

Darovací smlouva

Obec Drahotín

se sídlem čp. 72, 345 22 Drahotín

IČO: 00572284

zastoupeno starostou panem Janem Michalem

na straně jedné jako dárce

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13, Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmana Plzeňského kraje JUDr. Zdeňkou Liškovou

na základě plné moci ze dne 27.01.2014

na straně druhé jako obdarovaný

uzavírají tuto

darovací smlouvu:

I.

1.1 Obec Drahotín prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 1015/59 o výměře 7 350 m²,
- parc. č. 1389 o výměře 3 092 m²,
- parc. č. 1528 o výměře 12 043 m²,
- parc. č. 1541 o výměře 6 155 m²,
- parc. č. 1737 o výměře 12 404 m²,

zapsaných na LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec a k. ú. Drahotín.

1.2 Účetní hodnota pozemků činí:

- | | | |
|--------------------|-------|-------------|
| - parc. č. 1015/59 | | 477 750 Kč, |
| - parc. č. 1389 | | 200 980 Kč, |
| - parc. č. 1528 | | 782 795 Kč, |
| - parc. č. 1541 | | 400 075 Kč, |
| - parc. č. 1737 | | 806 260 Kč. |

II.

2.1 Dárce převádí bezúplatně obdarovanému touto darovací smlouvou ze svého vlastnictví nemovitosti uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

- 2.2** Obdarovaný touto darovací smlouvou přijímá do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi a dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1** Obdarovaný nepřijímá s převáděnými nemovitostmi žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na obdarovaného dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.

IV.

- 4.1** Dárce prohlašuje, že je oprávněn s výše uvedenými nemovitostmi v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech, nevázne žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno (s výjimkou věcného břemene uvedeného v bodě 4.2 níže), ani jiné právní vady, a že s těmito nemovitostmi obdarovaný nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky. Dále dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné vady předmětu této darovací smlouvy, na které by bylo třeba obdarovaného zvláště upozornit, a že mu nejsou známy vady skryté, které má předmět daru v okamžiku převodu vlastnického práva na obdarovaného. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitostí a že nemovitosti nabývá ve stavu jemu známém.
- 4.2** Obdarovaný bere na vědomí, že pozemek parc. č. 1528 je zatížen věcným břemenem spočívajícím v právu zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy, včetně práva přetínat pozemky vodiči pro oprávněného ČEZ Distribuce, a. s.

V.

- 5.1** Obec Drahotín prohlašuje, že bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, byl schválen Zastupitelstvem obce Drahotín, usnesením č. 8 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 31.07.2015 a usnesením č. 6 ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 19.11.2015. Obec Drahotín ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitostí z vlastnictví obce.
- 5.2** Plzeňský kraj prohlašuje, že bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této darovací smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 1277/16 ze dne 13.06.2016. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitostí do vlastnictví kraje.

VI.

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný. Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této darovací smlouvy uhradí obdarovaný.
- 6.2 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.
- 7.2 Tato darovací smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.

V Drahotíně dne 30.08.2016

V Plzni dne 07.09.2016

dárce
obec Drahotín
zastoupeno starostou
panem Janem Michalem

obdarovaný
Plzeňský kraj
zastoupený náměstkyní hejtmana
Plzeňského kraje
JUDr. Zdeňkou Liškovou