

Česká televize
IČO: 00027383

a

MgA. Jan Maroušek
IČO: 74530364

SMLOUVA O NÁJMU

č. 108 29 97/2626

Předmět smlouvy: Nájem kostýmních kompletů

Cena, případně hodnota: **60 744,- Kč**

Datum uzavření: 27. 4. 2017

SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: [REDAKCE], vedoucím scénického provozu

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

(dále jen „Pronajímatel“)

a

MgA. Jan Maroušek

IČO: 74530364, DIČ: není plátce DPH

se sídlem: Bezručova 2002/4, Tábor, 390 03

zapsaná: 330801 - Městský úřad Tábor

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 212432083/0300

(dále jen „Nájemce“);

Pronajímatel a Nájemce se dále společně označují také jako „smluvní strany“ či jednotlivě jako „smluvní strana“.

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. PŘEDMĚT NÁJMU, NÁJEMNÉ

- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí (rekvizit) v množství a struktuře uvedené v Dodacích listech č. 02-0016466 a 05-0028249, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen Předmět nájmu) a je oprávněn dát Předmět nájmu do užívání nájemci.

Popis předmětu nájmu	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem vč. DPH
Kostýmní komplety [REDAKCE] [REDAKCE] viz příložené dodací listy	60 744 Kč	12 756 Kč	73 500 Kč

- 1.2 Pronajímatel přenechává nájemci do užívání Předmět nájmu a nájemce se zavazuje platit za užívání Předmětu nájmu pronajímateli nájemné dle této smlouvy.

2. STAV PŘEDMĚTU NÁJMU

- 2.1 Nájemce prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem Předmětu nájmu a že nezjistil žádné překážky, které by nájemci bránily v uzavření této smlouvy nebo které by vedly k nezpůsobilosti Předmětu nájmu k jeho využití.

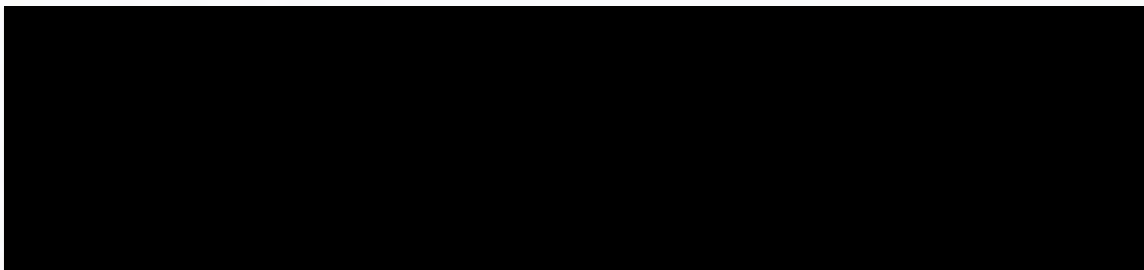
3. DOBA TRVÁNÍ NÁJMU

- 3.1 Nájemní vztah dle této smlouvy je uzavírán na dobu určitou, a to

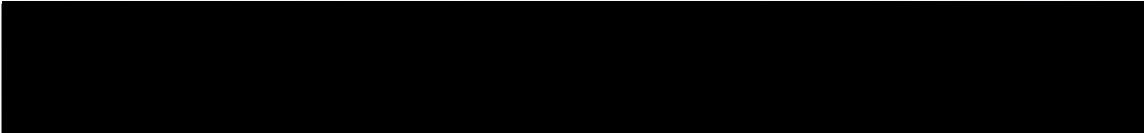


4. SPLATNOST CENY NÁJMU

- 4.1 Nájemné je splatné po částech bezhotovostním převodem na základě faktury - daňového dokladu pronajímatele se splatností 7 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu nájemci. Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu vždy po následující rozhodné události:




- 4.2



5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje:

- a)  protokolárně předat Předmět nájmu nájemci;
- b) po celou dobu trvání nájemního vztahu dle této smlouvy zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemcem.

- 5.2 Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje:
 - a) užívat Předmět nájmu výlučně v souladu s touto smlouvou, zákonem a dalšími právními předpisy;

- b) počínat si tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na Předmětu nájmu; poruší-li tuto povinnost, je povinen neprodleně ústně a následně písemně oznámit tuto skutečnost pronajímateli a uvést Předmět nájmu na svůj náklad do původního stavu, nedohodne-li se s pronajímatelem jinak;
 - c) na vlastní náklady Předmět nájmu řádně udržovat, a to ve stavu, ve kterém byl nájemci pronajímatelem předán, s přihlédnutím k běžnému opotřebení;
 - d) v případě, že Předmětem nájmu jsou rekvizity představované věcmi standardně připojitelnými do sítě elektrického napětí, provést u takových rekvizit před jejich případným zapojením na vlastní účet příslušnou revizi; nájemce bere na vědomí, že pronajímatel nenese jakoukoliv odpovědnost za způsobilost takových rekvizit k jejich zapojení do sítě elektrického napětí;
 - e) zjistí-li potřebu jakýchkoliv oprav Předmětu nájmu, o této skutečnosti písemně informovat pronajímatele. Veškeré případné opravy vad Předmětu nájmu provádí na vlastní náklady pronajímatel, a to v součinnosti s nájemcem; to neplatí pro opravy vad vzniklých z důvodů na straně nájemce;
 - f) nepostoupit smlouvu nebo jakákoli práva či nepřevést jakékoli závazky (povinnosti) vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele
 - g) uzavřít pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou na Předmětu nájmu, z níž bude pronajímateli taková škoda případně uhrazena; v případě, že nájemce již má pojistnou smlouvu uzavřenu, prohlašuje, že tato smlouva případnou škodu vzniklou na Předmětu nájmu pokryje, tím není dotčen závazek nájemce dle pododst. 3 tohoto odst. smlouvy.
2. Nájemce není oprávněn provádět změny či úpravy Předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Není-li dohodnuto jinak, povolené úpravy jsou dočasné a nájemce je povinen ke dni skončení nájmu uvést Předmět nájmu do původního stavu. Úpravy Předmětu nájmu i jeho uvedení do původního stavu provádí nájemce vždy na vlastní náklady.
 3. V případě nadměrného opotřebení, poškození nebo zničení Předmětu nájmu nájemce hradí cenu opravy nebo uvedení do původního stavu Předmětu nájmu, v případě zničení pak tržní cenu Předmětu nájmu, není-li dohodnuto jinak.
 4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana povinnost z této smlouvy a vadný stav neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě k tomu jí poskytnuté dotčenou smluvní stranou a/nebo poruší-li druhá smluvní strana povinnost z této smlouvy podstatným způsobem a/nebo opakovaně. Poskytnutí dodatečně přiměřené lhůty dle předchozí věty není zapotřebí, pokud bylo nebo muselo či mělo být porušující smluvní straně v době porušení dané povinnosti z povahy věci zřejmé, že dotčená smluvní strana nebude mít zájem na plnění porušené povinnosti.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu smlouvy na titulní straně této smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení případného uveřejnění této smlouvy v registru smluv.

- 6.2 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny především dohodou, přičemž nedojde-li k dohodě o řešení určitého sporu, budou k jeho řešení příslušné soudy České republiky.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že:
- a) jakákoli změna této smlouvy může být sjednána výlučně a pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami, a to s jejich podpisy na téže listině;
 - b) zvyklosti ani zavedená praxe stran nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona;
 - c) na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a ponese jej každá smluvní strana sama za sebe; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije;
 - d) marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění nemá za následek automatické odstoupení od této smlouvy;
 - e) poté, co byl návrh této smlouvy či jejího dodatku po podpisu jednou ze smluvních stran předložen k podpisu druhé smluvní straně, vylučuje se přijetí daného návrhu druhou smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou;
 - f) připouští-li výraz použitý v této smlouvě různý výklad, nevyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo jej použil jako první;
 - g) uplatněním kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo dotčené smluvní strany na náhradu škody.
- 6.4 Veškeré odkazy na ustanovení, resp. ujednání, použité v této smlouvě představují odkazy na ustanovení, resp. ujednání, této smlouvy, není-li v daném odkazu výslovně stanoveno jinak.
- 6.5 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se bez dalšího v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl smlouvy zůstal zachován. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností výslovně vylučují aplikaci § 576 občanského zákoníku.
- 6.6 Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy se považuje za důvěrný, stejně jako veškeré informace, které vejdou ve známost smluvních stran v souvislosti s jednáním o uzavření této smlouvy, při jejím plnění a v souvislosti s ním, a žádná ze smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna dané informace sdělovat třetím osobám, a to ani po ukončení plnění této smlouvy či ukončení této smlouvy, s výjimkou informací: (i) s nimiž se smluvní strana seznámila nezávisle na druhé smluvní straně; (ii) které ČT sama sděluje třetím osobám v souvislosti s přípravou, výrobou, distribucí a/nebo propagací svého

programového obsahu, k němuž se vztahuje tato smlouva, a/nebo v souvislosti se svou propagací (s výjimkou informací označených Nájemcem jako její obchodní tajemství); (iii) které smluvní strana poskytne nebo uveřejní na základě právního předpisu nebo vykonatelného rozhodnutí soudu či správního orgánu; a (iv) které smluvní strana poskytne svým odborným poradcům a/nebo jiným spolupracovníkům vázaným zákonnou a/nebo smluvní povinností mlčenlivosti. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), smluvní strany ve vzájemné shodě označily v jejich stejnopisech žlutou barvou informace, které budou znečitelněny v souladu se zákonem o registru smluv. Takto bylo označeno zejména, nikoli však výlučně, obchodní tajemství, jehož utajení smluvní strany odpovídajícím způsobem zajišťují. Na informace, které v této smlouvě nejsou označeny žlutou barvou, se po jejím uveřejnění postupem podle zákona o registru smluv nevztahuje povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce. Tuto smlouvu je oprávněna postupem podle zákona o registru smluv uveřejnit pouze ČT, a to v době do 80 dnů od jejího uzavření. Nedojde-li v této době k uveřejnění této smlouvy ze strany ČT, pak je k jejímu uveřejnění postupem podle zákona o registru smluv oprávněna kterákoli smluvní strana.

- 6.7 Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 6.8 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu (dva pro ČT, jeden pro Nájemce).

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: Dodací list č. 02-0016466

Příloha č. 2: Dodací list č. 05-0028249

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize**Nájemce**

Jméno: [redacted]
Funkce: vedoucí scénického provozu

Místo: Praha

Datum: 26.4.2017

Jméno: MgA. Jan Maroušek

Místo: Praha

Datum: 29.4.2017

Dodací list číslo: 02-0016466

Česká televize

Fundus 02

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

[Redacted]

Pořad

917262600000013 [Redacted]

Datum výpůjčky: [Redacted]

Počet Mj Předmět

Invent. číslo Poznámka

Počet	Mj	Předmět	Invent. číslo	Poznámka

Za převzaté věci přijímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

[Redacted]

[Redacted]

Datum tisku: [Redacted]

Vytiskl(a): [Redacted]

Dodací list číslo: 02-0016466

Česká televize

Fundus 02

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

[Redacted]

Pořad

91726260000013

[Redacted]

Datum výpůjčky:

[Redacted]

[Redacted]

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

[Redacted]

Převzal:

[Redacted]

Datum tisku:

[Redacted]

Vytiskl(a)

[Redacted]

Dodací list číslo: 05-0028249

Česká televize

Fundus 05

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

[Redacted]

Pořad

91726260000013 - [Redacted]

Datum výpůjčky: [Redacted]

Počet Mj

Předmět

Invent. číslo

Poznámka

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

[Redacted]

[Redacted]

Datum tisku

Vytiskl(a):

Dodací list číslo: 05-0028249

Česká televize

Fundus 05

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

[Redacted]

Pořad

917262600000013 - [Redacted]

Datum výpůjčky: [Redacted]

[Redacted]

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

[Redacted]

Převzal:

[Redacted]

Datum tisku

[Redacted]

Vytiskl(a)

[Redacted]

Dodací list číslo: 05-0028249

Česká televize

Fundus 05

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

[REDACTED]
[REDACTED]

Pořad

917262600000013 - [REDACTED]

Datum výpůjčky: [REDACTED]

[REDACTED]

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

[REDACTED]

Převzal:

[REDACTED]

Datum tisku: [REDACTED]

Vytiskl(a): [REDACTED]