády ZŠ Amálská 2511 (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Na základě skutečné situace na staveništi, postupně zjišťované v průběhu realizace stavby, sjednávají smluvní strany změnu ceny díla ve smyslu čl. VI, odst. 1 Smlouvy, a to v rozsahu podrobně specifikovaném v oboustranně odsouhlaseném změnovém listu č. 1. Tento změnový list č. 1 je oddělenou přílohou Smlouvy. Změnový list č. 1 se týká víceprací a je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
- 1.3. Změna ceny díla se sjednává v důsledku prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

II. Cena díla

- 2.1. Smluvní strany v důsledku změny ceny předmětu díla v rozsahu uvedeném v čl. I tohoto dodatku sjednávají změnu celkové ceny díla Smlouvy o dílo a nahrazují tím čl. VI., odst. 1 Smlouvy takto:

Vícepráce plynoucí ze změnového listu č. 1 + 658.284,18 Kč bez DPH

Vícepráce plynoucí ze změnového listu č. 1 + 796.523,86 Kč včetně DPH

Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1:

4.776.629,61 Kč bez DPH

Celková cena díla Smlouvy o dílo, včetně dodatku č. 1:

5.779.721,83 Kč včetně DPH

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti v den jeho podpisu osobami oprávněnými tento dodatek uzavřít a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.2. Tato smlouva je sepsána ve 4 (slovy: čtyři) stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 (slovy: tři) stejnopisy smlouvy a zhotovitel 1 (slovy: jeden) stejnopis smlouvy.
- 3.3. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění, zůstávají v platnosti a účinná.
- 3.4. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří tyto přílohy:
Příloha č. 1: Změnový list č. 1
- 3.6. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se před podpisem tohoto dodatku seznámily se všemi jeho ustanoveními, měly možnost ovlivnit jeho znění a projednat je za účasti svého právního zástupce, rozumí jim a všechna ustanovení dodatku bez výhrad přijímají.
- 3.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a dodatek může být zveřejněn včetně jeho příloh.
- 3.8. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje fyzických osob jednajících za Zhotovitele za účelem realizace tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje zpracovávat získané osobní údaje pouze k účelu danému tímto dodatkem, bez využití jiného zpracovatele údajů.

Kladno dne: 30. 08. 2022

Za objednatele:



Statutární město Kladno
Ing. Přemysl Mužík
náměstek primátora

Kladno dne: 26. 8. 2022

Za zhotovitele:

Alle stavby, s. r. o.
Zdeněk Koranda
jednatel společnosti

Alle stavby, s.r.o.

Nám. Síně 3106
272 01 Kladno
DIČ: CZ04309928



VERLAG
DASHÖFER

Změnový list rozpočtu

| | | | | | |
|-------------------|--|-----------------|------------------------|----------|------------|
| Název stavby: | Oprava oplechování, nadstřešní části Amálská a stěny tělocvičny | Objednatel: | MMK | IČ/DIČ: | |
| Druh stavby: | | Projektant: | | IČ/DIČ: | |
| Lokalita: | ZŠ Amálská 2511, Kladno | Zhotovitel: | Alle stavby s r. o. | IČ/DIČ: | |
| Začátek výstavby: | | Konec výstavby: | | Položek: | 16 |
| JKSO: | | Zpracoval: | Ing. Stanislav Vrtlika | Datum: | 12.08.2022 |

Rozpočtové náklady v Kč

| A | | B | | C | | |
|-----------------------------|---------|-------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-----------|
| Základní rozpočtové náklady | | Doplňkové náklady | | Náklady na umístění stavby (NUS) | | |
| HSV | Dodávky | 84 610,22 | Práce přesčas | 0,00 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| | Montáž | 105 979,48 | Bez pevné podl. | 0,00 | Mimostav. doprava | 0,00 |
| PSV | Dodávky | 243 798,92 | Kulturní památka | 0,00 | Územní vlivy | 0,00 |
| | Montáž | 162 628,88 | | | Provozní vlivy | 0,00 |
| "M" | Dodávky | 0,00 | | | Ostatní | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | | | NUS z rozpočtu | 0,00 |
| Ostatní materiál | | 0,00 | | | | |
| Přesun hmot a sutí | | 1 422,66 | | | | |
| ZRN celkem | | 598 440,16 | DN celkem | 0,00 | NUS celkem | 59 844,02 |
| | | | DN celkem z obj. | 0,00 | NUS celkem z obj. | 0,00 |
| | | | | | ORN celkem | 0,00 |
| | | | | | ORN celkem z obj. | 0,00 |

| | | | | | |
|------------|------------|---------|------------|-------------------|------------|
| Základ 0% | 0,00 | | | | |
| Základ 15% | 0,00 | DPH 15% | 0,00 | Celkem bez DPH | 658 284,18 |
| Základ 21% | 658 284,18 | DPH 21% | 138 239,68 | Celkem včetně DPH | 796 523,86 |

| | | |
|---|---|---|
| Projektant TDI - LUKA CONSULT CZ s.r.o. LUKA CONSULT Jiráskova 1398, 273 01 DIČ: CZ0139 | Objednatel Magistrát města Kladna odbor investic 272 52 Kladno -14- | Zhotovitel Alle stavby, s.r.o. Nám. Svatopluka 272 01 DIČ: CZ0139 |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis |

Poznámka:

Stavební rozpočet - změnový list, vícepráce

| | | | | |
|---------------|--|-------------------|-------------|------------------------|
| Název stavby: | Oprava oplechování, nadstřešní části Amálská a stěny tělocvičny | Doba výstavby: | Objednatel: | MMK |
| Druh stavby: | | Začátek výstavby: | Projektant: | |
| Lokalita: | ZŠ Amálská 2511, Kladno | Konec výstavby: | Zhotovitel: | Alle stavby s. r. o. |
| JKSO: | | Zpracováno dne: | Zpracoval: | Ing. Stanislav Vrtílka |

| C | Objekt | Kód | Zkrácený popis Rozměry | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (Kč) | | | Hmotnost (t) | | Cenová soustava |
|----|--------|--------------|---|--------|----------|-----------------|------------------------|-------------------|-------------------|--------------|-------------|-----------------|
| | | | | | | | Dodávka | Montáž | Celkem | Jednot. | Celkem | |
| | | 0 | Všeobecné konstrukce a práce | | | | 38 484,61 | 64 647,39 | 93 132,00 | | 0,00 | |
| 1 | | 078889118R00 | Provedení nátěru při opravách, míže na okna, oboustranné | m2 | 199,00 | 488,00 | 38 484,61 | 54 647,39 | 93 132,00 | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2022 |
| | | 31 | Zdi podpěrné a volné | | | | 24 563,37 | 33 261,63 | 57 825,00 | | 0,02 | |
| 2 | | 310235241RT2 | Oprava prasklého zdiva tělocvičny, bourání, vyzdění, zajištění kotev. kompl | kus | 1,00 | 24 625,00 | 8 749,51 | 15 875,49 | 24 625,00 | 0,01 | 0,01 | RTS I / 2022 |
| 3 | | 762441113RT2 | Oprava havarijního stavu atiky nad bočním vchodem komplet | kus | 1,00 | 33 200,00 | 15 813,86 | 17 386,14 | 33 200,00 | 0,01 | 0,01 | RTS I / 2022 |
| | | 62 | Úprava povrchů vnější | | | | 13 313,04 | 17 018,80 | 30 331,84 | | 1,18 | |
| 4 | | 622110020RA0 | Oprava omítek stěn vnějších břizolitových, nadstřešní část | m2 | 28,00 | 210,68 | 778,41 | 5 120,63 | 5 899,04 | 0,04 | 1,15 | RTS I / 2022 |
| 5 | | 622412243R00 | Nátěr stěn vnějších, silikonový - nadstřešní část | m2 | 28,00 | 704,47 | 11 137,84 | 8 587,32 | 19 725,16 | 0,00 | 0,02 | RTS I / 2022 |
| 6 | | 60104194R00 | Kontaktní nátěr pod silikonové omítky, nadstřešní část | m2 | 28,00 | 168,13 | 1 396,79 | 3 310,65 | 4 707,64 | 0,00 | 0,01 | RTS I / 2022 |
| | | 764 | Konstrukce klempířské | | | | 243 798,92 | 162 628,88 | 406 427,80 | | 2,21 | |
| 7 | | 764221420R00 | Oplechování říms Pz plochem rš 250 mm | m | 388,00 | 832,00 | 162 006,92 | 140 809,08 | 322 816,00 | 0,01 | 2,16 | RTS I / 2022 |
| 8 | | 764410440RT2 | Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 350 mm | m | 18,20 | 982,00 | 4 192,92 | 13 679,48 | 17 872,40 | 0,00 | 0,02 | RTS I / 2022 |
| 9 | | 764252491R00 | Demontáž a montáž žlabu z PZ | m | 11,00 | 316,00 | 187,00 | 3 289,00 | 3 476,00 | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2022 |
| 10 | | 767422111R00 | Montáž oplechování atiky nad dílnami - zatékání asfaltu | m | 12,00 | 776,20 | 6 036,12 | 3 278,28 | 9 314,40 | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2022 |
| 11 | | 764552603R00 | Výměna svodů dešťové vody Pz 100mm | m | 5,00 | 742,00 | 2 649,00 | 1 061,00 | 3 710,00 | 0,00 | 0,01 | RTS I / 2022 |
| 12 | | 314268912R00 | Komín - kotvení ke zdi | soubor | 1,00 | 1 949,00 | 1 436,96 | 512,04 | 1 949,00 | 0,01 | 0,01 | RTS I / 2022 |
| 13 | | 24636012 | Lepidlo Berner | kus | 15,00 | 1 846,00 | 27 690,00 | 0,00 | 27 690,00 | 0,00 | 0,01 | RTS I / 2022 |
| 14 | | 553601563D | Spojovací materiál (cín, hmoždinky, pokličky, silikon) | kus | 1,00 | 19 600,00 | 19 600,00 | 0,00 | 19 600,00 | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2022 |
| | | 95 | Různé dokončovací konstrukce | | | | 8 249,20 | 1 051,66 | 9 300,86 | | 0,01 | |
| 15 | | 953941711R00 | Dodání a osazení držáků vlněk ve zdivu cihelném | kus | 2,00 | 4 650,43 | 8 249,20 | 1 051,66 | 9 300,86 | 0,00 | 0,01 | RTS I / 2022 |
| | | H01 | Budovy občanské výstavby | | | | 0,00 | 1 422,66 | 1 422,66 | | 0,00 | |
| 16 | | 998011003R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m | t | 3,50 | 406,01 | 0,00 | 1 422,66 | 1 422,66 | 0,00 | 0,00 | RTS I / 2022 |
| | | | | | | | Celkem bez DPH: | | 598 440,16 | | | |