

## Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 13.1.2003

**Pronajímatel:** Městská část Praha 12,  
Písková 830/25, Praha 4 – Modřany,  
zastoupená starostou **p. Petrem Hánou**,  
IČ: 00231151,  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú. [REDACTED]  
KS 379 (při platbách v hotovosti),  
0308 (při platbách převodním příkazem),  
VS 0221000126  
(dále jen „pronajímatel“)  
na straně jedné

**a**

**Nájemce:** ORIS Praha spol. s r.o.,  
se sídlem Maltézské nám. 7, 118 Praha 1  
zastoupená **p. Rostislavem Rybou** – v plné moci  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 5802  
IČ: 43004474,  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č.ú. [REDACTED]  
(dále jen „nájemce“)  
na straně druhé

**A/**

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně textace nájemní smlouvy schválené usnesením rady MČ Praha 12 č. 03.12.02 z 17.12.2002, a to jejího čl. IV, odst. 1 a čl. VI, které nyní zní takto :

### IV.

#### Doba nájmu, skončení nájmu a výpovědní lhůta

1. Nájem se sjednává na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce.

### VI.

#### Závěrečná ustanovení

1. Veškeré spory vznikající ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešeny podle platných předpisů u místně příslušného soudu.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, a že si jej před podpisem přečetly. Na důkaz připojují své podpisy.

4. Dojde-li ke státním zásahům do podstatných ustanovení upravených touto smlouvou ( např. změna měny apod. ) bude smlouva, případně související dokumenty, upravena tak aby její smysl a účel zůstal zachován.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č.1 byl uveden v evidenci smluv, vedené městskou částí Praha 12, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku č. 1, jeho číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 Obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými osobami.
7. Pokud není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy obou smluvních stran Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

**B /**

Ostatní ujednání nájemní smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny.

Tento dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem 1.1.2008 a platnosti dnem jeho podpisu.

V Praze dne:

.....  
**pronajímatel**

.....  
**nájemce**