
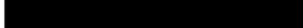


**SMLOUVA O DÍLO**



uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na základě výběrového řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**I.****SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel: **Městská část Praha 11**  
se sídlem: **Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4**  
zastoupená: **Jiří Dohnal, starosta MČ Praha 11**  
IČ: **00231126**  
DIČ: **CZ00231126**  
bankovní spojení:   
č. účtu: 

na straně jedné - dále jen „objednatel“

**a**

Zhotovitel: **STAMET, s.r.o.**  
se sídlem: **Erbenova 11/237, 150 00 Praha 5**  
Spisová značka: **C 18298 vedená u Městského soudu v Praze**  
zastoupená: **Ing. Miloš Vácha, jednatel**  
IČ: **48589829**  
DIČ: **CZ48589829**  
bankovní spojení:   
č. účtu: 

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## II.

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:

- a) Název: „Stavební práce – Chodovský hřbitov, ul. Lečkova – servisní objekt, Praha 11“
- b) Místo plnění: pozemek parcelní č. 2024/1; k. ú. Chodov Praha 11
- c) Předmět plnění je rekonstrukce stávajícího objektu, který slouží pro servisní účely údržby Chodovského hřbitova, včetně napojení na stávající veřejnou kanalizační přípojku. Rekonstrukce bude provedena dle projektové dokumentace - „ Projektová dokumentace – Chodovský hřbitov, ul. Lečkova, Praha 11 – servisní objekt“ od společnosti REINVEST spol. s.r.o. z 06/2021.

Součástí předmětu plnění je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, písemně stanoveného režimu užívání a pravidelné údržby dokončené stavby. Veškerá grafická, obrazová, textová, tabulková a jiná část dokumentace bude vypracována s využitím výpočetní techniky i v digitální podobě. Předmětem plnění je dále závazek zhotovitele vypracovat podrobný plán organizace výstavby ve vazbě na časový harmonogram postupu provedení díla

Dokumentace bude předána objednateli ve 2 vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě ve formátu PDF.

## III.

**ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY**

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, a zavazuje se je převzít a zaplatit cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

## IV.

**TERMÍNY**

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:

**zahájení prací zhotovitelem:** předáním staveniště

**dokončení prací zhotovitelem:** **75 (slovy: sedmdesát pět) kalendářních dní** od zahájení prací zhotovitelem

2. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít staveniště a zpětně se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel předat staveniště, a to protokolem o předání staveniště. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 14 dní od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací.
3. V případě, že dojde k nedodržení termínů, podmiňujících plnění zhotovitele z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, bude zhotovitel o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.
5. Výše uvedený termín dokončení díla bude prodloužen o dny, označené jako nepříznivé (v 07:00 hodin teplota nižší než 0 stupňů C, deštivé dny apod.), pokud povedou k nutnému přerušení prací zhotovitelem. Termín dokončení díla bude prodloužen pouze tehdy, pokud výskyt takového dne bude potvrzen oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku.
6. V případě posunutí termínu zahájení prací, vlivu nepříznivých klimatických podmínek nebo přerušení doby plnění z viny objednatele budou posunuty o stejný časový úsek i koncové termíny zhotovitele včetně vazby na smluvní pokuty.

## V.

### DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme zhotovené dílo uvedené v čl. II. této smlouvy od zhotovitele nejpozději do jednoho týdne po jeho dokončení. Den převzetí bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.

## VI.

### CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **1 449 052 Kč bez DPH** (slovy: **Jedemiliončtyřistačtyřicetdevěttisíc-padesátdvě koruny české**) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. **Sazba DPH je stanovena na 21 %.**

2. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je nabídkový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena tímto nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele.
3. Objednatel se zhotovitelem dohodl, že předmět plnění smlouvy spadá **do kódu dle číselníku CZ-CPA**. Fakturováno bude v režimu přenesené daňové povinnosti.

SO 01 Stavební část	43.99.60
SO 01.1 Kanalizační přípojka	43.22.11
SO 01.2 Vodovod a Kanalizace	43.22.11
SO 01.3 Elektroinstalace	43.21.10
SO 01.4 Vytápění	43.22.12

## VII.

**PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ**

1. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce za každý měsíc realizace díla na základě oprávněně vystavených dílčích faktur do výše max. 90 % z předpokládané celkové ceny díla bez DPH., vystavených vždy k 5 pracovnímu dni následujícího měsíce. Toto datum bude shodné s datem uskutečnění zdanitelného plnění. Součástí každé faktury bude i položkový soupis jednotlivých skutečně provedených prací a dodávek. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Daňové doklady budou zhotovitelem vystavovány zvlášť za stavební práce, dodávky a služby mající charakter investic a dodávky mající charakter hmotného či nehmotného majetku.

Při zasílání faktur musí být respektována sjednaná adresa dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, na každé faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy SM2200000924 a dále, že objednatel budou provedené práce hrazeny z bankovního účtu č. [REDACTED].

2. Po předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu na zbytek dosud neuhrazené skutečné ceny díla bez DPH, která bude splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, než je uvedeno v odst. 1. a 2. tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., vyjma finančních



požadavků vyvolaných změnami rozsahu díla, kdy změny rozsahu díla i z něj plynoucí finanční požadavky objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil.

4. Řádné předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli v rozsahu a kvalitě podle čl. II. této smlouvy podmiňuje zaplacení podle odst. 2.
  5. V případě zjištění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících částí podle odst. 2. až po potvrzení odstranění těchto vad a nedodělků v příloze protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla oběma účastníky smlouvy.
  6. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.
  7. Případné práce požadované objednatelem nad rámec nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a výkazu výměr objednatel uhradí na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán oběma smluvními stranami této smlouvy.
8. Adresa pro zasílání faktur:

**Městská část Praha 11**  
**Ocelíkova 672/1**  
**149 41 Praha 4**  
**e-mail: podatelna@praha11.cz**

## VIII.

### ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy, nese zhotovitel v plném rozsahu, počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
2. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu do výše škody min. 1.000.000 Kč (slovy: Jedenmilion korun českých) u pojišťovny **Kooperativa pojišťovna a.s., Vienna Insurance Group**. Zhotovitel předloží objednateli kopii platné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu nejpozději k datu podpisu této smlouvy. Součástí kopie pojistné smlouvy bude doklad o úhradě pojistného za příslušné pojistné období. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po

celou dobu trvání této smlouvy. Pojistná smlouva tvoří nedílnou součást této smlouvy, aniž by k ní musela být přiložena.

## IX.

### DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 14 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. 1. a 2. této smlouvy, je-li, prodlení delší než 14 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

## X.

### KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

#### 1. ZHOTOVENÉ DÍLO

- 1.1 Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma účastníky smlouvy.
- 1.2 Záruční doba na dodávky technologických zařízení a vybraných výrobků bude zhotovitelem poskytnuta v délce záruky výrobců těchto zařízení a výrobků. Příslušné kopie záručních listů na tato zařízení a výrobky s uvedením záruční doby, předá zhotovitel objednateli ke dni předání a převzetí díla. Tyto záruční listy budou přílohou protokolu o předání a převzetí díla.
- 1.3 Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) je povinen odstranit reklamované závady do:
  - 48 hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
  - do 14 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob), anebo ve lhůtě technologicky možné.
- 1.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí **zhotoveného díla** zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: Jedentisíc korun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou

odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přijímacím protokolu.

- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním **vyklizeného staveniště** do 30 dnů po odevzdání a převzetí díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy pětsetkorun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště.
- 1.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných závad u zhotoveného díla podle ustanovení odst. 1.3 tohoto článku smlouvy, zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: Pěttisíc korun českých) v případě závady ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí a smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: Dvatisíce korun českých) v případě závady ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí), a to za každou závadu a každý den prodlení.

## 2. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, zřízených záborech a výjezdech pořádek a čistotu. Je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty ve lhůtě maximálně do 5 dnů po jejich vzniku. Při nesplnění tohoto požadavku je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi třetí osobou a na náklady zhotovitele.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat na převzatém staveništi bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a za důsledky jejich porušování nese plnou zodpovědnost. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.
- 2.3 Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda poškození objektů, mechanismů, rozvodů, komunikací atd. Zajistí, aby uživatelé okolních domů, byli v co nejmenší míře obtěžováni hlukem, chvěním a prachem ze stavby. Z rozhodnutí Městského hygienika vyplývá požadavek na dodržování hodnoty hluku v době od 6:00 – 7:00 h a od 21:00-22:00 h 55 dB/A/, v době od 22:00 – 6:00 h 45 dB/A/ a v době od 7:00 – 21:00 h 65 dB/A/ v trvalé ekvivalentní hladině, a to v prostoru 2 m před obytnými objekty.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provádět osoby zaškolené a seznámené s provozem stavby. Objednatel nemá žádnou odpovědnost za případné mimořádné události na předaném staveništi.
- 2.5 Střežení převzatého staveniště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty nebo zničení předmětu na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů nese zhotovitel.

## XI.

**SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že nepřevzme-li zhotovitel od objednatele staveniště v termínu dle čl. IV. odst. 2 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nastane bez zavinění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením průběžných faktur a konečné faktury podle čl. VII., odst. 1. a 2. zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 procenta z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.

## XII.

**OSTATNÍ UJEDNÁNÍ****A. REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

1. Povede stavební deník, který bude předkládán pravidelně každý týden objednateli ke kontrole a podpisu.
2. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v kvalitativní třídě "A" a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
3. Může provedení dílčích dodávek nebo prací pro provedení předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.
4. Zřizuje na svůj náklad rozvody pro potřeby stavby od napojovacích míst k místu spotřeby na staveništi včetně měření.
5. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. mrazem, sněhem, vodou apod.



6. Používá pro stavbu jen ty materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele. Ve výjimečných případech může s písemným souhlasem objednatele použít jiné rovnocenné materiály a výrobky. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.
7. Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
8. Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
9. Provede případné práce nad rámec zadání zakázky – požadavky na práci a materiál a výkazu výměr podle požadavku objednatele a na základě zpracovaného dodatku ke smlouvě o dílo.
10. Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.

#### Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prosté všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV. této smlouvy, a zabezpečí přístup a příjezd na staveniště a do objektu ke dni předání staveniště.
2. Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.
3. Předá zhotoviteli veškeré doklady nutné pro provádění stavby nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Veškeré doklady nutné pro provádění předmětné stavby, které nebudou objednatelem zhotoviteli předány jako součást dokladové části stavby a které je povinen předat objednatel, budou dále zajišťovány objednatelem.
4. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci a nedohodnou-li se smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují zejména živelné pohromy a překážky dopravních cest.

#### **B. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

##### Zhotovitel:

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučiní-li o jejím výsledku zápis do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele, je

zhotovitel oprávněn práce zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
  - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, atesty, záruční listy atd.,
  - stavební deník,
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla s vyznačenými změnami zakreslené do původní PD, kterou předá objednatel zhotoviteli při předání díla.
3. Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla do 7 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.
4. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
5. Se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla vyklidit staveniště a předat je objednateli. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol.

#### Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 7 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
4. Převezme staveniště od zhotovitele do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

### C. ZMĚNA SUBDODAVATELE

Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí jiné osoby, je oprávněn jej nahradit pouze jinou osobou, která splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu jiné osoby zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Ke změně jiné osoby může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez závažného důvodu odmítnout.

## XIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv, vedeném na základě zákona č. 340/2015 Sb.
3. Smluvní strany si ujednaly, že pokud výzva objednatele dle článku IV., odstavec 2. nebude objednatelem učiněna do 2 let od podpisu smlouvy o dílo, smlouva pozbyde platnosti. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
4. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jeden stejnopis.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
9. Smluvní strany se zavazují zajistit splnění povinností plynoucích z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2017, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, které nabylo účinnosti dne 25.05.2018. Povinnosti smluvních stran, které jsou vyžadovány platnou a účinnou právní úpravou, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, jsou smluvní strany povinny dodržovat již ode dne účinnosti této smlouvy. [RMI(P1)]

10. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

příloha č. 2 – poptávka objednatele

12. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: uzavření této smlouvy schválil a k jejímu podpisu smlouvy je oprávněn Jiří Dohnal, starosta MČ Praha 11, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2016/04 – Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

V Praze dne 17. 08. 2022

za objednatele:

Jiří Dohnal  
starosta MČ Praha 11

za zhotovitele:

Ing. Miloš Vácha  
jednatel společnosti

17-08-2022



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 02  
stavba: Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

SO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 18.07.2022

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: 48589829  
STAMET, s.r.o. DIČ: CZ48589829

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **1 449 052,31**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 449 052,31	304 300,99
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 1 753 353,30**

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 02

Stavba: Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

Místo: Datum: 18.07.2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 449 052,31</b>	<b>1 753 353,30</b>
01	SO 01 Stavební část	744 671,22	901 052,18
01.1	SO 01.1 Kanalizační přípojka	120 934,89	146 331,22
01.2	SO 01.2 Vodovod a Kanalizace	167 260,61	202 385,34
01.3	SO 01.3 Elektroinstalace	177 376,90	214 626,05
01.4	SO 01.4 Vytápění	95 376,14	115 405,13
901	VRN	77 932,55	94 298,39
902	ON	65 500,00	79 255,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

Objekt:

01 - SO 01 Stavební část

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

48589829

CZ48589829

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**744 671,22**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	744 671,22	21,00%	156 380,96
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**901 052,18**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

Objekt:

01 - SO 01 Stavební část

Místo:

Datum: 18.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

744 671,22

### HSV - Práce a dodávky HSV

270 220,32

3 - Svislé a kompletní konstrukce

10 687,75

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

197 150,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

43 083,20

997 - Přesun sutě

19 299,13

### PSV - Práce a dodávky PSV

474 450,90

713 - Izolace tepelné

61 295,06

763 - Konstrukce suché výstavby

24 832,06

764 - Konstrukce klempířské

20 587,92

766 - Konstrukce truhlářské

196 423,32

771 - Podlahy z dlaždic

58 998,87

776 - Podlahy povlakové

18 458,77

781 - Dokončovací práce - obklady

78 361,50

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

15 493,40



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: **Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt**  
 Objekt: **01 - SO 01 Stavební část**

Místo:  
 Zadavatel:  
 Uchazeč: **STAMET, s.r.o.**

Datum: **18.07.2022**  
 Projektant:  
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 744 671,22**

**D HSV Práce a dodávky HSV 270 220,32**

**D 3 Svislé a kompletní konstrukce 10 687,75**

1	K	310231051	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém plochy do 1 m2 cihlami děrovanými přes P10 do P15 tl 300 mm	m2	1,785	2 450,00	4 373,25
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

W "viz TZ a PD"  
 W "Zazdívkva otvorů" (1,5\*0,7)+(1,05\*0,7) 1,785  
 W Součet 1,785

2	K	317944321	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,073	86 500,00	6 314,50
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	----------

W "viz TZ a PD"  
 W (1,0\*2\*3)\*0,0111\*1,1 0,073  
 W Součet 0,073

**D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 197 150,24**

3	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	30,990	382,00	11 838,18
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

W "viz TZ a PD"  
 W "m.č. 1, 3, 5" 7,28+17,01+6,7 30,990  
 W Součet 30,990

4	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	121,315	331,00	40 155,27
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

W "viz TZ a PD"  
 W "m.č. 1 až 5"  
 W ((10,8+8,66+8,7+16,63+10,91)\*2,45)-  
 W ((0,9\*2,0\*3)+(0,7\*2,0\*2)+(2,15\*0,7\*2)+(0,8\*0,7)+(1,52+0,53)  
 W +(1,9\*0,7)) 121,315  
 W Součet 121,315

5	K	622211021R	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm vč. pomocných prvků	m2	79,540	864,00	68 722,56
---	---	------------	--	----	--------	--------	-----------

W "viz TZ a PD"  
 W ((7,15+7,2)\*2\*2,7)+(3,6\*2,0\*0,5\*2\*2) 91,890  
 W -((0,9\*2,0\*3)+(2,15\*0,7\*2)+(0,8\*0,7)+(1,52+0,53)+(1,9\*0,7)) -12,350  
 W Součet 79,540

6	M	28375939	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 120mm	m2	81,131	417,00	33 831,63
---	---	----------	---	----	--------	--------	-----------

W 79,54\*1,02 Přeypočtené koeficientem množství 81,131

7	K	622541001R	Tenkovrstvá omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	79,540	285,00	22 668,90
---	---	------------	---	----	--------	--------	-----------

W "viz TZ a PD"  
 W ((7,15+7,2)\*2\*2,7)+(3,6\*2,0\*0,5\*2\*2) 91,890  
 W -((0,9\*2,0\*3)+(2,15\*0,7\*2)+(0,8\*0,7)+(1,52+0,53)+(1,9\*0,7)) -12,350  
 W Součet 79,540

8	K	637211411	Okapový chodník z betonových zámkových dlaždic tl 60 mm do kameniva	m2	13,100	787,00	10 309,70
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

W "viz TZ a PD"  
 W "kolem objektu" (5,2+7,9)\*2\*0,5 13,100  
 W Součet 13,100

9	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2	kus	2,000	511,00	1 022,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

W "viz TZ a PD"  
 W "D2, D3" 1+1 2,000  
 W Součet 2,000

10	M	55331433	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	4 301,00	8 602,00
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------

**D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 43 083,20**

11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	40,050	62,50	2 503,13
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

W "viz TZ a PD"  
 W "m.č. 1 až 5" 7,28+17,01+4,54+4,52+6,7 40,050

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Součet		40,050		
12	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	40,050	8,00	320,40
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"m.č 1 až 5" 7,28+17,01+4,54+4,52+6,7		40,050		
	W		Součet		40,050		
13	K	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	3,185	148,00	471,38
	W		"viz TZ a PD"				
	W		(1,3*2,45)		3,185		
	W		Součet		3,185		
14	K	962032431	Bourání zdiva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,120	1 380,00	165,60
	W		"viz TZ a PD"				
	W		(0,2*2,0*0,3)		0,120		
	W		Součet		0,120		
15	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,678	2 930,00	1 986,54
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"podlahy m.č. 4" 4,52*0,15		0,678		
	W		Součet		0,678		
16	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	0,678	1 900,00	1 288,20
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"podlahy m.č. 4" 4,52*0,15		0,678		
	W		Součet		0,678		
17	K	968062375R	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křidel	m2	6,906	370,00	2 555,22
	W		"viz TZ a PD"				
	W		(1,9*0,71)+(2,2*0,71*2)+(1,53*0,53*3)		6,906		
	W		Součet		6,906		
18	K	968072455R	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 vč. dveřnicí křidel	kus	5,000	738,00	3 690,00
	W		"viz TZ a PD" 5		5,000		
	W		Součet		5,000		
19	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 vč. dveřnicí křidel	m2	5,200	564,00	2 932,80
	W		"viz TZ a PD"				
	W		(1,3*2,0*2)		5,200		
	W		Součet		5,200		
20	K	971038441	Vybourání otvorů ve zdivu z dutých tvárnic nebo příčkové pl do 0,25 m2 tl do 300 mm	kus	3,000	201,00	603,00
	W		"viz TZ a PD"				
	W		3		3,000		
	W		Součet		3,000		
21	K	9720544R	Vybourání otvoru ve stropě	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"otvor pro sklápěcí schůdky do podkrovní" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
22	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	30,990	39,30	1 217,91
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"m.č. 1, 3, 5" 7,28+17,01+6,7		30,990		
	W		Součet		30,990		
23	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	121,315	31,50	3 821,42
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"m.č. 1 až 5"				
	W		((10,8+8,66+8,7+16,63+10,91)*2,45)-				
	W		((0,9*2,0*3)+(0,7*2,0*2)+(2,15*0,7*2)+(0,8*0,7)+(1,52+0,53)		121,315		
	W		+(1,9*0,7))				
	W		Součet		121,315		
24	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	44,000	118,00	5 192,00
	W		"viz TZ a PD"				
	W		44		44,000		
	W		Součet		44,000		
25	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	79,540	140,00	11 135,60
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"očištění fasady před zateplením"				
	W		((7,15+7,2)*2*2,7)+(3,6*2,0*0,5*2*2)		91,890		
	W		-((				
	W		-((0,9*2,0*3)+(2,15*0,7*2)+(0,8*0,7)+(1,52+0,53)+(1,9*0,7))		-12,350		
	W		Součet		79,540		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	10,517	742,00	7 803,61
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,517	324,00	3 407,51
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	94,653	14,20	1 344,07
	w		10,517*9 'Přepočtené koeficientem množství		94,653		
29	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	1,359	438,00	595,24
	w		1,359		1,359		
	w		Součet		1,359		
30	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	1,047	660,00	691,02
	w		0,831+0,216		1,047		
	w		Součet		1,047		
31	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků kód odpadu 17 01 03	t	4,351	684,00	2 976,08
	w		"dlažby" 1,359		1,359		
	w		"obklady" 2,992		2,992		
	w		Součet		4,351		
32	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	3,760	660,00	2 481,60
	w		10,517-(1,359+1,047+4,351)		3,760		
	w		Součet		3,760		
D PSV			Práce a dodávky PSV				474 450,90
D 713			Izolace tepelné				61 295,06
33	K	713114112R	Tepelná foukaná izolace vodorovná z čedičové vaty tl 200 mm	m3	9,112	6 500,00	59 228,00
	w		"viz TZ a PD"				
	w		6,8*6,7*0,2		9,112		
	w		Součet		9,112		
34	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	592,280	2,71	1 605,08
35	K	998713293	Příplatek k přesunu hmot procentní 713 za zvětšený přesun do 500 m	%	592,280	0,78	461,98
D 763			Konstrukce suché výstavby				24 832,06
36	K	763131551R	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD (do vlhka)	m2	9,060	2 250,00	20 385,00
	w		"viz TZ a PD"				
	w		"m.č. 3, 4" 4,54+4,52		9,060		
	w		Součet		9,060		
37	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	9,060	75,00	679,50
	w		"viz TZ a PD"				
	w		"m.č. 3, 4" 4,54+4,52		9,060		
	w		Součet		9,060		
38	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	9,060	120,00	1 087,20
	w		9,06		9,060		
	w		Součet		9,060		
39	K	998763401	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	221,517	7,35	1 628,15
40	K	998763492	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce za zvětšený přesun do 500 m	%	221,517	4,75	1 052,21
D 764			Konstrukce klempířské				20 587,92
41	K	7642154R	Oplechování střechy z Pz plechu celoplošně lepené rš 100 mm	m	16,400	873,00	14 317,20
	w		"rozšíření oplechování u štitových zdí"				
	w		4,1*2*2		16,400		
	w		Součet		16,400		
42	K	764216443	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 250 mm	m	8,520	736,00	6 270,72
	w		(2,15*2)+1,9+1,52+0,8		8,520		
	w		Součet		8,520		
D 766			Konstrukce truhlářské				196 423,32
43	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	1 690,00	1 690,00
44	M	55347595R	schody skládací do podkrovní	kus	1,000	14 500,00	14 500,00
45	K	766622125	Montáž plastových oken s rámem	m2	5,964	777,00	4 634,03

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"O1" 2,15*0,7*2		3,010		
	W		"O2" 1,9*0,7		1,330		
	W		"O3" 1,52*0,7		1,064		
	W		"O4" 0,8*0,7		0,560		
	W		Součet		5,964		
46	M	6111 O01	okno plast europrofil 2150x700 mm tříkřídle otevíravé . tepelně izolační dvojsklo. vč. kování	kus	2,000	29 862,00	59 724,00
	W		"O 01" 2		2,000		
	W		Součet		2,000		
47	M	6111 O02	okno plast europrofil 1900x700 mm tříkřídle otevíravé . tepelně izolační dvojsklo. vč. kování	kus	1,000	29 102,00	29 102,00
	W		"O 02" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
48	M	6111 O03	okno plast europrofil 1520x700 mm jednokřídle otevíravé . tepelně izolační dvojsklo. vč. kování	kus	1,000	18 991,00	18 991,00
	W		"O 03" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
49	M	6111 O04	okno plast europrofil 800x700 mm jednokřídle otevíravé . tepelně izolační dvojsklo. vč. kování	kus	1,000	13 058,00	13 058,00
	W		"O 04" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
50	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0.8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	797,00	1 594,00
	W		"viz TZ a PD"				
	W		" D2, D3" 1+1		2,000		
	W		Součet		2,000		
51	M	61162073R	dveře jednokřídle vnitřní materiál CPL laminát plné s větrací mřížkou 700x1970 mm vč. kování a zámku	kus	1,000	4 140,00	4 140,00
	W		"D3" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
52	M	61162074R	dveře jednokřídle vnitřní materiál CPL laminát plné s větrací mřížkou 800x1970 mm vč. kování a zámku	kus	1,000	4 056,00	4 056,00
	W		"D2" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
53	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
	W		"viz TZ a PD"				
	W		" D1" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
54	M	61173D01	dveře jednokřídle vchodové bezpečnostní 900x1970 mm materiál CPL laminát vč. kování a zámku	m2	1,000	38 085,00	38 085,00
	W		" D1" 1		1,000		
	W		Součet		1,000		
55	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 936,006	0,74	1 432,64
56	K	998766293	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 936,006	0,99	1 916,65
	D	771	Podlahy z dlaždic				58 998,87
57	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	23,798	59,30	1 411,22
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"podlahy dlažba" 16,34		16,340		
	W		"vytažení na stěny v 300 mm"				
	W		0,3*(9,1+7,96+7,8)		7,458		
	W		Součet		23,798		
58	K	7711510R5	Hydroizolační stěrka podlah tl 5 mm s armovací mřížkou	m2	23,798	1 050,00	24 987,90
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"podlahy dlažba" 16,34		16,340		
	W		"vytažení na stěny v 300 mm"				
	W		0,3*(9,1+7,96+7,8)		7,458		
	W		Součet		23,798		
59	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	16,340	158,00	2 581,72
	W		"viz TZ a PD"				
	W		16,34		16,340		
	W		Součet		16,340		
60	K	7715742R1	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem	m2	16,340	593,00	9 689,62
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"m.č. 1, 3, 4" 7,28+4,54+4,52		16,340		
	W		Součet		16,340		
61	M	59761455R1	dlažba keramická slinutá protiskluzná 200x200x9 mm	m2	16,340	806,00	13 170,04
	W		16,34		16,340		
	W		Součet		16,340		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	16,340	17,60	287,58
63	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m <sup>2</sup>	16,340	58,50	955,89
64	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	558,009	5,47	3 052,31
65	K	998771293	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 500 m	%	558,009	5,13	2 862,59
D 776			Podlahy povlakové				18 458,77
66	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m <sup>2</sup>	17,010	61,60	1 047,82
67	K	776222121	Lepení podlahovím z PVC 2-složkovým lepidlem	m <sup>2</sup>	17,010	318,00	5 409,18
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"m.č. 2" 17,01		17,010		
	W		Součet		17,010		
68	M	284110R1	zátežové PVC	m <sup>2</sup>	18,711	595,00	11 133,05
	W		17,01*1,1 Přepočtené koeficientem množství		18,711		
69	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m <sup>2</sup>	17,010	42,10	716,12
70	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	183,854	0,37	68,03
71	K	998776293	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 500 m	%	183,854	0,46	84,57
D 781			Dokončovací práce - obklady				78 361,50
72	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m <sup>2</sup>	43,297	7,04	304,81
	W		"viz TZ a PD"				
	W		43,297		43,297		
	W		Součet		43,297		
73	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m <sup>2</sup>	43,297	56,20	2 433,29
	W		"viz TZ a PD"				
	W		43,297		43,297		
	W		Součet		43,297		
74	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m <sup>2</sup>	43,297	188,00	8 139,84
	W		"viz TZ a PD"				
	W		43,297		43,297		
	W		Součet		43,297		
75	K	7814742R1	Montáž obkladů vnitřních keramických lepených flexibilním lepidlem	m <sup>2</sup>	43,297	683,00	29 571,85
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"m.č. 3, 4, 5" ((8,66*2,0)+(8,7*2,45)+(10,91)-		43,297		
	W		((0,7*2,0)+(0,9*2,0*2)+(0,8*0,7)+(1,6*0,43))		43,297		
	W		Součet		43,297		
76	M	597655R11	obklad keramický 200x200x6 mm	m <sup>2</sup>	43,297	634,00	27 450,30
	W		43,297		43,297		
	W		Součet		43,297		
77	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	43,297	82,70	3 580,66
	W		"viz TZ a PD"				
	W		43,297		43,297		
	W		Součet		43,297		
78	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m <sup>2</sup>	43,297	63,60	2 753,69
	W		"viz TZ a PD"				
	W		43,297		43,297		
	W		Součet		43,297		
79	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	761,451	2,80	2 132,06
80	K	998781293	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 500 m	%	761,451	2,62	1 995,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				15 493,40
81	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m <sup>2</sup>	109,008	35,10	3 826,18
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"stropy" 30,99		30,990		
	W		"stěny" 121,315		121,315		
	W		"odpočet obkladů" -43,297		-43,297		
	W		Součet		109,008		
82	K	784161001	Tmelení spar a rohů šifky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	5,000	22,90	114,50
	W		"odhad" 5		5,000		
	W		Součet		5,000		
83	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,25 m <sup>2</sup> v místnostech výšky do 3,80 m	kus	5,000	73,70	368,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"odhad" 5		5,000		
	W		Součet		5,000		
84	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	109,008	18,30	1 994,85
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"stropy" 30,99		30,990		
	W		"stěny" 121,315		121,315		
	W		"odpočet obkladů" -43,297		-43,297		
	W		Součet		109,008		
85	K	784211R51	Otěruvzdorné malby s vysoce krycí schopností	m2	109,008	84,30	9 189,37
	W		"viz TZ a PD"				
	W		"stropy" 30,99		30,990		
	W		"stěny" 121,315		121,315		
	W		"odpočet obkladů" -43,297		-43,297		
	W		Součet		109,008		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

Objekt:

01.1 - SO 01.1 Kanalizační přípojka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

18.07.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**120 934,89**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	120 934,89	21,00%	25 396,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**146 331,22**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt**

Objekt:

**01.1 - SO 01.1 Kanalizační přípojka**

Místo:

Datum: 18.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**120 934,89**

HSV - Práce a dodávky HSV

**120 934,89**

1 - Zemní práce

73 540,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 260,00

8 - Trubní vedení

43 470,00

998 - Přesun hmot

2 664,09

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

Objekt:

01.1 - SO 01.1 Kanalizační přípojka

Místo:

Datum: 18.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem****120 934,89**

D HSV Práce a dodávky HSV 120 934,89

D 1 Zemní práce 73 540,80

1	K	100004212	Hutnění uložené a urovanané sypaniny jedním pojezdem válce z hornin tř. 5 až 7 při tloušťce nezhutněné vrstvy do 600 mm	m3	12,800	1 800,00	23 040,00
2	K	132212102	Hloubení zapážených i nezapážených ryh sirky do 800 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hominách tř. 3 nesoudržných	m3	16,000	1 880,00	30 080,00
3	K	133201101	Hloubení zapážených i nezapážených šachet s případným nutným přemístěním výkopku ve výkopišti v homině tř. 3 do 100 m3	m3	4,100	2 210,00	9 061,00
4	K	162201101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost do 20 m	m3	20,100	268,00	5 386,80
5	K	451595111	Betonová deska pod potrubí, stoky, šachty a obetonování betonem B12,5	m3	1,600	3 600,00	5 760,00
6	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm	m	10,000	21,30	213,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 260,00

7	K	356934011	Stokové vložky kameninové osazované na cementovou maltu MC 10 současně se zděním dvoupásové DN 200	kus	1,000	1 260,00	1 260,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

D 8 Trubní vedení 43 470,00

8	K	831352121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 ‰ DN 200	m	10,000	267,00	2 670,00
9	M	597107040	trouba kameninová glazovaná DN200mm L2,50m spojovací systém C Třída 240	m	10,000	1 280,00	12 800,00
10	K	894411211	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců výšky vstupu do 2,00 m s obložením dna kameninou nebo kanalizačními cihlami, na potrubí DN do 200	kus	1,000	28 000,00	28 000,00

D 998 Přesun hmot 2 664,09

11	K	998275101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub kameninových pro kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	4,485	594,00	2 664,09
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

Objekt:

01.2 - SO 01.2 Vodovod a Kanalizace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

18.07.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

IČ:

48589829

DIČ:

CZ48589829

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**167 260,61**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	167 260,61	21,00%	35 124,73
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**202 385,34**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt**

Objekt: **01.2 - SO 01.2 Vodovod a Kanalizace**

Místo:

Datum: 18.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**167 260,61**

HSV - Práce a dodávky HSV

49 581,90

1 - Zemní práce

49 581,90

PSV - Práce a dodávky PSV

117 678,71

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

19 648,69

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

20 596,04

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

58 668,79

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

18 765,19

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Chodovský hřbitov, ul. Lečkova Praha 11 - servisní projekt

Objekt:

01.2 - SO 01.2 Vodovod a Kanalizace

Místo:

Datum: 18.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

STAMET, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem****167 260,61**

D HSV Práce a dodávky HSV 49 581,90

D 1 Zemní práce 49 581,90

1	K	100004212	Hutnění uložené a urovnané sypaniny jedním pojezdem válce z hornin tř. 5 až 7 při tloušťce nezhuťnuté vrstvy do 600 mm	m3	12,000	1 800,00	21 600,00
2	K	132212102	Hloubení zapazených i nezapazených ryn sírky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 nesoudržných	m3	12,000	1 880,00	22 560,00
3	K	162201101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost do 20 m	m3	12,000	268,00	3 216,00
4	K	451595111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z prohozeného výkopku	m3	3,000	643,00	1 929,00
5	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm	m	13,000	21,30	276,90

D PSV Práce a dodávky PSV 117 678,71

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 19 648,69

6	K	721173401	Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	5,000	442,00	2 210,00
7	K	721173402	Potrubí z plastových trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	9,000	609,00	5 481,00
8	K	721174025	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svislé) DN 100	m	2,000	772,00	1 544,00
9	K	721174042	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 32	m	1,000	482,00	482,00
10	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	2,000	531,00	1 062,00
11	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 100	m	2,000	834,00	1 668,00
12	K	721174063	Potrubí z plastových trub polypropylenové větrací DN 110	m	3,000	464,00	1 392,00
13	K	721226531	Sífon pro úkap od PV např. HL21	kus	1,000	920,00	920,00
14	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	972,00	972,00
15	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	14,000	26,50	371,00
16	K	721290123	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem do DN 300	m	10,000	150,00	1 500,00
17	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 156,320	1,77	2 046,69

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 20 596,04

18	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 2,3	m	1,000	372,00	372,00
19	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 2,8	m	16,000	456,00	7 296,00
20	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 3,6	m	3,000	547,00	1 641,00
21	K	722174087	Potrubí z plastových trubek z polyetylenu svařovaných na tupo D do 50	m	5,000	680,00	3 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	1,000	78,20	78,20
23	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	11,000	99,60	1 095,60
24	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	7,500	179,00	1 342,50
25	K	722220111	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,000	220,00	1 320,00
26	K	722220112	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 3/4	kus	3,000	255,00	765,00
27	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	1,000	438,00	438,00
28	K	722224153	Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní nezámrzné uzávěry PN 15 do 120 st. C G 3/4 - 1	kus	1,000	252,00	252,00
29	K	722230101	Armatury se dvěma závity ventily přímé G 1/2	kus	1,000	424,00	424,00
30	K	722230111	Armatury se dvěma závity ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 1/2	kus	1,000	527,00	527,00
31	K	722231142	Armatury se dvěma závity ventily pojistné rohové G 3/4	kus	1,000	479,00	479,00
32	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	19,500	48,60	947,70
33	K	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	203,780	1,07	218,04

**D 725**
**Zdravotnicka - zařizovací předměty**
**58 668,79**

34	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 530,00	11 060,00
35	K	725211603	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá bez sloupu nebo krytu na sifon 600 mm. vč. sifonu	soubor	2,000	4 870,00	9 740,00
36	K	725241532	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny sprchové vaničky keramické čtverkové 900x900 mm vč. sifonu	soubor	1,000	7 560,00	7 560,00
37	K	725245131	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny zástěny sprchové do výšky 2000 mm dveře dvoukřídlé, šířky pro vaničky čtverkové, šířky 900 mm	soubor	1,000	18 680,00	18 680,00
38	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou vč. sifonu	soubor	1,000	2 920,00	2 920,00
39	K	725821326	Baterie drezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	1,000	3 210,00	3 210,00
40	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	2,000	1 630,00	3 260,00
41	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	2 110,00	2 110,00
42	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	585,400	0,22	128,79

**D 726**
**Zdravotnicka - předstěnové instalace**
**18 765,19**

43	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání ze předu, stavební výška 1080 mm	soubor	2,000	8 130,00	16 260,00
44	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	2,000	287,00	574,00
45	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	2,000	945,00	1 890,00
46	K	998726212	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	187,240	0,22	41,19