



## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

ID: 155 657

uzavřené dne 11. 03. 2022 (ID 150 915) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů, na akci

### „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

#### I. Smluvní strany

**Objednatel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
zástupce pro věci smluvní:

k podpisu smlouvy pověřen:  
zástupce pro věci technické:  
tel.:

IČO:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

**Kraj Vysočina**

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01  
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje  
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje,  
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje  
Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje  
Ing. Eva Delínová, Ing. Jan Kalina odbor majetkový KrÚ  
564 602 276, 721 884 469  
70890749  
Komerční banka, a.s.  
123-6403810267/0100

**Zhotovitel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
zástupce pro věci smluvní:  
zástupce pro věci technické:  
osoba pověřená vedením stavby:

IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
zápis v obchodním rejstříku:

**Jemnická Stavba, a.s.**

U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice  
Jaroslavem Tříletým, místopředsedou představenstva  
Jaroslav Tříletý, místopředseda představenstva  
Ing. Marek Lovicar  
Ing. Marek Lovicar, Antonín Tesař  
tel. 568 450 775  
255 69 554  
CZ25569554  
Komerční banka, a.s.  
6687140217/0100  
KS v Brně, B3034

#### Předmět dodatku:

Předmětem tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 11. 03. 2022 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 18. 5. 2022 je změna předmětu a ceny plnění díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Jedná se o změny blíže popsané ve změnovém listu 1-11.

Smluvní strany se proto v souladu s čl. 8 odst. 10 Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021 s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4 a 14 Smlouvy o dílo dohodly na uzavření dodatku č. 2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy o dílo takto:

### 1) Článek 2 – Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve změnovém položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### 2) Článek 4 - Cena za dílo, odst. 4.2 se mění a nově zní takto:

4.2. Cena předmětu díla je sjednaná takto:

Cena bez DPH:	2.912.597,57 Kč
DPH 15%:	83.317,94 Kč
<b>Cena celkem s DPH:</b>	<b>3.349.487,21 Kč</b>

Slovy: Třimiliónytrřistačtyřicetdevětřicetřistaosmdesátšedmadvacet 21/100 korunčeských.

#### Rekapitulace ceny:

##### Cena víceprací a méněprací:

Cena méněprací bez DPH:	-137.970,87 Kč
Cena víceprací bez DPH:	128.181,44 Kč
Cena více-méněprací bez DPH:	-9.789,43 Kč

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příložených změnových listech.

## II. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

veřejný  
zavření

Příloha: Položkové rozpočty – změnové listy č. 1 – 11 (oceněný soupis víceprací a méněprací).

Jemnice


Jihlava

Za zhotovitele: *J.P. Coll*

Za objednatele: *J.P. Coll*

.....  
Jaroslav Tříletý  
místopředseda představenstva

.....  
Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

 Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
Tel.: 568450774-5, fax: 568450731  
DIČ: CZ26569554, IČO: 25569554

  
Kraj Vysocina  
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

43

# KAPITULACE STAVBY

0

stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25569554

DIČ:

CZ25569554

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-9 789,43

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	-9 789,43	0,00

Cena s DPH

v CZK

-11 257,84

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

KRAJ VYSOČINA  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor majetkový  
Zižkova 1262/57, 586 01 Jihlava

5

Datum a podpis:

29.8.2022

Razítko

Datum a podpis:

30.8.22

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Místo: Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>-9 789,43</b>	<b>-11 257,84</b>
<b>Z.1</b>	<b>Změna č.1</b>	<b>-9 789,43</b>	<b>-11 257,84</b>
S.z.1.1	Stavba - Hliníkové stěny - z.1.1	0,00	0,00
S.z.1.2	Stavba - Střecha schodiště I - z.1.2	-7 089,72	-8 153,18
S.z.1.3	Stavba - Oplechování parapetu sch. 3 - z.1.3	-2 936,84	-3 377,37
S.z.1.4	Stavba - Ocelový překlad sch. 2 - z.1.4	-24 270,58	-27 911,17
S.z.1.6	Stavba - Okno a žaluzie do kotelny - z.1.6	-6 900,00	-7 935,00
S.z.1.6	Stavba - Zateplení průviaku - z.1.6	-430,73	-495,34
S.z.1.7	Stavba - Zakládací lišta - z.1.7	115,09	132,35
S.z.1.8	Stavba - Zateplení pruhů kolem oken - z.1.8	13 800,80	15 870,92
S.z.1.9	Stavba - Vyrovnání zdiva - z.1.9	2 645,52	3 042,35
S.z.1.10	Stavba - Vnitřní parapety - z.1.10	795,08	914,34
S.z.1.11	Stavba - Úprava vstupu do objektu - z.1.11	14 481,95	16 654,24

Rekapitulace víceprací a méněprací dodatku č. 2: "Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť"

cena díla dle SOD bez DPH	2 922 387,00 Kč	cena díla po změnách bez DPH	2 912 597,57 Kč
cena díla dle SOD s DPH	3 360 745,05 Kč	cena díla po změnách s DPH	3 349 487,21 Kč

číslo	popis	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH	Celková změna ceny v Kč bez DPH	vícepráce DPH	vícepráce v Kč s DPH	méněpráce DPH	méněpráce v Kč s DPH	CELKOVÁ změna ceny v Kč s DPH
ZL 1	hliníkové stěny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ZL 2	střecha sch. 1	3 484,92	-10 574,64	-7 089,72	522,74	4 007,66	-1 586,20	-12 160,84	-8 153,18
ZL 3	oplechování parapetu sch. 3	0	-2 936,84	-2 936,84	0,00	0,00	-440,53	-3 377,37	-3 377,37
ZL 4	ocelový překlad sch. 2	0	-24 270,58	-24 270,58	0,00	0,00	-3 640,59	-27 911,17	-27 911,17
ZL 5	okno a žaluzie do kotelny	51 610,00	-58 510,00	-6 900,00	7 741,50	59 351,50	-8 776,50	-67 286,50	-7 935,00
ZL 6	zateplení průvlaku	3 505,30	-3 936,03	-430,73	525,80	4 031,10	-590,40	-4 526,43	-495,34
ZL 7	zakládací lišta	4 372,00	-4 256,91	115,09	655,80	5 027,80	-638,54	-4 895,45	132,35
ZL 8	zateplení pruhů kolem oken	13 800,80	0	13 800,80	2 070,12	15 870,92	0,00	0,00	15 870,92
ZL 9	vyrovnání zdiva podlepením	5 523,77	-2 878,25	2 645,52	828,57	6 352,34	-431,74	-3 309,99	3 042,35
ZL 10	vnitřní parapety	9 938,50	-9 143,42	795,08	1 490,78	11 429,28	-1 371,51	-10 514,93	914,34
ZL 11	úprava vstupu do objektu	35 946,15	-21 464,20	14 481,95	5 391,92	41 338,07	-3 219,63	-24 683,83	16 654,24
<b>CELKEM</b>		<b>128 181,44</b>	<b>-137 970,87</b>	<b>-9 789,43</b>	<b>19 227,22</b>	<b>147 408,66</b>	<b>-20 695,63</b>	<b>-158 666,50</b>	<b>-11 257,84</b>

*J. P. Václav*  
*J. D. Václav*  
 Kraj Vysočina  
 KRAJSKÝ ÚŘAD  
 Odbor majetkový  
 Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

ZA SOD: VEJVODA

*M. J. R.*

# Změnový list č. 1

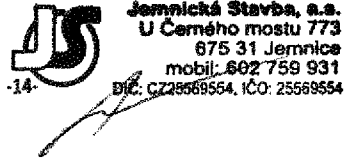
Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

**1. Číslo a název změny**  
ZL č. 1 – hliníkové stěny

**2. Zpracovatel změnového listu:**

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 13. 6. 2022



**3. Popis změny a zdůvodnění:**

Při zaměřování hliníkových konstrukcí navrhl zhotovitel provedení napojení stěn na stěny stávajícího objektu ze sendvičového panelu DAFE a to v šířce 110 mm a s tím spojenou úpravu členění zasklení bočních stěn bez dělicích svislých sloupků. Navrženou změnou dojde ke zlepšení tepelně izolačních vlastností nových stěn a v budoucnu k úspoře nemalých nákladů na řešení napojení zateplení stěn objektu na tyto hliníkové stěny.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn
- detail provedení

Vícepráce:

- hliníkové stěny dle navržené změny

Méněpráce:

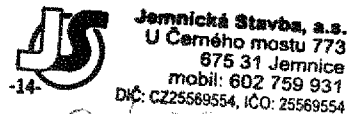
- hliníkové stěny dle PD

**4. Finanční vyhodnocení:**

Nedochází ke změně ceny.

**5. Stanovisko zhotovitele:**

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.  
Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 14. 6. 2022



**6. Stanovisko objednatele:**

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 14. 6. 2022

**7. Stanovisko autorského dozora:**

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 14. 6. 2022

### 8. Stanovisko TDI:

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 14. 6. 2022

KRYCÍ LIST S  
stavba: Dětský  
Objekt: Z  
Sp:



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

**S.z.1.1 - Stavba - Hliníkové stěny - z.1.1**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25569554

DIČ:

CZ25569554

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

29.8.2022

Krajský úřad  
Krajský úřad  
Odbor majetkový  
Žižkova 1682/5  
Razítko 01 Jihlava

5

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt: Z.1 - Změna č.1

Soupis: S.z.1.1 - Stavba - Hliníkové stěny - z.1.1

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Datum: 16. 12. 2021

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>0,00</b>
SO 01.1 - Schodiště 1 - nové konstrukce	0,00
767. - Konstrukce zámečnické	0,00
767. - Konstrukce zámečnické	0,00
767. - Konstrukce zámečnické	0,00

J. a. S. Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
IČO 021 500 100  
Zapsaná v ORS Jemnice



J. a. S. Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
IČO 021 500 100  
Zapsaná v ORS Jemnice



Páska Soudal exterior  
s butylem - DAFE

PUR pěna - DAFE

Páska Contega SL,  
lepena tmelem Orcon F - DAFE

Sendvičový podkladní profil  
Purenit + PIR deska - DAFE

Zapravení - stavba

~24

zapravení - stavba

Kotva Würth 105/105  
po cca 650 mm - DAFE

Vrut 5x45 pozink  
4 ks na kotvu - DAFE

líc stávající omítky

vypodloženo - DAFE

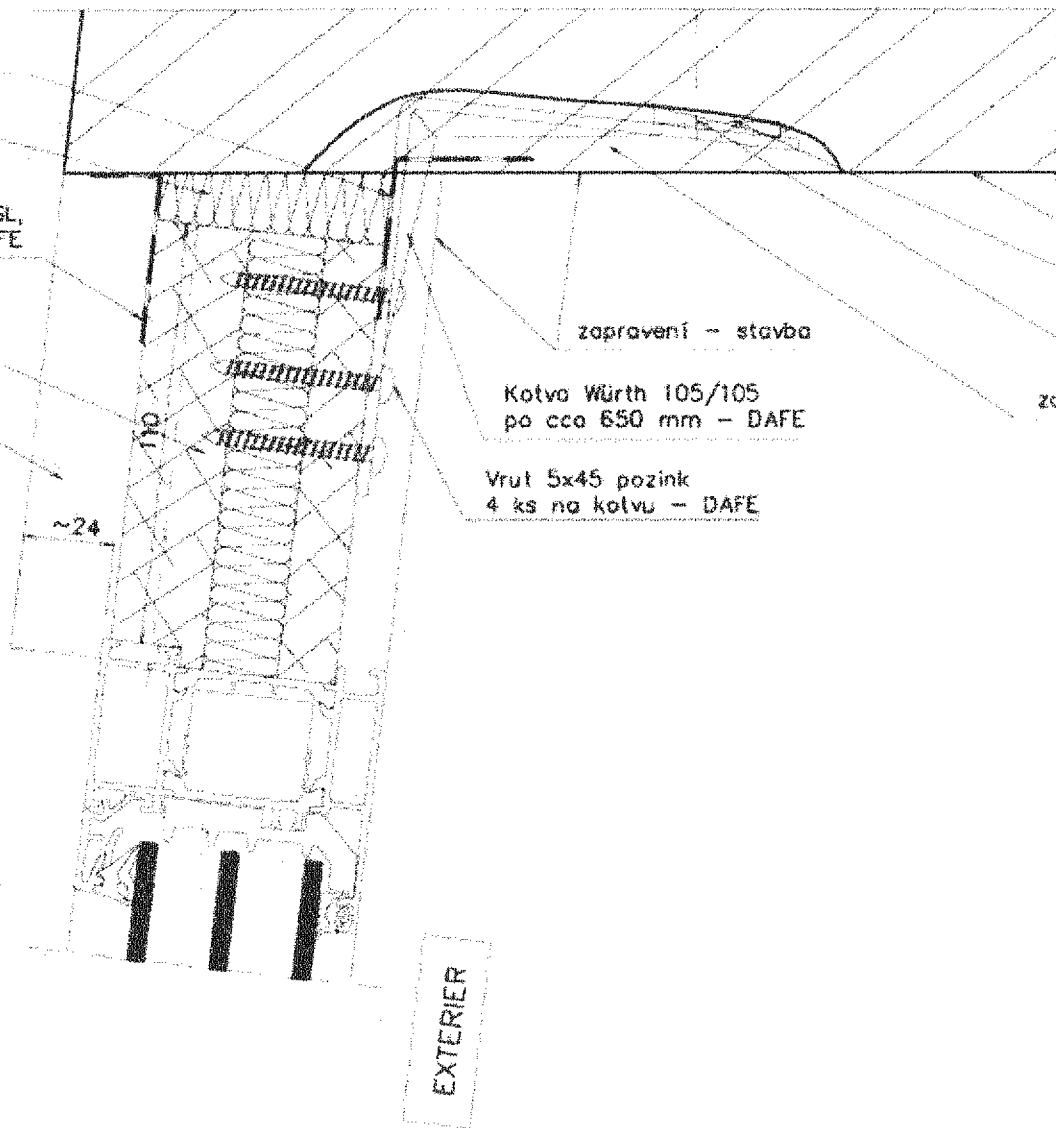
Okenní šroub - DAFE

- délka bude zvolena při montáži

zapuštění kotev pod stávající omítku

INTERIER

EXTERIER



## Změnový list č. 2

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

### 1. Číslo a název změny

ZL č. 2 – střecha schodiště 1

### 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 27. 6. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25689554, IČO: 25689554

-14-

### 3. Popis změny a zdůvodnění:

Po demontáži stávající střechy schodiště 1 bylo zjištěno, že bude vhodnější provést spádování nové střechy pouze k čelní straně, čímž odpadne žlab na bočních stranách. Dále bylo vyhověno žádosti zhotovitele a navržený izolant polystyren XPS byl, z důvodu nedostupnosti na trhu, nahrazen střešním polystyrenem EPS 150. Navržená a odsouhlasená změna plně odpovídá požadavkům technických norem, typovým skladbám plochých střech a účelu konstrukce.

#### Přílohy:

- položkový rozpočet změn

#### Vícepráce:

- závětrná lišta z lakovaného plechu
- tepelná izolace střechy ze střešní EPS 150

#### Méněpráce:

- žlab podokapní z lakovaného plechu
- ukončující profil pro napojení hydroizolace
- tepelná izolace střechy z polystyrénu XPS

### 4. Finanční vyhodnocení:

Snížení ceny o 7 089,72 bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

### 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.  
Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 28. 6. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25689554, IČO: 25689554

-14-

### 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 28. 6. 2022

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

**7. Stanovisko autorského dozora:**

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 28. 6. 2022

**8. Stanovisko TDI:**

Ing. Radovan Vejvoda  
Tř. Svobody 101  
500 02 Jemnice  
Tel: 326 611 111

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 28. 6. 2022

Ing. Radovan Vejvoda  
Tř. Svobody 101  
500 02 Jemnice  
Tel: 326 611 111

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt:  
Z.1 - Změna č.1  
Soupis:  
S.z.1.2 - Stavba - Střecha schodiště I - z.1.2

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:  
Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice  
Projektant:  
Zpracovatel:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 16. 12. 2021  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 25569554  
DIČ: CZ25569554  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>		<b>-7 089,72</b>	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-7 089,72	15,00%	-1 063,46
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>-8 153,18</b>

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

29.8.22  
Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ GRAD  
Razítko

Datum a podpis:

30.8.22  
Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022  
Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.2 - Stavba - Střecha schodiště I - z.1.2

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

-7 089,72

712. - Powlakové krytiny

-7 089,72

713. - Izolace tepelné

-1 858,48

764. - Konstrukce klempířské

-6 110,34

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt: Z.1 - Změna č.1  
Soupis: S.z.1.2 - Stavba - Střecha schodiště I - z.1.2



# JUPIS PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt: Z.1 - Změna č.1

Soupis: S.z.1.2 - Stavba - Střecha schodiště I - z.1.2

Místo: Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel: Jemnická Stavba, a.s.. U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem -7 089,72**

D		712.	<b>Povlakové krytiny</b>				<b>-7 089,72</b>	
371	K	712363359	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m závětná lišta rš 300 mm	m	2,980	295,00	879,10	CS ÚRS 2022 01

PP Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětná lišta rš 300 mm  
Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/712363359](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/712363359)  
VV "Změna č.1"  
VV "provedeno"2,98 2,980  
VV Součet 2,980

D		713.	<b>Izolace tepelné</b>				<b>-1 858,48</b>	
115	M	28376451	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 200mm	m2	-5,390	690,00	-3 719,10	*

PP deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 200mm  
VV "Změna č.1"  
VV "odpočet"-5,390 -5,390  
VV Součet -5,390  
VV N1.1  
VV 4,9\*1.1 5,390  
VV Součet 5,390

372	M	28375993	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 200mm	m2	5,390	411,00	2 215,29	CS ÚRS 2022 01
-----	---	----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 200mm  
VV "Změna č.1"  
VV "provedeno"5,390 5,390  
VV Součet 5,390

117	M	28376102	křín izolační z pěnového polystyrenu EPS GREY 150 spádový	m3	-0,216	3 450,00	-745,20	*
-----	---	----------	---	----	--------	----------	---------	---

PP křín izolační z pěnového polystyrenu EPS GREY 150 spádový  
VV "Změna č.1"  
VV "odpočet"-0,216 -0,216  
VV Součet -0,216  
VV N1.1  
VV 4,9\*0,04\*1.1 0,216  
VV Součet 0,216

373	M	28376142	křín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spád do 5%	m3	0,216	1 808,00	390,53	CS ÚRS 2022 01
-----	---	----------	---	----	-------	----------	--------	----------------

PP křín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spád do 5%  
VV "Změna č.1"  
VV "provedeno"0,216 0,216  
VV Součet 0,216

D		764.	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-6 110,34</b>	
127	K	X3B	K1.2 - ukončující profil pro napojení hydroizolace, RŠ 330 mm, pozink s povrchem PVC	m	-2,980	391,00	-1 165,18	*

PP K1.2 - ukončující profil pro napojení hydroizolace, RŠ 330 mm, pozink s povrchem PVC  
VV "Změna č.1"  
VV "neprovedeno"-2,980 -2,980  
VV Součet -2,980  
VV 6,7 6,700  
VV Součet 6,700

128	K	764511612.1	žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čet hranatý rš 330 mm	m	-2,980	1 659,45	-4 945,16	*
-----	---	-------------	--	---	--------	----------	-----------	---

PP žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čet hranatý rš 330 mm  
VV "Změna č.1"  
VV "neprovedeno"-2,980 -2,980  
VV Součet -2,980



## Změnový list č. 3

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

### 1. Číslo a název změny

ZL č. 3 – oplechování parapetu sch. 3

### 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 27. 6. 2022

 Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554



### 3. Popis změny a zdůvodnění:

Při montáži hliníkových stěn schodiště 3 bylo možno zachovat stávající oplechování parapetu okna a tudíž není nutné provést nové oplechování.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- nejsou

Méněpráce:


- oplechování parapetu

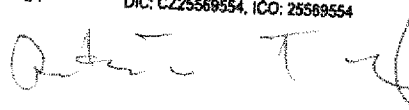
### 4. Finanční vyhodnocení:

Snížení ceny o 2 936,84 bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

### 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.  
Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 28. 6. 2022

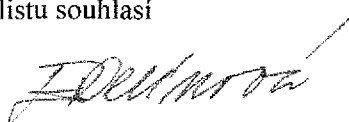
 Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554



### 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

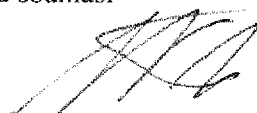
Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 28. 6. 2022



### 7. Stanovisko autorského dozoru:

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 28. 6. 2022

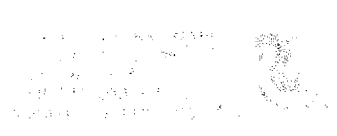


Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 28. 6. 2022



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

**Objekt:**

Z.1 - Změna č.1

**Soupis:**

S.z.1.3 - Stavba - Oplechování parapetu sch. 3 - z.1.3

**KSO:****Místo:****Zadavatel:****Zhotovitel:**

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

**Projektant:****Zpracovatel:****Poznámka:****CC-CZ:**

Datum: 16. 12. 2021

**IČ:****DIČ:****IČ:**

25569554

**DIČ:**

CZ25569554

**IČ:****DIČ:****IČ:****DIČ:****Cena bez DPH****-2 936,84**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-2 936,84	15,00%	-440,53

**Cena s DPH****v CZK****-3 377,37****Projektant****Zpracovatel****Jemnická Stavba, a.s.**  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
ul. Božské majestaty  
Žižkova 1682/57, 602 01 Jihlava

Razítko

5

Datum a podpis:

30.8.22

Razítko

**Objednavatel****Zhotovitel****Jemnická Stavba, a.s.**  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

**S.z.1.3 - Stavba - Oplechování parapetu sch. 3 - z.1.3**

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-2 936,84**

SO 03.1 - Schodiště 3 - nové konstrukce

-2 936,84

764. - Konstrukce klempířské

-2 936,84

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt: Z.1 - Změna č.1  
Soupis: S.z.1.3 - Stavba - Oplechování parapetu sch. 3 - z.1.3

OPIS PRACÍ  
Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt: Z.1 - Změna č.1  
Soupis: S.z.1.3 - Stavba - Oplechování parapetu sch. 3 - z.1.3

# JUPIS PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt: Z.1 - Změna č.1

Soupis: S.z.1.3 - Stavba - Oplechování parapetu sch. 3 - z.1.3

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Datum: 16. 12. 2021

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem -2 936,84**

D SO 03.1 Schodiště 3 - nové konstrukce -2 936,84

D 764. Konstrukce klempířské -2 936,84

338	K	764216643	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm	m	-5,050	575,00	-2 903,75	*
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	---

PP Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm

VV "Změna č.1"

VV "neprovedeno" -5,050 -5,050

VV Součet -5,050

VV K3.7

VV 3,55 3,550

VV K3.8, K3.9

VV 0,75\*2 1,500

VV Součet 5,050

339	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,014	2 363,25	-33,09	*
-----	---	-----------	--	---	--------	----------	--------	---

PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

# Změnový list č. 4

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

## 1. Číslo a název změny

ZL č. 4 – ocelový překlad sch. 2

## 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 27. 6. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

## 3. Popis změny a zdůvodnění:

Během realizace bylo ověřeno, že stávající překlad nad oknem, který se měl vyměnit za ocelový, je v dobrém technickém stavu a lze jej zachovat.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- nejsou

Méněpráce:

- ocelový překlad

## 4. Finanční vyhodnocení:

Snížení ceny o 24 270,58 bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

## 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.

Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 28. 6. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

*Antonín Tesař*

## 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 28. 6. 2022

*Eva Delínová*

## 7. Stanovisko autorského dozoru:

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 28. 6. 2022


*Michal Zlatuška*

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 28. 6. 2022



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

**Stavba:**  
Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
**Objekt:**  
Z.1 - Změna č.1  
**Soupis:**  
S.z.1.4 - Stavba - Ocelovy překlad sch. 2 - z.1.4

**KSO:**  
**Místo:**  
**Zadavatel:**  
**Zhotovitel:**  
Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

**CC-CZ:**  
**Datum:** 16. 12. 2021

**IČ:**  
**DIČ:**

**IČ:** 25569554  
**DIČ:** CZ25569554

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

**Cena bez DPH** -24 270,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-24 270,58	15,00%	-3 640,59

**Cena s DPH** v **CZK** -27 911,17

**Projektant**

**Zpracovatel**



**Jemnická Stavba, a.s.**  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

**Datum a podpis:**

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor majetkový  
Zikova 1882/5  
Razítko  
5  
Jihlava

**Datum a podpis:**

**Razítko**

**Objednavatel**

**Zhotovitel**



**Jemnická Stavba, a.s.**  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

**Datum a podpis:**

**Razítko**

**Datum a podpis:**

**Razítko**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

**S.z.1.4 - Stavba - Ocelovy preklad sch. 2 - z.1.4**

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-24 270,58**

SO 02.1 - Schodiště 2 - nové konstrukce

-24 270,58

767. - Konstrukce zámečnické

-24 270,58

UPIS PRACÍ  
stavba: Dětský  
Objekt:  
Sou

# POPIS PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
 Objekt: Z.1 - Změna č.1  
 Soupis: S.z.1.4 - Stavba - Ocelový překlad sch. 2 - z.1.4

Místo: Datum: 16. 12. 2021  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773. 675 31 Jemnice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-24 270,58</b>	
D	SO 02.1		Schodiště 2 - nové konstrukce				-24 270,58	
D	767.		Konstrukce zámečnické				-24 270,58	
262	K	X2	Z2.4 - ocelový překlad, provedení dle PD	kus	-1,000	24 125,94	-24 125,94	*
	PP		Z2.4 - ocelový překlad, provedení dle PD					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"neprovedeno"-1		-1,000			
	VV		Součet		-1,000			
263	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,099	1 461,00	-144,64	*
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	VV		"U120"-13,4*3,7*2/1000		-0,099			
	VV		Součet		-0,099			

# Změnový list č. 5

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

## 1. Číslo a název změny

ZL č. 5 – okno a žaluzie do kotelny

## 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 27. 6. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 3. Popis změny a zdůvodnění:

Při realizaci díla bylo zjištěno, že původně uvažovaná žaluzie do kotelny byla již realizována a není nutno ji měnit. Dále bylo dohodnuto provedení protipožárního okna do stávajícího otvoru, bez nutnosti zazdívky části otvoru sendvičovým zdívkem. Touto změnou dojde ke zvětšení okna a k lepšímu dennímu osvětlení kotelny.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- větší protipožární okno 1420/810

Méněpráce:

- protipožární okno dle PD
- zazdívka otvoru sendvičovým zdívkem
- protidešťová žaluzie

## 4. Finanční vyhodnocení:

Snížení ceny o 6 900,- bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

## 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.

Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 28. 6. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 28. 6. 2022

## 7. Stanovisko autorského dozora:

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 28. 6. 2022



**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 28. 6. 2022



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt:  
Z.1 - Změna č.1  
Soupis:  
**S.z.1.5 - Stavba - Okno a zaluzie do kotelny - z.1.5**

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:  
Projektant:  
Zpracovatel:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 16. 12. 2021  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 25569554  
DIČ: CZ25569554  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH				<b>-6 900,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	-6 900,00	15,00%	-1 035,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>-7 935,00</b>

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

29.8.2022

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor majetkový  
Razítka  
Jihlava

Datum a podpis:

30.8.22

Razítka

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

Razítka

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítka

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.5 - Stavba - Okno a zaluzie do kotelny - z.1.5

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

-6 900,00

SO 03.1 - Schodiště 3 - nové konstrukce

-6 900,00

0034 - Stěny a příčky

-5 610,00

767. - Konstrukce zámečnické

-1 290,00

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt: Z.1 - Změna č.1  
Soupis: S.z.1.5 - Stavba - Okno a zaluzie do kotelny - z.1.5  
Místo: Jemnice  
Zadavatel: Jemnická Stavba, a.s.  
Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice  
Datum: 16. 12. 2021  
Projektant: Jemnická Stavba, a.s.  
Zpracovatel: Jemnická Stavba, a.s.

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt: Z.1 - Změna č.1

Soupis: S.z.1.5 - Stavba - Okno a žaluzie do kotelny - z.1.5

Místo: Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-6 900,00</b>	
D		SO 03.1	Schodiště 3 - nové konstrukce				-6 900,00	
D		0034	Stěny a příčky				-5 610,00	
312	K	X13	N3.14 - zazdívká otvoru sendvičovým zdívkem , složeným z kamene a CP, provedení dle PD	m3	-0,561	10 000,00	-5 610,00	*
	PP		N3.14 - zazdívká otvoru sendvičovým zdívkem , složeným z kamene a CP, provedení dle PD					
	W		"Změna č.1"					
	W		"neprovedeno"-0,561					
	W		Součet					
	W		0,72*0,45*0,81					
	W		0,82*0,45*0,81					
	W		Součet					
D		767.	Konstrukce zámečnické				-1 290,00	
342	K	X14	Z3.3 - atypické ocelové okno, pevně zasklené, provedení dle PD	kus	-1,000	46 000,00	-46 000,00	*
	PP		Z3.3 - atypické ocelové okno, pevně zasklené, provedení dle PD					
	W		"Změna č.1"-1					
	W		Součet					
343	K	X15	Z3.4 - protidešťová žaluzie 600x600 mm, provedení dle PD	kus	-1,000	6 900,00	-6 900,00	*
	PP		Z3.4 - protidešťová žaluzie 600x600 mm, provedení dle PD					
	W		"Změna č.1"-1					
	W		Součet					
374	K	X1.4a	Z3.3a - atypické ocelové okno, pevně zasklené, 1420/810 mm	ks	1,000	51 610,00	51 610,00	
	PP		Z3.3a - atypické ocelové okno, pevně zasklené, 1420/810 mm					

# Změnový list č. 6

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

## 1. Číslo a název změny

ZL č. 6 – zateplení průvlaků

## 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 18.7.2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 3. Popis změny a zdůvodnění:

Po demontáži stávajícího obložení schodiště I bylo zjištěno, že v horní části se nachází betonový průvlak, který zeslabí tloušťku tepelné izolace zateplení fasády. Autorský dozor navrhl záměnu izolantu v této části z minerální izolace na fasádní fenolickou izolaci Kooltherm s lepšími tepelně izolačními vlastnostmi.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- fasádní izolace Kooltherm

Méněpráce:

- minerální izolace

## 4. Finanční vyhodnocení:

Snížení ceny o 430,73 bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

## 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.

Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 19. 7. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

## 7. Stanovisko autorského dozoru:

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

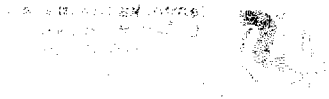
Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.



**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 19. 7. 2022



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
 Objekt: Z.1 - Změna č.1  
 Soupis: S.z.1.6 - Stavba - Zateplení průvlaku - z.1.6

KSO: CC-CZ:  
 Místo: Datum: 16. 12. 2021  
 Zadavatel: IČ:  
 DIČ:  
 Zhotovitel: IČ: 25569554  
 Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice DIČ: CZ25569554  
 Projektant: IČ:  
 DIČ:  
 Zpracovatel: IČ:  
 DIČ:  
 Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-430,73</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	-430,73	15,00%	-64,61	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>			<b>-495,34</b>

Projektant

Zpracovatel



**Jemnická Stavba, a.s.**  
 U Černého mostu 773  
 675 31 Jemnice  
 mobil: 602 759 931  
 DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

19.8.2022

Kraj Vysočina  
 KRAJSKÝ ÚŘAD  
 Odbor majetkový  
 Žitkova 1222/157, 595 01 Jihlava

Razítko

Datum a podpis:

30.8.22

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



**Jemnická Stavba, a.s.**  
 U Černého mostu 773  
 675 31 Jemnice  
 mobil: 602 759 931  
 DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

**S.z.1.6 - Stavba - Zateplení průvlaku - z.1.6**

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**-430,73**

SO 01.1 - Schodiště 1 - nové konstrukce

**-430,73**

0062 - Úprava povrchů vnější

-349,72

0998 - Přesun hmot

-81,01

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
 Objekt: Z.1 - Změna č.1  
 Soupis: S.z.1.6 - Stavba - Zateplení průvlaku - z.1.6

Místo: Datum: 16. 12. 2021  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem -430,73**

o SO 01.1 Schodiště 1 - nové konstrukce -430,73

D 0062 Úprava povrchů vnější -349,72

56	M	63141424	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno lambda=0,035-0,037 tl 160mm	m2	-2,807	1 373,36	-3 855,02	*
----	---	----------	---	----	--------	----------	-----------	---

PP deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno  
 lambda=0,035-0,037 tl 160mm  
 VV "Změna č.1"  
 VV "neprovedeno"-0,4\*(3,72+2\*1,33)\*1,1  
 VV Součet -2,807  
 VV 11,484\*1,05 -2,807  
 VV Součet 12,058  
 VV Součet 12,058

376	M	1421013120	Tepelná izolace KOOLTHERM K5 80 mm (3,36 m2/bal.)	m3	0,131	14 134,25	1 851,59	
-----	---	------------	---	----	-------	-----------	----------	--

PP Tepelná izolace KOOLTHERM K5 80 mm (3,36 m2/bal.)  
 VV "Změna č.1"  
 VV "provedeno"0,4\*3,72\*1,1\*0,08  
 VV Součet 0,131  
 VV Součet 0,131

375	M	1421013160	Tepelná izolace KOOLTHERM K5 100 mm (2,88 m2/bal.)	m3	0,117	14 134,25	1 653,71	
-----	---	------------	--	----	-------	-----------	----------	--

PP Tepelná izolace KOOLTHERM K5 100 mm (2,88 m2/bal.)  
 VV "Změna č.1"  
 VV "provedeno"0,4\*2\*1,33\*1,1\*0,1  
 VV Součet 0,117  
 VV Součet 0,117

D 0998 Přesun hmot -81,01

91	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	-0,061	1 328,00	-81,01	*
----	---	-----------	--	---	--------	----------	--------	---

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby  
 ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100  
 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12  
 m  
 VV "Změna č.1"  
 VV "neprovedeno"0,004+0,005-0,07  
 VV Součet -0,061  
 VV Součet -0,061

# Změnový list č. 7

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

## 1. Číslo a název změny

ZL č. 7 – základací lišta

## 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Göthhans, v Jemnici, dne: 18.7.2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25589554, IČO: 25589554

## 3. Popis změny a zdůvodnění:

Původně uvažované použití základacích lišt u schodišť 1 a 2 se ukázalo z důvodu umístění nad hliníkovými stěnami v 1. np nevhodné, protože by lišta byla ze spodu viditelná. Z estetických důvodů byla nahrazena rohovou lištou s okapnicí a okenní začíšťující lištou a nadpraží opatřeno stěrkou s výztužnou tkaninou a omítkou.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- rohová lišta s okapnicí
- začíšťovací okenní lišta
- stěrkový tmel s výztužnou sítí
- tenkovrstvá omítká

Méněpráce:

- základací lišta

## 4. Finanční vyhodnocení:

Navýšení ceny o 115,09 bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

## 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.  
Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 19. 7. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25589554, IČO: 25589554

## 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Deřínová, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

## 7. Stanovisko autorského dozora:

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

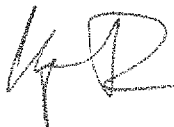
Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 19. 7. 2022



**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 19. 7. 2022



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

stavba:  
Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt:  
Z.1 - Změna č.1  
Soupis:  
S.z.1.7 - Stavba - Zakládací lišta - z.1.7

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel:  
Projektant:  
Zpracovatel:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 16. 12. 2021  
IČ:  
DIČ:  
IČ: 25569554  
DIČ: CZ25569554  
IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>115,09</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	115,09	15,00%	17,26
<b>Cena s DPH</b>			<b>132,35</b>
v CZK			

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor majetkové  
Zlítkova 188/1 602 01 Jihlava

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.7 - Stavba - Zakládací lišta - z.1.7

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

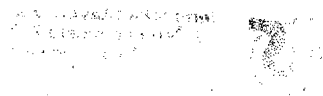
Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**115,09**

SO 01.1 - Schodiště 1 - nové konstrukce	-292,06
0062 - Úprava povrchů vnější	-308,00
0998 - Přesun hmot	15,94
SO 02.1 - Schodiště 2 - nové konstrukce	407,15
0062 - Úprava povrchů vnější	391,21
0998 - Přesun hmot	15,94





# POPIS PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
 Objekt: Z.1 - Změna č.1  
 Soupis: S.z.1.7 - Stavba - Zakládací lišta - z.1.7

Místo: Datum: 16. 12. 2021  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genové soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 115,09**

D SO 01.1 Schodiště 1 - nové konstrukce -292,06

D 0062 Úprava povrchů vnější -308,00

377	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,760	271,00	476,96	CS ÚRS 2022 01
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PP Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do (metu podhledů

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/621142001](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/621142001)

VV "Změna č.1"

VV "skutečně provedeno"(3,4+1,05\*2)\*2\*0,16 1,760

VV Součet 1,760

58	K	622541022	Omitka tenkovrstvá silikonilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn	m2	1,760	454,37	817,29	*
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	---

PP Omitka tenkovrstvá silikonilikátová vnějších ploch probarvena bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn

VV "Změna č.1"

VV "skutečně provedeno"(3,4+1,05\*2)\*2\*0,16 1,760

VV Součet 1,760

61	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	-0,480	28,06	-13,47	*
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	---

PP Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem

VV "Změna č.1"

VV "skutečně provedeno"(3,4+1,05\*2)\*2 11,000

VV "SOD"-11,48 -11,480

VV Součet -0,480

VV 3,4+1,17+1,17 5,740

VV 3,4+1,17+1,17 5,740

VV Součet 11,480

62	M	28342205	profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	7,996	58,82	470,32	*
----	---	----------	--	---	-------	-------	--------	---

PP profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS

VV "Změna č.1"

VV "skutečně provedeno"((3,4+1,05\*2)\*2)\*1,05+(2,7+1,55)\*2 20,050

VV "SOD"-11,48\*1,05 -12,054

VV Součet 7,996

VV 11,48\*1,05 12,054

VV Součet 12,054

63	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	-6,500	140,30	-911,95	*
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------	---

PP Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami

VV "Změna č.1"

VV "neprovedeno"-6,5 -6,500

VV Součet -6,500

VV 1,55+1,55+3,4 6,500

VV Součet 6,500

64	M	59051638	lišta základací pro tepelně izolační desky do roviny 163 mm tl. 1,0mm	m	-6,825	168,08	-1 147,15	*
----	---	----------	---	---	--------	--------	-----------	---

PP lišta základací pro tepelně izolační desky do roviny 163 mm tl. 1,0mm

VV "Změna č.1"

VV "neprovedeno"-6,825 -6,825

VV Součet -6,825

VV 6,5\*1,05 6,825

VV Součet 6,825

D 0996 Přesun hmot 15,94

91	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,012	1 328,00	15,94	*
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	---

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová sou
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užítí mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
	D	SO 02.1	Schodiště 2 - nové konstrukce				407,15	
	D	0062	Úprava povrchů vnější				391,21	
378	K	621142001	Potažení vnějších podhledů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,760	271,00	476,96	CS ÚRS 2022 01
	PP		Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele podhledů					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/621142001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/621142001</a>					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost"(3,4+1,05*2)*2*0,16		1,760			
	VV		Součet		1,760			
199	K	622541022	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn	m2	1,760	464,37	817,29	*
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost"(3,4+1,05*2)*2*0,16		1,760			
	VV		Součet		1,760			
	VV		N2.2					
	VV		(1,2+1,2+3,4)*0,3		1,740			
	VV		(1,2+1,2+3,4)*1,37		7,946			
	VV		(1,2+1,2+3,4)*1,51		8,758			
	VV		Ostění					
	VV		(1,17+1,17+3,4)*2*0,16		1,837			
	VV		(3,04+0,78+0,78)*0,16		0,736			
	VV		N2.11					
	VV		(1,4+1,4)*0,15		0,420			
	VV		Součet		21,437			
202	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem	m	8,240	28,06	231,21	*
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost"(3,4+1,05*2)*2+3,07+(2,7+1,55+0,875)*2		24,320			
	VV		"SOD"-16,08		-16,080			
	VV		Součet		8,240			
	VV		(1,17+1,17+3,4)*2		11,480			
	VV		3,04+0,78+0,78		4,600			
	VV		Součet		16,080			
203	M	28342205.1	profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	8,652	58,81	508,82	*
	PP		profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost"((3,4+1,05*2)*2+3,07+(2,7+1,55+0,875)*2)*1,05		25,536			
	VV		"SOD"-16,884		-16,884			
	VV		Součet		8,652			
	VV		16,08*1,05		16,884			
	VV		Součet		16,884			
204	K	622252001.1	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	-11,480	13,80	-158,42	*
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"neprovedeno"-11,48		-11,480			
	VV		Součet		-11,480			
	VV		(1,17+3,4+1,17)*2		11,480			
	VV		Součet		11,480			
205	M	59051638.1	lišta základací pro tepelně izolační desky do roviny 163 mm tl.1,0mm	m	-12,054	168,07	-2 025,92	*
	PP		lišta základací pro tepelně izolační desky do roviny 163 mm tl.1,0mm					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"neprovedeno"-12,054		-12,054			
	VV		Součet		-12,054			
	VV		11,48*1,05		12,054			
	VV		Součet		12,054			
206	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmele	m	4,680	60,95	285,25	*
	PP		Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmele					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost"(3,64+1,05*2)*2+3,07		14,560			
	VV		"SOD"-(6,8+3,07)		-9,870			
	VV		Součet		4,680			
	VV		Lišta nadpraží					
	VV		3,4*2		6,800			
	VV		3,07		3,070			
	VV		Lišta parapet					
	VV		3,4+1,35+1,35+3,75		9,850			

snová soustava

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		Součet		19,720			
207 M	59051510.1	profil okenní s nepřiznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m	m	4,914	52,10	256,02	*
PP		profil okenní s nepřiznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m					
W		"Změna č.1"					
W		"skutečnost"/((3,64+1,05*2)*2+3,07)*1,05		15,278			
W		"SOD"-10,364		-10,364			
W		Součet		4,914			
W		9,87*1,05		10,364			
W		Součet		10,364			
D	0998	Přesun hmot				15,94	
233 K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,012	1 328,00	15,94	*
PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					

# Změnový list č. 8

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

## 1. Číslo a název změny

ZL č. 8 – zateplení pruhů kolem oken

## 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 18.7. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 3. Popis změny a zdůvodnění:

Projektová dokumentace neuvažovala s provedením zateplovacího systému podél oken v místě napojení schodiště na hlavní objekt, což bylo během realizace autorským dozorem doplněno a odsouhlaseno objednatelem.

### Přílohy:

- položkový rozpočet změn

### Vícepráce:

- kontaktní zateplovací systém kolem oken
- úprava ostění včetně výztužné sítě, rohové a okenní lišty a omítky

### Méněpráce:

- nejsou

## 4. Finanční vyhodnocení:

Navýšení ceny o **13 800,80** bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

## 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.

Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 19. 7. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

## 7. Stanovisko autorského dozora:

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 19. 7. 2022



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.8 - Stavba - Zateplení pruhů kolem oken - z.1.8

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s.. U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25569554

DIČ:

CZ25569554

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

13 800,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	13 800,80	15,00%	2 070,12

Cena s DPH

v CZK

15 870,92

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.8 - Stavba - Zateplení pruhů kolem oken - z.1.8

Místo:

Datum:

16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

13 800,80

SO 01.1 - Schodiště 1 - nové konstrukce

6 900,40

0062 - Úprava povrchů vnější

6 766,27

0998 - Přesun hmot

134,13

SO 02.1 - Schodiště 2 - nové konstrukce

6 900,40

0062 - Úprava povrchů vnější

6 766,27

0998 - Přesun hmot

134,13

4. 12. 2021 10:30:00  
Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
IČO: 252 23 123  
DIČ: CZ0025223123



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.8 - Stavba - Zateplení pruhů kolem oken - z.1.8

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

13 800,80

D SO 01.1 Schodiště 1 - nové konstrukce 6 900,40

D 0062 Úprava povrchů vnější 6 766,27

55	K	622221032	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad z pórobetonu, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	1,360	1 085,68	1 476,52	*
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	---

PP Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad z pórobetonu, tloušťky desek přes 120 do 160 mm

VV "Změna č.1"

VV "skutečnost"(0,16\*(2,7+1,55)\*2

1,360

VV Součet

1,360

56	M	63141424	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno lambda=0,035-0,037 tl 160mm	m2	1,428	1 373,36	1 961,16	*
----	---	----------	---	----	-------	----------	----------	---

PP deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno lambda=0,035-0,037 tl 160mm

VV "Změna č.1"

VV "skutečnost"(0,16\*(2,7+1,55)\*2\*1,05

1,428

VV Součet

1,428

379	K	622222021	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 120 mm	m	8,500	243,00	2 065,50	CS ÚRS 2022 01
-----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PP Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmo orientací vláken nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 80 do 120 mm

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2022\\_01/622222021](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622222021)

VV "Změna č.1"

VV "skutečnost"(2,7+1,55)\*2

8,500

VV Součet

8,500

58	K	622541022	Omlítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn	m2	2,720	464,37	1 263,09	*
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	---

PP Omlítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn

VV "Změna č.1"

VV "skutečnost"(0,16+0,16)\*(2,7+1,55)\*2

2,720

VV Součet

2,720

D 0998 Přesun hmot 134,13

91	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,101	1 328,00	134,13	*
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	---

PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m

D SO 02.1 Schodiště 2 - nové konstrukce 6 900,40

D 0062 Úprava povrchů vnější 6 766,27

196	K	622221032	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad z pórobetonu, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	1,360	1 085,68	1 476,52	*
-----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	---

PP Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad z pórobetonu, tloušťky desek přes 120 do 160 mm

VV "Změna č.1"

VV "skutečnost"(0,16\*(2,7+1,55)\*2

1,360

VV Součet

1,360



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
197	M	63141424	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,037$ tl 160mm	m2	1,428	1 373,36	1 961,16	*
	PP		deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,037$ tl 160mm					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost" $0,16 \times (2,7 + 1,55) \times 2 \times 1,05$		1,428			
	VV		Součet		1,428			
380	K	622222021	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z minerální vlny tl do 120 mm	m	8,500	243,00	2 065,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken nebo z kombinovaných desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek přes 80 do 120 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622222021">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622222021</a>					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost" $(2,7 + 1,55) \times 2$		8,500			
	VV		Součet		8,500			
199	K	622541022	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn	m2	2,720	464,37	1 263,09	*
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 2,0 mm stěn					
	VV		"Změna č.1"					
	VV		"skutečnost" $(0,16 + 0,16) \times (2,7 + 1,55) \times 2$		2,720			
	VV		Součet		2,720			
	D	0998	Přesun hmot				134,13	
233	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,101	1 328,00	134,13	*
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					

## Změnový list č. 9

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

### 1. Číslo a název změny

ZL č. 9 – vyrovnání zdiva podlepením

### 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 18.7.2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

### 3. Popis změny a zdůvodnění:

Při realizaci zateplení objektu bylo zjištěno, že část vyrovnání zdiva je příliš silné a nelze provést pouze tmelem tak, jak bylo uvažováno v projektové dokumentaci. Byla dohodnuta částečná vyrovnávka podlepením minerálními izolačními deskami.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- vyrovnání podkladu podlepením minerálními izolačními deskami

Méněpráce:

- část vyrovnávek podkladu tmelem

### 4. Finanční vyhodnocení:

Navýšení ceny o 2 645,52 bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

### 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.  
Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 19. 7. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

### 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

### 7. Stanovisko autorského dozora:

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 19. 7. 2022

STAVBA  
DĚŠTK.  
OBJEKT:



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.9 - Stavba - Vyrovnání zdiva - z.1.9

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25569554

DIČ:

CZ25569554

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 645,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	2 645,52	15,00%	396,83

Cena s DPH

v CZK

3 042,35

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor majetkový  
Žitkova 1582/57, 586 01 Jihlava  
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

**S.z.1.9 - Stavba - Vyrovnání zdiva - z.1.9**

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 645,52**

SO 01.1 - Schodiště 1 - nové konstrukce

-1 345,50

0062 - Úprava povrchů vnější

-1 345,50

SO 02.1 - Schodiště 2 - nové konstrukce

3 991,02

0062 - Úprava povrchů vnější

-1 345,50

0998 - Přesun hmot

-187,25

713 - Izolace tepelné

5 523,77

UPIS PRACÍ  
Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt: Z.1 - Změna č.1

# SOUPIS PRACÍ

stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
 Objekt: Z.1 - Změna č.1  
 Soupis: S.z.1.9 - Stavba - Vyrovnání zdíva - z.1.9

Místo: Datum: 16. 12. 2021  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 645,52</b>	
D		SO 01.1	Schodiště 1 - nové konstrukce				-1 345,50	
D		0062	Úprava povrchů vnější				-1 345,50	
70	K	622135092	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou cementovou stěn	m2	-9,600	115,00	-1 104,00 *	
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou cementovou stěn					
	W		"Změna č.1"					
	W		"neprovedeno"-9,6		-9,600			
	W		Součet		-9,600			
	W		N1.7					
	W		0,75*(1,35+3,7+1,35)*2		9,600			
	W		Součet		9,600			
72	K	622135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn	m2	-2,100	115,00	-241,50 *	
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn					
	W		"Změna č.1"					
	W		"neprovedeno"-2,1		-2,100			
	W		Součet		-2,100			
	W		N1.11					
	W		(1,4+1,4)*0,15*5		2,100			
	W		Součet		2,100			
D		SO 02.1	Schodiště 2 - nové konstrukce				3 991,02	
D		0062	Úprava povrchů vnější				-1 345,50	
211	K	622135092	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou cementovou stěn	m2	-9,600	115,00	-1 104,00 *	
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou cementovou stěn					
	W		"Změna č.1"					
	W		"neprovedeno"-9,6		-9,600			
	W		Součet		-9,600			
	W		N2.7					
	W		(1,35+1,35+3,7)*0,75*2		9,600			
	W		Součet		9,600			
213	K	622135091	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn	m2	-2,100	115,00	-241,50 *	
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každých dalších 5 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 10 mm maltou vápenocementovou stěn					
	W		N2.11					
	W		"Změna č.1"					
	W		"neprovedeno"-2,1		-2,100			
	W		Součet		-2,100			
	W		(1,4+1,4)*0,15*5		2,100			
	W		Součet		2,100			
D		0998	Přesun hmot				-187,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
233	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	-0,141	1 328,00	-187,25 *	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
	D	713.	Izolace tepelné				5 523,77	
246	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	15,565	209,30	3 257,75 *	
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně					
	WV		N2.11					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"provedeno"(14,19572+2,926)/1,1		15,565			
	WV		Součet		15,565			
	WV		N2.7					
	WV		(1,35+1,35+3,7)*0,5		3,200			
	WV		(1,35+1,35+3,7)*0,2		1,280			
	WV		Součet		4,480			
381	M	RKW.232040	deska omítková FRONTRÖCK S 600x1000x20 mm	m2	14,196	116,00	1 646,74	
	PP		deska omítková FRONTRÖCK S 600x1000x20 mm					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"provedeno"					
	WV		"schod. 2.:"					
	WV		1,1*(1,33*1,54+1,395*3,4+0,2*1,55+0,2*2,76+0,2*1,13+0,5*3,4+0,2*6,12+0,2*1,13)		12,572			
	WV		"schod. 1.:" 1,1*(6,25*0,2+1,13*0,2)		1,624			
	WV		Součet		14,196			
382	M	RKW.232374	deska omítková FRONTRÖCK S 600x1000x30 mm	m2	2,926	174,00	509,12	
	PP		deska omítková FRONTRÖCK S 600x1000x30 mm					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"provedeno"1,1*2,0*1,33		2,926			
	WV		Součet		2,926			
249	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,093	1 184,50	110,16 *	
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					

# Změnový list č. 10

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

## 1. Číslo a název změny

ZL č. 10 – vnitřní parapety

## 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Götthans, v Jemnici, dne: 8. 8. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 3. Popis změny a zdůvodnění:

Po montáži hliníkových oken bylo zjištěno, že kvůli malé a nestejně šířce parapetů nelze použít v projektové dokumentaci uvažované dřevotřískové parapety. Autorským dozorem bylo navrženo provedení atypických parapetů z masivního dřeva s lakovaným povrchem.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- dřevěné atypické parapety z jasanového dřeva, transparentní lak

Méněpráce:

- parapety vnitřní dřevotřískové

## 4. Finanční vyhodnocení:

Zvýšení ceny o 795,08 bez DPH dle přiloženého položkového rozpočtu

## 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.

Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 9. 8. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 6. Stanovisko objednatele:

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 9. 8. 2022

## 7. Stanovisko autorského dozora:

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 9. 8. 2022

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.



**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 9. 8. 2022



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.10 - Stavba - Vnitřní parapety - z.1.10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25569554

DIČ:

CZ25569554

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

795,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
OPH základní	0,00	21,00%	0,00
OPH snížená	795,08	15,00%	119,26

Cena s DPH

v CZK

914,34

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

29.8.2022

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Čedok majetkový  
Žitkova 1887/127, 596 01 Jihlava

Razítko

Datum a podpis:

30.8.22

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
Objekt: Z.1 - Změna č.1  
Soupis: S.z.1.10 - Stavba - Vnitřní parapety - z.1.10

Místo:  
Zadavatel:  
Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Datum: 16. 12. 2021

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**795,08**

SO 01.1 - Schodiště 1 - nové konstrukce	316,68
766. - Konstrukce truhlářské	316,68
SO 02.1 - Schodiště 2 - nové konstrukce	478,40
766. - Konstrukce truhlářské	478,40

JUPIS PRACÍ  
stavba:  
Ok:

# SPIS PRACÍ

Objekt: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Titul: Z.1 - Změna č.1

Práce: S.z.1.10 - Stavba - Vnitřní parapety - z.1.10

Datum: 16. 12. 2021

Objednatel:

Projektant:

Objednatel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>795,08</b>	
D	SO 01.1		Schodiště 1 - nové konstrukce				316,68	
D	766.		Konstrukce truhlářské				316,68	
134	M	60794100.1	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,15 x 1 m	m	-6,090	598,00	-3 641,82	*
	PP		deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,15 x 1 m					
	W		"Změna č.1"					
	W		"neprovedeno"-6,09		-6,090			
	VV		Součet		-6,090			
	W		T1.1					
	W		(1,2+1,2+3,4)*1,05		6,090			
	VV		Součet		6,090			
383	M	766001	Dřevěný parapet atypický - jasan, transparentní lak	m	6,090	650,00	3 958,50	
	PP		Dřevěný parapet atypický - jasan, transparentní lak					
	W		"Změna č.1"					
	W		"provedeno"6,09		6,090			
	VV		Součet		6,090			
D	SO 02.1		Schodiště 2 - nové konstrukce				478,40	
D	766.		Konstrukce truhlářské				478,40	
256	M	60794100.1	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,15 x 1 m	m	-9,200	598,00	-5 501,60	*
	PP		deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,15 x 1 m					
	W		"Změna č.1"					
	W		"neprovedeno"-9,2		-9,200			
	W		Součet		-9,200			
	W		T2.1					
	W		3,4+3,4+1,2+1,2		9,200			
	W		Součet		9,200			
384	M	766001	Dřevěný parapet atypický - jasan, transparentní lak	m	9,200	650,00	5 980,00	
	PP		Dřevěný parapet atypický - jasan, transparentní lak					
	W		"Změna č.1"					
	W		"provedeno"9,2		9,200			
	W		Součet		9,200			

# Změnový list č. 11

Název akce: „Dětský domov Jemnice – rekonstrukce schodišť“

## 1. Číslo a název změny

ZL č. 11 – úprava vstupu do objektu

## 2. Zpracovatel změnového listu:

Jemnická Stavba, a.s.

Ing. Miroslav Göttthans, v Jemnici, dne: 8. 8. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

-14-

## 3. Popis změny a zdůvodnění:

Po odkrytí základových konstrukcí bylo nutno změnit provedení izolace a napojení na stávající chodník. Autorský dozor navrhl použití kamenného stupně před vstupními dveřmi, izolaci betonové desky a oplechování lakovaným pozinkovaným plechem. Na žádost ředitelky DD byl u vstupních dveří schodiště 1 a 2 zřízen systém jednotného klíče s 25 klíči.

Přílohy:

- položkový rozpočet změn

Vícepráce:

- kamenné schodišťové stupně
- oplechování soklu z lakovaného pozinkovaného plechu
- úprava soklu mozaikovou omítkou
- tmelení dilatační spáry v dlažbě silikonem
- systém jednotného klíče vstupních dveří schodiště 1 a 2

Méněpráce:

- část tepelné izolace
- část zemních prací
- dilatační spára v dlažbě z xps a profilu
- tmelení spáry KHZ a stávající omítky

## 4. Finanční vyhodnocení:

Zvýšení ceny o 14 481,95 bez DPH dle příloženého položkového rozpočtu

## 5. Stanovisko zhotovitele:

Navrhované řešení neovlivní průběh stavby.  
Antonín Tesař, v Jemnici, dne: 9. 8. 2022



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554


-14-

## 6. Stanovisko objednatele:

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

Objednatel nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Eva Delínová, v Jemnici dne: 9. 8. 2022



**7. Stanovisko autorského dozora:**

Autorský dozor nemá připomínek a s návrhem změnového listu souhlasí

Ing. Arch. Michal Zlatuška, v Jemnici dne: 9. 8. 2022



**8. Stanovisko TDI:**

Uvedené změny byly projednány při jednáních na KD stavby a odsouhlaseny účastníky výstavby.

Ing. Radovan Vejvoda, v Jemnici dne: 9. 8. 2022



# RYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.11 - Stavba - Úprava vstupu do objektu - z.1.11

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 12. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

25569554

DIČ:

CZ25569554

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

14 481,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	14 481,95	15,00%	2 172,29

Cena s DPH

v CZK

16 654,24

Projektant

Zpracovatel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

29.8.2022

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor majetkový  
Žitkova 1880/70, 675 01 Jihlava

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Jemnická Stavba, a.s.  
U Černého mostu 773  
675 31 Jemnice  
mobil: 602 759 931  
DIČ: CZ25569554, IČO: 25569554

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

30.8.2022

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť  
 Objekt: Z.1 - Změna č.1  
 Soupis: **S.z.1.11 - Stavba - Úprava vstupu do objektu - z.1.11**

Místo: Datum: 16. 12. 2021  
 Zadavatel: Projektant:  
 Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 675 31 Jemnice Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>14 481,95</b>
SO 01 - Schodiště 1 - demolice	-2 131,74
001. - Zemní práce	-2 131,74
SO 01.1 - Schodiště 1 - nové konstrukce	-5 861,75
0062 - Úprava povrchů vnější	-2 990,00
0063 - Podlahy a podlahové konstrukce	-2 880,00
713. - Izolace tepelné	-2 700,00
764. - Konstrukce klempířské	2 708,25
SO 02 - Schodiště 2 - demolice	-2 131,74
001. - Zemní práce	-2 131,74
SO 02.1 - Schodiště 2 - nové konstrukce	-5 922,47
0062 - Úprava povrchů vnější	-2 990,00
0063 - Podlahy a podlahové konstrukce	-2 970,00
713. - Izolace tepelné	-2 670,72
764. - Konstrukce klempířské	2 708,25
767 - Konstrukce zámečnické	7 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	23 049,30
4 - Vodorovné konstrukce	14 044,20
43 - Schodišťové konstrukce a rampy	13 584,90
45 - Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku	459,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 936,06
62 - Úprava povrchů vnějších	7 262,56
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	673,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 069,04
99 - Přesun hmot a manipulace se suti	1 069,04
998 - Přesun hmot	1 069,04
PSV - Práce a dodávky PSV	480,35
77 - Podlahy	480,35
771 - Podlahy z dlaždic	480,35



# DUPIS PRACÍ

Stavba:

Dětský domov Jemnice - rekonstrukce schodišť

Objekt:

Z.1 - Změna č.1

Soupis:

S.z.1.11 - Stavba - Úprava vstupu do objektu - z.1.11

Místo:

Datum: 16. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Jemnická Stavba, a.s., U Černého mostu 773, 676 31 Jemnice

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

14 481,95

D	SO 01		Schodiště 1 - demolice				-2 131,74	
D	001.		Zemní práce				-2 131,74	
1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapážené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny	m3	-1,170	1 321,00	-1 545,57	*
	PP		Odkopávky a prokopávky ručně zapážené i nezapážené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-1,17		-1,170			
	WV		Součet		-1,170			
	WV		D1.11					
	WV		(1,7+1,7+4,4)*0,3*0,5		1,170			
	WV		Součet		1,170			
2	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	-1,170	501,00	-586,17	*
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-1,17		-1,170			
	WV		Součet		-1,170			
	WV		D1.11					
	WV		(1,7+1,7+4,4)*0,3*0,5		1,170			
	WV		Součet		1,170			
D	SO 01.1		Schodiště 1 - nové konstrukce				-5 861,75	
D	0062		Úprava povrchů vnější				-2 990,00	
68	K	X32	Provedení kontaktní spáry KZS a stávající omítky vytmelením	kpl	-1,000	2 990,00	-2 990,00	*
	PP		Provedení kontaktní spáry KZS a stávající omítky vytmelením					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-1		-1,000			
	WV		Součet		-1,000			
D	0063		Podlahy a podlahové konstrukce				-2 880,00	
80	K	X34	N1.8 - provedení dilatační spáry XPS tl. 10 mm, včetně nerezového profilu pro dlažbu tl. 10 mm - výplň PVC šedá	m	-3,200	900,00	-2 880,00	*
	PP		N1.8 - provedení dilatační spáry XPS tl. 10 mm, včetně nerezového profilu pro dlažbu tl. 10 mm - výplň PVC šedá					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-3,2		-3,200			
	WV		Součet		-3,200			
D	713.		Izolace tepelné				-2 700,00	
120	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	-4,480	209,30	-937,66	*
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-4,48		-4,480			
	WV		Součet		-4,480			
	WV		N1.7					
	WV		(1,35+1,35+3,7)*0,5		3,200			
	WV		(1,35+1,35+3,7)*0,2		1,280			
	WV		Součet		4,480			
121	M	28376414.1	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 20mm	m2	-1,408	115,00	-161,92	*
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 20mm					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-1,408		-1,408			
	WV		Součet		-1,408			
	WV		N1.7					
	WV		(1,35+1,35+3,7)*0,2*1,1		1,408			
	WV		Součet		1,408			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	M	28376421	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 80mm	m2	-3,520	430,10	-1 513,95	*
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 80mm					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-3,52		-3,520			
	WV		Součet		-3,520			
	WV		N1.7					
	WV		(1,35+1,35+3,7)*0,5*1,1		3,520			
	WV		Součet		3,520			
123	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	-0,073	1 184,50	-86,47	*
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
D	764.		Konstrukce kienpiřské				2 708,25	
130	K	764216644	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	4,710	575,00	2 708,25	*
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"oplechování soklu"1,12*2+3,82-1,35		4,710			
	WV		Součet		4,710			
	WV		K1.5					
	WV		6,7		6,700			
	WV		Součet		6,700			
D	SO 02		Schodiště 2 - demolice				-2 131,74	
D	001.		Zemní práce				-2 131,74	
152	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	-1,170	1 321,00	-1 545,57	*
	PP		Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-1,17		-1,170			
	WV		Součet		-1,170			
	WV		D2.11					
	WV		1,17		1,170			
	WV		Součet		1,170			
153	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	-1,170	501,00	-586,17	*
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-1,17		-1,170			
	WV		Součet		-1,170			
	WV		D2.11					
	WV		1,17		1,170			
	WV		Součet		1,170			
D	SO 02.1		Schodiště 2 - nové konstrukce				-5 922,47	
D	0062		Úprava povrchů vnější				-2 990,00	
209	K	X32	Provedení kontaktní spáry KZS a stávající omítky vytmelením	kpl	-1,000	2 990,00	-2 990,00	*
	PP		Provedení kontaktní spáry KZS a stávající omítky vytmelením					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-1		-1,000			
	WV		Součet		-1,000			
D	0063		Podlahy a podlahové konstrukce				-2 970,00	
221	K	X34.1	N2.8 - provedení dilatační spáry XPS tl. 10 mm, včetně nerezového profilu pro dlažbu tl. 10 mm - výplň PVC šedá	m	-3,300	900,00	-2 970,00	*
	PP		N2.8 - provedení dilatační spáry XPS tl. 10 mm, včetně nerezového profilu pro dlažbu tl. 10 mm - výplň PVC šedá					
	WV		"Změna č.1"					
	WV		"neprovedeno"-3,3		-3,300			
	WV		Součet		-3,300			
	WV		3,3		3,300			
	WV		Součet		3,300			
D	713.		Izolace tepelné				-2 670,72	
246	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	-4,704	209,30	-984,55	*
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně					
247	M	28376414.1	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 20mm	m2	-1,344	115,00	-154,56	*

Cenová soustava		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 20mm "Změna č.1" "neprovedeno"-1,344 Součet -1,344 N2.7 (1,35+1,35+3,7)*0,2*1,05 Součet 1,344					
M	28376421		deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 80mm	m2	-3,360	430,10	-1 445,14	*
			deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 80mm "Změna č.1" "neprovedeno"-3,36 Součet -3,360 N2.7 (1,35+1,35+3,7)*0,5*1,05 Součet 3,360					
49	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	-0,073	1 184,50	-86,47	*
			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
D	764		Konstrukce křižnicové				2 708,25	
252	K	764216644.1	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rs 330 mm	m	4,710	575,00	2 708,25	*
			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rs 330 mm "Změna č.1" "oplechování soklu"1,12*2+3,82-1,35 Součet 4,710 k2.5 3,4+1,35+1,35+3,75 Součet 9,850					
D	767		Konstrukce zámečnické				7 000,00	
385	K	767849195	Montáž dveří - jednotné klíče	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2022 01
			Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplněná dveří druhého zámku Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767849195">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767849195</a> Poznámka k položce: 2ks jednotných zámků 25ks jednotných klíčů "Změna č.1" "2x zámek+ 25x klíč"1 Součet 1,000					
D	HSV		Práce a dodávky HSV				23 049,30	
D	4		Vodorovné konstrukce				14 044,20	
D	43		Schodišťové konstrukce a rampy				13 584,90	
386	K	434191423	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemřovaných na desku	m	2,700	587,00	1 584,90	CS ÚRS 2022 01
			Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním stýčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů pemřovaných nebo ostatních Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/434191423">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/434191423</a> "Změna č.1" "provedeno"1,35*2 Součet 2,700					
387	M	58388022.1	Stupeň schodišťový žulový 1350/400/120mm řezaný a tryskaný	kus	2,000	6 000,00	12 000,00	
			stupeň schodišťový žulový snímaný s drážkou 150x300x1000mm podkosená podstupnice-řezaný a tryskaný "Změna č.1" "provedeno"1+1 Součet 2,000					
D	45		Podkladní a vedlejší konstrukce kromě vozovek a železničního svršku				459,30	
388	K	451317777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm	m2	1,500	245,00	367,50	CS ÚRS 2022 01
			Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 50 do 100 mm z betonu prostého Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/451317777">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/451317777</a> "Změna č.1" "provedeno"1,5*0,5*2 Součet 1,500					
389	K	451319777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z betonu	m2	3,000	30,60	91,80	CS ÚRS 2022 01
			Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 10 mm tloušťky podkladu nebo lože z betonu prostého Online PSC <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/451319777">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/451319777</a> "Změna č.1" "provedeno"1,5*0,5*2 1,500					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet			1,500		
	W		1.5*2 *Přepočtené koeficientem množství			3,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 936,06	
D	62		Úprava povrchů vnějších				7 262,56	
54	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	1,980	67,16	132,98	
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn					
	W		"Změna č.1"					
	W		"provedeno"(1,25*2+3,8-1,35)*0,2*2		1,980			
	W		Součet		1,980			
390	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mmm	m2	1,980	895,00	1 772,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622211041">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622211041</a>					
391	M	28376449	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 200mm	m2	2,178	1 090,00	2 374,02	CS ÚRS 2022 01
	PP		deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 200mm					
	W		"Změna č.1"					
	W		"provedeno"(1,25*2+3,8-1,35)*0,2*2		1,980			
	W		Součet		1,980			
	W		1,98*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,178			
392	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	9,900	205,00	2 029,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622212001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622212001</a>					
	W		"Změna č.1 - úprava pod parapet"					
	W		"provedeno"(1,25*2+3,8-1,35)*2		9,900			
	W		Součet		9,900			
393	K	622511102	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrnná omítka vnějších stěn	m2	1,980	455,00	900,90	CS ÚRS 2022 01
	PP		Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch - probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrnná stěn					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622511102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622511102</a>					
	W		"Změna č.1"					
	W		"provedeno"(1,25*2+3,8-1,35)*0,2*2		1,980			
	W		Součet		1,980			
394	K	629999030	Příplatek k omítce vnějších povrchů za provádění omítané plochy do 10 m2	m2	1,980	26,80	53,06	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příplatek k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění prací menšího rozsahu omítané plochy do 10 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/629999030">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/629999030</a>					
	W		"Změna č.1"					
	W		"provedeno"(1,25*2+3,8-1,35)*0,2*2		1,980			
	W		Součet		1,980			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				673,50	
395	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	1,500	449,00	673,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl přes 20 do 30 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/632450122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/632450122</a>					
	W		"Změna č.1"					
	W		"provedeno"1,5*0,5*2		1,500			
	W		Součet		1,500			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 069,04	
D	99		Přesun hmot a manipulace se suti				1 069,04	
D	998		Přesun hmot				1 069,04	
398	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,805	1 328,00	1 069,04	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				480,35	
D	77		Podlahy				480,35	
D	771		Podlahy z dlaždic				480,35	
396	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	6,500	41,30	268,45	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591115</a>					
	W		"Změna č.1 - náhrada diltačního profilu"					

soustava

	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"provedeno"3,2+3,3		6,500			
	VV		Součet		6,500			
397	K	771591122	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 6 mm	m	6,500	32,60	211,90	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar. průměru 6 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591122</a>					
	VV		"Změna č.1 - náhrada dílačného profilu"					
	VV		"provedeno"3,2+3,3		6,500			
	VV		Součet		6,500			