

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Akce: „PARK U VODY, Praha 7 -Holešovice – PD“

Místo: budova radnice MČ P7 - U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7

Zadavatel: Městská část Praha 7
Sídlo: U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7
IČO: 00063754
DIČ: CZ00063754
Zastoupena: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen jako „přebírající“)

a

Zhotovitel: YYYY s.r.o.
sídlo: Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4 - Chodov
IČO: 28742745
DIČ: CZ28742745
Zastoupena: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen jako „předávající“)

Číslo a datum uzavření smlouvy o dílo

Smlouva o dílo č. 2021/OIVZ/022 ze dne 28. 7. 2021, uzavřená na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0481/21-R z jednání č. 38 ze dne 27. 7. 2021 (dále jen „Smlouva“).

Podrobnosti o díle

Předmětem Smlouvy je závazek projektanta provést pro objednatele dílo, projektovou dokumentaci na revitalizaci tzv. PARKU U VODY, k.ú. Holešovice. Projektovní práce spočívají v aktualizaci studie podané v architektonické soutěži o návrh, ve vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení včetně zajištění inženýrské činnosti až do získání kladného rozhodnutí Stavebního úřadu a příprava projektové dokumentace jako podkladu pro navazující veřejnou zakázku na výběr projektanta stavby.

Dílo bude dle Smlouvy projektantem předáno v termínech uvedených níže. Doba plnění je rozdělena na čtyři etapy.

| | |
|-------------------------------|---|
| Termín zahájení prací: | ihned od účinnosti Smlouvy |
| Doba plnění: | (konečný termín pro odevzdání dokončeného bezvadného díla ke kontrole v rámci předávacího řízení): |
| Etapa I (aktualizace studie): | 2 měsíce od účinnosti smlouvy – byla předána 26. 10. 2021 |
| Etapa II: | A) vypracování DSP vč. zajištění a zapracování DOSS do DSP – 5 měsíců od písemné výzvy zadavatele tj. 26. 3. 2022 B) zajištění kladného rozhodnutí Stavebního úřadu – do 3 měsíců od odevzdání DSP |
| Etapa III (vypracování DPS): | 4 měsíce od písemné výzvy zadavatele – předpoklad 26. 10. 2022 |
| Etapa IV (autorský dozor): | dle potřeby po dobu realizace stavby, zahájení na písemnou výzvu zadavatele |

Předmět předávacího protokolu

Předmětem tohoto předávacího protokolu je převzetí **Etapy II část A k předávacímu řízení v souladu s čl. III odst. 2 Smlouvy.**

Předmětem Etapy II část A je zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení (DSP) včetně inženýrské činnosti (zajištění všech potřebných povolení a vyjádření dotčených orgánů, dále také jen DOSS). Součástí Etapy II část A jsou dále činnosti specifikované v příloze č. 2 Smlouva (specifikace projekčních prací)

Obsah předání a převzetí díla

Seznam předané dokumentace:

1. A_B_Přívodní a souhrnná technická zpráva
2. C_Situační výkresy
3. D_Dokumentace objektů
4. E_Dokladová část
5. F_Dendrologický průzkum
6. G_Povodňový plán

Specifikace vad a nedodělků:

- 1. Součástí odevzdané projektové dokumentace není část týkající se elektroinstalací včetně veřejného osvětlení.**

Způsob řešení: Tato část je řešena samostatnou projektovou dokumentací, která bude povolena samostatným řízením, včetně zajištění všech potřebných DOSS, případně jinou formou povolení řízení. Povolení včetně příslušné projektové dokumentace v podrobnosti pro provedení stavby (vyjma částí týkající se veřejného osvětlení, která bude ve stupni DSP předána na Technologie hlavního města Prahy, a.s.) bude předána přebírajícímu do 26. 10. 2022. Cena za tuto část odpovídá 7 % z celkové částky za etapu II. část A. Tato část do provedení nápravy nebude zadavatelem proplacena.

Případná změna platebních podmínek, etapizace nebo změna termínů odevzdání bude upravena písemným dodatkem mezi Zhotovitelem a Zadavatelem.

- 2. V rámci odevzdané projektové dokumentace nebyla do projektu zpracována přístupová cesta od mostu Barikádníků.**

Způsob řešení: Toto napojení (vyjma konstrukce schodiště v napojení na most Barikádníků) bude vyprojektováno ve všech stupních příslušné dokumentace a odevzdáno do 26. 10. 2022. Povolovací proces bude řešen, tak aby realizace přístupové cesty byla součástí zhotovení stavby. Cena za tuto část odpovídá 2 % z celkové částky za etapu II. část A. Tato část do provedení nápravy nebude zadavatelem proplacena

Případná změna způsobu fakturace, etapizace nebo změna termínů odevzdání bude upravena písemným dodatkem mezi Zhotovitelem a Zadavatelem.

- 3. Na základě termínů plnění dle čl. II odst. 1 Smlouvy, měl předávající předat Etapu II část A v termínu: 26. 3. 2022**

Tato Etapa II část A je předána v termínu: 4. 8. 2022 Ke dni předání Etapy II část A činí prodlení oproti termínu dle Smlouvy 130 dní.

Dle dohody při předání bude předávající pokračovat v práci na navazujících etapách díla. Vypořádání prodlení bude řešeno samostatně nezávisle na tomto předání.

Součástí tohoto protokolu je příloha – odůvodnění opožděného odevzdání II. etapy část A oproti termínům uvedeným ve smlouvě ze strany předávajícího.

Prohlášení o předání a převzetí části díla:

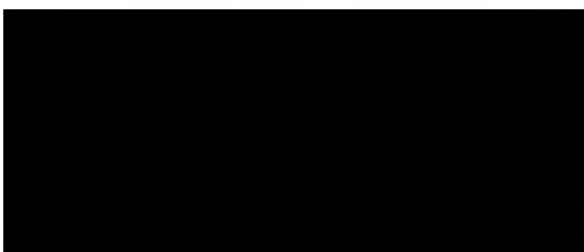
Přebírající prohlídkou zjistil, že Etapa II část A nebyla provedena v souladu se smlouvou o dílo a proto ho dnešního dne od zhotovitele přebírá k předávacímu řízení s výše uvedenými výhradami.

Předávající předáním potvrzuje, že předaná projektové dokumentace zohledňuje stanoviska DOSS, jejíž požadavky byly do dokumentace zapracovány. V případě, že by v rámci navazujících etap a probíhajícího stavebního řízení vyplynula nezbytnost dokumentaci upravit s ohledem na stanoviska DOSS, bude tak učiněno jako nedodělek předávané II. etapy část A.

Přílohy: *odůvodnění opožděného odevzdání 2. fáze dokumentace oproti předpokladu*

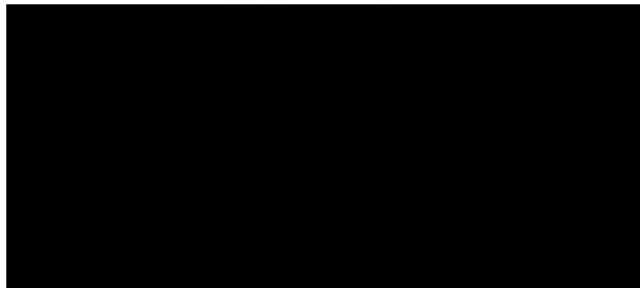
V Praze dne

5. 7. 2022



V Praze dne

5. 8. 2022



V Praze dne 1.8.2022

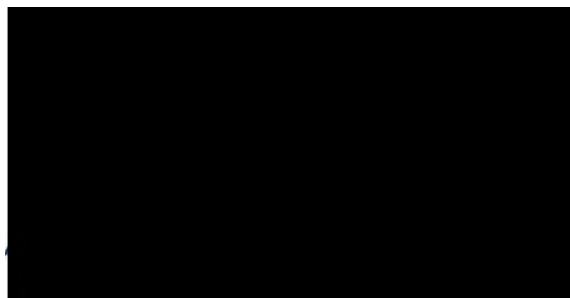
Zpracovatel dokumentace:



Věc: odůvodnění opožděného odevzdání 2. Fáze dokumentaci oproti předpokladu

Z důvodů opakovaného jednání s Povodím Vltavy na ladění dokumentace nových vstupů k řece a vodního prvku.

Zpracovatel se zavazuje, že předmět smlouvy na zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele bude v řádném termínu odevzdán i navzdory průtahům v předcházejících fázích.



* 26.10.2022

