

DODATEK č.1

Ke smlouvě o dílo č. 2022/0480/OL_ORIP

ze dne 10.5.2022

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění
I.

Smluvní strany

1, Objednatel:

Statutární město Kladno

Se sídlem: Náměstí Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora

IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2, Zhotovitel:

ZKB 95, spol. s r.o.

Se sídlem: Svojsíkova 1516, 273 09 Kladno - Švermov

Zastoupený: Zdeněk Kordule, jednatel společnosti

IČ: 62966375

DIČ: CZ62966375

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

II.

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 10.5.2022 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést dílo – Oprava fasády ZŠ Vašatova 1438 a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu (dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1, jehož předmětem je prodloužení termínu plnění o 15 dní a dále jsou předmětem více práce ve výši 497 942,14 Kč a méně práce ve výši 414 905,00

Kč, celkem se jedná o zvýšení celkové ceny o 83 037,14 Kč bez DPH dle změnového listu č.1.

2.3. Smluvní strany tímto dodatkem nahrazují ustanovení čl. II odst. 2.1. tímto novým zněním:

„Zhotovitel je povinen provést dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s platnými právními předpisy, dle pokynů/podkladů získaných od objednatele, Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 15.9.2022. Objednatel připouští možnost po vzájemné dohodě smluvních stran provádění některých prací a dodávek i při provozu.“

2.4. Smluvní strany tímto dodatkem nahrazují ustanovení čl. III odst. 3.1. tímto novým zněním:

„ S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:

4 742 615,65 Kč bez DPH

995 949,29 Kč DPH 21%

5 738 564,94 KčCelková cena díla vč. DPH“

III.

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají beze změny.
- 3.2. Tento Dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 3.3. V případě, že některé ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane neplatným, neúčinným, či jinak obsoletním zůstávají ostatní ustanovení tohoto Dodatku účinná a v platnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné, či jinak obsoletní ustanovení tohoto Dodatku ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 3.4. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy ostatních smluvních stran, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být nezbytná pro realizaci transakcí upravených tímto Dodatkem. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na taková právní jednání, která přispějí či mají přispět k dosažení účelu tohoto Dodatku a Smlouvy.
- 3.5. Dodatek je vyhotoven ve třech shodných vyhotoveních v českém jazyce, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení Dodatku.

- 3.6. Smluvní prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, uzavírají jej ze své vážné a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zástupci Smluvních stran své podpisy.

Příloha č. 1 – Změnový list č.1

V Kladně dne: 29. 08. 2022

V Kladně dne: 24. 8. 2022



Ing. Přemysl Mužík
náměstek primátora

Zhotovitel:

ZKB 95, spol.s r.o.

Zdeněk Kordule

jednatel společnosti

VERLAG
DASHÖFER

Změnový list

Název stavby:	Rekonstrukce fasády	Objednatel:	MMK	IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	ZŠ Kladno, Vašatova 1438	Zhotovitel:	ZKB 95, spol. s r. o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	15
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Stanislav Vrtílka	Datum:	12.08.2022

Rozpočtové náklady v Kč

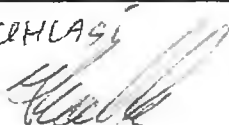
A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	58 457,36	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	9 602,53	Bez pevně podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	10 334,56	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	4 642,69			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a suti		0,00				
ZRN celkem		83 037,14	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	83 037,14
Základ 21%	83 037,14	DPH 21%	17 437,80	Celkem včetně DPH	100 474,94

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		ZKB 95, spol. s r.o. Svojsíkova 1516, 273 09 Kladno 7 DIČ: CZ62966375 tel.: 312 275 329
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka

TDI: HRDLIČKA SOUHLASÍ



Název stavby:	Rekonstrukce fasády			Doba výstavby:	Objednatel:	MMK
Druh stavby:				Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	ZŠ Kladno, Vašatova 1438			Konec výstavby:	Zhotovitel:	ZKB 95, spol. s r. o.
JKSO:				Zpracováno dne: 12.08.2022	Zpracoval:	Ing. Stanislav Vrtílka

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		60	Omítky ze suchých směsí				6 568,38	25 566,67	32 134,05		0,49	
1		602011174R00	Oprava omítek - štuk na stěnách atik, ručně	m2	117,00	274,65	6 568,38	25 566,67	32 134,05	0,00	0,49	RTS I / 2020
		61	Úprava povrchů vnitřní				4 676,49	22 758,84	27 435,33		0,43	
2		611901111R00	Broušení omítek nadstřešních atik ručně	m2	117,00	234,49	4 676,49	22 758,84	27 435,33	0,00	0,43	RTS I / 2022
		62	Úprava povrchů vnější				46 638,09	241 788,12	288 426,21		34,62	
3		978011211R00	Odstranění štukové vrstvy a barvy z vnějších stěn broušením strojně(80%)	m2	1 347,00	132,80	0,00	178 881,60	178 881,60	0,03	34,29	RTS I / 2022
4		622471931R00	Příplatek za vícebarevné provedení	m2	2 037,00	10,60	3 665,49	17 985,71	21 592,20	0,00	0,20	RTS I / 2022
5		622412304R00	Kontaktní nátěr pod silikonové omítky	m2	117,00	153,13	9 168,12	8 748,09	17 916,21	0,00	0,04	RTS I / 2022
6		622412343R00	Nátěr stěn vnějších silikonový, jednobarevná úprava	m2	117,00	598,60	33 864,48	36 171,72	70 036,20	0,00	0,09	RTS I / 2022
		728	Vzduchotechnika				0,00	670,18	670,18		0,00	
7		728415121R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d100 mm, odvětrání sklepa	kus	2,00	335,09	0,00	670,18	670,18	0,00	0,00	RTS I / 2022
		764	Konstrukce klempířské				1 213,40	588,82	1 802,22		0,00	
8		764701264R00	Úprava deštových svodů	kus	1,00	1 602,22	1 213,40	588,82	1 802,22	0,00	0,00	RTS I / 2022
		783	Nátěry				34 767,51	108 680,64	143 448,15		0,12	
9		783225600R00	Nátěr klempířských prvků silikonový (parapety, římsy, svody)	m2	168,05	598,60	20 219,78	80 374,95	100 594,73	0,00	0,05	RTS I / 2022
10		622412304R11	Podkladní nátěr silikonový, parapety, římsy svody	m2	168,05	153,13	13 168,40	12 585,10	25 733,50	0,00	0,05	RTS I / 2022
11		625907111R00	Očištění parapetů a říms před nátěrem	m2	121,85	140,50	1 379,34	15 740,58	17 119,93	0,00	0,03	RTS I / 2022
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				572,60	3 453,40	4 026,00		0,05	
12		971041142R00	Demontáž záručně původ vrat a oprava fasády -štu: Sokolovna	kus	1,00	2 380,00	542,00	1 838,00	2 380,00	0,02	0,02	RTS I / 2022
13		971042251R00	Vybourání otvorů zdi cihelné pro odvětrání sklepních místností	kus	2,00	823,00	30,60	1 615,40	1 646,00	0,02	0,05	RTS I / 2022
							Celkem:		497 942,14			

Stavební rozpočet - změnový list méněpráce

Název stavby:	Rekonstrukce fasády			Doba výstavby:	Objednatel:	MMK
Druh stavby:				Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	ZŠ Kladno, Vašatova 1438			Konec výstavby:	Zhotovitel:	ZKB 95, spol. s r. o.
JKSO:				Zpracováno dne: 12.08.2022	Zpracoval:	Ing. Stanislav Vrtílka

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		764	Konstrukce klempířské				-119 290,12	-88 209,88	-207 500,00		0,00	
21		764541410R00	Oprava klempířských prvků (parapety oplechování)	kpl	-1,00	207 500,00	-119 290,12	-88 209,88	-207 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
		94	Lešení a stavební výtahy				0,00	-207 405,00	-207 405,00		0,00	
27		941941181RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	-3 300,00	62,85	0,00	-207 405,00	-207 405,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
							Celkem:		-414 905,00			