

Návrh pojistné smlouvy

o firemním pojištění majetku a odpovědnosti

číslo: 900 000 033 105

Smluvní strany

Pojistník	SVAZEK OBCÍ ÚDOLÍ DESNÉ
IČO	654 97 074
Sídlo	Šumperská 775, 788 14, Rapotín
Korespondenční adresa	shodná se sídlem
Jednající	Mgr. Bohuslav Hudec, předseda Svazku obcí údolí Desné
e-mail	lvana.jurkova@rapotin.cz
Telefon	777 357 328
<hr/>	
Pojistitel	Direct pojišťovna, a. s.
IČO	25073958
Sídlo	Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno
Jednající pracovník	Lucie Guziková, upisovatelka, David Kubát, ředitel úpisu
e-mail	info@direct.cz
Telefon	221 221 221



Platnost smlouvy

Počátek pojištění	27.8.2022	00:00 hodin
Trvání pojištění	doba určitá	
Konec pojištění	26.8.2025	

Ke vzniku pojištění dojde připsáním pojistného:

ve výši	581 120 Kč
číslo účtu	123-1562900267/0100
pod variabilním symbolem	9000033105
nejpozději do	10.9.2022

Zprostředkovatel

Název	OK GROUP, a.s.
Jméno pracovníka	Ing. Pavel Věžník
e-mail	pveznik@okgroup.cz
Telefon	604 298 506
Způsob zprostředkování	Makléř – zastupuje pojistníka na základě plné moci

1 Základní ujednání

Pojištění se řídí příslušnými ujednáními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění; zákonem o pojišťovnictví č. 277/2009 Sb. v platném znění, spolu s dalšími platnými právními předpisy České republiky a v souladu s následujícími pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a jsou předány elektronicky.



1.1 Pojištěný

Název nebo jméno pojištěného	IČO	Činnost tvořící většinu příjmu
Svazek obcí údolí Desné	654 97 074	Veřejná správa a hospodářská a sociální politika

1.2 Pojištěné a vyloučené činnosti

1.2.1 Pojištění se vztahuje na činnosti, které pojištěný provádí oprávněně a má je zapsané v živnostenském nebo obchodním rejstříku ke dni počátku pojištění, mimo činností uvedených v následujícím bodě.

1.2.2 Pojištění se nevztahuje na tyto činnosti:

- rizika na volném moři, kosmická rizika,
- rozvodové a přenosové sítě, petrochemická rizika, ropný a plynárenský průmysl
- poškození elektronických dat (kybernetická rizika),
- stavební činnosti výhradně v oblasti vyprošťování a demolice,
- konstrukce a údržba přehrad a práce pod vodou, důlní práce, těžba a hloubení vč. výkopových prací,
- práce a manipulace s plyny, výbušninami a toxickými látkami,
- veřejné instituce obcí nad 500 000 obyvatel.



1.3 Hlášení škodní události

Hlášení škodní události prosím proveďte, jakmile se stane nebo se o ní dozvíte.

Nahlásit můžete těmito způsoby:

vyplněním formuláře	www.direct.cz/online/hlaseni-skody
e-mailem	info@direct.cz
telefonicky	270 270 777
písemně na adresu	Direct pojišťovna, a.s., Nové sady 996/25, 602 00 Brno

2 Oddíl živelní pojištění

Dokumenty, kterými se pojištění řídí	Zkratka	Odkaz ke stažení
Všeobecné pojistné podmínky Pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-01/2022	VPPMO	www.direct.cz/document/download/vppmo/20220221/vppmo.pdf
Doplňkové pojistné podmínky pro škodové živelní pojištění DPZ-2018	DPZ	www.direct.cz/document/download/dpz.pdf

2.1 Předmět pojištění, pojistná hodnota, pojistné částky

Číslo	Předmět pojištění, popis, specifikace	Způsob pojištění	Pojistná hodnota	Pojistná částka nebo limit v Kč
1	Soubor vlastních budov dle seznamu: Železniční stanice	pojistná částka	Nová cena	140 083 100
2	Soubor vlastních ostatních staveb: Železniční trať včetně technického zařízení	pojistná částka	Nová cena	1 500 000 000
3	Soubor vyjmenovaných ostatních staveb: 11 ks informačních panelů (PČ 1 250 000 Kč) Opatření proti negativním účinkům bludných proudů (4 910 000 Kč) Rozmrazování trakčního vedení Šumperk - Kouty nad Desnou (PČ 5 693 000 Kč)	pojistná částka	Nová cena	15 000 000

- U předmětů pojištěných na časovou cenu se pojistné plnění snižuje poměrem opotřebení předmětu v době škody.
- Předměty cizí (samostatné i jako součást souboru), které pojištěný oprávněně užívá, ale není vlastníkem, jsou vždy pojištěny na časovou cenu.

2.2 Místo pojištění

Předmět pojištění	Ulice, číslo popisné/orientační nebo číslo parcely	Obec nebo území	PSČ
1	železniční trať (včetně souboru nemovitostí) v úseku Šumperk - Sobotín a Kouty nad Desnou		

2.3 Pojistná nebezpečí, spoluúčasti, limity plnění

Číslo	Pojistné nebezpečí zkráceně	Odkaz na podmínky nebo ujednání	Předmět pojištění	Limit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
1	Požár, výbuch, úder blesku, pád letadla	DPZ čl. 2, bod 1	1-3	dle 2.1.	10 000
2	Povodeň, záplava	ujednání 2.4.1	1-3	100 000 000	10 %, min. 20 000
3	Vichřice, krupobití	DPZ čl. 2, bod 2, b)	1-3	100 000 000	10 000

Číslo	Pojistné nebezpečí zkráceně	Odkaz na podmínky nebo ujednání	Předmět pojištění	Limit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
4	sesuv půdy, ledu nebo sněhu, zřícení skal, zeminy nebo lavin, tíha sněhu nebo námrazy, pád stromů, stožárů či jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci nebo nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc, zemětřesení, náraz dopravního prostředku, působení kouře a aerodynamického třesku	DPZ čl. 2, bod 2, c), d), e), f), g), h), DPZ čl. 2, bod 3, b)	1-3	100 000 000	10 000
10	Zkrat a přepětí vlivem atmosféry	DPZ čl. 2, bod 3, d)	1-3	500 000	5 000
12	Únik vody z vodovodních zařízení	DPZ čl. 2, bod 3, a)	1-3	20 000 000	10 000
13	Zvýšené náklady na vodné a stočné	ujednání 2.4.2	1-3	50 000	1 000
14	Zachraňovací náklady (odklizení zbytků, demolice) převyšující 10% pojistné částky nebo limitu	VPPOP čl. 11, body 1 a 2	1-3	5 000 000	10 000
15	Vniknutí atmosférických srážek	DPZ čl. 6, bod 2, b)	1-3	200 000	5 000
16	Rozbití skel včetně polepů, neony, markýzy	ujednání 2.4.3	1-3	200 000	1 000
17	Náklady na výměnu zámků. Pojištění se sjednává na 1. riziko	ujednání	1-3	50 000	1 000



2.4 Zvláštní ujednání

2.4.1 Povodeň a záplava.

Pojištění se vztahuje také na škody způsobené povodní nebo záplavou, pro místa pojištění, kde kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídá 20-leté a méně-leté povodňové vlně do výše limitu **500 000 Kč se spoluúčastí 10%, min. 20 000 Kč.**

2.4.2 Vodné a stočné.

Odchylně od článku 10, bodu 11, písm. d) VPPOP pojistitel hradí rovněž zvýšení nákladů na vodné a stočné v souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení v důsledku pojistné události, proti níž je předmět pojištění pojištěn. Pojištěný povinen doložit takové podklady, ze kterých lze vypočítat průměrné denní náklady na vodné a stočné během posledního běžného roku.

2.4.3 Skla, neony, markýzy.

Ve smyslu článku 2, bodu 4 DPZ se pojištění vztahuje na rozbití pojištěného skla nahodilou událostí, která není z pojištění vyloučena. Pojištění sjednává na první riziko.

- 2.4.3.1 Pojištění se sjednává pro soubor zasazených nebo osazených skel s tloušťkou minimálně 3 mm, pojištění se vztahuje i na světelné neonové reklamy a světelné nápisy, včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce, venkovní markýzy a na skla pultů a vitrín (dále jen pojištěné věci).
- 2.4.3.2 Za rozbití skla se považuje jeho roztržení a popraskání nebo takové jeho poškození, při kterém je nezbytná jeho výměna z důvodu hrozícího vzniku škody na zdraví nebo na jiném majetku.
- 2.4.3.3 Pojištění nevztahuje na škody vzniklé:

- rozbitím skel skleníků,
 - bezprostředním následkem koroze, eroze, oxidace a jakýmkoliv znečištěním;
 - bezprostředním následkem opotřebení, trvalého vlivu provozu, postupného stárnutí s tím, že v případě pojištěných neonových trubíc a obdobných věcí se za postupné stárnutí považuje také vyprchání plynové náplně nebo vniknutí vzduchu. Plynová náplň se pro účely tohoto pojištění považuje za vyprchanou po třech letech od data výroby.
- 2.4.3.4 Pojistnou hodnotou pojištěných věcí je částka, kterou je třeba vynaložit na znovuzřízení věci téhož druhu a kvality v daném místě, včetně nalepených fólií, nápisů a jiné výzdoby, jestliže byly součástí pojištěného skla. Za náklady na znovuzřízení se považují také náklady na dopravu, celní poplatky a náklady na montáž.
- 2.4.3.5 Pokud dojde k pojistné události, pojistitel uhradí rovněž přiměřené a účelně vynaložené náklady na nouzové zabezpečení výplně otvoru po rozbitém pojištěném skle a náklady na:
- lešení nebo jiné pomocné prostředky nutné k provedení opravy zasklení;
 - montáž a demontáž stavebních součástí nutnou k provedení nouzového osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz apod.),
 - pokud byly pojištěným vynaloženy, maximálně však do výše 30 % z pořizovací ceny rozbitého pojištěného skla, resp. rozbitých pojištěných věcí.

3 Oddíl pojištění odcizení

Dokumenty, kterými se pojištění řídí	Zkratka	Odkaz ke stažení
Všeobecné pojistné podmínky Pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-01/2022	VPPMO	www.direct.cz/document/download/vppmo/20220221/vppmo.pdf
Doplňkové pojistné podmínky pro škodové pojištění pro případ odcizení DPKL-2014	DPKL	www.direct.cz/document/download/dpkl.pdf
Speciální pojistné podmínky pro případ odcizení – zabezpečení SPZAB-2014	SPZAB	www.direct.cz/document/download/spzab.pdf



Číslo	Předmět pojištění, popis, specifikace	Způsob pojištění	Pojistná hodnota	Pojistná částka / limit v Kč
1	Soubor vyjmenovaných ostatních staveb: 11 ks informačních panelů (PČ 1 250 000 Kč) Opatření proti negativním účinkům bludných proudů (4 910 000 Kč) Rozmrazování trakčního vedení Šumperk - Kouty nad Desnou (PČ 5 693 000 Kč)	limit na první riziko	Nová cena	500 000
2	Stavební součásti, EZS	limit na první riziko	Nová cena	650 000

3.1 Předmět pojištění

- U předmětů pojištěných na časovou cenu se pojistné plnění snižuje poměrem opotřebení předmětu v době škody.
- Předměty cizí (samostatné i jako součást souboru), které pojištěný oprávněně užívá, ale není vlastníkem, jsou vždy pojištěny na časovou cenu.



3.2 Místo pojištění

Předmět pojištění	Ulice, číslo popisné/orientační (nebo číslo parcely)	Obec (nebo území)
1	železniční trať (včetně souboru nemovitostí) v úseku Šumperk - Sobotín a Kouty nad Desnou	



3.3 Pojistná nebezpečí, spoluúčasti, limity plnění

Číslo	Pojistné nebezpečí zkráceně	Odkaz na podmínky nebo ujednání	Předmět pojištění	Limit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč
1	Krádež vloupáním a loupež	DPKL čl. 2 bod 1, a) až b)	1	dle 3.1.	1 000
2	Vandalismus	ujednání 3.4.2	1	750 000	10 %, min. 1 000
3	Sprejerství a znečištění	ujednání 3.4.3	1	500 000	10 %, min. 1 000

- V případě pojistné události zároveň platí limity v podmínkách zabezpečení SPZAB. Čím méně odolné zabezpečení bylo skutečně překonáno, tím menší mohou být limity nezávisle na zde uvedených maximálních limitech.



3.4 Zvláštní ujednání

3.4.1 Příslušenství nemovitostí a ostatní stavby.

Odchylně od DPKL čl. 12, bod 25 se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění i za škodu na příslušenství nemovitosti a ostatních stavbách, pokud jsou zahrnuty v pojistné částce.

- 3.4.1.1 Za příslušenství nemovitosti se považují věci, kterou jsou určeny k tomu, aby byly s budovou nebo ostatní stavbou trvale užívány a jsou k budově nebo ostatní stavbě zpravidla odmontovatelně připojeny, zejména antény, EZS, EPS, dřevěné obklady stěn.
- 3.4.1.2 Za příslušenství budovy ani ostatní stavby se nepovažují jiné budovy, ostatní stavby, venkovní zařízení, která nejsou k budově nebo ostatní stavbě pevně připojena.
- 3.4.1.3 V případě pojistných událostí uplatňovaných na příslušenství nemovitosti nebo ostatní stavby poskytne pojistitel plnění, dojde-li k překonání jejich konstrukčního upevnění a zároveň je škodná událost šetřena Policií ČR.

3.4.2 Vandalismus.

V souladu s DPKL čl. 2 bod 2 a) se pojištění sjednává pro pojistné nebezpečí poškození nebo zničení věci úmyslným jednáním (vandalismem) známého i neznámého pachatele.

- 3.4.2.1 Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé úmyslným jednáním pojištěného nebo jiné osoby z podnětu pojištěného.
- 3.4.2.2 Pojištěnému vzniká právo na pojistné plnění pouze v případě, že škodná událost byla šetřena Policií ČR.

3.4.3 Sprejerství.

V souladu s DPKL čl. 2 bod 4 se pojištění sjednává na úmyslné poškození nebo úplné zničení pojištěné věci známým i neznámým pachatelem sprejerstvím, nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem. Pojištění sjednává na první riziko.

- 3.4.3.1 Limit plnění je společný pro budovu, stavební součásti a věci movité. Pojištěnému vzniká právo na pojistné plnění pouze v případě, že škodná událost byla šetřena Policií ČR.

4 Rekapitulace

4.1 Pojistné

Sjednaná pojištění a služby	Roční pojistné v Kč
Živelní pojištění	674 699
Pojištění odcizení	8 971
Sleva za trvání smlouvy 3 roky	-102 550
Celkové roční pojistné	581 120

4.2 Termíny a nastavení plateb

Pojistné období	roční
Pojistné sjednané jako	běžné
Datum sjednání pojištění	21.7.2022
Počátek pojištění	27.8.2022
Trvání pojištění	doba určitá
Konec pojištění	26.8.2025
Frekvence splátek	čtvrtletně
Výše splátky pojistného	145 280 Kč
Datum splatnosti splátek v každém roce trvání pojištění	27.8.2022

Tímto předepisujeme platby pojistného na celý pojistný rok v uvedených termínech splatnosti. V případě změny rozsahu smlouvy předepisujeme změněné pojistné v písemných dodatcích.

4.3 Platební údaje

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání na:

číslo účtu	123-1562900267/0100
pod variabilním symbolem	9000033105

Pojistné přiřazujeme vždy k nejstaršímu neuhrazenému nebo jen částečně uhrazenému předpisu. Pojišťovna má právo pojistné, které je po splatnosti, započíst vůči pojistnému plnění.

4.4 Sleva za víceletost

Na základě předpokladu smluvních stran, že tato pojistná smlouva bude trvat alespoň po dobu 3 pojistných roků, tedy do **26.8.2025 23:59**, pojišťovna poskytuje slevu za víceletost ve výši 8 % z pojistného.

V případě dřívějšího ukončení pojištění z iniciativy pojistníka, se pojistník zavazuje doplatit pojistiteli částku odpovídající poskytnuté slevě za dobu skutečného trvání smlouvy.

V případě ukončení pojištění z iniciativy pojistitele, není pojistník povinen slevu doplatit.

4.5 Bonus za škodní průběh

Pojistitel vyplatí pojistníkovi bonus za každý celý uplynulý pojistný rok (hodnocený rok), pokud bude mít pojištění nízký škodní průběh a za podmínek dále uvedených.

- 4.5.1** Pojistitel tři měsíce po skončení hodnoceného roku vypočítá škodní průběh jako procentuální poměr pojistného plnění a rezerv z nahlášených, ale zatím neuzavřených, pojistných událostí, které vznikly v hodnoceném roce, k zaslouženému pojistnému za hodnocený rok.

Škodní průběh	Výše bonusu ze zaslouženého pojistného
do 10,00 %	20 %
10,01 až 15,00 %	15 %
15,01 až 20,00 %	10 %
20,01 až 50,00 %	bez bonusu
50,01 % a více	bez bonusu také v příštím roce, i kdyby měl nízký škodní průběh

- 4.5.2** Nárok na bonus vznikne jen při splnění těchto podmínek současně:

- Pojistník oznámí pojistiteli všechny pojistné události, které vznikly v hodnoceném roce,
- pojistník nemá vyúčtování pojistné smlouvy nebo jiný závazek vůči pojistiteli po splatnosti,
- pojistná smlouva není ukončená nebo ve výpovědi.

- 4.5.3** Pojistitel má právo na vrácení vyplaceného bonusu nebo jeho části v případě, že mu bude oznámena pojistná událost, která by rušila nárok nebo měnila výši bonusu. Pojistitel má právo částku, která mu má být vrácena, odečíst od pojistného plnění.

5 Společná ujednání

5.1 Prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplné, vážné a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních § 2808 a § 2809 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku.

Pojistník prohlašuje, že převzal dle druhu sjednaného pojištění pojistné podmínky, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi.

5.2 Zpracování osobních údajů

Pojistitel zpracovává osobní údaje pojistníka a dalších osob uvedených ve smlouvě. Hlavním důvodem zpracování je sjednání, uzavření a plnění smlouvy, dodržování právních povinností a také ochrana oprávněných zájmů pojistitele či pojistníka, případně zájmu dalších osob, kterých se zpracování týká nebo může týkat (pojištěné osoby, poškození apod.). Mezi oprávněné zájmy patří i přímý marketing spočívající v zaslání obchodních sdělení, která se týkají naší činnosti, produktů a služeb. Součástí zpracování může být i předání osobních údajů ostatním pojišťovnám, jakož i sdružením pojišťoven, popř. do jiných států, je-li to nezbytné pro ochranu nebo výkon práv (včetně prevence podvodu) a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy. Při zpracování osobních údajů se řídíme všemi pravidly stanovenými právními předpisy.

Pokud je pojištěný nebo vlastník na pojistné smlouvě osoba odlišná od pojistníka, pojistník se zavazuje těmto osobám předat informaci o tom, že pojistitel zpracovává jejich osobní údaje a sdělit jim, kde informace o zpracování osobních údajů naleznou nebo jim o zpracování osobních údajů pojistitelem předat úplné informace. Informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách www.direct.cz/osobniudaje.

5.3 Přílohy

- Předmluvní informace PIVR-01/2019 - www.direct.cz/document/download/pivr/20220221/pivr.pdf
- Informační dokument o pojistném produktu IDVR-01/2019 - www.direct.cz/document/download/idvr.pdf
- Pojistné podmínky, na které odkazují jednotlivé oddíly smlouvy
- Smluvní ujednání, na které odkazují jednotlivé oddíly smlouvy
- Informace o zpracování osobních údajů IZOS-01/2019 - www.direct.cz/document/download/izos.pdf
- Plná moc zprostředkovatele

5.4 Uzavření smlouvy

Pojišťovna Vám předkládá tento návrh, který můžete přijmout zaplacením prvního pojistného 145 280 Kč nejpozději do 10.9.2022. Předem vylučujeme jiný způsob uzavření pojistné smlouvy.

Digitální podpis pracovníků pojišťovny:

