


Smlouva o dílo

Česká republika-Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy

se sídlem: Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1

IČ: 00022985

jednající: Mgr. Eva Vondráčková, ředitelka odboru majetkoprávního a veřejných zakázek

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

Sřední odborná škola Jarov

se sídlem: Učňovská 100/1, 190 00 Praha 9

IČ: 00300268

IZO: 300268

bankovní spojení: 

zastoupený: Mgr. Miloslavem Janečkem, ředitelem

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

(dále společně označovány jako „Smluvní strany“, jednotlivě potom jako „Smluvní strana“)

uzavřely v souladu s § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), tuto

Na základě uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí na zhotovení 3. fáze akce „MŠMT – Revitalizace zeleně – nádvoří areálu MŠMT“ ze dne 22.7.2021 uzavírají Smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“):

Článek I.

Úvodní ustanovení


Výše uvedené Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bude realizace 3. fáze akce „MŠMT – Revitalizace zeleně – nádvoří areálu MŠMT“, spočívající v provedení zahradnických prací v objektu objednatel, které jsou zároveň v souladu s podmínkami stanovenými Magistrátem hlavního města Prahy, odborem památkové péče (dále jen „MHMP OPP“) a Národním památkovým ústavem (dále jen „NPÚ“).

Článek II.

Cena a platební podmínky

1. Výše Smlouvy o dílo se z důvodu požadavků, které jsou v souladu s podmínkami stanovenými MHMP OPP a NPÚ navyšuje na částku 652 727,- bez DPH. Plnění je v souladu s § 57, odst. 2) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění, osvobozeno od daně.
2. Cena je stanovena mezi Smluvními stranami dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu Díla dle této Smlouvy a zahrnuje veškeré náklady

Zhotovitele související s řádným provedením Díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, poplatky, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této Smlouvy.

3. Poskytovatel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a doručit Objednateli do 10 pracovních dnů fyzicky nebo e-mailem na adresu  daňový doklad (dále jen „faktura“) za poskytnuté služby na dohodnutou smluvní cenu v souladu s tabulkou uvedenou v odst. 1.
4. Doba splatnosti faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktury doručené mezi 12. prosincem a 12. únorem následujícího kalendářního roku mají dobu splatnosti prodlouženou na 60 dní. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen doručit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.

Článek IV. Místo plnění

1. Místem plnění je objekt Objednatele na adrese Praha 1, Karmelitská „528/1, 3, 5.

Článek V. Doba plnění

1. Zahájení plnění Díla bude provedeno po nabytí účinnosti Smlouvy, tj. zveřejněním v Registru smluv.
2. Termín dokončení plnění Díla byl po vzájemné dohodě obou Smluvních stran stanoven na 31.12.2022.

Článek VI. Předání a převzetí Díla

1. Předání Díla Zhotovitelem Objednateli se uskuteční v sídle Objednatele nebo na jiném místě, které určí Objednatel, na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Součástí předávacího protokolu bude soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění.
2. O záměru Zhotovitele předat Dílo Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 5 pracovních dnů před zamýšleným termínem.

Článek VII. Odpovědnost za vady a škody

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady Díla vzniklé po předání Díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Záruční doba počíná běžet řádným převzetím Díla Objednatelem.
4. Právo na odstranění vady Díla zjištěné po předání Díla Objednatel u Zhotovitele uplatní v záruční době písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení reklamace, projedná s Objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla jím zaviněné v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich reklamace Objednatelem, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla. Tím není dotčen nárok na odstranění reklamované vady. Nárok Objednatele uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
5. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky na předané části Díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze Smluvních stran od Smlouvy.
6. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze Smluvních stran.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval.

Článek VIII.

Finanční kontrola, uchování dokladů a podkladů

1. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů k poskytnutí součinnosti Objednateli i kontrolním orgánům při provádění finanční kontroly dle citovaného zákona.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit archivaci dokumentů o plnění Smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy, zejména uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s předmětem plnění této Smlouvy.

Článek IX.

Další ujednání

1. Kontaktními osobami odpovědná za Objednatele v technických záležitostech Smlouvy, jsou:

~~XXXXXXXXXX~~, tel. ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~, e-mail: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Kontaktní osobou odpovědnou za Zhotovitele ve všech záležitostech Smlouvy je:

~~XXXXXXXXXXXXXXX~~, tel. +420 ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~, e-mail: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

2. Kontaktní osoby uvedené v tomto článku mohou být Zhotovitelem a Objednatelem změněny na základě jednostranného písemného oznámení druhé Smluvní straně.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze Smluvních stran. Účinnosti nabývá Smlouva dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato Smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny je možno učinit jen v písemné formě, a to vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
3. Tato Smlouva byla vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení a bude Smluvními stranami podepsána elektronicky.
4. Pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují řádně jednat za účelem nahrazení neplatného či nevymahatelného ustanovení ustanovením platným a vymahatelným v souladu s účelem této Smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smířčí cestou jakýkoli spor mezi sebou nebo jakýkoliv sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto Smlouvou (včetně otázek týkajících se její platnosti, účinnosti a výkladu). Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.
6. Smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění této smlouvy v registru smluv provede Ministerstvo školství mládeže a tělovýchovy ČR, IČ 00022985
7. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

V Praze dne

za Objednatele:



Mgr. Eva Vondráčková
ředitelka odboru majetkoprávního
a veřejných zakázek

V Praze dne

za Zhotovitele:



Mgr. Miloslav Janeček
ředitel