



Integrovaná střední škola Moravská Třebová  
Moravská Třebová, Brněnská 1405, PSČ 571 01

## SMLOUVA O PRONÁJMU

Pronajímatel : Pardubický kraj - Integrovaná střední škola Moravská Třebová  
Moravská Třebová, Brněnská 1405,  
zastoupený J. P., ředitelkou školy  
IČO : 15034496

a

Nájemce : T. S. M. T., z.s.  
Nádražní 12, Moravská Třebová  
zastoupený I. W.  
IČO 43508511

uzavírají na základě vzájemné dohody tuto Smlouvu o pronájmu tělocvičny a posiloven:

### I.

Pronajímatel prohlašuje, že dále uvedený majetek má ve správě od Pardubického kraje a v souladu se zřizovací listinou ze dne [redacted], č.j. KrÚ 3094/2014/42 OŠK, článek VIII., odst. 8, je oprávněn tento majetek pronajímat.

### II. Účel

Pronajímatel má na základě ustanovení výše uvedené zřizovací listiny svěřen do péče majetek ve vlastnictví Pardubického kraje uvedený na LV č. 314:  
objekt J. K. T. 1275/9 na stavební parcele č. 1336/1 v obci a k.ú. M. T.

- **vymezení nájemních prostor:** velká tělocvična - místnost v přízemí budovy  
školní posilovna - místnost ve 2. NP budovy

Společně s těmito prostory lze užívat šatny, chodby a sociální zařízení budovy.

Smlouva se uzavírá za účelem: zajištění sportovišť pro sportovní činnost oddílů T. S. M. T.

### III. Z

Pronajímatel se zavazuje rezervovat prostory **velké tělocvičny a posiloven** pro činnost oddílů T. S. M. T. v následujícím rozsahu:

Den	oddíl	od 1. 9. 2022 do [redacted]
<b>Tělocvična</b>		
pondělí	lyžování, 17.30 - 19.00 h	(od 3.10.do 19.12.) (12x1,5h x [redacted])
	kopaná 19.00 - 20.30 h	(od 3.10.do 19.12.) (12x1,5h x [redacted])
úterý	kopaná 17.00 - 18.30 h	(od 4.10.do 20.12.) (12x1,5h x [redacted])
středa	volejbal 18.00 - 20.00 h	(od 5.10.do 21.12.) (12x2h x [redacted])
čtvrtek	kopaná 18.00 - 19.30 h	(od 6.10.do 22.10.) (11x1,5h x [redacted])
	volejbal 16.00 - 18.00 h	(od 6.10.do 22.12.) (11x2h x [redacted])

pátek volejbal 16.00 - 18.00 h (od 7.10.-16.12) (10x2h x [redacted])  
volejbal 18.00 - 20.00 h (od 1.9.-16.12) (15x2h x [redacted])

sobota soutěžní zápasy 9.00 – 14.00 hodin dle rozpisu využití tělocvičny  
volejbal

#### Posilovny

Po cyklistika 18.00 – 19.00 h (od 3.10.do 19.12) (12x 1h x [redacted])  
Čt cyklistika 18.00 – 19.00 h (od 6.10. do 22.12) (11x1h x [redacted])

Ve čtvrtek pouze 1 posilovna 241\_13, posilovna vpravo, posilovna 241-16 ve čtvrtek uzavřena z důvodu pronájmu sousední malé tělocvičny.

#### IV. Z [redacted] T [redacted] S [redacted]

Nájemce se zavazuje dodržovat tato pravidla:

- nájemce bude využívat zařízení tělocvičny pouze ke stanovenému účelu.
- nájemce se zavazuje dodržovat Provozní řád tělocvičny – příloha smlouvy. Zejména se zavazuje dodržovat pravidla péče o povrch tělocvičny. Zodpovídá za vstup pouze v předepsané obuvi (surová guma) a pravidla manipulace s veškerým nářadím, aby nedošlo k jakémukoliv poškození podlahy.**
- nájemce je povinen provádět bezpečnostní kontrolu používaného nářadí (uložení nářadí, provozuschopnost, zajištění nářadí...) před započatím vlastní činnosti.
- nájemce je povinen učinit všechna potřebná opatření proti ztrátě či odcizení klíče. Současně je zakázáno komukoliv předat nebo zapůjčit klíč.
- nájemce je povinen uzamknout hlavní vchod po vstupu do tělocvičny.

**V případě zničení nebo poškození podlahy, vybavení tělocvičny nebo ztráty klíče se zavazuje uhradit náklady na opravu prostor a vybavení nebo pořízení nového zařízení a to do 1 měsíce po obdržení faktury od pronajímatele.**

Porušení uvedených pravidel zakládá důvod k okamžitému ukončení Smlouvy o pronájmu.

Dozorem nad dodržováním ustanovení této smlouvy a pořádku v objektu tělocvičny ze strany školy je pověřen p. [redacted] S [redacted], který je oprávněn řešit vztahy s nájemníky.

ISS nezodpovídá za úrazy a případné škody, které vzniknou nájemci v souvislosti s jeho činností.

#### V. C [redacted]

Smluvní cena byla stanovena dohodou v celkové částce [redacted] / 1 hodinu (velká tělocvična)

Čistý nájem činí [redacted] cena za služby [redacted] a [redacted] / 1 hodinu (posilovna vpravo). Čistý nájem činí [redacted] cena za služby [redacted]

Za soutěžní zápasy se stanoví cena smluvní. Skutečné využití tělocvičny nepřekročí níže uvedený rozsah. Nájemce se zavazuje uhradit cenu na účet školy K- M- [redacted] T- [redacted] č.ú.

[redacted] na základě vystavené faktury takto:

#### Velká tělocvična

období září – prosinec [redacted] splatné do [redacted]

#### Posilovna

období září – prosinec [redacted] splatné do [redacted]

Soutěžní zápasy budou vyfakturovány dle rozpisu v prosinci 2022.

**Celkem** [redacted]

## VI. Výpovědní doba

Smluvní strany se dohodly na výpovědní lhůtě: 1 měsíc. Výpovědní lhůta začíná od 1. dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

## VII. Platnost smlouvy

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2022.

## VIII. Další ujednání

- smlouva může být změněna pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran
- další vztahy ve smlouvě neuvedené, se řídí dle příslušných paragrafů Občanského zákoníku.
- smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 obdrží nájemce a 1 pronajímatel

V M... T... dne ...



T S  
L W

Integrovaná střední škola  
M... T...  
Brněnská 1405/41, Předměstí  
IČ: 15034496, DIČ: ...  
(9)

J. P.  
ředitelka školy