



Smlouva o dílo

Číslo smlouvy zhotovitele : SMLD-46/1091/HOČ/81/2022

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli smlouvu o dílo

Objednatel: **Město Choceň**
Adresa: Městský úřad, Jungmannova 301, 565 01 Choceň, IČ 00278955

Zastoupený ve věcech smluvních:
starosta města Ing. Jan Ropek,
Zastoupený ve věcech technických:
vedoucí investičního odboru -

referent investičního odboru –

referent investičního odboru –

Bankovní spojení:
Číslo účtu: 0
IČ: 00278955
DIČ: CZ0000278955

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel: **Správa a údržba silnic Pardubického kraje**
Sídlo společnosti: Doubravice 98, 533 53, Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Němec, ředitel
Statutární zástupce ředitele
Vedoucí provozního oddělení Ústí nad Orlicí :
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Stavbyvedoucí :

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 00085031
DIČ: CZ00085031

Společnost je vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové,
spisová značka Pr 162,

dále jen „dodavatel“.

Článek 1 Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Oprava místní komunikace Podrážek, Choceň**“ (dále také „dílo“ nebo „veřejná zakázka“).

1.2. Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje pro dodavatele veškeré dodávky, montáže, stavební práce, služby, náklady na dopravu materiálu a přesun hmot, náklady na dopravu a ubytování osob, náklady na komplexní dokončení díla včetně všech nutných doprovodných prací.

Předmětem plnění je oprava povrchu místní komunikace do osady Podrážek v Chocni, který je místy havarijní. Stávající asfaltová vrstva vozovky je již dožilá, místy je vydrolená a propadlá, povrch je nerovný, špatně se udržuje a hrozí riziko nehod. Na části plochy bude provedeno vyrovnání krytu vozovky vrstvou teplé obalované směsi ACO 8, na části plochy bude proveden zástřík pracovních spár společně s výspravou výtlučků a prasklin emulzí a kamenivem frakce 4/8 a 2/5, dojde také k dosypání a zhutnění krajnic z vyfrézovaného materiálu v místech zvýšení krytu vozovky. Předmět plnění bude proveden dle cenové nabídky ze dne 08.08.2022, a dle pokynů zadavatele.

1.3. Dodavatel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podklady předanými mu objednatelem a vedle právních předpisů rovněž v souladu s českými technickými normami, které se vztahují k plnění dodavatele, byť nejsou obecně závazné. Plnění povinností vyplývajících z právních předpisů donucující povahy a ze závazných rozhodnutí, stanovisek nebo jiných opatření orgánů veřejné moci má v případě rozporu s ostatními povinnostmi dodavatele podle předchozí věty vždy přednost. Plnění ostatních povinností dodavatele má vždy přednost v případě rozporu s povinnostmi vyplývajících z českých technických norem, které nejsou obecně závazné.

1.4. Vlastníkem předaných podkladů zůstává objednatel. Dodavatel je oprávněn je použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla objednatelem nebo po zániku závazku dílo provést, zanikne-li jinak než splněním.

1.5. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu uvedenou v čl. 3. smlouvy.

1.6. Dílo je objednatelem považováno za dokončené, jestliže bylo předáno dodavatelem a převzato objednatelem dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla bez výhrad, vad a nedodělků. Připojením podpisu objednatele k zápisu o předání díla (dále také „Zápis“) dojde k převzetí díla objednatelem.

1.7. Dodavatel je povinen objednateli oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí oznámit tři pracovní dny předem.

1.8. Zápis o předání díla sepíše dodavatel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a dodavatele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců objednatele a dodavatele,
- seznam předané dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení staveniště,
- datum ukončení záruky na dílo.

1.9. Dodavatel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí zápisu o předání a převzetí díla:

- montážní deník;
- dokumentace skutečného provedení;
- fotodokumentace;
- certifikáty na použitý materiál;
- revize;
- další potřebné doklady.

1.10. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Dodavatel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

1.11. Dodavatel vyklidí staveniště do předání dokončeného díla.

1.12. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, avšak škody způsobené na zhotoveném díle nese dodavatel od zahájení prací, až po převzetí dokončeného díla objednatelem.

1.13. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je dodavatel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.

1.14. Dodavatel na vlastní náklady zajistí likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla dle obecně závazných předpisů. Za odpad se nepovažuje při stavebních pracích zjištěný či odkrytý a demontovaný původní stavební materiál, nacházející se na místě předaného staveniště jako např. dlažební kostky, obrubníky, zámková dlažba, kamenické prvky, plechová měděná krytina, umělecká díla a jejich části, dřevo, železo, litina apod., jež zůstává ve vlastnictví objednatele a dodavatel s ním naloží dle pokynu objednatele.

Článek 2

Vlastnické právo k zhotovované věci

2.1. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel.

Článek 3

Cena za dílo a platební podmínky

3.1 Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla

3.2. Cena za dílo je ujednána pevnou částkou na základě veřejné zakázky ve výši:

Cena celkem bez DPH	594 500,00 Kč
DPH 21 %	124 845,00 Kč
Cena za dílo celkem vč. DPH 21 %	719 345,00 Kč

Objednatel neposkytuje zálohy.

3.3. Na podkladě skutečně provedených prací bude provedena měsíční fakturace.

3.4. Objednatel uhradí fakturu dodavatele do 30-ti dnů po jejím obdržení.

3.5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti předepsané dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, tak, aby bylo naprosto zřejmé, že slouží rovněž pro daňové účely. Faktura bude objednatelem uhrazena převodním příkazem.

3.6. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, a objednatel pro takové vady nebude moci fakturu prověřit, je objednatel oprávněn ji do pěti pracovních dnů od doručení vrátit dodavateli s uvedením vad. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.

3. 7. Objednatel nemá vůči dodavateli žádné další závazky v souvislosti s prováděním díla, pokud je dodavatel neuplatní v konečné faktuře.

3.8. Výši nabídkové ceny lze změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazeb DPH.

3.9. Do ceny díla si uchazeč dle vlastní kalkulace musí ještě zapracovat náklady na dodávky energií a veškeré potřebné a nezbytné náklady na řádné a kvalitní provedení stavby a s tím související poplatky a další výlohy neuvedené v rozpočtu.

3.10. Překročení nabídkové ceny je možné i v případě, že objednatel při plnění díla rozhodne o provedení stavebních víceprací, které nebyly předmětem veřejné zakázky a které nebyly sjednány smlouvou. Objednatel musí s navrhovanými vícepracemi před jejich provedením souhlasit.

3.11. V případě, že se vyskytnou změny díla, bude předložen k odsouhlasení jejich soupis. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu díla. Položkové ceny uvedené v nabídce zůstanou zachovány. Pro kalkulaci víceprací a méněprací se dodavatel zavazuje použít jednotkové ceny ze své cenové nabídky na předmět plnění. Jestliže strany po podání cenové nabídky dodavatele dohodly jednotkové ceny jiné, pak se použijí tyto jednotkové ceny. Pouze v případech, kdy jednotkové ceny nejsou pro dané práce v cenové nabídce uvedeny ani jinak dohodnuty, ocení požadované práce podle tohoto vzorce:

požadované práce = (položky víceprací dle platné Cenové soustava RTS 22/1) x ((celková cena dle nabídky dodavatele bez DPH) / (celková cena podle rozpočtu v projektové dokumentaci díla bez DPH)). Neprovedené práce se odpočítávají, fakturace budou provedeny dle skutečného rozsahu prací. O čerpání rezervy můžou rozhodnout zástupci ve věcech technických. O realizaci víceprací a nerealizaci méněprací do výše ceny můžou rozhodnout zástupci ve věcech technických.

3.12. Plátce NENÍ ve vztahu k přijatým plněním týkajícím se realizace předmětné stavby, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesené daňové povinnosti dle §92a zákona o dani z přidané hodnoty, osobou povinnou k dani dle §5 odst. 1, zákona o dani z přidané hodnoty, neboť přijaté plnění použije k výkonu veřejné správy.

Článek 4

Lhůta k provádění díla a místo plnění zakázky

4.1. Dodavatel splní svůj závazek dnem řádného dokončení díla a předáním objednateli.

O provedení díla, řádném dokončení a jeho předání a převzetí sepíší obě strany Zápis. Podepsáním tohoto zápisu ze strany objednatele vzniká dodavateli právo na zaplacení ceny objednatelům podle konečné faktury.

4.2. Termínem dokončení veřejné zakázky se rozumí předání dokončené a převzaté stavby.

Zahájení prací: po podpisu smlouvy (předpoklad 08/2022)

Dokončení díla: do 31.12.2022

4.3. Místo plnění: místní komunikace na parc. č. 263, v k.ú. Dvořisko a obci Choceň.

Článek 5

Sankce

5.1. Neuhradí-li objednatel faktury ve lhůtě jejich splatnosti včas, budou jeho platby zatěžovány smluvní pokutou ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH, za každý kalendářní den prodlení.

5.2. Smluvní pokuta za prodlení dodavatele s předáním řádného a bezvadného plnění dle sjednaného termínu činí 0,5% z ceny díla včetně DPH, za každý kalendářní den prodlení.

5.3. K odstranění a zahájení odstranění vad v záruční době se dodavatel dostaví nejpozději do 48 hodin od doručení výzvy k odstranění závad. Při nedodržení této povinnosti se dodavatel zavazuje uhradit zadavateli částku 0,5% z ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.

5.4. Pro případ nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad a nedodělků se sjednává smluvní pokuta výši 0,5% z ceny díla včetně DPH, za každý jeden případ a kalendářní den prodlení, kterou je dodavatel povinen uhradit objednateli.

5.5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

5.6. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

5.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí dodavatel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

5.8. Veškeré pokuty, sankce či náhrady škod uložené objednateli v souvislosti s porušením povinností dodavatelem se zavazuje dodavatel proplatit objednateli. Smluvní pokutu je dodavatel povinen uhradit objednateli na základě jeho výzvy k úhradě. Smluvní pokuty může objednatel započíst proti úhradě.

Článek 6

Záruka

6.1. Dodavatel se zaručuje za jakost zhotoveného díla i kvalitu provedených prací. Dodavatel na dílo poskytuje záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla objednateli.

6.2. Dodavatel zaručuje, že provedené dílo je bez vad.

6.3. Dodavatel odpovídá za zjevné i skryté vady díla, i v případě, že objednatel převezme dílo bez výhrad.

Článek 7

Závěrečná ustanovení

7.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

7.2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž po jejím podepsání objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel obdrží jedno vyhotovení.

7.3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Choceň dne 10.8.2022, usnesením č. 263/15/RM/2022

7.4. Strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

Příloha: cenová nabídka ze dne 08.08.2022

V Chocni, dne

Ve Pardubicích, dne

.....
za objednatele:
Ing. Jan Ropek
starosta města

.....
za dodavatele:
Ing. Miroslav Němec
ředitel