



Stejnopis č. 1



MHMPP09INH51

Dodatek č. 3 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. INO/16/06/000383/2019 ze dne 12. 12. 2019

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce, roku podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů

mezi

Hlavním městem Prahou

se sídlem v Praze 1, 110 01 Mariánské nám. 2,
zastoupeným primátorem MUDr. Zdeňkem Hřibem
(dále jen „Město“)

IČO: 00064581

č.ú.: 5157998/6000 u PPF banky, a. s.

a

Městskou částí Praha 11

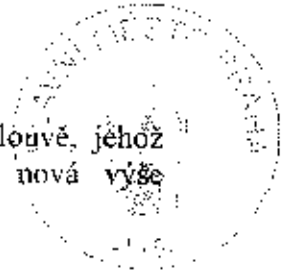
se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 11
zastoupenou starostou Jiřím Dohnalem
(dále jen „Městská část“)

IČO: 00231126

č.ú.: 2000807399/0800 u České spořitelny, a. s.

Úvodní ustanovení

1. Město a Městská část uzavřely dne 12. 12. 2019 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci č. INO/16/06/000383/2019 (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu hlavního města Prahy z fondu Rozvoje dostupného bydlení ve výši 100.000,0 tis. Kč (slovy jednostomiliónůkorunčeských) za účelem financování výdajů na projekt Revitalizace multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140 „SANDRA“ (ORG 0080836) uvedený v žádosti o návratnou finanční výpomoc ze dne 2. 9. 2019.

- 
2. Město a Městská část uzavřely dne 10. 12. 2020 dodatek č. 1 ke smlouvě, jehož předmětem byla změna (navýšení) poskytované finanční výpomoci, nová výše jednotlivých splátek a její splatnosti (dále jen „**dodatek č. 1**“).
 3. Město a Městská část uzavřely dne 13. 12. 2021 dodatek č. 2 ke smlouvě, jehož předmětem byla úprava smlouvy spočívající v prodloužení termínu k dosažení účelu smlouvy a s tím související prodloužení termínu k doložení dokladů prokazujících naplnění účelu smlouvy (dále jen „**dodatek č. 2**“).
 4. Vzhledem k tomu, že Městská část požádala o odklad termínů splátek o 2 roky, dohodly se smluvní strany v souladu s Článkem V, odst. 7 smlouvy na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě (dále jen „**dodatek č. 3**“).
 5. Předmětem dodatku č. 3 je na základě dohody smluvních stran úprava smlouvy spočívající v odkladu termínu splátek o 2 roky.

Čl. I. Změna smlouvy

**Na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 38/158 ze dne 16.6.2022 se
dodatkem č. 3 mění smlouva takto:**

A. Článek I, odstavec 1 a 2 smlouvy nově zní:

„1. Město poskytuje Městské části návratnou finanční výpomoc z Fondu rozvoje dostupného bydlení ve výši celkem 200.000,0 tis. Kč (slovy dvě stě milionů korun českých) dále jen „návratná finanční výpomoc“ za účelem financování výdajů na projekt Revitalizace multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140 „SANDRA“ (ORG 0080836) uvedený v žádosti o návratnou finanční výpomoc ze dne 2. 9. 2019 a dále v žádosti o návratnou finanční výpomoc ze dne 13. 8. 2020 doplněné dne 20.10.2020 (dále jen „úcel“). Městská část se zavazuje účelu dosáhnout do 31. 12. 2023 tím, že bude ukončena realizace projektu kolaudací. Smluvní strany tímto ve smyslu § 1761 občanského zákoníku sjednávají zákaz zeřízení této nemovité věci (tj. multifunkčního objektu Nad Opatovem 2140 „SANDRA“), a to na dobu určitou do 30. 9. 2037. Městská část po dobu trvání zákazu zeřízení nesmí bez předchozího písemného souhlasu Města žádným způsobem převést vlastnické právo k nemovité věci, ať již úplatně nebo bezúplatně.“

2. Lhůta pro navrácení poskytnutých finančních prostředků je stanovena do 30. 9. 2037.“

B. Článek III, odst. 1 smlouvy nově zní:

„1. Městská část návratnou finanční výpomoc přijímá a zavazuje se ji splatit v 16 ročních splátkách dle níže dohodnutého splátkového kalendáře ve lhůtě do 30. 9. 2037 na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Každou splátku uhradí Městská část vždy nejpozději k 30. 9. daného roku. Městská část může předčasně splatit návratnou finanční výpomoc na účet Města č. 5157998/6000 u PPF banky, a to na základě písemně uplatněné žádosti, nejpozději k 30.9. daného roku.“



| ROK | SPLÁTKA (v tis. Kč) |
|---------------|---------------------|
| 2020 | 6 200 |
| 2021 | 12 900 |
| 2024 | 13 400 |
| 2025 | 13 400 |
| 2026 | 13 400 |
| 2027 | 13 400 |
| 2028 | 13 400 |
| 2029 | 13 400 |
| 2030 | 13 400 |
| 2031 | 13 400 |
| 2032 | 13 400 |
| 2033 | 13 400 |
| 2034 | 13 400 |
| 2035 | 13 400 |
| 2036 | 13 400 |
| 2037 | 6 700 |
| <i>Celkem</i> | <i>200 000</i> |

C. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 a 2 zůstávají beze změny.

Čl. II.

1. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž Město obdrží čtyři vyhotovení a Městská část dvě vyhotovení. Každý stejnopis dodatku č. 3 sestává ze čtyř stran autorizovaného textu. Autorizace se provede otiskem úředního razítka Města v pravém horním rohu každé strany textu.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento dodatek č. 3 uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Městem. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a jeho plný text.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto Město potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 3 schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy svým usnesením č. 38/158 ze dne 16.6.2022.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku č. 3 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zajistí Město.

6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 3 byl sepsán na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si obě strany tento dodatek před jeho podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelný ve všech jeho ustanoveních a jejich důsledcích, na důkaz čehož opatřují dodatek č. 3 svými podpisy.
7. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon o registru smluv“).

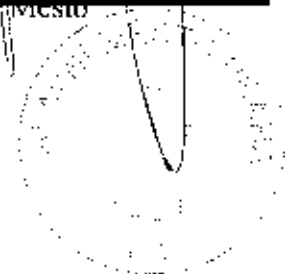
03-08-2022

V Praze dne



V

.....
místo



15.08.2022

V Praze dne



.....
Městská část



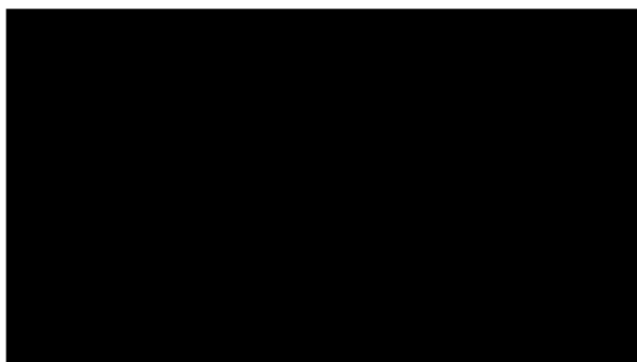


HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MUDr. Zdeněk Hřib
Primátor hlavního města Prahy

V Praze dne 29. července 2022

Zastupování primátora hlavního města Prahy

V souladu s § 74 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, **zastupuje** primátora hlavního města Prahy, Zdeňka Hřiba, v době jeho nepřítomnosti ve **dnech od 2. srpna 2022 do 5. srpna 2022**, náměstek primátora, Pavel Vyhnánek, M.A.



Vážený pan
Pavel Vyhnánek, M.A.
náměstek primátora hl. m. Prahy
-zde-

Co.: - členové Rady hl. m. Prahy
- Ing. Martin Kubelka, Ph.D., ředitel Magistrátu hlavního města Prahy
- odbor bezpečnosti

Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
tel.: 236 003 400, fax: 236 007 106
e-mail: zdenek.hrib@praha.eu, www.praha.eu