

SMLOUVA O DÍLO č. 024-A/22

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění,

Smluvní strany

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

se sídlem: 110 00 Praha 1, Národní 1009/3
zastoupená: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem
IČO: 60457856
DIČ: CZ60457856
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu.: 123-246450247/0100
zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR
(dále jen „objednatel“)

a

Růžička a partneři s.r.o.

se sídlem: Schöfflerova 2050/32, 130 00 Praha 3
zastoupená: [redacted], jednatel
IČO: 25063031
DIČ: CZ25063031
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., Praha 10
číslo účtu: 6231890001/5500
společnost zapsaná v OR vedeném u KOS v Praze v oddílu C, vložce č. 46300
tel.: [redacted]
e mail: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“)

SSC AV	187789
Vytvořeno: 24.08.2022 v 10:47:15	Objm:
Čj.: SSČ-08451/22	DSMS
Listů: 11 Příloh: 0	Způsob:
Druh: písemné	



I. Úvodní ustanovení

Vzhledem k tomu, že

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), a vlastník pozemku p. č. 513/171 zapsaného na LV č. 728, k. ú. Lysolaje, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, na adrese: Ul. Rozvojová, Praha 6 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Lysolaje PD – příprava výstavby bytového domu“**

Zhotovitel podal nabídku ze dne 29.6.2022, která byla objednatelům vybrána jako nejvhodnější, dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „SOD“) takto:

Čl. 1

Účel a předmět smlouvy

- Předmětem** smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatelů dílo spočívající ve vypracování dokumentace pro územní řízení pro přeložky trafostanice TRF 100 kVA a dieselagregátu DA 150 kVA pro bytový dům Praha 6, Rozvojová ul. Lysolaje“.

Vyhotovení PD pro DÚR je požadována dle rozsahu stanoveného zákonem č. 499/2006 Sb. a jeho novely č. 405/2017 Sb., včetně aktuálního oceněného rozpočtu a výkazu výměr (dále jen „VV“), příprava podkladů a jejich projednání s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“), během přípravy realizace stavby (to vše dále jen „dílo“).

- 1.2 Předmětem díla je zpracování studie a dokumentace pro územní rozhodnutí v rozsahu dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., a v souladu s podmínkami Výzvy. Dokumentace bude obsahovat projekt dokládající základní tvarové/hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní řešení objektů.
- 1.3 Předmětem díla je dále vypracování podkladů pro územní rozhodnutí přemístění trafostanice TRF 100 Kva a diesel agregátu DA 150 kVA, která je předmětem této smlouvy. Rozsah prací je definován v příloze č. 1 této SoD.
- 1.4 Předmět díla bude plněn v termínech dle článku 2. odst. 2.1. této smlouvy. Předmět díla je dále definován Nabídkou zhotovitele ze dne 29.6.2022, která je přílohou č. 1 této SOD.
- 1.5 Účelem smlouvy je prověření veškerých plánovaných stavebních částí s ohledem na předpoklad výstavby objektu v dnešních standardech a s kvalitou, která zabezpečí bezproblémové fungování objektu v budoucích letech.
- 1.6 Zhotovitel zpracuje VV s použitím metodiky ÚRS nebo RTS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (dále jen TSKP). VV projektové dokumentace musí obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby, aby mohl být podkladem pro zpracování nabídky v zadávacím řízení na dodávku stavby. VV zpracovaný dle v tomto odstavci uvedených podmínek, bude doložen v pare č. 1. a 2. projektové dokumentace. Rozpočet a výkaz výměr bude předán 2x v tištěné formě a 1x v elektronické podobě ve formátu *.xls na CD.
- 1.7 Zhotovitel se dále zavazuje v dohodnutém termínu připravit vysvětlení k dokumentaci, pokud bude taková žádost ve výběrovém řízení na další stupně PD.
- 1.8 Dílo musí být zhotoveno tak, aby stavba realizovaná na jeho základě splňovala všechny základní požadavky na územně technické, účelové a stavebně technické řešení staveb stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 1.9 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že upozornil objednatele na veškeré nejasnosti, rozpory nebo nedostatky zadání veřejné zakázky, které v rámci své odbornosti musel odhalit.
- 1.10 Zhotovitel dílo zhotoví tak, aby nedošlo k porušení jakýchkoliv práv třetích osob. Zhotovitel je zejména povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany práv k duševnímu vlastnictví příslušná svolení a licence k užití, a to s oprávněním k jejich dalšímu poskytnutí formou podlicence, či postoupení objednateli.
- 1.11 Objednatel je oprávněn požadovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této SOD, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této SOD budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:
 - a) pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;

- b) pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- c) pokud jde o změnu povahy objektivně nepředvídaných okolností, které nejsou obsaženy ve specifikaci projektu, technicky nemohou být odděleny od původní zakázky a jejichž provedení je nezbytné pro dokončení díla dle specifikace díla uvedené v tomto článku.
- 1.12 Smluvní strany se zavazují v případech uvedených v odstavci 1.11 tohoto článku postupovat v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami.
- 1.13 Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce Objednatele, a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna SOD sjednána v souladu s touto smlouvou a ust. § 222 ZZVZ.
- 1.14 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost v rozsahu příloh této SOD.
- 1.15 Objednatel se zavazuje za dílo specifikované v tomto článku zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a způsobem dohodnutým v této smlouvě.

Čl. 2 Doba plnění a místo plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v plném rozsahu nejpozději do **10.11.2022**

Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení: do 7mi dnů od podpisu smlouvy o dílo
Dokončení : **10.11.2022**

- 2.2 Termín dokončení díla dle odst. 2.1 je stanoven za podmínky včasného předání podkladů objednatelům nejpozději ke dni podpisu smlouvy a poskytnutí součinnosti objednatelů při zpřístupňování uvedených prostor stavby podle potřeb zhotovitele.

Den předání a převzetí díla dle této SOD je den předání úplné projektové dokumentace a rozpočtu, resp. VV objednateli zakázky.

Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

- 2.3 Místem plnění pro předání Studie, PD, rozpočtu a VV vyhotovené podle SOD je Středisko společných činností AV ČR, v. v. i, 110 00 Praha 1, Národní 1009/3.

Čl. 3 Cena díla

- 3.1 Celková cena díla činí:

	Částka v Kč
a) Dokumentace pro ÚR	
Celková cena bez DPH	492 000,- Kč
DPH 21%	103 302,- Kč
Celková cena s DPH	595 320,- Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.

Předmětem ceny jsou i práce neuvedené v zadávací dokumentaci, bez kterých ale ze své povahy není možné dílo provést a o kterých dodavatel na základě svých odborných a technických znalostí měl vědět a v nabídce je uvést. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

- 3.2 Nastane-li změna díla této SOD vyžádaná zástupcem Objednatele ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná objektivní změnou technického řešení díla, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle podmínek této SOD a obsaženy v dodatku k této SOD.
- 3.3 Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

Čl. 4 Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla.
- 4.2 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a její nedílnou součástí je vždy kopie odsouhlaseného měsíčního výkazu podepsaného zástupcem objednatele.
- 4.3 Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je objednatelům odsouhlasený dílčí předávací protokol vyhotovený Zhotovitelem.
- 4.4 Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat zejména:
 - číslo SOD,
 - číslo faktury,
 - den vystavení, splatnosti a datem uskutečněného zdanitelného plnění faktury,
 - označení díla, v souladu s ustanovením čl. 1 této SOD.

V příloze každé faktury musí být vždy soupis provedených služeb odsouhlasený zástupcem objednatele (dílčí předávací protokol). Objednatel je plátcem DPH.

- 4.5 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 4.6 této SOD. Rovněž tak, zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 4.6 této SOD.
- 4.6 Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s podmínkami této smlouvy nebo pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 4.7 Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli do sídla objednatele uvedeného v záhlaví SOD. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

Nejedná se o stavební práce. Zhotovitel, který je plátcem DPH, se jako poskytovatel zdanitelného plnění zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat objednateli riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by mohla objednateli ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým zhotovitelem na základě této smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o DPH, vyhrazuje si objednatel právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně zhotovitele postupem podle § 109 a téhož zákona. Zhotoviteli bude o tuto daň snížena úhrada. Aplikací výše uvedeného postupu zaniká závazek ve výši DPH uhrazené za zhotovitele. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se objednatel zavazuje zhotoviteli neprodleně písemně oznámit.

Čl. 5 Povinnosti objednatele

- 5.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a je oprávněn definovat navrhované materiály.
- 5.2 Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem na provádění díla tak, že:
 - umožní vstup do objektu oprávněným pracovníkům zhotovitele,
 - jeho odpovědný zástupce ve věcech technických se bude, v případě potřeby, zúčastňovat na písemné vyzvání zhotovitele (postačující je v tomto případě i výzva elektronickou poštou) koordinačních jednání při zpracování dokumentace,
 - zabezpečí součinnost příslušných pracovníků objednatele.
- 5.3 Objednatel si vyhrazuje právo:
 - upřesnit vlastní zadání projektové dokumentace při konzultačních schůzkách,
 - schválit koncept před vydáním čistopisu projektové dokumentace,
 - na stanovení času pro konečnou kontrolu předané dokumentace (maximálně však 30 pracovních dnů).

Čl. 6 Povinnosti zhotovitele

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této SOD provést dílo v rozsahu dle čl. 2 této SOD, cenové nabídky, která je uvedena v příloze č. 1 této SOD, platných technických norem a právních předpisů, a to na svůj náklad a nebezpečí.
- 6.2 Zhotovitel je povinen zajistit provádění díla odborně způsobilými osobami.
- 6.3 Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky a nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této SOD.
- 6.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 6.5 Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci v podrobnosti pro Studie + Dokumentace pro ÚR v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. včetně položkového výkazu výměr a vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Projektová dokumentace bude splňovat zadání objednatele.

- 6.6 Zhotovitel zpracuje Výkaz výměr s použitím metodiky ÚRS s maximálním zaříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (dále jen TSKP).
- Ve výkazu výměr mohou být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačné, popis materiálů musí být proveden technickými daty.
 - Výkaz výměr projektové dokumentace pro provedení stavby musí obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby, aby mohl být podkladem pro zpracování nabídky v zadávacím řízení na dodávku stavby.
- 6.7 Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této SOD, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku SOD výslovně uvedeny.
- 6.8 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností, a to do výše minimálně 1,5 mil. Kč.

Čl. 7 Předání díla

- 7.1 Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit předmět plnění dle čl. 1 této SOD jeho řádným ukončením dle časového harmonogramu uvedeného v čl. 2 této SOD a předáním předmětu plnění dle čl. 2 této SOD objednateli v jeho sídle.
- 7.2 Objednatel se zavazuje předmět plnění dle čl. 1. této SOD provedený dle časového harmonogramu dle čl. 2. této SOD do 5 dnů po výzvě zhotovitele převzít a převzetí potvrdit na předávacím protokolu. Má-li k dílu dle předcházejícího odstavce připomínky nebo výhrady, je povinen je v předávacím protokolu uvést. Vykazuje-li plnění vady nebo nedodělky, které brání jeho užití k účelu dle čl. 1 této SOD. Na takové vady je povinen objednatel zhotovitele písemně upozornit nejpozději do 10 dnů od předání plnění.
- 7.3 Předávací protokol musí mít zejména tyto náležitosti:
- identifikační údaje o plnění nebo jeho částech,
 - soupis vad, převzal-li objednatel plnění s vadami, s uvedením termínu jejich odstranění,
 - případnou dohodu o slevě z ceny plnění, pokud bude uzavřena,
 - prohlášení objednatele, že předávané plnění nebo jeho část přijímá,
 - adresář osob s uvedením kontaktního spojení, na kterém bude zajištěna dosažitelnost k nahlášení vady projektu a zajištění jejího odstranění,
 - soupis příloh předávacího protokolu,
 - předávací protokol musí být podepsán oprávněným zástupci smluvních stran,
 - objednatel nepřevezme dílo, pokud bude mít zjevné vady.
- 7.4 Dnem předání a převzetí Studie a Projektové dokumentace pro DUR – plnění dle této SOD je den předání úplné projektové dokumentace bez zjevných vad a nedostatků v rozsahu dle čl. 1 této SOD.

Čl. 8 Smluvní pokuty

- 8.1 Pokud zhotovitel nedokončí celé dílo ve sjednaném termínu dle článku 2 odst. 2.1 této SOD, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3000 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 8.2 Pokud zhotovitel bude v prodlení s plněním dílčích termínů stanovených v čl. 2 odst. 2.1 této SOD, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 8.3 Pro případ, že by objednatel neuhradil fakturu ve smluveném termínu dle této SOD, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.
- 8.4 V případě, že zhotovitel nedodrží dohodnutou lhůtu pro odstranění vad zjištěných při předání díla nebo u vad zjištěných po předání díla a následně reklamovaných, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý den prodlení. Jedná se o vady, které dodávka měla při předání díla.
- 8.5 V případě, že zhotovitel v požadovaném termínu nepřipraví vysvětlení k zadávací dokumentaci v zadávacím řízení dle čl. 1 odst. 1.7 této SOD povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- za každý den prodlení.
- 8.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která bude uplatněna v plné výši.
- 8.7 Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.

Čl. 9 Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Od této SOD může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této SOD druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od SOD nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.2 Podstatným porušením této SOD se rozumí:
 - a) Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od SOD odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu SOD zjistí, že dochází k prodlení s prováděním prací oproti smlouvě z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od SOD odstoupit.
 - b) Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od SOD, pokud:
 - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,

- nastane vyšší moc.
Vznik některé ze skutečností je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od SOD však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od SOD.
 - c) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě:
 - ne zahájením prací na díle ze strany zhotovitele ani ve lhůtě 30 kalendářních dnů po termínu sjednaném touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele se splněním díla z důvodů na straně zhotovitele delším než 14 dní,
 - provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - opakované nedodržení platné legislativy a ČSN, EN a jiných, obecně platných předpisů, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 9.3 Pokud odstoupí od SOD některá ze smluvních stran z výše uvedených důvodů, sepiší smluvní strany protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od SOD. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a vyčíslení finanční hodnoty dosud provedeného díla.
- 9.4 Smluvní strany se zavazují provést vzájemné vypořádání do 15 dnů od ukončení platnosti této SOD z jakéhokoliv důvodu.
- 9.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze SOD. Odstoupení se však nedotýká nároku na náhradu škody, vzniklé porušením SOD, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle SOD nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této SOD.

Čl. 10 Odpovědnost za vady

- 10.1 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a konstrukci technologických zařízení.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za to, že plnění, které je předmětem této SOD, je zhotoveno v souladu s touto SOD a použitelné k účelu pro který bylo zhotoveno. Objednatel je povinen skryté vady zjištěné po předání a převzetí plnění uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do **5 let** od převzetí díla, a to písemnou formou, e-mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést v čem spočívají. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne této lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání.
- 10.3 U veškerých odstranitelných vad předmětu plnění dle čl. 1. této SOD přísluší objednateli výlučně nárok na odstranění těchto vad nebo nárok na přiměřenou slevu z ceny plnění, a to po dohodě zhotovitele a objednatele. Podmínkou vzniku tohoto nároku je skutečnost, že objednatel písemně také vady zhotoviteli oznámil.
- 10.4 U neodstranitelných vad plnění dle čl. 1 této SOD vzniká objednateli výlučně právo na nové bezvadné plnění nebo nárok na přiměřenou slevu z ceny plnění, a to dle volby objednatele. Podmínkou vzniku tohoto nároku je skutečnost, že objednatel písemně také vady zhotoviteli oznámil.
- 10.5 V případě skrytých zjištěných vad díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

- 10.6 Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány, a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění.

Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ani do 20 dnů po uplynutí lhůty, viz bod 10.7, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiného dodavatele, zhotoviteli to písemně oznámí a bude na něm uplatňovat finanční plnění.

- 10.7 Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za škody způsobené vadami a nedostatky jeho plnění. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s projektovou činností ve výstavbě a inženýrsko-technickou činností ve stavebnictví v minimální výši 1 500 000,- Kč a zavazuje se po celou dobu záruky pojištění v této výši udržovat a kdykoliv na požádání objednatele tuto skutečnost prokázat, a to do 7 dnů od doručení žádosti.

Čl. 11

Ochrana informací

- 11.1 Objednatel má v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 11.2 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a projekčně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujíží těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této SOD.

Čl. 12

Licence

- 12.1 V případě, že dílo, vykazuje znaky předmětu ochrany práv ve smyslu § 2 autorského zákona č. 121/2000 Sb., v platném znění, udílí zhotovitel na základě této smlouvy objednateli, výhradní licenci k užití takového předmětu ochrany, pro účely této smlouvy, a to neomezeném rozsahu, pro veškeré známé typy užití, množstevně neomezenou a pro území celého světa. Licence se objednateli udílí na dobu trvání majetkových práv. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě pod licenčně a k postoupení licence třetí osobě. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v tomto odstavci, odpovídá Objednateli za vzniklou škodu.
- 12.2 Zhotovitel tímto uděluje Objednateli souhlas s užitím autorského díla „**Studie + DUR – bytový dům Praha 6, Lysolaje**“ zhotovené na základě této smlouvy i pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla projektová dokumentace zhotovena. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy a poskytuje Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva jakkoli, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat projektovou dokumentaci pro účely stavebního řízení a realizace stavby. Objednatel je zejména, nikoliv však výlučně oprávněn k rozmnožování, rozšiřování či sdělování projektové dokumentace nebo jakékoliv její části, ke zpracování projektové dokumentace formou změn, doplňků a/nebo úprav projektové dokumentace (či jakékoliv její části), včetně jejich rozmnožení, pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav

pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně díla, pro které bylo dílo dle této smlouvy zhotoveno.

- 12.3 Licence je poskytnuta ode dne podpisu předávacího protokolu díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence veškerou projektovou dokumentaci bez předchozího svolení Zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu licence podlicenci třetí osobě či poskytnout práva z poskytnuté licence formou jejího postoupení na třetí osobu, s čímž Zhotovitel jako poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.
- 12.4 Podpisem předávacího protokolu se Objednatel stává vlastníkem originálu plánů náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

Čl. 13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

-

Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

- 13.2 Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, je nutno oznámit druhé smluvní straně neprodleně formou oznámení zaslaného doporučeným dopisem do sídla objednatele, vždy však podepsaného zástupcem Objednatele ve věcech smluvních.
- 13.3 Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a povinnosti vyplývající z této SOD na třetí osobu.
- 13.4 Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a v ní zvláště neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Smluvní strany shodně prohlašují, že pokud si navzájem a v nezbytném rozsahu, ve snaze zajistit řádné plnění závazků z této smlouvy Poskytnou osobní údaje fyzických osob, tak obě smluvní strany jako správci osobních údajů zaručují, že takové osobní údaje budou evidovat, uchovávat a zpracovávat pouze za účelem plnění smluvních ujednání této smlouvy a v souladu s článkem 6. odst. (1) písm. b) Nařízení Evropského parlamentu a Rady Evropské unie 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (známým pod zkratkou GDPR - General Data Protection Regulation).

- 13.6 Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech obsažených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.

- 13.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění SOD v registru smluv.
- 13.8 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i., které bude druhou smluvní stranu o této skutečnosti neprodleně informovat.
- 13.9 Nedílnou součástí této SOD jsou následující přílohy:
1) Cenová nabídka zhotovitele
- 13.10 Při podpisu SOD budou předloženy tyto dokumenty:
1) ověřená kopie autorizace odpovědného projektanta,
2) pojistný certifikát nebo kopie pojistné SOD o pojištění zhotovitele o odpovědnosti za škodu způsobenou činnostmi zhotovitele.
- 13.11 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží zhotovitel a dva výtisky objednatel.
- 13.12 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu SOD a její autentičnost potvrzují svým podpisem.

29. 08. 2022

V Praze dne

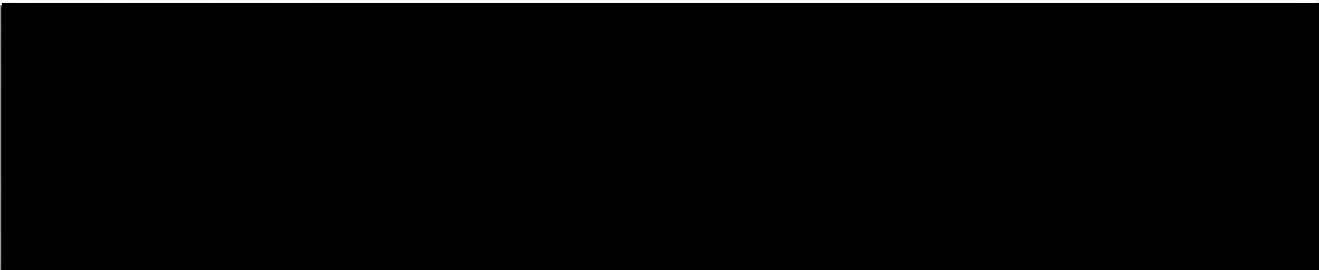
V Praze dne 17. 8. 2022

objednatel

zhotovitel

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

Růžička a partneři s.r.o.



Příloha č. 1 SoD 024-A/22

Rozsah prací

Pro zajištění přeložek TRF 100 kVA a DA 150 kVA, Rozvojeová ul., Lysolaje

Dokumentace pro územní řízení

1. Přemístění T2 (TRF 1000 kVA), přeložky VN a NN kabelových sítí	Cena bez DPH
Obsah nabídky:	
Koordinace a řízení části projektu (HIP)	
studie a předjednání záměru s ústavy AV a na PREdi a.s.	
DÚR, tj. návrh a popis technického řešení trafostanice T2 1000 kVA	
<i>TRF vč. 10 ks rozvaděčů NN a 4x kompenzací, 4x měření NE-přímé na straně NN + 2x rozvaděč NN</i>	
Cena jednotlivých projektových částí (přesun TRF):	
2. Přesun/záměna dieselagregátu DA 150 kVA	
Obsah nabídky:	
<i>navrhujeme starý DA demontovat a odstranit</i>	
<i>nový dieselagregát by byl výkonu cca 150 kVA, umístěný v novém stavebním přístavku s novými rozvaděči</i>	
<i>napojenými na stávající smyčky ústavů AV, které chrání</i>	
Koordinace a řízení části projektu (HIP)	
studie a předjednání záměru s ústavy AV a na PREdi a.s.	
DÚR, tj. návrh a popis technického řešení nového DA 150 kVA	
Cena jednotlivých projektových částí (přesun DA):	
3. Společné projektové části a inženýrská činnost	
Obsah nabídky:	
zákres pozice trafostanice a dieselagregátu do koordinační situace	
katastrální mapa a majetkové vztahy	
požární zpráva se stanovenými odstupy TRF a DA	
zajištění stanovisek k DÚR	
projednání ÚR	
výkaz výměr a rozpočet dle DÚR	
Cena společných projektových a inženýrských činností:	
CELKEM cena za DÚR na přesun TRF a DA vč. projednání bez DPH	492 000,00 Kč
DPH 21 %	103 320,00 Kč
CELKEM cena za DÚR na přesun TRF a DA vč. projednání včetně DPH	595 320,00 Kč