

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Semily**

se sídlem: Husova 82, 513 13 Semily

Zastoupený: Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou

V technických záležitostech: [REDAKCE], OLH

IČO: 00276111

DIČ: CZ00276111

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.**

se sídlem: Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové 2

Zastoupený: Ing. Pavlem Gregorem, jednatelem

V technických záležitostech [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

IČO: 25251431

DIČ: CZ25251431

OR u KS Hradec Králové, oddíl C, vložka 10115

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

tuto smlouvu o dílo

II. Předmět smlouvy, rozsah a podmínky plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a uhradit cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.
- 2) Předmětem díla je zpracování a předání lesního hospodářského plánu (dále jen „LHP“) s platností od **1.1.2023 do 31.12.2032** na pozemcích určených objednatelem předáním podkladů podle čl. III odst. 2 této smlouvy na **LHC Město Semily**, předběžný rozsah **180 ha**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo s následujícími obsahovými náležitostmi:

A. Přípravné práce:

- 1) Parcelní mapa a seznam parcel 1 paré

B. Podklady k posouzení a uplatnění připomínek:

- 2) Hospodářská kniha 1 ks
3) Porostní mapa 1 : 10 000 1 paré

B. Podklady ke schválení díla:

- 4) Textová část LHP 1 ks
5) Hospodářská kniha 1 ks
6) Porostní mapa 1 : 10 000 1 paré
7) Digitální data LHP na CD 1 ks

C. Konečné výstupy:

- 8) Textová část lesního hospodářského plánu 1 ks
9) Výhledy těžeb na 30 let – součástí textové části LHP
10) Hospodářská kniha 1 ks
11) Hospodářská kniha s evidencí 1 ks
12) Plochová tabulka 1 ks
13) Porostní mapa 1 : 10 000 v celokladu 1 ks
14) Porostní mapa 1 : 10 000 skládaná foliovaná 1 ks
15) Těžební mapa 1 : 10 000 v celokladu 2 ks
16) Numerická a grafická data LHP na CD 1 ks
17) Digitální parcelní mapa – součástí digitálních dat LHP

4) Lesní hospodářský plán bude zpracován dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů, jeho prováděcích vyhlášek, a v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vše v platném znění.

5) Při zhotovování díla budou respektovány zákony, vyhlášky a ostatní právně závazné předpisy, které s předmětem díla souvisejí. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů. Numerická a grafická data LHP budou vyhotovena v digitální formě dle schváleného Informačního standardu hospodářské úpravy lesů a podmínek definovaných smlouvou o dílo.

III. Součinnost smluvních stran

- 1) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k provádění díla a neklást zhotoviteli neoprávněné překážky k řádnému provádění díla.
- 2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli tyto podklady
- | | |
|---|--------------|
| a) Výpis z katastru nemovitostí | do 10.8.2022 |
| b) Záměry hospodaření | do 31.8.2022 |
| c) Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení | do 31.8.2022 |
| d) Lesní hospodářská evidence | do 31.8.2022 |
- 3) Objednatel je povinen do 10 dnů po zaslání parcelní mapy a seznamu parcel svým podpisem potvrdit jejich aktuálnost a soulad se skutečným stavem a tyto dokumenty zhotoviteli podepsané předat.
- 4) Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od provedení změny, informovat zhotovitele o jakékoliv změně v podkladech předaných podle čl. III odst. 2 této smlouvy, zejména o změnách majetkových. Dojde-li k jakýmkoliv změnám a/nebo doplněním podkladů předaných podle čl. III odst. 2 této smlouvy po splnění povinností objednatele podle čl. III odst. 3 této smlouvy, v jejichž důsledku bude třeba provést úpravu díla, smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně

prohlašují, že se příslušná úprava díla považuje za více práce a objednatel se v takovém případě zavazuje zhotoviteli uhradit odměnu ve výši 500 Kč bez DPH za každou započatou hodinu úpravy díla.

- 5) Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit objednateli kontrolu nad řádným prováděním díla a dodržovat pokyny objednatele k provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen zhotovitel objednatele upozornit.

IV. Doba plnění díla

- 1) Činnosti zabezpečující zhotovení předmětného díla budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání díla.
- 2) Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění:
- | | |
|---|------------------------------------|
| a) Zahájení prací | po nabytí účinnosti smlouvy o dílo |
| b) Skončení přípravných prací | do 30.9.2022 |
| c) Předání LHP k posouzení a uplatnění připomínek | do 31.1.2023 |
| d) Předání díla ke schválení | do 25.2.2023 |
| e) Předání dokončeného díla objednateli do 30 dnů po schválení. | |
- 3) V případě, že bude objednatel v prodlení s předáním podkladů uvedených v čl. III. odst. 2 této smlouvy a/nebo se splněním povinností podle čl. III odst. 3 této smlouvy, prodlužují se termíny plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy o dobu odpovídající délce prodlení objednatele s předáním podkladů a/nebo se splněním uvedených povinností.

V. Cena a platební podmínky

- 1) Cena díla byla stanovena, na základě nabídky zhotovitele do poptávkového řízení, ve výši **580,- Kč** na 1 ha lesa bez DPH. Celková cena při předběžné ploše majetku **180 ha** byla stanovena na **104 400,- Kč** bez DPH (slovy: jedno sto čtyři tisíc čtyři sta korun českých).
- 2) DPH bude účtováno dle platných předpisů v době fakturace.
- 3) Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha lesa a celkové plochy zařizovaného majetku, tj. dle skutečného rozsahu díla, tj. dle skutečné plochy majetku. Smluvní strany prohlašují, že cena stanovená v odst. 1 za 1 ha je cena za jednotku úplná a nejvýše přípustná, neboť zahrnuje veškeré činnosti a náklady spojené s řádným provedením díla tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení sjednané ceny díla, resp. její části, a právo vystavit příslušnou fakturu, a objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu díla, resp. její část, takto:
- a) 34 800,- Kč po ukončení přípravných prací,
- b) doplatek celkové ceny díla po řádném předání díla ke schválení.
- 5) Splatnost faktur byla dohodnuta na 14 dnů od data odeslání faktury.
- 6) Objednatel je oprávněn pozastavit platbu za práce odvedené v rozporu s touto smlouvou.
- 7) Zhotovitel ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn objednatel uhradit zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně zhotovitele, a to dle § 109a zákona o DPH – objednatel v tomto případě není vůči zhotoviteli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.

VI. Oprávněné a kontaktní osoby

1) Ve věcech plnění předmětu této smlouvy jsou za zhotovitele oprávněni k jednání:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>	<i>Adresa</i>	<i>Telefon</i>	<i>e-mail</i>
	jednatel	Gočárova 504, 500 02 H.Králové		
	vedoucí projektant			
	projektant			

2) Ve věcech plnění předmětu této smlouvy jsou za objednatele oprávněni k jednání:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Funkce</i>	<i>Adresa</i>	<i>Telefon</i>	<i>e-mail</i>
Bc. Lena Mlejnková	starostka			mlejnkova@mu.semily.cz
	OLH			

VII. Ujednání o smluvních pokutách

- 1) V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv faktury a/nebo její části, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení.

VIII. Ukončení smlouvy

- 1) Tuto smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Odstoupit od uzavřené smlouvy může objednatel i zhotovitel v případech stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
- 3) Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - objednatel ani po písemném upozornění nesplní kteroukoliv svou povinnost podle čl. III této smlouvy a/nebo poruší kterýkoliv svůj závazek uvedený v čl. III této smlouvy, a/nebo
 - objednatel ani po písemné výzvě nezaplatí fakturu.
- 4) Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel neumožní objednateli ani po písemné výzvě provádět kontrolu, a/nebo
 - zhotovitel bude v prodlení s předáním díla nebo jeho kterékoli části o více jak 30 dnů.
- 5) Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou doručením písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně. Účinkem odstoupení od této smlouvy je, že se tato smlouva od počátku ruší, pro vyloučení pochybností však smluvní strany výslovně sjednávají, že veškerá plnění, která si smluvní strany poskytly do okamžiku doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně, byla poskytnuta po právu a smluvní strany nejsou povinny si tato plnění vracet. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou zhotovitel do jednoho měsíce od okamžiku doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně předloží objednateli vyúčtování skutečně vynaložených nákladů na provádění díla a zároveň objednateli v téže lhůtě předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré objednatelům předané podklady. Objednatel se v případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou zavazuje zhotoviteli zaplatit v rozsahu převyšujícím objednatelům dosud uhrazenou cenu díla veškeré skutečně vynaložené náklady na provádění díla podle vyúčtování dle předchozí věty, a to nejpozději do 14 dnů od předložení vyúčtování dle předchozí věty.

Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok smluvních stran na smluvní pokutu sjednanou dle této smlouvy, úroky z prodlení, nárok na náhradu škody a ustanovení této smlouvy, která podle své povahy mají trvat i po odstoupení od této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Změny smlouvy lze provést pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou smluvních stran.
- 2) Veškeré práce budou zhotovitelem prováděny na jeho nebezpečí.
- 3) Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem poskytnuta třetí osobě ani použita k jiným účelům bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele bezplatně odstranit závady, které objednatel zjistí při kontrole práce.
- 5) **Za jakost díla poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu platnosti, tj. do 31.12. 2032.**
- 6) Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.

X. Závěrečná ustanovení

- 1) Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 2) Pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno jinak, použijí se ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 3) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi účastníky.
- 6) Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy městem Semily v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna zhotovitelem nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 7) Tato smlouva byla schválena dne 08.08.2022 Radou města Semily, usnesení č. 220808/RM/468.

Semily, dne

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel