

**DODATEK č. 2**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR č. 2/2021**  
**(Kulturně společenské centrum)**

Smluvní strany

**1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen „Pronajímatel“)  
se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
jednající: Bc. Radek Holuša, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: KB Chomutov, č.ú.: 17102441/0100  
kontaktní údaje: xxx

a

**2. Daniel Lehnert** (dále jen „Nájemce“)  
se sídlem: Zelená 168, 431 02 Málkov  
IČO: 05371708 DIČ: - plátce DPH: NE  
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XII.3. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy:

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VII.1. smlouvy se mění v bodě týkající se ceny za spotřebu el. energie:

- b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky 12,72 Kč/1 m<sup>2</sup> tj. 823,11 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH na částku **20,07 Kč/1 m<sup>2</sup> tj. 1 298,73 Kč/měsíc + příslušná sazba DPH (množství pronajatých nebytových prostor – 64,71 m<sup>2</sup>),**

Fakturace rozdílu ceny elektrické energie stanovené dodavatelem služeb za období srpen 2022 bude provedena k 31. 8. 2022.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. srpna 2022.

V Chomutově dne 29.8.2022  
Za pronajímatele:

V Chomutově dne 31.8.2022  
Za nájemce:

.....  
Bc. Radek Holuša  
jednatel

.....  
Daniel Lehnert