

Smlouva o dílo

č. 182/2/2022

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek I. smluvní strany

- I.1 **Objednatel:** Statutární město Most,
sídlem: Radniční 1, 434 69 Most
Zastoupené: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
odpovědná osoba: [REDACTED]
IČO: 266 094
DIČ: CZ00266094
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Most
číslo účtu: 27-1041368359/0800
- I.2 **Zhotovitel:** UnitX s.r.o.
sídlem: Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zastoupena: Ing. Danielem Vlčkem, jednatelem
 Bc. Martinem Havlíkem, jednatelem
IČO: 07850646
DIČ: CZ07850646
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 115-8720040277/0100

uzavírají tuto smlouvu:

Článek II. Předmět plnění

- II.1 Zhotovitel se zavazuje provádět konzultační, poradenskou a asistenční činnost a podporu města zejména v oblasti provozu coworkingového centra v Mostě (dále též „dílo“).
- II.2 Konzultační, poradenská a asistenční činnost a podporu bude vykonávána průběžně na základě požadavků objednatele, vždy dle předem dohodnutého a oboustranně odsouhlaseného tříměsíčního plánu.
- II.3 V rámci konzultační, poradenské a asistenční činnosti a podpory budou vykonávány zejména tyto činnosti:
- Návrh obchodních a provozních modelů Podnikatelského centra;
 - podpora při budování lokální a regionálních sítí stávajících, začínajících a potenciálních podnikatelů;
 - rozvoj brandu Podnikatelského centra a podpora marketingových aktivit, jako např. - příprava tematických workshopů,
 - networking studentů, začínajících podnikatelů a businessu,
 - zprostředkování přednášek zástupců odborných partnerů,

- návrh konceptů pro zapojení širší veřejnosti typu hackathon či ideathon,
- příprava či revize mediálních a PR výstupů vč grafického zpracování dle dohody v rámci konkrétní činnosti

Uvedené činnosti budou vykonávány na základě aktuálních potřeb a požadavků předaných Zhotoviteli a dle plánu aktivit plynoucích ze společných koordinačních schůzek mezi Zhotovitelem a Objednatelem, sestaveného na 3 měsíce dopředu.

Článek III.

Čas a místo plnění

- III.1 Konzultační, poradenská a asistenční činnost a podpora bude vykonávána v průběhu celého trvání této smlouvy.
- III.2 Tato smlouva zaniká uplynutím doby 1 roku od jejího podpisu nebo dosažením finančního limitu plnění ve výši maximální Ceny díla dle čl. IV.1.

Článek IV.

Cena díla

- IV.1 Cena díla s předmětem a obsahem plnění dle čl. II této smlouvy je stanovena jako pevná a nepřekročitelná. Práce budou propláceny na základě předaného a oboustranně odsouhlaseného výkazu skutečně provedených prací a počtu hodin strávených činnostmi dle odst. II.3. Hodinová sazba je stanovena na 1 500,00 Kč/hod bez DPH, přičemž celková cena díla bude činit max. 413.223 Kč bez DPH, tedy max. 500 000 Kč vč. DPH.

Článek V.

Platební podmínky

- V.1 Podkladem pro placení je faktura, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Faktura je splatná do 30dnů od doručení faktury objednateli na shora uvedený účet zhotovitele bezhotovostním převodem. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
- V.2 Fakturaci lze provádět průběžně během sjednané doby plnění.
- V.3 Přílohou faktury musí být písemně vyhotovený předávací protokol o předání a převzetí díla potvrzený zhotovitelem a objednatelem a výkaz skutečně provedených prací na předmětu smlouvy a počtu hodin strávených činnostmi dle II.3, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
- V.4 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit bez zbytečného odkladu po jejím doručení v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. Zhotovitel je povinen odstranit nesprávné údaje či doplnit chybějící údaje. Lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli. Dále je objednatel oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní termíny v této smlouvě stanovené.
- V.5 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

- V.6 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého či jiného závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

Článek VI.

Vady díla

- VI.1 V případě, že dílo nebude odpovídat předmětu a obsahu plnění dle článku II. této smlouvy nebo bude vykazovat chyby, vady, nedostatky a nedodělky, má objednatel právo na jejich neprodlené (nejdéle 10 dnů) a bezplatné odstranění. Specifikace vad musí být zhotoviteli sdělena písemně poštou či na email martin.havlik@unitx.eu.
- VI.2 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- VI.3 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými a technickými normami a předpisy.
- VI.4 Po odstranění vad a nedodělků a následném předání bezvadného díla vzniká zhotoviteli právo fakturovat.

Článek VII.

Ostatní ustanovení

- VII.1 V případě, že při zpracování díla nastanou okolnosti, které brání jeho řádnému provedení nebo dokončení na straně zhotovitele, které nejsou zaviněny zhotovitelem, bude tento stav na písemné vyžádání, kterékoliv ze smluvních stran, vyřešen zpracováním oboustranně odsouhlaseného dodatku této smlouvy.
- VII.2 Objednatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím doby ujednané v čl. III této smlouvy, pokud byl zhotoviteli zadán požadavek dle této smlouvy s určením termínu dokončení požadavku (díla), přičemž zhotovitel ani v náhradní lhůtě, která mu byla objednatelem poskytnuta a o které byl písemně informován, předmětný požadavek řádně nedokončí. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení odstoupení od smlouvy na adresu sídla zhotovitele.
- VII.3 Objednatel má dále právo tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- VIII.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel, a jedno zhotovitel.

- VIII.2 Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- VIII.3 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- VIII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- VIII.5 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- VIII.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- VIII.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po jejím vzájemném řádném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- VIII.8 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
- VIII.9 Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
- VIII.10 V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

VIII.11 Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

VIII.12 Při nakládání s osobními údaji se zúčastněné strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

VIII.13 Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/4006/63/2022 ze dne 21. 7. 2022.

V Mostě dne:

V Praze dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

