



1283/BBV/2017-BBVM

Č.j.: UZSVM/BBV/1316/2017-BBVM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA

ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

DYJE, stavební bytové družstvo

se sídlem U Tržiště 814/2, 690 02 Břeclav

zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXIV, vložka 35

které zastupuje JUDr. Ladislav Kvasnička, předseda představenstva

a Oldřiška Fischerová, místopředsedkyně představenstva

IČO: 00048631, DIČ: CZ00048631

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

**č. UZSVM/BBV/1316/2017-BBVM
(BD 1/121)**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **stavební parcela č. 628**, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Kostice, č.p. 251, bydlení, LV 2230

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Kostice, obec Kostice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Břeclav **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších změn a doplňků, příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatel je dle výpisu z **LV č. 2431** pro obec Kostice, k. ú. Kostice, vlastníkem jednotky - bytu **č. 251/2** a k němu příslušejícího podílu o velikosti **id. 806/3209** na společných částech budovy **Kostice, č.p. 251, bydlení**. Budova je situována na převáděném majetku.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 806/3209** na převáděném majetku.

Čl. IV.

1. Převodce prohlašuje, že k převáděnému majetku je zřízena služebnost spočívající v právu zřízení, provozování a posléze odstranění zařízení plynofikační soustavy STL plynovodu na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná č. VB 029/14 SE ze dne 4. 8. 2016, právní účinky zápisu ke dni 20. 10. 2016, ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímá do svého vlastnictví.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se převáděného majetku, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Břeclavi dne 5. 5. 2017

V Břeclavi dne 10. 3. 2017

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Bc. František Čech, MPA
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Břeclav

.....
JUDr. Ladislav Kvasnička
předseda představenstva
DYJE, stavební bytové družstvo

V Břeclavi dne 10. 3. 2017

.....
Oldřiška Fischerová
místopředsedkyně představenstva
DYJE, stavební bytové družstvo