

## SMLOUVA O DÍLO č. 2 / 2022

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na akci: Oprava bytové jednotky č.3 obytného domu č.p. 49 Velemyšleves okres Louny.

### I.Smluvní strany :

#### 1.1 Objednatel: **Obec Velemyšleves**

Zastoupená: starostou [REDACTED]

IČ: 00556467

Velemyšleves 100

438 01 Žatec

Tel.: 415578131

E-mail: [velemysleves@tiscali.cz](mailto:velemysleves@tiscali.cz)

Číslo účtu: [REDACTED]

#### 1.2.Zhotovitel: [REDACTED]

Elektroinstalační a zednické práce

Zastoupený: majitelem [REDACTED]

Polerady 81

434 01 Most

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

IČ: 04167791 – neplátce DPH

Číslo účtu: [REDACTED]

### II. Předmět plnění:

Zhotovitel se zavazuje provést dodávku díla „Oprava bytové jednotky č. 3 obytného domu č.p. 49 Velemyšleves“ v souladu se zadávací dokumentací výběrového řízení na toto dílo. Práce budou provedeny kvalitně podle platných norem a předpisů. Na stavbě bude veden stavební deník.

### III. Termín plnění:

Začátek prací od 08/2022

Kompletní dílo bude předáno nejpozději do konce 11/2022.

### IV. Cena plnění:

Dohodnutá cena za provedení díla činí 527.234,00 Kč.

Fakturace proběhne po podpisu zjišťovacího protokolu na základě dílčích faktur.

Splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.

### V. Záruční doba:

Zhotovitel poskytuje na materiál a práce záruku po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

#### VI. Majetkové sankce:

V případě prodlení zhotovitele se zpožděním termínu dokončení díla, nebo zpožděním odstraněním vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

V případě pozdní úhrady faktury zhotovitele ode dne její splatnosti zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny faktury za každý započatý den prodlení.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

#### VII. Závěrečná ustanovení:

Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotovení, z nichž jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jen na základě vzájemně odsouhlasených písemných dodatků.

Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou stran.

Ve Velemyšlevsi dne <sup>31.8.</sup>.....2022

V Poleradech dne <sup>23.8.</sup>.....2022



Objednatel

**OBEC VELEMYŠLEVES**

438 01 Žatec

IČO: 556 467



Zhotovitel



**IČO: 04167791**