

## Veřejnoprávní smlouva

o poskytnutí památkové dotace na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu

### Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, 160 52 Praha 6  
zastoupená: Ing. arch. Evou Smutnou, FEng., radní  
IČ: 00063703  
DIČ: CZ 00063703  
číslo účtu: 27 – 2000866399/0800  
V předmětu smlouvy oprávněna jednat: [REDAKCE] vedoucí OÚR

(dále též „**Poskytovatel**“ či „**městská část Praha 6**“)

a

### Společenství vlastníků jednotek CSA 368

se sídlem: Praha 6, Československé armády 368/5, 160 00  
IČ: 26754797  
číslo účtu: 51 – 2282150267/0100  
bankovní spojení: Komerční banka  
zastoupeno: Filipem Mayerem, členem výboru a Mgr. Alamek Reznerem, členem výboru

(dále jen „**Příjemce**“)

(společně také jen jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů s použitím zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

(dále jen „**Smlouva**“)

## I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je poskytnutí čerpání památkové dotace na zachování či obnovu památkové hodnoty a podstaty hmotného objektu v roce 2022 spočívající v:  
  
- **Opravě uličního průčelí a nároží bytového domu Čs. Armády 5/368, k.ú. Bubeneč, (dále jen „Objekt“).**

Poskytnutí památkové dotace bylo schváleno usneseními Rady městské části Praha 6 č. 3622/22 ze dne 06. 06. 2022 a Zastupitelstva městské části Praha 6 č. 615/22 ze dne 30. 06. 2022.

2. Poskytovatel umožní Příjemci čerpat památkovou dotaci na zachování a obnovu Objektu v rozsahu prací specifikovaných v odstavci 4. tohoto článku Smlouvy při splnění podmínek a dodržení povinností uvedených v této Smlouvě a v aktualizovaných Zásadách pro poskytování památkové dotace městské části Praha 6 vlastníkům památkově významných objektů či souborů v roce 2022, které byly schváleny usnesením Rady městské části Praha 6 č. 3410/22 ze dne 04. 04. 2022 (dále jen „**Zásady**“), které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Památková dotace bude poskytnuta ve výši **300.000,- Kč** (slovy: tři sta tisíc korun českých), nejvýše však do výše **65 % celkově uznatelných nákladů provedených prací**. Pokud finanční prostředky z poskytnuté památkové dotace pokryjí více než 65% celkově uznatelných nákladů provedených prací, bude jejich část převyšující hranici 65% celkově uznatelných nákladů provedených prací navrácena bez zbytečného odkladu Poskytovateli, nejpozději však do 30 dní.
4. Příjemce se zavazuje použít památkovou dotaci hospodárným způsobem a výlučně na tyto stavební a restaurátorské práce na Objektu:
  - **Oprava uličního průčelí a nároží Objektu**
5. Příjemce poskytnutou památkovou dotaci přijímá a zavazuje se dodržet podmínky pro její čerpání uvedené v této Smlouvě.
6. Za Poskytovatele v průběhu obnovy Objektu jednají zástupci Odboru územního rozvoje městské části Praha 6.

## II. Čerpání památkové dotace

1. Podmínky pro čerpání památkové dotace:
  - a) Obnova Objektu bude provedena v souladu se závazným stanoviskem k provedení prací vydaným odborem památkové péče Magistrátu HMP (dále jen „**OPP MHMP**“) podle ust. § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
  - b) Restaurátorské práce budou provedeny osobou s povolením Ministerstva kultury k restaurování.
  - c) Poskytnutá výše památkové dotace bude proplacena nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy na účet Příjemce uvedený v záhlaví této Smlouvy.
  - d) Zástupci Odboru územního rozvoje stanoví po dohodě s Příjemcem termín kontroly provedených prací, na které byla památková dotace poskytnuta, a to nejpozději do 30. 04. 2023. Tato kontrola může proběhnout až po nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy, tj. po uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., nejpozději však 15. 05. 2023, jinak nárok na čerpání památkové dotace zaniká.

- e) Při závěrečné kontrole provedených prací je Příjemce povinen zástupcům Odboru územního rozvoje předat účetní a daňové doklady nebo jejich kopie a další doklady související s předmětem památkové dotace a v případě restaurátorských prací restaurátorskou zprávu a kopii povolení k restaurování podle článku II. odst. 1 písm. b) této Smlouvy.
- f) Finanční prostředky na Opravu uličního průčelí a nároží Objektu lze čerpat pouze v roce 2022. Nevyčerpanou památkovou dotací, nebo její část, která nebyla vyčerpana, nelze čerpat v následujícím roce. V tomto případě je Příjemce povinen Poskytovateli vrátit nevyčerpanou část dotace na jeho bankovní účet do 31.05.2023.
- g) Poskytnutí památkové dotace v kalendářním roce, jakož i její nečerpání nebo nedočerpání nezakládá nárok Příjemce na její poskytnutí v následujících letech.

### **III. Veřejná podpora**

1. Smluvní strany konstatují, že dotace dle této Smlouvy je poskytována v plné čerpané výši na nehopodářskou činnost Příjemce, a pohybuje se tedy mimo režim veřejné podpory.

### **IV. Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Příjemce se zavazuje umožnit Poskytovateli na základě písemné výzvy provedení veřejnosprávní kontroly nakládání s poskytnutou památkovou dotací podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
2. Příjemce se zavazuje dodržovat Zásady.
3. Přijetí památkové dotace se řídí platnými daňovými předpisy České republiky, zejména zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Příjemce se zavazuje umožnit zástupcům Odboru územního rozvoje přístup do Objektu za účelem průběžného sledování obnovy a kontroly provedených prací v souvislosti s čerpáním památkové dotace.
5. V případě provedení pouze části prací, na které byla památková dotace poskytnuta, bude dotace snížena ve výši odpovídající neprovedeným pracím. Snížení bude zaokrouhloveno směrem dolů na tisíce Kč a rozdíl Příjemce převede na účet Poskytovatele na základě zápisu o provedené závěrečné kontrole nejpozději do 30 dnů od provedení závěrečné kontroly.
6. Příjemce se zavazuje zveřejnit informace o poskytnuté dotaci městskou částí Praha 6 v materiálech vydávaných k propagaci projektu formou textu „Tento projekt byl podpořen městskou částí Praha 6“ s uvedením loga městské části Praha 6.
7. Příjemce se zavazuje umístit na viditelném místě informační cedulku o poskytnuté dotaci městskou částí Praha 6. Cedulku dodá příjemci městská část Praha 6.

8. Příjemce souhlasí, v rámci přidělení památkové dotace, s publikačním a reprodukčním právem pro městskou část Praha 6, tj. reprodukčním právem městské části Praha 6 na publikaci předmětné památkové stavby, bezplatnou možností zveřejnění a publikace v materiálech a knihách o Praze 6 a další.
9. Příjemce, který je právnickou osobou, se zavazuje, že v případě zániku, transformace, sloučení, změny adresy nebo statutárního orgánu, změny v projektu nebo jiných skutečností (změna vlastnických vztahů apod.), které mají vliv na poskytnutí památkové dotace tyto skutečnosti písemně sdělit do 14 kalendářních dnů od jejich vzniku osobě uvedeně v odst. 10 tohoto článku Smlouvy. V případě, že došlo za trvání této Smlouvy k jeho přeměně, převede platně na svého právního nástupce veškerá práva a povinnosti založené touto Smlouvou tak, aby byly dodrženy její podmínky a termíny. Pokud by došlo ke zrušení Příjemce s likvidací, zavazuje se Příjemce památkovou dotaci či její poměrnou část vrátit Poskytovateli, a to nejpozději do doby uvedené v čl. II odst. 1 písm. f) této Smlouvy.
10. Příjemce se zavazuje v případě změny adresy nebo jiných důležitých údajů neprodleně oznámit tyto skutečnosti vedoucímu Odboru územního rozvoje městské části Praha 6.

#### V. Vrácení a neproplacení památkové dotace

1. Památková dotace nebude proplacena, nebo ji Příjemce bude povinen bez zbytečného odkladu v plné výši vrátit zpět Poskytovateli, nejpozději však do 30 dní od vzniku níže uvedených skutečností:
  - a) uvede v žádosti o památkovou dotaci nepravdivé, neúplné nebo zkreslující údaje;
  - b) předloží dokumenty, které jsou v rozporu se skutečným stavem;
  - c) má závazek po lhůtě splatnosti vůči Hl. m. Praze, městské části Praha 6 nebo České republice;
  - d) poruší povinnosti stanovené Smlouvou nebo Zásadami; nebo
  - e) použije čerpané finanční prostředky k jinému než sjednanému účelu dle této Smlouvy a Zásad či v rozporu s obecně závaznými předpisy.

#### VI. Závěrečná ustanovení

1. Příjemce podpisem této Smlouvy uděluje podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, svůj výslovný souhlas se zpracováním osobních údajů – jména, příjmení, data narození a místa trvalého pobytu (dále jen „**Osobní údaje**“) Poskytovatelem, a to v rámci úkonů souvisejících s poskytováním a čerpáním dotace dle této Smlouvy a s uvedením svých Osobních údajů na tiskových materiálech Poskytovatele, určených k projednávání Radou městské části Praha 6 nebo Zastupitelstvem městské části Praha 6, jakožto i na internetových stránkách Poskytovatele, a to po dobu nezbytnou k realizaci rozhodnutí Rady městské části Praha 6 nebo Zastupitelstva městské části Praha 6 a dále po dobu, po kterou je Poskytovatel dle platné právní úpravy povinen archivovat dokumenty, obsahující Osobní údaje Příjemce.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato Smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
3. Příjemce bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této Smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv městské části Praha 6, včetně případných příloh.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž 2 obdrží Poskytovatel a 1 Příjemce.
6. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva městské části Praha 6 č. 615/22 z 30. 06. 2022 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

#### **Příloha č. 1: Zásady pro poskytování památkové dotace**

V Praze dne:

V Praze dne:

Poskytovatel:

Příjemce:

.....  
Ing. arch. Eva Smutná, FEng.

.....  
Filip Mayer

.....  
Mgr. Alam Rezner

## **ZÁSADY**

### **pro poskytování Památkové dotace Městské části Praha 6 vlastníkům památkově významných objektů či souborů v roce 2022**

Cílem Památkové dotace Městské části Praha 6 je motivovat vlastníky památkově významných objektů dle bodu I těchto Zásad k účinnější ochraně těchto objektů a tím přispět k udržení historické hodnoty čtvrti.

**Dotace schválená podle těchto zásad je považována za příspěvek, nejedná se však o jediné financování prací uvedených v žádosti. Žadatel o Památkovou dotaci se zavazuje realizovat práce na obnově objektu uvedené v žádosti vlastními finančními prostředky a to bez ohledu na výši přidělené dotace (viz příloha, Čestné prohlášení)**

Maximální výše dotace je dána celkovou částkou 720 tis. Kč zařazenou do návrhu rozpočtu Městské části Praha 6 na rok 2022. Případné rozdělení této částky je uvažováno ve větších částkách.

V rámci přidělení dotace budou dohodnuty podmínky publikačního a reprodukčního práva, tj. reprodukční právo MČ P6 na publikaci předmětné památkové stavby, bezplatná možnost zveřejnění a publikace v materiálech a knihách o Praze 6 a další.

#### **I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Účelem grantového programu v oblasti památkové péče je zachování či obnova památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů, které jsou :
  - a) **nemovitostí – kulturní památkou** na území MČ P6 (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o stání památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)
  - b) **nemovitostí v Pražské památkové rezervaci, ve vesnické památkové rezervaci Ruzyně či v památkových zónách** v MČ P6, která je významná a důležitá z hlediska památkové péče a uplatnění ve veřejném prostoru
  - c) **movitou věcí – kulturní památkou** na veřejně přístupném místě na území MČ P6 (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., o stání památkové péči, ve znění pozdějších předpisů)
  - d) **významným objektem nebo jeho částí**, který není nemovitou kulturní památkou, není v památkové rezervaci ani v památkové zóně, ale je důležitý z hlediska památkové péče a uplatnění ve veřejném prostoru

(k podání Žádosti o Památkovou dotaci MČ P6 vlastníkům památkově významných objektů či souboru v roce 2022 (dále jen Památkovou dotaci) postačí splnění jednoho z výše uvedených kritérií).

Památkovou dotaci lze v roce 2022 poskytnout na **stavební a restaurátorské práce** související s výše uvedeným účelem.

2. Památkovou dotaci **nelze poskytnout** na :

- a) Modernizaci objektů, jako jsou zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, vytápění, silnoproudé a slaboproudé instalace, rozvody vody, kanalizace, nástavby a vestavby, přístavby, ostatní náklady blíže nespecifikované, položku rozpočtu – rezerva, náklady, které nesouvisejí se zachováním či obnovou památkové hodnoty a podstaty hmotných objektů
- b) Pořízení průzkumu a záměru (stavebně-historického, restaurátorského, mykologického apod.), projektové dokumentace a restaurátorské zprávy.
- c) Inženýrskou činnost, výkon stavebního / autorského dozoru, úhradu správních poplatků, výdaje na publicitu.

3. **Památková dotace** schválená podle těchto zásad se poskytuje formou účelové dotace z rozpočtu MČ P6 na realizaci schváleného projektu v oblasti podpory památkově významných objektů dle § 68 odst. 2 písmene 1) resp. § 59 odst. 3 písm. h) zákona č. 130/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Památková dotace schválená podle těchto zásad je považována **za příspěvek**, nejedná se však o jediné financování prací uvedených v žádosti o dotaci. **Důvodem pro podporu stanoveného účelu je obnova či zachování památkové hodnoty a podstaty objektů.** Výše Památkové dotace (tzn. jejího podílu na celkových nákladech) souvisí zejména s významem objektů, jejich stavem a finančními možnostmi poskytovatele (MČ P6). Památkovou dotaci lze poskytnout **maximálně do výše 65 % z celkových uznatelných nákladů** památkové obnovy. Památkovou dotaci **nelze** poskytnout na obnovu či zachování památkové hodnoty objektu **ve vylučném vlastnictví HMP či České republiky.**
5. MČ Praha 6 si vyhrazuje právo změnit podmínky grantového řízení, pokud dojde ke změnám souvisejících právních předpisů.
6. Podá-li žadatel stejný projekt jinému orgánu veřejné správy, oznámí tuto skutečnost v žádosti o Památkovou dotaci
7. Obdrží-li žadatel v průběhu grantového řízení na stejný projekt dotaci z veřejných zdrojů (ze státního rozpočtu, rozpočtu HMP či fondů EU), oznámí tuto skutečnost písemně bez zbytečného odkladu MČ P6, Odboru územního rozvoje (dále jen OÚR MČ P6)
8. **Na poskytnutí Památkové dotace není právní nárok a její výše je závislá na výši schválených finančních prostředků určených pro Památkovou dotaci v předmětném roce.** Poskytnutí Památkové dotace nezakládá automaticky nárok na financování projektu v dalších letech.
9. Příjemce Památkové dotace v případě, že získá příspěvky (granty) na více projektů nebo služeb, nesmí převádět tyto prostředky mezi těmito projekty nebo službami.
10. Památkovou dotaci je možno poskytnout i **zpětně** na již realizované, respektive **započaté práce** související se zachováním či obnovou památkové hodnoty a podstaty objektu **s datem zahájení po 1.7.2021**, přičemž obnova musí být dokončena v termínu stanoveném v čl. VI. odst.1 těchto zásad.

## II. PODÁNÍ ŽÁDOSTI

1. Žádost o Památkovou dotaci lze podat **pouze na predepsaném formuláři** platném pro rok 2022 společně se **všemi požadovanými doklady**, které tvoří nedílnou součást žádosti o Památkovou dotaci (přílohy Plná moc, Čestné prohlášení a Doklady k žádosti). Žádost o Památkovou dotaci se podává v elektronické podobě na CD a současně v identické tištěné podobě. Formulář k žádosti včetně příloh a zásady jsou k dispozici na internetové stránce MČ Praha 6 <http://www.praha6.cz> (Radnice – Finance – Dotace – Památková dotace 2022) nebo na vyžádání zasláním e-mailem.

2. Žádost v elektronické a tištěné podobě je **posuzována jako jeden celek**. V případě změny formuláře žádosti, nevyplnění všech údajů či nedodání dokladů v požadované kvalitě (originál nebo kopie s ověřením podpisu) byt' jen v jedné verzi žádosti, nebude žádost dále posuzována. Žádost bude rovněž vyřazena, bude-li podána neoprávněnou osobou.
3. Žádost o Památkovou dotaci se podává v českém jazyce :
  - **v jednom vyhotovení v tištěné podobě** na předepsaném formuláři včetně všech příloh a současně
  - **v jednom vyhotovení v elektronické podobě** na přiloženém CD nosiči, kde bude žádost včetně všech povinných příloh uložena pod **NÁZVEM PROJEKTU**.
4. Vytištěnou žádost včetně všech příloh a identickou elektronickou verzi žádosti na přiloženém CD nosiči podá žadatel osobně či poštou v obálce nadepsané „Památková dotace MČ Praha 6 2022“ do podatelny Úřadu MČ P6, Čs. armády 23, Praha 6, 160 52 (v pondělí od 8:00 do 20:00 hodin, v úterý a čtvrtek od 8:00 do 16:00 hodin, ve středu od 8:00 do 18:00 hodin a v pátek od 8:00 do 14:00 hodin nebo aktuálně platné úřední hodiny podatelny ÚMČ P6) do **23.5.2022**.  
Počátkem lhůty pro podání žádosti o Památkovou dotaci se má den následující po uplynutí 30 dnů zveřejnění dotačního programu na úřední desce MČ P6. **Pro dodržení termínu pro podání žádostí o Památkovou dotaci je rozhodný den doručení žádosti včetně všech povinných příloh do podatelny ÚMČ P6.**
5. Žádost o Památkovou dotaci, která bude **doručena po 23.5.2022 nebude posuzována**.
6. Podaná žádost o Památkovou dotaci se nevrací.
7. Žadatel může na každý objekt podat pouze jednu žádost, ve které specifikuje rozsah prací, na které žádá Památkovou dotaci.
8. Žadatelem o Památkovou dotaci je **vlastník** – všichni spoluvlastníci objektů uvedených v čl. I odst.1 písm. a) až d) těchto zásad.
9. V případě bytového spoluvlastnictví dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění mohou být žadatelem o Památkovou dotaci rovněž :
  - společenství vlastníků – pokud se žádost o Památkovou dotaci týká společných částí domu, v tomto případě žádost o Památkovou dotaci podepisují oprávnění zástupci statutárního orgánu společenství vlastníků a k žádosti doloží doklad prokazující, že záměr prací, na které je Památková dotace žádána, byl schválen společenstvím vlastníků postupem v souladu s platným občanským zákoníkem, respektive stanovami společenství vlastníků.
  - Vlastník / všichni spoluvlastníci jednotky v objektu – pokud se žádost týká jednotky v objektu, která je v jeho / jejich výlučném spoluvlastnictví. V tomto případě žádost podepisují všichni vlastníci / spoluvlastníci této jednotky.
10. Je-li žadatel právnickou osobou, je nezbytné předložit identifikaci
  - osob zastupujících právnickou osobu s uvedením právního důvodu zastoupení
  - osob s podílem v této právnické osobě
  - osob, v nichž má přímý podíl a o výši tohoto podílu
11. **Nedílnou součástí žádosti o Památkovou dotaci je žadatelem podepsané čestné prohlášení (viz příloha).**



12. Žádost o Památkovou dotaci je podána dnem, kdy byla doručena do podatelny ÚMČ P6.
13. Je-li žadatelem fyzická osoba, v žádosti souhlasí svým podpisem se zpracováním svých osobních údajů – jména, příjmení, data narození a místa trvalého pobytu (dále jen osobní údaje) MČ P6 ke všem úkonům souvisejícím s tímto dotačním řízením a s případným uvedením osobních údajů na tiskových materiálech MČ P6 určených k projednávání v radě MČ Praha 6 (dále jen RMČ) a Zastupitelstvu MČ P6 (dále jen ZMČ), jakožto i na internetových stránkách MČ P6 a to po dobu nezbytnou k projednávání této záležitosti a k realizaci rozhodnutí RMČ nebo ZMČ a dále po dobu, po kterou je MČ P6 povinna podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě ve znění pozdějších předpisů, dokumenty obsahující osobní údaje příjemce Památkové dotace zpracovávat / archivovat.
14. Žadatel vyplňuje v žádosti údaje o souhrnných částech obnovy či zachování památkové hodnoty a podstaty objektu, které zamýšlí realizovat. **Součástí žádosti je výše nákladů doložená položkovým rozpočtem s uvedením jednotkových cen**, přičemž na **stavební práce** bude zpracován **rozpočet** v tabulce EXCEL, na **restaurátorské a ostatní speciální práce** bude doložen **propoččet nebo odborný odhad nákladů** v tabulce EXCEL. Pokud lze jednotlivé části obnovy realizovat postupně (v etapách), uvede žadatel jednotlivé priority včetně samostatných položkových rozpočtů (viz výše). **Prioritou č.1 jsou vždy nejnutnější práce související s obnovou či zachováním památkové podstaty objektů.**
15. Žadatel v žádosti o Památkovou dotaci uvede **celkové náklady obnovy, požadovanou výši dotace a výši vlastního podílu financování**. Vlastním podílem se rozumí všechny ostatní zdroje financování, kromě grantu. **Výše vlastního podílu je jedním z hledisek při posuzování žádosti o Památkovou dotaci. V případě, že součástí uvedeného vlastního podílu jsou i finanční prostředky, o které žadatel požádá v roce 2022 z rozpočtu HMP, ČR, EU a jiných veřejných zdrojů, žadatel o Památkovou dotaci se zavazuje realizovat práce na obnově objektu uvedené v žádosti vlastními finančními prostředky bez ohledu na přidělení těchto finančních prostředků z rozpočtu HMP, ČR, EU a jiných veřejných zdrojů** (viz příloha Čestné prohlášení)
16. Žadatel podáním žádosti souhlasí s tím, že umožní zástupcům OÚR MČ P6 prohlídku objektů, na které je dotace požadována, nejdéle do 5 kalendářních dnů od jejich vyzvání. Tito zástupci jsou oprávněni pořizovat fotografie za účelem dokumentace skutečného stavu věci.
17. V případě poskytnutí Památkové dotace jsou příjemcem vždy všichni žadatelé podle odstavce 1 tohoto článku. Bankovní spojení uvedené v žádosti slouží k proplacení poskytnuté Památkové dotace bez ohledu na počet žadatelů a OÚR MČ P6 ponechává vzájemné vyrovnání proplacené Památkové dotace na jejich příjmech.

### III. KONTROLA ŽÁDOSTÍ A SCHVALOVÁNÍ PAMÁTKOVÉ DOTACE

1. U podané žádosti o dotaci zástupci OÚR MČ P6 zkontrolují, zda žádost splňuje všechny náležitosti uvedené v těchto zásadách a zda jsou dodány doklady v požadované kvalitě. **OÚR MČ P6 dále posuzuje pouze správně podanou a úplnou žádost o dotaci.**
2. **Evidenci žádosti nelze považovat za příslib udělení grantu.**

3. Kritéria pro hodnocení žádosti :
  - Společenský přínos projektu (veřejná přístupnost, přínos do veřejného prostoru)
  - Kvalita zpracování předloženého projektu (dokumentace, rozpočet)
  - Připravenost žadatele projekt realizovat
  - Výše spolufinancování projektu ze strany žadatele

Práce, na které je žádána dotace, jsou posuzovány podle priorit, které žadatel specifikuje v žádosti o dotaci. MČ P6 bere při schvalování priority stanovené žadatelem na vědomí, není však jimi vázána.
4. Žadatel je povinen neprodleně písemně oznámit OÚR MČ P6 jakékoliv změny vlastnických vztahů, osob oprávněných jednat, resp. všechny další změny, které mohou ovlivnit průběh schvalování památkové dotace (např. havarijní stav objektu, přemístění nemovité kulturní památky apod.)
5. Po posouzení žádosti předloží OÚR MČ P6 své doporučení hodnotící komisi. Součástí doporučení je navrhovaná výše dotace a návrh prací, na které má být dotace (v případě jejího schválení) poskytnuta. Hodnotící komise doporučení zhodnotí a zaujme vlastní stanovisko.
6. Hodnotící komise posuzuje všechny správně podané a úplné žádosti a její stanovisko je předloženo Radě MČ P6 a následně Zastupitelstvu MČ P6 ke schválení.
7. Výsledky rozhodnutí budou zveřejněny na internetových stránkách MČ P6 neprodleně po schválení na : <http://www.praha6.cz> (Radnice – Finance – Dotace – Památková dotace 2022)
8. Veškeré další informace poskytuje MČ Praha 6, Odbor územního rozvoje, Čs.armády 23, Praha 6 – [redacted] nebo jsou uvedeny na internetové stránce <http://www.praha6.cz>
9. Po termínu doručení žádosti o Památkovou dotaci uvedeném v čl. II těchto zásad nebudou jednotlivým žadatelům poskytovány žádné informace ohledně posuzovaných žádostí a to až do vyhlášení konečného rozhodnutí RMČ a ZMČ, které bude zveřejněno na výše uvedených internetových stránkách a o kterém budou žadatelé informováni uzavřením smlouvy o poskytnutí památkové dotace (dále jen smlouva). Pokud nebude žádosti o Památkovou dotaci vyhověno, sdělí poskytovatel žadateli bez zbytečného odkladu tuto informaci písemnou formou – vyrozuměním včetně důvodu nevyhovění žádosti.
10. Poskytnutí Památkové dotace je vázáno na splnění všech podmínek a náležitostí vyplývajících ze smlouvy.

#### **IV. UZAVŘENÍ SMLOUVY**

1. Žadatel, kterému je Památková dotace schválena, je do 30 kalendářních dnů od schválení písemně či telefonicky vyzván k podpisu smlouvy. Nedostaví-li se žadatel popř. osoba pověřená k podpisu ve stanoveném termínu nebo si nedohodne termín náhradní, právo na čerpání dotace bez dalšího zaniká. Přijetí dotace se řídí platnými předpisy ČR, zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o

rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.

## V. REALIZACE PRACÍ

1. Během realizace prací, na které je Památková dotace poskytnuta, je příjemce povinen umístit na viditelné místo na / u objektu **tabulku s nápisem** : “Obnova tohoto objektu probíhá za přispění Památkové dotace MČ P6“.
2. Práce, na které je Památková dotace poskytnuta, musí být prováděny **v souladu se závazným stanoviskem vydaným Odborem památkové péče MHMP** podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (Informace k žádosti o vydání závazného stanoviska jsou uvedeny na internetových stránkách Magistrátu HMP <http://pamatky.praha.eu> v sekci potřebuji vyřídit).
3. Příjemce Památkové dotace je povinen umožnit zástupcům OÚR MČ P6 průběžně sledovat realizaci obnovy objektu.
4. V případě stavebních nebo restaurátorských prací, které se po jejich ukončení nebudou pohledově uplatňovat (budou zakryty), je příjemce Památkové dotace povinen průběžně seznamovat zástupce OÚR s průběhem jejich realizace a vyzvat je před zakrytím k průběžné kontrole.

## VI. VYPLACENÍ PAMÁTKOVÉ DOTACE A KONTROLA PROVEDENÝCH PRACÍ

1. Památková dotace bude vyplacena příjemci Památkové dotace do 30 dnů od nabytí účinnosti veřejnoprávní smlouvy
2. Příjemce Památkové dotace je povinen požádat **nejpozději do 30.4.2023** zástupce OÚR MČ P6 o stanovení termínu závěrečné kontroly provedených prací, na které byla poskytnuta Památková dotace. Tato kontrola musí být provedena nejpozději do **15.5.2023** jinak nárok na čerpání dotace zaniká. Příjemce může ve zvláště odůvodněných případech požádat OÚR MČ P6 o prodloužení termínu závěrečné kontroly provedených prací. Zástupce OÚR MČ P6 může stanovit náhradní termín závěrečné kontroly.
3. Závěrečnou kontrolu provedených prací a jejich soulad se závazným stanoviskem OPP MHMP provedou na místě zástupci OÚR MČ P6. O provedené kontrole sepíše zápis. Skutečnosti, které by mohly vést k neproplacení Památkové dotace budou neprodleně oznámeny vedoucí OÚR MČ P6.
4. Při závěrečné kontrole provedených prací předá příjemce Památkové dotace (resp. pověřená osoba) **účetní nebo daňové doklady** (faktury) nebo jejich kopie, ve výši schválené Památkové dotace a vlastního podílu financování. Je-li příjemce Památkové dotace ke dni vyúčtování plátcem daně z přidané hodnoty (dále DPH) a uplatní-li odpočet DPH, předloží také kopii registrace k DPH. Dále předloží **zápis Odboru památkové péče MHMP nebo NPÚ** o provedení prací v souladu se závazným stanoviskem OPP MHMP (ve stavebním deníku, samostatný zápis)
5. Jestliže celkové uznatelné náklady provedených prací budou v porovnání s položkovým rozpočtem, který byl součástí žádosti o Památkovou dotaci :

- **nižší o jakoukoliv částku** – bude Památková dotace snížena poměrně k tomuto rozdílu (zaokrouhлено dolů na tisíce Kč)
  - **vyšší o jakoukoliv částku** – výše Památkové dotace se nemění
6. Jestliže předmětem Památkové dotace jsou i práce, které musí provádět osoba s platným povolením Ministerstva kultury, musí příjemce Památkové dotace při závěrečné kontrole provedených prací společně s účetním nebo daňovým dokladem restaurátore předložit i **kopii povolení Ministerstva kultury**, která ho k provádění těchto prací opravňuje. Příjemce Památkové dotace je povinen rovněž předat OÚR MČ P6 a OPP MHMP závěrečnou restaurátorskou zprávu.
  7. V případě provedení pouze části prací, na které byla Památková dotace poskytnuta, bude Památková dotace snížena ve výši odpovídající neprovedeným pracím (v porovnání s objemem a druhem prací uvedených ve smlouvě) v souladu s odstavcem 5 tohoto článku. Snížení Památkové dotace bude zaokrouhлено směrem dolů na tisíce Kč.
  8. V případě, že příjemce Památkové dotace nesplní podmínky závěrečné kontroly dle článku VI, odstavce 2,3,4, případně 6, nárok na čerpání dotace zaniká a příjemce je povinen ji vrátit poskytovateli v plné výši.
  9. OÚR MČ P6 vede evidenci veškerých dokladů souvisejících s poskytnutím Památkové dotace.

## VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. **Nevyčerpaná Památková dotace** nebo její část, která nebyla vyčerpana, **nelze čerpat v následujícím roce**. Poskytnutí Památkové dotace v běžném kalendářním roce, jakož i jeho případné nečerpání nebo nedočerpání v plné výši nezakládá nárok žadatele na jeho poskytnutí v následujících letech.
2. Žadatel o Památkovou dotaci je povinen v případě zániku, transformace, sloučení, změny adresy nebo statutárního orgánu, změny v projektu nebo jiných skutečností (změna vlastnických vztahů apod.), které mají vliv na schválení Památkové dotace tyto skutečnosti sdělit písemně do 14 kalendářních dnů od jejich vzniku OÚR MČ P6.
3. Příjemce Památkové dotace je povinen umožnit provedení finanční kontroly skutečností souvisejících s poskytnutím Památkové dotace orgány MČ P6 a MHMP před poskytnutím, v průběhu čerpání a do 5 let od podání konečného vyúčtování. Práva a povinnosti pro finanční kontrolu jsou stanoveny zákonem 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
4. **Předpokládaný celkový objem finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu MČ P6 na podporu stanoveného účelu prostřednictvím Památkové dotace pro rok 2022 je 720.000 Kč.**

Odbor územního rozvoje MČ Praha 6, březen 2022