




ke smlouvě č. SML/2021/0469/OOM/HST

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. SML/2021/0469/OOM ze dne 26.5.2021, uzavřené na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 17R-521/2022 ze dne 10. 8. 2022




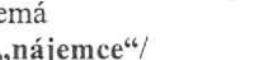
I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Bc. Michalem Hrozou,
místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46
IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: 
č. účtu: 
e-mail: 
ID DS: ergbrf7
/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Jana Melišková

se sídlem:  Klecany
IČO: 09189785, podnikatelka je zapsána v živnostenském rejstříku, Úřad příslušný podle §71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Brandýs nad Labem
bank. spojení: 
č. účtu: 
email: 
ID DS: nemá
/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 17R-521/2022 ze dne 10. 8. 2022 dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. SML/2021/0469/OOM ze dne 26.5.2021, na pronájem nebytové jednotky č. 601 v objektu č.p. 976, Podle Kačcrova 3, katastrální území Michle, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli dne 26.5.2021 nájemní smlouvu, na pronájem nebytové jednotky č. 601 o celkové výměře 180,10 m² v objektu č.p. 976, Podle Kačcrova 3, katastrální území Michle, Praha 4.

III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni **31. 8. 2022**.



IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Bc. Michala Hrozy

V Praze dne 31. 08. 2022

V Praze dne

L. S. dolů

za pronajímatele:
Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4

nájemce:
Jana Melišková

Příloha: plná moc





Městská část Praha 4
Irena Michalcová
starostka

V Praze dne 15.května 2019
Č.j.: OKAS/IM/42/19/OPR

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostkou Irenou Michalcovou

zmocňuje na základě Usnesení Rady městské části Praha 4 č.10R-354/2019 ze dne 15.5.2019 Bc. Michala Hrozu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4

Plnou moc přijímám:

Bc. Michal Hroza
místostarosta městské části Praha 4