




Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2021/OIVZ/022

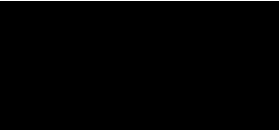
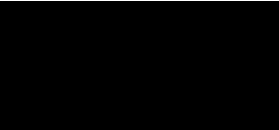
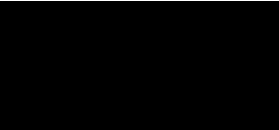
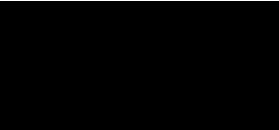
uzavřené podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**Dodatek č. 1**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi stranami:

Městská část Praha 7

Se sídlem: U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7
ID datové schránky: r44b2x7
IČO: 00063754
Zastoupená: Mgr. Janem Čížinským, starostou MČ Praha 7
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 
Tel: 
E-mail: 
(dále jen „**Objednatel**“)

a

YYYY s.r.o.

zastoupený: Ing. Tereza Máčová
sídlo podnikání: Láskova 1815/14, 148 00 Praha 4 - Chodov
IČO: 287 42 745
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném v Praze oddíl C, vložka 313896
bankovní spojení: 
č.ú.: 
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „**Dodavatel**“)

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 2021/OIVZ/022 je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7
č. usnesení 0576/22-R z jednání č. 41 ze dne 30. 8. 2022

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 28. 7. 2021 Smlouvu č. 2021/OIVZ/022 („dále jen „Smlouva““) za účelem realizace podlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění s názvem „PARK U VODY, Praha 7 - Holešovice – PD“ systémové číslo veřejné zakázky v elektronickém nástroji CENT P21V10000377.

Smlouva byla uzavřena v souladu s rozhodnutím Rady MČ Praha 7 usnesení č. 0481/21-R z jednání č. 38 ze dne 27. 7. 2021 a výsledku veřejné mezinárodní architektonické soutěže stejného názvu zahájené dne 14. 9.2020.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě je zpracován v souladu s čl. 13. odst. 13.2 Smlouvy a dle § 222 odst. 4, 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“).

1. Předmět Dodatku č. 1

1. Na základě níže specifikovaných důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“), kterým se nepodstatným způsobem mění závazek ze Smlouvy a provádí další dílčí úpravy, které nemají dopad na celkový termín plnění jen na celkovou cenu díla. Jedná se zejména o změnu rozsahu předmětu plnění - konkrétně o vyjmutí následujících částí PD:

- PD pro pěší napojení parku k mostu Barikádníků,
- PD konstrukčního řešení napojení cestní sítě na most Barikádníků

a to včetně inženýrské činnosti (zajištění všech potřebných povolení a vyjádření dotčených orgánů pro tuto Etapu, dále také jen DOSS), v důsledku čehož dochází k ponížení celkové ceny díla o **17 484 Kč bez DPH**.

A současně dochází k vyčlenění části s názvem „**PD silnoproudá elektroinstalace v parku U Vody**“ z Etapy II A (tato část bude povolena samostatným řízením, a to včetně zajištění všech potřebných DOSS, stavebního případně jinou formou povolovacího řízení) a to formou etapizace se stanovením nových dílčích termínů plnění.

Dále pak tímto Dodatkem dochází i k úpravě podmínek uplatnění pokuty za nesplnění termínu plnění Etapy II A a to z důvodu, že v průběhu realizace plnění dle Smlouvy došlo k prodloužení s předáním Etapy II část A Smlouvy.

2. Tímto dodatkem dochází ke změně textace v čl. IV odst. 2 Smlouvy, který nově zní takto:

„Objednatel se zavazuje hradit smluvní cenu díla na základě daňového dokladu – faktury s odpovídajícími náležitostmi, vystaveného projektantem, vždy na základě převzetí řádně a úplně dokončené etapy. Objednatel uhradí cenu ve lhůtě splatnosti uvedené níže v této smlouvě po doručení daňového dokladu – faktury. **Projektant je plátcem DPH od 1. 10. 2021.**“

3. Smluvní strany shodně konstatují, že v průběhu realizace plnění dle Smlouvy došlo k prodloužení s předáním Etapy II část A Smlouvy. Tato Etapa II část A měla být dle čl. II odst. 1 Smlouvy předána objednateli do 5 měsíců od písemné výzvy zadavatele tj. do 26. 3. 2022 (viz příloha č. 1). Dle čl. VII odst. 1 Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodloužení.

Mezi smluvními stranami došlo dne 5. 8. 2022 k podpisu dílčího předávacího protokolu (viz příloha č. 2 tohoto Dodatku č. 1), kde byly specifikovány vady a nedodělky, na základě kterých nedošlo ke konečnému převzetí části díla odpovídající Etapě II části A, a tedy ani nelze určit přesný počet dnů prodloužení a vyčíslit celkovou výši smluvní pokuty. Ta bude známá po uzavření tohoto Dodatku a převzetí dokončené dílčí části PD Etapy II A1 bez vad a nedodělků a podpisu konečného předávacího protokolu.

4. S ohledem na to, že objednatel tímto dodatkem vyčleňuje z předmětu plnění Etapy II A část plnění zpětně (tzn. že termín plnění dokončení a předání Etapy II A dle Smlouvy již uplynul), ale doposud objednatel nedošlo k uplatnění smluvní pokuty a že **společným zájmem smluvních strany je zejména dodržení konečného termínu plnění III Etapy a zdárné zahájení následné realizace stavby parku v termínu dle Smlouvy**, se smluvní strany dohodly, že tato pokuta ve výši vyčíslitelná až po podpisu tohoto dodatku a podpisu konečného předávacího protokolu Etapy II A (nově Etapa II A1), nebude uplatněna v případě splnění termínu plnění a předání Etapy III bez vad a nedodělků v termínu uvedeném ve Smlouvě **tj. dne 26. 10. 2022**.

Případné uplatnění této smluvní pokuty nevylučuje uplatnění dalších smluvních pokut nebo náhrady škody v plné výši.

5. Tímto dodatkem dochází dle § 222 odst. 4 ZZVZ ke změně rozsahu služeb (prací), které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn je nižší než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Z předmětu plnění jsou vyčleňovány samostatné funkční části. Tyto části budou mezi smluvními stranami řešeny samostatným právním úkonem. Jedná se o projekční činnost u následujícího části předmětu plnění, a to:

- PD pro pěší napojení parku k mostu Barikádníků. Tato část představuje 2 % hodnoty Etapy II dle Smlouvy.
- PD konstrukčního řešení napojení cestní sítě na most Barikádníků.

a to včetně inženýrské činnosti (zajištění všech potřebných povolení a vyjádření dotčených orgánů pro tuto Etapu, dále také jen DOSS). **Cena těchto vyčleněných částí díla odpovídá 17 484 Kč.**

6. **Ve Smlouvě se mění a doplňuje text v čl. I odst. 3 a nově zní:**

„3. Celé plnění je rozděleno na následující etapy:

Etapa I: aktualizace studie oceněná v architektonické soutěži o návrh s názvem „PARK U VODY, Praha 7 - Holešovice“,

Etapa II A1: zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení (DSP) bez řešení silnoproudé elektroinstalace a pěšího napojení na most Barikádníků včetně inženýrské činnosti (zajištění všech potřebných vyjádření dotčených orgánů pro tuto Etapu, dále také jen DOSS),

Etapa II A2: zpracování projektové dokumentace silnoproudé elektroinstalace v parku U Vody (tato část bude povolena samostatným řízením, a to včetně zajištění všech potřebných DOSS).

Etapa II B: Zajištění kladného rozhodnutí Stavebního úřadu nebo jiného věcně příslušného úřadu,

Etapě III: zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS).

Etapa IV: výkon autorského dozoru (dále jen „AD“), který je činností projektanta v průběhu realizace stavby a při přejímacím řízení a součinnost při kolaudaci rekonstrukce, kterou AD ověřuje soulad prováděné stavby s prováděcí dokumentací.“

7. **Ve Smlouvě se v čl. II. Doba a místo plnění se v odst. 1. Smlouvy mění text a nově zní:**

„1. Dílo vymezené v článku I. této smlouvy bude projektantem předáno v termínech uvedených níže.

Termín zahájení prací:

ihned od účinnosti smlouvy

Doba plnění (konečný termín pro odevzdání dokončeného bezvadného díla ke kontrole v rámci předávacího řízení):

Etapa I (aktualizace studie):

2 měsíce od účinnosti smlouvy

Etapa II A1: vypracování DSP vč. zajištění a zpracování DOSS do DSP – 5 měsíců od písemné výzvy zadavatele

Etapa II A2: vypracování PD silnoproudé elektroinstalace v parku U Vody vč. zajištění a zpracování DOSS do DSP **do 26. 10. 2022**

Etapa II B: zajištění kladného rozhodnutí Stavebního úřadu pro Etapu II A1 a A2 **do 26. 10. 2022**

Etapa III: zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby: **do 26. 10. 2022**

Etapa IV (autorský dozor): dle potřeby po dobu realizace stavby, zahájení na písemnou výzvu zadavatele

Objednatel si vyhrazuje vždy po dohodě obou stran při přípravě projektové dokumentace každé z etap, rozdělit projektovou dokumentaci na ucelené dílčí části za účelem urychlení získání jednotlivých stanovisek DOSS popř. správních orgánů a následně rozdělit realizaci díla časově a věcně na část realizovanou z dotačního titulu a z prostředků MČ. “

8. V Čl. IV odst. 1 Smlouvy – Cena Díla se mění obsah a doplňuje text tabulky a nově zní:

”

	Cena dle Smlouvy	Cena dle Smlouvy a Dodatku č. 1
ETAPA I Aktualizace studie	636 900 Kč	636 900 Kč
ETAPA II A1. Projektová dokumentace pro společné řízení vč. zajištění a zpracování DOSS dle Specifikace projekčních prací (příloha č. 2 smlouvy) <i>*Cena v Dodatku po odečtu nerealizované části ETAPY II a vyčlenění Etapy II A2</i> - PD pro pěší napojení parku k mostu Barikádníků. Tato část představuje 2 % hodnoty Etapy II dle Smlouvy, - konstrukční řešení napojení cestní sítě na most Barikádníků. Tato část představuje 7 % hodnoty Etapy II dle Smlouvy. A2. PD silnoproudá elektroinstalace v parku U Vody B. Zajištění kladného rozhodnutí Stavebního úřadu	780 700 Kč - Kč 93 500 Kč	708 567 Kč 54 649 Kč 93 500 Kč
ETAPA III Projektová dokumentace DPS vypracovaná dle Specifikace projekčních prací (příloha č. 2 smlouvy)	649 500 Kč	649 500 Kč
ETAPA IV Výkon autorského dozoru na stavbě - výkon autorského dozoru v rozsahu cca 180 hodin AD	180 000 Kč	180 000 Kč
Cena celkem bez DPH	2 340 600 Kč	2 323 116 Kč

DPH	- Kč	487 854 Kč
Cena celkem s DPH	- Kč	2 810 970 Kč

2. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1 ke Smlouvě, se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 ke Smlouvě na internetových stránkách Městské části Praha 7.
- Tento Dodatek č. 1 je vyhotovený v 5 stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Dodavatel 2 stejnopisy.

Přílohy: *Příloha č. 1 – Předávací protokol*
Příloha č. 2 – Výzva k zahájení plnění Etapy II A

Za Objednatele: 31.8.2022
V Praze

Za Dodavatele: 31. 8. 2022
V Praze

Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský, starosta



YYYYY s.r.o.
Ing. Tereza Mácová