

Smlouva o zajištění služeb č. PA-2022-0060

Střední zdravotnická škola a Střední odborná škola, Česká Lípa, příspěvková organizace

se sídlem: 28. října 2707, 470 06 Česká Lípa

IČ: 14451018

DIČ: CZ14451018

zastoupena: Mgr. Hanou Kubátovou Ortovou, ředitelkou školy

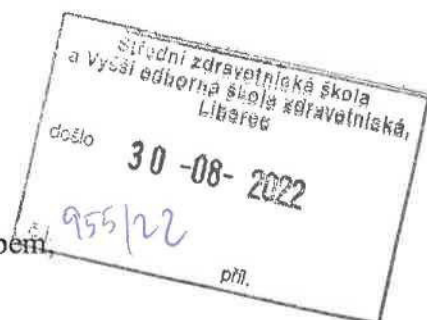
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.;

číslo účtu: [obrazka]

datová schránka: gexk8y8

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem,

oddíl Pr, vložka 778



(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Liberec, Kostelní 9, příspěvková organizace

se sídlem: Kostelní 9, 460 31 Liberec

IČ: 00673731

DIČ: CZ00673731

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 643

zastoupena Mgr. Janou Urbanovou, ředitelkou

bankovní spojení: Komerční banka a. s.

číslo účtu: [obrazka]

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

Uzavírají spolu tuto smlouvu o zajištění služeb

I.

Preambule

1. Tato smlouva o zajištění služeb se vztahuje výhradně k nájemní smlouvě číslo PA-2022-0059 uzavřené mezi totožnými smluvními stranami.
2. Tato smlouva o zajištění služeb současně upravuje i některá další smluvní ujednání mezi výše uvedenými účastníky.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zabezpečení dodávek energií a ostatních služeb s nájmem nebytových prostor souvisejících ze strany pronajímatele a jejich úhrada ze strany nájemce.
2. Předmětem smlouvy je dále podrobnější vymezení práv, povinností a ostatních ujednání mezi účastníky smluvního vztahu, které se zároveň týkají i související nájemní smlouvy.

III.

DOBA TRVÁNÍ NÁJMU

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1.9.2022 do 31.8.2023**.
2. Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou Smluvních stran.

IV.

UJEDNÁNÍ O CENĚ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Nájemce je povinen hradit pronajímateli měsíčně níže uvedené náklady za spotřebovanou energii.
2. Roční náklady na energie jsou rozpočítány do 12 měsíců. Náklady za energie budou fakturovány nájemci i v době hlavních a vedlejších prázdnin.
3. **Spotřeba vody** (vodné a stočné). Fakturovaná částka byla stanovena podle počtu osob **v celkové výši 3 434,- Kč bez DPH / měsíc.**
4. **Náklady na elektrickou energii** byly stanoveny na základě výpočtu spotřeby elektrické energie za osvětlení a spotřebiče **v celkové výši 2 901,- Kč bez DPH / měsíc.**
5. **Náklady na vytápění** bude Pronajímatel fakturovat na základě výpočtu podle m² vytápěné plochy **v celkové výši 1 964,- Kč bez DPH/ měsíc.**
6. Uvedené náklady bude Pronajímatel nájemci fakturovat měsíčně vždy po ukončení příslušného měsíce. Dnem úhrady se rozumí den, kdy částka byla připsána na účet Pronajímatele. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.

V.

SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny této smlouvy je možné činit pouze prostřednictvím písemných postupně číslovaných dodatků na základě úplného a vzájemného konsensu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva a dodatky se doručují doporučeným dopisem prostřednictvím poštovní přepravy, a to na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Ostatní písemnosti týkající se zajištění služeb se mohou doručovat prostřednictvím datové schránky, případně e-mailem. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze Smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku smlouvy. Nebude-li příslušná Smluvní strana na uvedené adrese zastižena, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si příslušná Smluvní strana zásilku do deseti (10) kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se Smluvní strana o doručení nedozvěděla.
3. Tato smlouva **nabývá platnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru zveřejní Nájemce.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní, ani za nijak nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu o nájmu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České

