

DODATEK č. 1

ke smlouvě o pronájmu ze dne 9. 8. 2021

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00, Praha 10
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133
Bankovní spojení: 2003760004/6000 PPF banka a.s., Praha 1
(dále jen pronajímatel)

a

Pionýr, z.s. – 147.pionýrská skupina Galaxie

Ježkova 11, Praha 3, 130 00
IČ: 68402279
zastoupená: vedoucím skupiny Jakubem Naděje
(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

III.

Doba pronájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. září 2022 do 31. srpna 2023.**

IV.

Výše nájemného


1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **36.600,- Kč bez DPH za rok** (slovy – třicetšesttisícšestsetkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **12.120,- Kč bez DPH za rok** (slovy – dvanácttisícjednostodvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **48.720,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicetosmtisícšedsmsetdvacetkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je pronajímatel oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem. Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 9. 8. 2021 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 9. 8. 2021 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 9. 2022.

V Praze dne 16. 8. 2022


.....
pronajímatel


.....
nájemce

FIONÝR, z.s.
147, PIONÝRSKÁ SKUPINA GALAXIE
Jalovka 11, Praha 3, 130 00
sp. ztl. MS v PRAŽE: L 39120
IČ: 65102279
www.147.cz

Období 2022-2023

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 377.....

Pronajímatel :

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Jesenická 1
106 00 Praha 10

IČ 00639133,
DIČ : CZ00639133

bank.spoj.: PPF banka a.s.,
č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

**Pionýr, z.s. –
147.pionýrská
skupina Galaxie**

Ježkova 11
130 00 Praha 3

IČ 68402279

DZP	Splatnost	nájemné (osvobozeno od DPH)	Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%)	DPH 21%	celkem k úhradě včetně DPH	variabilní symbol
05.09.2022	05.09.2022	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.10.2022	05.10.2022	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.11.2022	05.11.2022	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.12.2022	05.12.2022	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.01.2023	05.01.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.02.2023	05.02.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.03.2023	05.03.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.04.2023	05.04.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.05.2023	05.05.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.06.2023	05.06.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.07.2023	05.07.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021
05.08.2023	05.08.2023	3.050,-	1.010,-	212,10	4.272,10	3772021

51.265,20

V Praze dne 16. 8. 2022



za pronajímatele



PIONÝR, z.s.
147, PIONÝRSKÁ SKUPINA GALAXIE
Jelkova 11, Praha 3, 130 00
sp. zn. MS v PRAZE: L 39120
IČ: 65402279
www.147.cz

za nájemce