

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 2.5.2022

Smluvní strany:

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00, Praha 7

IČO: 25672541, DIČ: CZ25672541

ID datové schránky: u5ghkji

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 5402

bank. spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 115-5836140217/0100

zastoupená: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva;

Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva

(dále jen „Objednatel“)

a

RENEKO s.r.o. se sídlem: Mezilehlá 326/1, 190 00 Praha 9 - Hrdlořezy

IČO: 28396065, DIČ: CZ28396065

ID datové schránky :463w8f

společnost zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 138547

bank. Spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 221140541/0300

zastoupená: Ing. Jiřím Hampejsem, jednatelem

email: XXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále též jako „Smluvní strany“ nebo každá samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 2.5.2022 v níže uvedeném znění:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „Občanský zákoník“), Smlouvu o dílo ze dne 2.5.2022 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem jsou drobné stavební opravy a úpravy kancelářských prostor společnosti THMP ve 2NP objektu Bussines Centrum Rosmarin, adresa Dělnická 213/12, Praha 7.
- 1.2. Smluvní strany se na změně Smlouvy dohodly s tím, že provedenou změnou budou splněny podmínky, přičemž nebude dotčen finanční rámec Smlouvy.

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Předmětem tohoto Dodatku je úprava Přílohy č. 1 („Rozpočet Zhotovitele“), a to v důsledku méněprací a víceprací, ke kterým došlo v průběhu realizace Díla. Původní Příloha č. 1 Smlouvy se v položkách uvedených v Příloze č. 1 („Změnový list“) tohoto dodatku mění tak, jak je v ní uvedeno.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že postupovaly v souladu s čl. IX odst. 9.11 Smlouvy.
- 3.2. Veškeré pojmy či definice, pokud z kontextu tohoto Dodatku neplyne něco jiného, mají stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nezměněná a v platnosti.
- 3.4. Bude-li nebo stane-li se kterékoli ustanovení tohoto Dodatku neplatné nebo nevymahatelné, nebo pokud by některá ustanovení chyběla, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení tohoto Dodatku, pokud je takové ustanovení oddělitelné od tohoto Dodatku jako celku, při zachování účelu tohoto Dodatku. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po zjištění nedostatků ve výše uvedeném smyslu, nahradit takové ustanovení ustanovením, které bude svým obsahem a účelem co možná nejbližší obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.
- 3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou dále na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Kupující zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3.7. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení. V případě, že je tento Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení tohoto Dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran oprávněných tento Dodatek uzavřít.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že si celý tento Dodatek důkladně a řádně přečetly, jeho obsahu zcela porozuměly, je jim bez pochybností srozumitelný a určitý, že jim nejsou v den uzavření tohoto Dodatku známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku, a že jeho obsah je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 3.9. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří tato příloha:
Příloha č. 1: „Změnový list“

Za **Objednavatele:**

Za **Zhotovitele:**

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Tomáš Jílek

předseda představenstva

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Ing. Jiří Hampejs

jednatel

RENEKO s.r.o.

Tomáš Novotný

místopředseda představenstva

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

ZMĚNOVÝ LIST 2022		číslo ZL: 1	
Objednatel:			
Zhotovitel:			
Změnový list vystavil:			
Datum:	08.08.2022		
Předmět změny:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Nivelační stěrka pod koberce 2. Izolační sklo do příček a oken 3. Nátěr zárubní 4. Malby stěn Primalex plus 			
Popis a zdůvodnění změny :			
<p>Položka - nivelační stěrka pod koberce do tl.3mm, nebyla realizována. Dle požadavků investora byly požadovány zvukověizolační vlastnosti skel v příčkách a oknech, proto vznikla položka izolační sklo do příček a oken, rovněž došlo k navýšení počtu natíraných zárubní-položka nátěr zárubní a navýšení rozsahu malovaných konstrukcí - položka malby stěn Primalex Plus</p> <p>Jednotlivé součty obsahuje příloha " Změnový list stavby " - změnový rozpočet</p>			
Přílohy:			
1. <input checked="" type="checkbox"/> Změnový rozpočet			
Počet připojených listů specifikací:		Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
116 161,28 Kč		91 800,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Návrh termínu pro prodloužení díla:	
-24 360,68 Kč			
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis Zhotovitele:		Podpis objednatele:	

Datum:

Datum:

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

název stavby : Úprava kancelářských prostor 2NP - THMP, Dělnická 12, Praha 7

soupis prací	množství	jednotka	jedn.cena	cena celkem
Soupis odečítaných položek				
nivelační stěrka pod koberec do tl.3.mm	-384,64	m2		
celkem cena odečítaných položek				
Soupis přičítaných položek				
izolační sklo do příček a okna (VZ+PP)	17,4	m2		
nátěr zárubní	10	ks		
malby stěn - primalex plus	258,6	m2		
celkem cena přičítaných položek				
Rozdíl oproti rozpočtu bez DPH 21%				-24 360,68

zpracoval : [REDACTED]

Reneko s.r.o.
Vysočanská 568/49
Praha 9

Praha 8.8.2022

