

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují
Zastoupené: starostou Petrem Hablem
IČO: 00272876
DIČ: CZ00272876
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-927551/0100

(dále jen „**město**“)

a

N_SYS s.r.o.

Se sídlem: Krásnohorské 1748, 547 01 Náchod
Zastoupený: ■■■■■, obchodním ředitelem
IČO: 25254405
DIČ: CZ25254405
Bankovní spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 1051327008/2700

(dále jen „**N_SYS**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**občanský zákoník**“),

v souladu s ustanovením § 2i odst. 3 písm. b) zákona č. 416/2009Sb., o urychlení výstavby
dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále
jen „**liniový zákon**“) a v souladu s § 10 zákona č. 194/20017Sb., o opatřeních ke snížení
nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých
souvisejících zákonů (dále jen „**zákon č. 194/2017 Sb.**“) tuto

Smlouvu o příloži č. 159/2022

(dále jen „**Smlouva**“):

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem
být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1 Účelem této Smlouvy je dohoda o podmínkách přílože ve smyslu § 2i odst. 3
písm. b) liniového zákona v rámci stavby města, která je blíže vymezena v příloze č. 1
Smlouvy.

- 1.2 Město je držitelem společného stavebního a územního rozhodnutí č. j. NMNM/38287/2021/OVRR/StL ze dne 04.01.2022 (dále jen „**Stavební rozhodnutí města**“).
- 1.3 Na základě Územního rozhodnutí města bude město realizovat stavbu Stavební úpravy chodníků Nové Město nad Metují, Nádražní (dále jen „**Stavba města**“) a rovněž umožní přípož sítě elektronických komunikací Společnosti N_SYS (dále jen „**Přípož**“). Přesné umístění prvků sítě elektronických komunikací Společnosti N_SYS ve výkopu Stavby města je blíže vymezeno v příloze č. 1 Smlouvy.
- 1.4 Smluvní strany shodně konstatují, že Stavba města je financována z veřejných prostředků, a proto tato Smlouva je dohodou o přípoži dle § 10 zákona č. 194/2017 Sb.

ČI. II

Realizace stavebních prací

- 2.1 N_SYS je povinen provést zemní práce v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Zemní práce**“).
- 2.2 Zemní práce a realizaci Přípože budou provedeny v souladu s technickým řešením uvedeným v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.3 Zemní práce je N_SYS povinen dokončit do 10 dnů od jejich zahájení, pokud nebude mezi zhotovitelem stavby a kontaktními osobami uvedenými v odst. 2.4, 2.5 domluveno jinak.
- 2.4 Kontaktní osobou N_SYS pro účely realizace stavebních prací (dále jen „**Kontaktní osoba N_SYS**“) je:
- Jméno: [REDACTED]
- Funkce: [REDACTED]
- Telefon: [REDACTED]
- E-mail: [REDACTED]
- 2.5 Kontaktní osobou města pro účely realizace stavebních prací (dále jen „**Kontaktní osoba města**“) jsou:
- Jméno: Petr Mach
- Funkce: referent Oddělení rozvoje města
- Telefon: 731 433 197
- E-mail: mach@novemestonm.cz
- Technický dozor stavby:
- Jméno: [REDACTED]
- Telefon: [REDACTED]
- E-mail: [REDACTED]
- 2.6 Změnu kontaktní osoby je každá ze smluvních stran povinna oznámit písemně druhé smluvní straně. Oznámení je účinné doručením.

- 2.7 V případě, že během realizace Zemních prací nastane skutečnost, která vyžaduje podstatné odchýlení od Společného stavebního a územního povolení města, či od podmínek uvedených Příloze č. 1 této Smlouvy, je N_SYS povinen o této skutečnosti informovat Kontaktní osobu města a na vyžádání jí poskytnout bližší informace o důvodech, ze kterých tato skutečnost nastala, a dalším plánovaném postupu Zemních prací. Kontaktní osoba města je oprávněna do 3 pracovních dnů k navrhovanému postupu vznést odůvodněné připomínky, které je N_SYS povinen vypořádat nebo další postup Zemních prací upravit.
- 2.8 V případě, že se během realizace Zemních prací vyskytne překážka, která je nezávislá na vůli Společnosti N_SYS, není předvídaná v Stavebním povolení města, či v podmínkách uvedených Příloze č. 1 této Smlouvy a neumožňuje realizovat Zemní práce v termínu dle odst. 2.33 Smlouvy, je N_SYS oprávněn přiměřeně upravit termín dokončení Zemních prací. O takové překážce je N_SYS povinen informovat Kontaktní osobu města a na vyžádání jí poskytnout bližší informace o překážce a dalším plánovaném postupu Zemních prací. Kontaktní osoba města je oprávněna do 3 pracovních dnů k navrhovanému postupu vznést odůvodněné připomínky, které je N_SYS povinen vypořádat nebo další postup Zemních prací upravit.

Čl. III

Pokládka prvků sítě elektronických komunikací

- 3.1 Město odpovídá za realizaci stavby „Stavební úpravy chodníků Nové Město nad Metují, Nádražní“.
- 3.2 Město vyzve N_SYS k realizaci Přípolože písemně prostřednictvím kontaktní osoby N_SYS, a to nejméně 5 dní předem. Za realizaci Přípolož odpovídá N_SYS.
- 3.3 Město se zavazuje, že Společnosti N_SYS poskytne k provedení Přípolože N_SYS 10 dnů, pokud se kontaktní osoby uvedené v odst. 2.4, 2.5 nedomluví jinak o čemž bude proveden zápis. O dokončení Přípolože bude N_SYS Kontaktní osobu města informovat písemně minimálně 2 dny před plánovaným dokončením Přípolože.
- 3.4 Zahrne-li N_SYS výkop přede dnem, o kterém byl v souladu s odst. 3.3 Smlouvy informován jako o dni dokončení Přípolože, je povinen na své náklady výkop znovu otevřít a po prohlídce provedené městem na své náklady výkop znovu zahrnout.
- 3.5 V případě, že ve stanovený termín pro provedení Přípolože dle odst. 3.23 této Smlouvy není výkop řádně připraven v souladu s přílohou č. 1 Smlouvy, je město povinno uhradit Společnosti N_SYS vzniklé náklady jako odečtovou položku rozpočtu skutečného provedení stavby.
- 3.6 V případě nedodržení minimálních délek Přípolože jednotlivých etap dle Přílohy č. 1 Smlouvy je město povinno uhradit N_SYS veškeré vzniklé náklady v důsledku porušení této povinnosti, zejména náklady za práci a materiál (spojkování, pracovní čas, doprava, atd.).

Čl. IV.

Jednání se stavebním úřadem

- 4.1 Za jednání nezbytná pro realizaci Zemních prací s příslušným stavebním úřadem související Společným stavebním a územním povolením města odpovídá město.

- 4.2 Za jednání nezbytná pro realizaci Zemních prací s příslušným stavebním úřadem související s Přípoloží odpovídá N_SYS.

Čl. V.

Náklady stavebních prací

- 5.1 N_SYS nese náklady na rozšíření výkopů a pokládku svých prvků sítě elektronických komunikací a město nese náklady na realizaci stavby města.
- 5.2 N_SYS zaplatí navíc městu jednorázovou platbu 100 Kč/m výkopu vč. DPH, jako kompenzaci za náklady města spojené s rozkrytím chodníků (pozemků) a uvedení pozemků do řádného stavu. Celková cena bude určena na základě provedeného zaměření stavby přípolože. Platba bude poukázána městu na účet vlastníka nemovitosti, který je vedený u Komerční banky v Náchodě, číslo účtu 19-927551/0100, variabilní symbol 2219... nebo v hotovosti na podkladně Městského úřadu Nové Město nad Metují a to nejpozději do 30 dní od dokončení stavby, za což je považováno podepsání předávacího protokolu stavby.
- 5.3 Pro případ, že N_SYS nedodrží termín dokončení Zemních prací sjednaný v čl. II odst. 2.3 Smlouvy a z důvodu nedodržení tohoto termínu dojde k prodloužení realizace stavby „Stavební úpravy chodníků Nové Město nad Metují, Nádražní“, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení Zemních prací.

Čl. VI

Vzájemný provoz Stavby a Přípolože

- 6.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- 6.2 Smluvní strany jsou oprávněny provádět stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukci Stavby a Přípolože ve vzájemných ochranných pásmech. V takovém případě smluvní strana, která tyto činnosti hodlá realizovat, je povinna v dostatečném předstihu (nejpozději do 10 dnů) před jejich provedením písemně ohlásit druhé smluvní straně, vyjma havárií, které oznámí druhé smluvní nejpozději v den započatí prací na opravě havárie.
- 6.3 Smluvní strany jsou povinny neprodleně oznámit druhé smluvní straně vznik jakékoli škody či hrozbu vzniku jakýchkoliv škod na majetku smluvní strany a uhradit poškozené smluvní straně škody vzniklé na majetku v důsledku činnosti smluvní strany nebo pověřenými osobami smluvní strany.
- 6.4 Smluvní strany podpisem této Smlouvy sjednávají, že zjistí-li jedna smluvní strana, že na majetku druhé smluvní strany vznikla škoda, nebo hrozí-li škoda na majetku druhé smluvní strany, je povinna bez prodlení na tuto skutečnost druhou smluvní stranu upozornit a učinit taková opatření, která by škodě zabránila nebo ji omezila.

Čl. VII

Rozhodné právo a řešení sporů

- 7.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy českého právního řádu.

- 7.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
- 7.3 Veškeré spory, které se smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky.

Čl. IX.
Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.2 Tato smlouva může být měněna pouze písemně prostřednictvím dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna mailových či jiných elektronických zpráv.
- 8.3 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 8.4 Tato smlouva byla schválena Radou města Nové Město nad Metují dne 13.06.2022 usnesením č. RM 94-5090/22.

Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy: Situace Přípolože

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Novém Městě nad Metují dne 08.08.2022

.....
město
Petr Hable v. r.,
starosta

.....
N_SYS



