

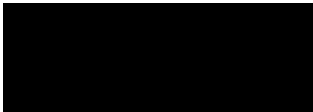





LCR0611130

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV

## odbor životního prostředí

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

Naše sp.zn.: MUBR 24776/2017/OŽP  
Naše čj.: PDMUBR 30258/2017  
Opr. úř. osoba:   
Telefon:   
E-mail:   
ID DS: mdubzhy  
Datum: 17.10.2017

Toto rozhodnutí nabylo právní mocí  
dne 03.11.2017  
Městský úřad Broumov  
dne 06.11.2017 podpis 

### ZMĚNA PLATNOSTI ROZHODNUTÍ

#### o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa

Městský úřad Broumov, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov, jako orgán státní správy lesů (dále i „MěÚ Broumov“), věcně příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále i „lesní zákon“), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále i „správní řád“),

na základě žádosti ze dne 18.08.2017 od obchodní společnosti **Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001**, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje obchodní společnost **Suntel Group, s.r.o., IČ: 60753447**, se sídlem Březnická 5602, 760 01 Zlín,

podle ustanovení § 16 odst. 4 lesního zákona,

### mění

dobu platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, které vydal Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov, pod čj.: 6345/2006/OŽP-EL-18 dne 10.11.2006, na dobu ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 31.12.2028.

Jedná se o dočasné odnětí k akci „Nová telekomunikační základová stanice GSM společnosti Vodafone Czech Republic a.s., 20170 – A - NAMAR“ na části lesní pozemkové parcely číslo (dále i „p.p.č.“) 1859 dle katastru nemovitostí (dále i „KN“) v katastrálním území (dále i „k.ú.“) Martínkovice, ve velikosti 0,0130 ha.

Opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa a poplatků za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa obsažené ve výroku II. a III. v rozhodnutí, které vydal Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov, pod čj.: 6345/2006/OŽP-EL-18 dne 10.11.2006, které nabylo právní moci dne 13.11.2006, zůstávají nezměněny.

Účastníkem správního řízení je podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, obchodní společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje obchodní společnost Suntel Group, s.r.o., IČ: 60753447, se sídlem Březnická 5602, 760 01 Zlín.

### Odůvodnění:

Dne 18.08.2017 obdržel MěÚ Broumov žádost od obchodní společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje obchodní společnost Suntel Group, s.r.o., IČ: 60753447, se sídlem Březnická 5602, 760 01 Zlín (dále i "žadatel"), o prodloužení platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, které vydal Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov, pod čj.: 6345/2006/OŽP-EL-18 dne 10.11.2006, které nabylo právní moci dne 13.11.2006, a které bylo vydáno s platností do 31.12.2017. Toto změna platnosti rozhodnutí prodlužuje dobu platnosti do 31.12.2028 ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Jedná se o dočasné odnětí k akci „Nová telekomunikační základová stanice GSM společnosti Vodafone Czech Republic a.s., 20170 – A - NAMAR“ na části lesní p.p.č. 1859 dle KN v k.ú. Martínkovice, ve velikosti 0,0130 ha.

Výše uvedená pozemková parcela je předmětem nedořešené církevní restituce oprávněné osoby Benediktinského opatství sv. Václava v Broumově, z toho důvodu státní podnik Lesy České republiky - Lesní správa Dvůr Králové, 28. října 787, 544 01 Dvůr Králové nad Labem podmínil svůj souhlas s prodloužením předmětného dočasného odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa platným nájemním vztahem.

Roční poplatek za dočasné odnětí dotčených částí lesní pozemkové parcely číslo 1859 dle KN, v k.ú. Martínkovice činí (po zaokrouhlení) 94,- Kč/rok.

z toho: 40 % .....	(Obec Martínkovice)	38,- Kč/rok
60 % .....	(SFŽP)	56,- Kč/rok

Z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Převod prostředků získaných z poplatků příjemcům poplatků provádí příslušný celní úřad.

Poplatek za dočasné odnětí se platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá, na účet Celního úřadu v Náchodě.

Spolu se žádostí MěÚ Broumov obdržel následující podklady potřebné k vydání rozhodnutí:

- Rozhodnutí o dočasném odnětí, které vydal Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, třída Masarykova 239, 550 01 Broumov, pod čj.: 6345/2006/OŽP-EL-18 dne 10.11.2006.
- Souhlas s prodloužením odnětí od Lesů České republiky, s.p., IČ: 42196451, sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, organizační jednotky Lesní správy Dvůr Králové, 28. října 787, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, vydané dne 03.08.2017 pod

č.j.: LCR172/001319/2017.

- Souhlas s prodloužením odnětí od Lesů České republiky, s.p., IČ: 42196451, sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, organizační Jednotky Lesní správy Dvůr Králové, 28. října 787, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, vydané dne 13.09.2017 pod č.j.: LCR172/001544/2017.

Účastníkem správního řízení je podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, obchodní společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje obchodní společnost Suntel Group, s.r.o., IČ: 60753447, se sídlem Březnická 5602, 760 01 Zlín.

Dle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu, bylo dnem, kdy MěÚ Broumov obdržel výše uvedenou žádost, zahájeno správní řízení o změně doby platnosti výše uvedeného rozhodnutí.

MěÚ Broumov posoudil předloženou žádost a podklady předložené k žádosti o prodloužení platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, jako dostatečný podklad rozhodnutí. V průběhu řízení nebyly uplatněny podmínky ani připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů. Z důvodu, že MěÚ Broumov nejsou známy žádné závažné překážky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení účastníka řízení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 83, odst. 1 správního řádu odvolat ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí (doručení rozhodnutí). Odvolání se podává u Městského úřadu Broumov, sídlem třída Masarykova 239, 550 01 Broumov. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává u Městského úřadu Broumov s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Městskému úřadu Broumov a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Toto rozhodnutí obdrží:

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu: *(datovou schránkou)*

- Suntel Group, s.r.o., IČ: 60753447, se sídlem Břežnická 5602, 760 01 Zlín

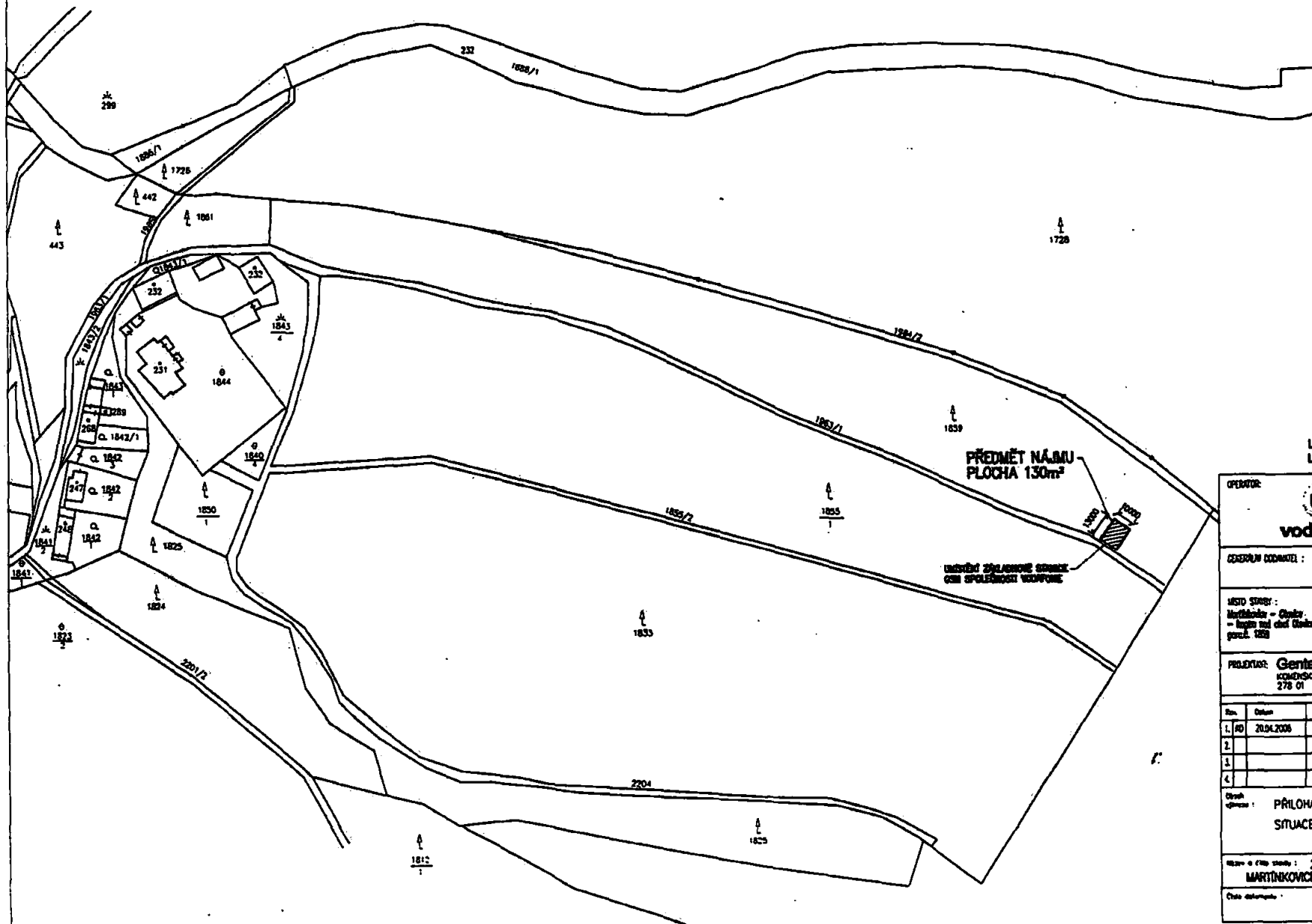
Účastník řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu: *(doporučeně na dodejku)*

- Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, organizační jednotka Lesní správa Dvůr Králové, 28. října 787, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Na vědomí: *(datovou schránkou)*

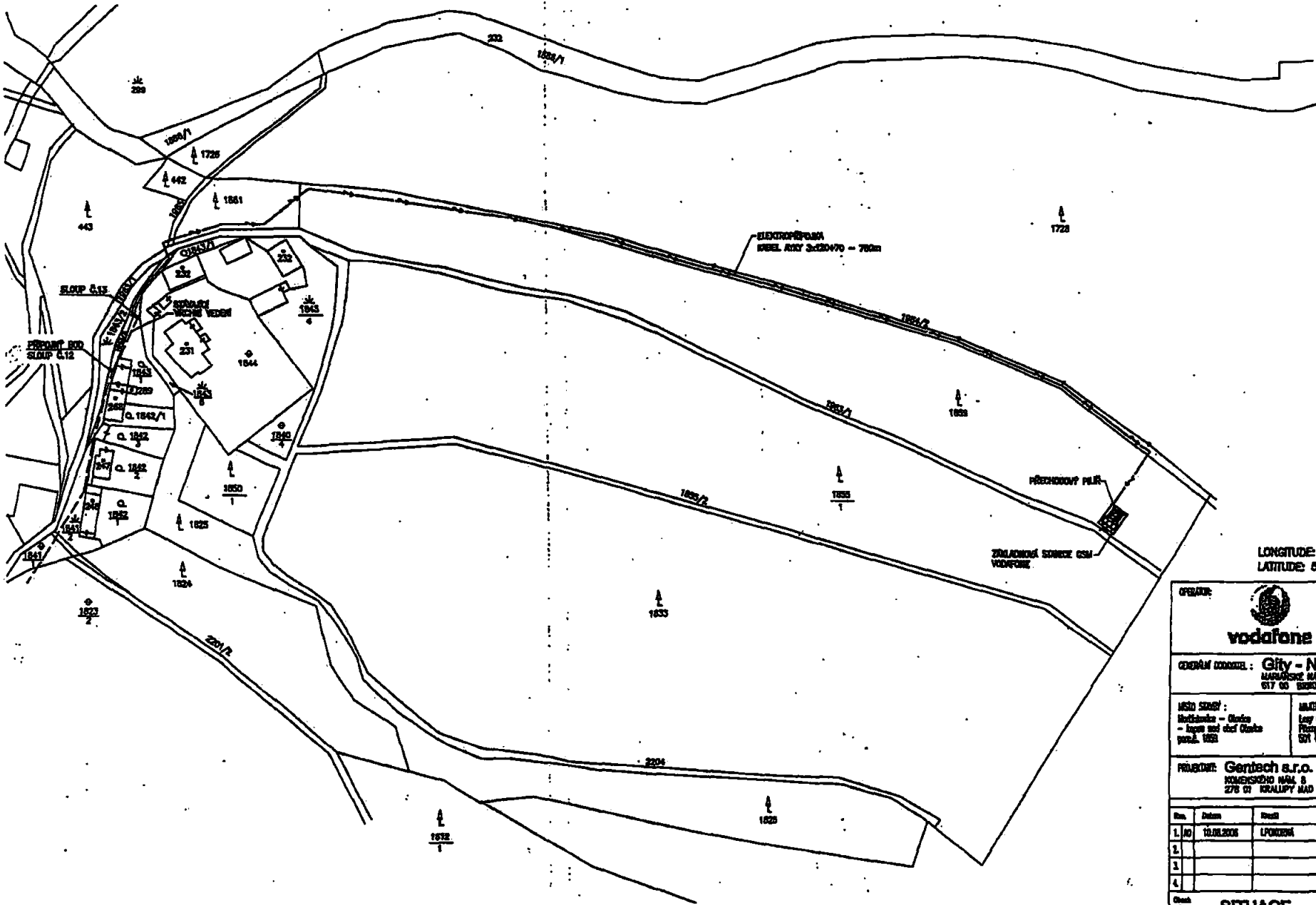
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ: 62933591, RP Východní Čechy, Oddělení SCHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují
- Celní úřad Náchod, Českých bratří 488, 547 01 Náchod *(po nabytí právní moci)*
- Vodafone Czech Republic a.s., IČ: 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 *(po nabytí právní moci)*

**PRÍLOHA Č.1  
PŘEDMĚT NÁJMU  
SITUACE**




LONGITUDE: 18° 22' 14,4"  
LATITUDE: 50° 33' 30,0"

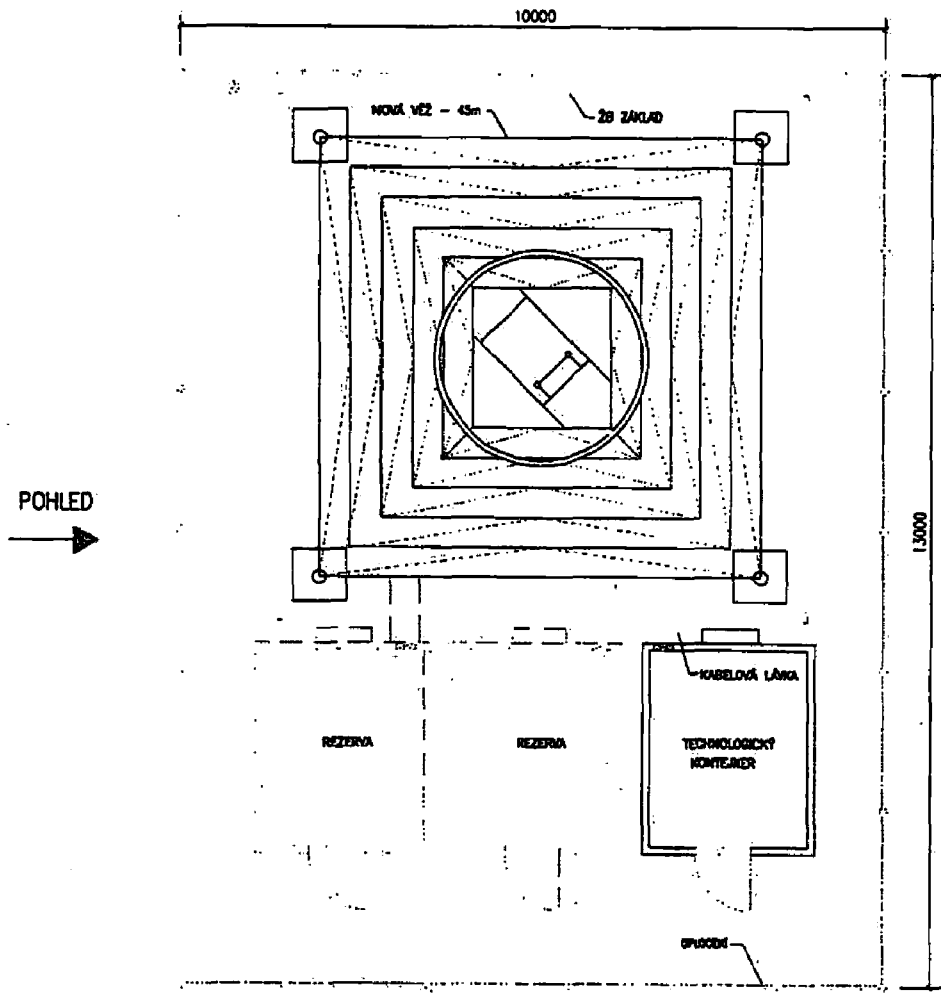
OPERATOR:		<b>VODAFONE, a.s.</b> Vozobrodská 167 100 00 Praha 10		
OPERATOR CONTACT: <b>Gity - Nettrade, s.r.o.</b> MARÁNKOVÉ NÁM. 617/7 617 00 BRNO				
MÍSTO STAVBY: Maráňkovic - Gity - křižovatka s ul. Gity parcel. 1855		MÍSTO / KONTAKT ÚSDNĚ: Lay 04 Frekvence: 1100/10 SW 18 - křižovatka		
PROJEKTANT: <b>Genitech s.r.o.</b> KAMENSKÉHO NÁM. 8 278 01 KRALUPY NAD VLTAVOU				
Rev.	Datum	Typ	Štátní	Popis
1. AD	20.04.2006	UPRAVBA	DEKLARACE	
2.				
3.				
4.				
Účel výkresu: <b>PRÍLOHA Č.1 - PŘEDMĚT NÁJMU SITUACE</b>				
Měřítko a číslo výkresu: <b>20170 MARTINKOVCE - OTOVCE - kandelák A</b>				Měřítko: <b>A3 1:2000</b>
Číslo dokumentu:				Rev. <b>AD</b> Číslo výkresu: <b>01</b>




LONGITUDE: 16° 22' 14,1"  
 LATITUDE: 50° 33' 30,0"

OPERATOR:		 <b>VODAFONE, a.s.</b> Východní 167 100 00 Praha 10		
OPERÁTOR ÚČASTI: <b>City - Netrade, s.r.o.</b> MASOVÉHO NÁM. 677/1 617 00 BRNO				
ÚČASTI: <b>City - Netrade, s.r.o.</b> Masovitého nám. 677/1 617 00 Brno		MÍSTO / KONTRAKT ÚČASTI: Účast - Účast - Účast na území Účast part. Účast		
PRŮJEKT: <b>Gentech s.r.o.</b> NOVÁKOVSKÉHO NÁM. 3 278 01 KRALUPY NAD VLTAVOU				
Rev.	Datum	Upraveno	Stav	Popis
1.	AD	10.01.2006	LPOROKEM	JLSKREBA
2.				
3.				
4.				
Účast v rámci: <b>SITUACE</b>				
Název a číslo území: <b>20170_A_NAMAR          MARTINKOVICE-OTOVICE</b>			Měřítko: <b>1:2000</b>	
Číslo dokumentu: <b>20170_A_NAMAR</b>			Rev.:	Číslo přílohy:
			AD	01

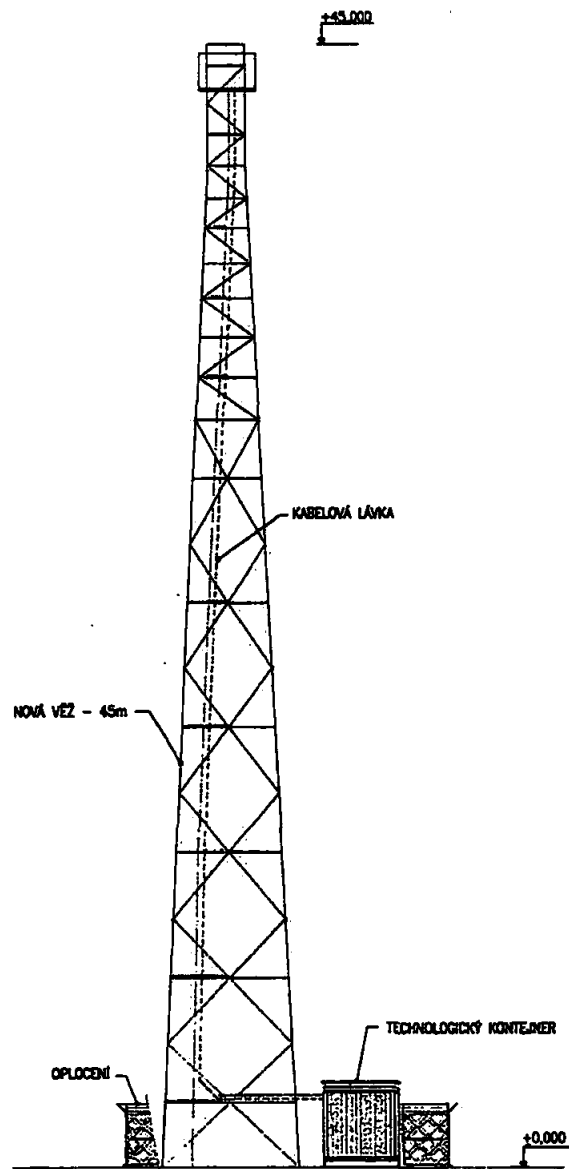
PRÍLOHA C.2  
STAVEBNÍ ÚPRAVY  
PŮDORYS




LONGITUDE: 16° 22' 14,1"  
LATITUDE: 50° 53' 30,0"

OPERÁTOR		 <b>VODAFONE, a.s.</b> Mladá Boleslav 167 100 00 Praha 10		
OPERÁTOR		<b>vodafone</b>		
OPERÁTOR PROJEKTU: <b>Gity - Netrade, s.r.o.</b> KARLOVARSKÁ 167/1 617 00 BRNO				
MÍSTO STAVBY:		MÍSTO / KONKRETNÍ ÚČEL:		
Městišsko - Ústí - kábelový ústí parcela 1009		kábelový ústí kábelový ústí ústí kábelového ústí		
PROJEKTANT: <b>Gentech s.r.o.</b> HORNŮVSKÝ NÁM. 8 278 01 KRALUPY NAD VLTAVOU				
číslo	datum	typ	schválil	podpis
1.	20.04.2008	OPROJEKT	NEJLÍPŠÍ	
2.				
3.				
4.				
Úroveň výkresu: <b>PRÍLOHA C.2 - STAVEBNÍ ÚPRAVY PŮDORYS</b>				
Měřítko a číslo výkresu:		20170		verze
		<b>MARTINKOVICE - ÚTOVICE - kandidát A</b>		-
Číslo výkresu:		str.	z celku	
		A0	01	

PŘÍLOHA Č.2  
STAVEBNÍ ÚPRAVY  
POHLED

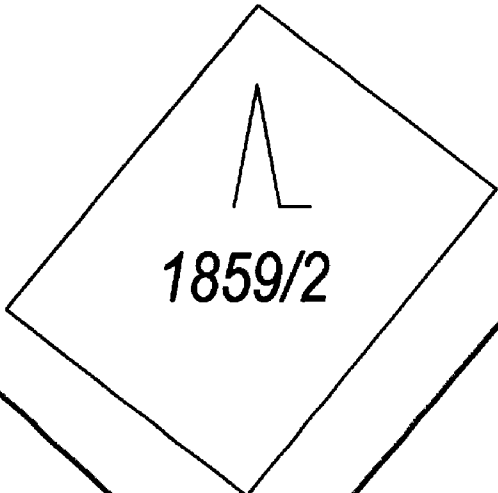


LONGITUDE: 15° 22' 14,7"  
LATITUDE: 50° 33' 30,0"

UPOZORNĚNÍ:  <b>VODAFONE, a.s.</b> Vodňanská 187 100 00 Praha 10																										
OPERÁRNÍ ÚKON: <b>Gity - Nettrade, s.r.o.</b> MARŠÁLEKOVÁ NÁM. 617/1 617 00 BRNO																										
MÍSTO STAVBY: Maršálkova - Otovice - kábel a síť ústředny poz. 2. 1928	MÍSTO / KONKRETNÍ ÚKON: kraj ČR Předměstí 1104/19 301 05 Hlubočeka																									
PROJEKTOVATEL: <b>Gentech s.r.o.</b> KODICEVSKÁ NÁM. 8 278 01 PRAHA 9 - KLATOVY																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Obj.</th> <th>Datum</th> <th>Verze</th> <th>Stav</th> <th>Popis</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>21.03.2006</td> <td></td> <td>UPOZORNĚNÍ</td> <td>ING. J. KLEŠČO</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Obj.	Datum	Verze	Stav	Popis	1.	21.03.2006		UPOZORNĚNÍ	ING. J. KLEŠČO	2.					3.					4.					
Obj.	Datum	Verze	Stav	Popis																						
1.	21.03.2006		UPOZORNĚNÍ	ING. J. KLEŠČO																						
2.																										
3.																										
4.																										
Účel: <b>PŘÍLOHA Č.2 - STAVEBNÍ ÚPRAVY</b> Pohled:																										
Měřítko a číslo stavby: <b>20170</b> <b>MARTINKOVCE - OTOVICE - kandidát A</b>	Měřítko: -																									
Číslo dokumentu:	Str. 02																									

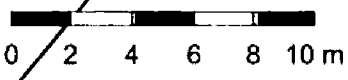


k.ú. Martínkovice p.p.č. 1859/2



1859/2

1:250



0 2 4 6 8 10 m

## POVĚŘENÍ

## AUTHORIZATION

**Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závíšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

**Bohumíra Krejčíka,**

zaměstnance Společnosti, datem narození  
bytem („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2023.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedenou dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Pověřený Zaměstnanec není oprávněn dle svého uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

**Vantage Towers s.r.o.**, with the registered office at Závíšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, Identification Number 090 56 009, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 330005 (hereinafter the “Company”)

hereby authorizes

**Bohumír Krejčík,**

an employee of the Company, date of  
permanent residence at  
(hereinafter the “Employee”),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company’s business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “Agreements”). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2023.

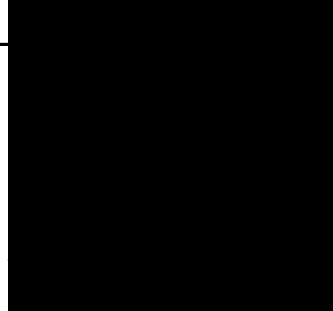
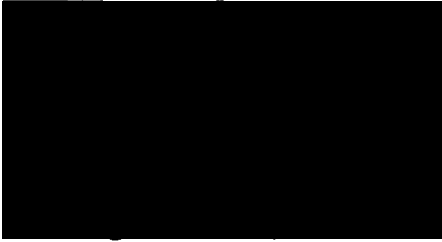
The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time. The Employee is not entitled to appoint a substitute at her discretion, with all or part of the powers granted hereunder.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne

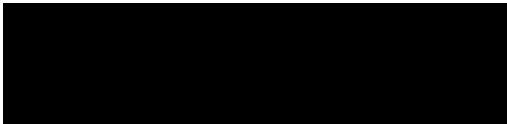
18. 2. 2022

In Prague on



Dne 14. 3. 2022

Pověření přijímám:



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 23  
Vlastnoručně podepsal:

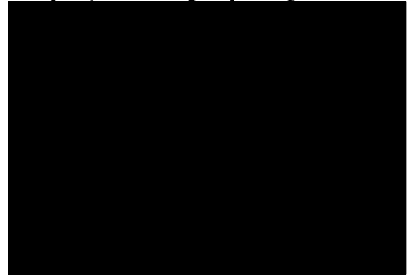
Poř.č.: 12033-0236-0330

Datum a místo narození: 1. 00, CZ

Adresa pobytu: 00, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
2.

Praha 23 dne 17.02.2022



**OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI**

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Tučapey

poř. č. legalizace 38/2022

vlastnoručně "odepsal" - uznan podpis na listině za vlastní\*

Jiří Švarc, .....171, Praha 4

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu\* - adresa místa pobytu na území České republiky\* -  
adresa bydliště mimo území České republiky\*

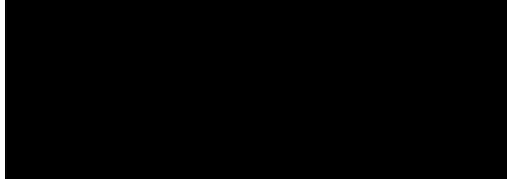
Občanský průkaz č. ....

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V Tučapech dne 18.02.2022

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

\*Nehodící se škrtněte



## POWER OF ATTORNEY

společnosti Vodafone Czech Republic a.s. se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 6064, (dále také jen „Zmocnitel“) tímto uděluje tuto

### plnou moc

společnosti Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále také jen „Zmocněnec“)

aby zastupovala Zmocnitele a činila jeho jménem veškerá právní jednání v těchto věcech:

- 1) zastupovala Zmocnitele ve veškerých úkonech spojených s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Zmocnitele v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Zmocněnec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Tato plná moc neopravňuje Zmocněnce ke zcizování nemovitostí; a
- 2) aby zastupoval Zmocnitele při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zmocněnec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Zmocnitele ve všech výše uvedených záležitostech.

a aby ve všech shora uvedených věcech v té souvislosti podepisovala dokumenty a vykonávala veškeré úkony s výše uvedeným související.

Zmocněnec je oprávněn pověřit výkonem této plné moci svého zaměstnance. Toto pověření tvoří nedílnou přílohu

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Identification Number: 257 88 001, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. B 6064 (the „Grantor“) hereby grants

### The Power of Attorney

to company Vantage Towers s.r.o., with the registered office at Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, Identification Number 090 56 009, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, File No. C 330005, (the „Agent“),

to represent and act on behalf of the Grantor in the following matters:

- 1) to represent the Grantor to all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Grantor's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the „Agreements“). The Agent is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Power of Attorney does not empower the Agent to alienate real estates; and
- 2) to represent the Grantor at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Agent is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Grantor in respect of all the above-mentioned matters.

and to sign the documents and execute any and all acts relating to all above described matters.

The Agent is entitled to authorize its employee to exercise this Power of Attorney on his behalf. This authorization is

č. 1 této plné moci.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou do 31.3.2023.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

V Praze dne 31.3.2022

  
**Milan Kníže**  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

Tuto plnou moc přijímáme:

V Praze dne

  
**Jiří Švarc**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

attached to the Power of Attorney as Annex No. 1.

This Power of Attorney is granted for the definite period L 31.3.2023.

This Power of Attorney is executed in the Czech and English language. In the event of discrepancies, the Czech version prevails.

In Prague on 31.3.2022

  
**Jan Klouda**  
člen představenstva  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.


We accept this Power of Attorney:

In Prague on

  
**Petr Procházka**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

**POVĚŘENÍ**

Zmocněnec tímto pověřuje

  
zaměstnance Zmocněnce, datum narození  
trvalé bydliště  
(„zaměstnanec“),

aby jménem Zmocněnce jednal ve všech věcech plně  
moci udělené mu Zmocnitelem a činil v této souvislosti  
veškerá právní jednání.

Pověřený zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu  
a po dobu pracovního poměru ve společnosti  
Zmocněnce oprávněn a pověřen jednat jménem  
Zmocněnce samostatně.

Pověřený zaměstnanec není oprávněn dle svého  
uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění  
dle tohoto pověření.

Toto pověření je uděleno na dobu určitou do 31.3.2023.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém  
jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.

V Praze dne 05. 04. 2022


  
**Jiří Svarc**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

Dne / On 5.4.2022

Pověření přijímám v plném rozsahu / I accept the Authorization.

**AUTHORIZATION**

The Agent hereby authorizes

  
an employee of the Agent, date of birth  
permanent residence at  
"Employee"), (the

to exercise in whole extent on behalf of the Agent the Power  
of Attorney granted to the Agent by the Grantor and take all  
legal actions in this regard.

The Authorized Employee is entitled and authorized to act  
on behalf of the Agent independently for the period of her  
employment with the Agent.

The Authorized Employee is not entitled to appoint  
a substitute at her discretion, with all or part of the powers  
granted hereunder.

This Authorization is granted for the definite period until  
31.3.2023.

This Authorization is executed in the Czech and English  
language. In the event of discrepancies, the Czech version  
prevails.

In Prague on 05. 04. 2022

  
**Petr Procházka**  
Jednatel / Executive Director  
Vantage Towers s.r.o.

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017472/391/392/2022/C.

Já, níže podepsaný Mgr. Radim Obst, advokát se sídlem v Praze 4, Na strži 2102/61a, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 17982, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních rozdělali:

Mgr. Jan Klouda, nar. ..., bytem P..., jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. ;

Ing. Milan Kníže Ph.D., nar. ..., bytem I..., jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. ;

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 31.3.2022

**Ověření - legalizace**

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1ATDCZD tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:  
Ino. Iliř Švarc, nar. ...

Praha 4, dne 03.04.2022



**Ověření - legalizace**

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1ATDE4T tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:  
Petr Procházka, nar. 1 ...

Praha 4, dne 05.04.2022

