

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 312698/2022/Jur

Vyřizuje.: Lenka Jurová
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 29.8.2022

ROLS Lešany, spol. s r.o.

Lešany 173
798 42

DS

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 1N20/53 ze dne 20.2.2020

Vážení,

dne 20.2.2020 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 1N20/53, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí:

specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 1N20/53 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8%**.

Pachtovné ve výši 45.930,- Kč je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1.745,- Kč
(slovy: jedentisícšedmsetčtyřicetpět korun českých).

Celkem činí pachtovné po zvýšení 47.675,- Kč
(slovy: čtyřicetšedmtisícšestsetšedmdesát pět korun českých) ročně.

Předpis pachtovného k 1.10.2022 ve výši 56.135,- Kč (dle dod.č.II) je zvýšen od 3,8%, tj. o částku 2.133,-Kč (slovy: dvatisícejednotřicet tři Kč).

Předpis pachtovného k 1.10.2022 po zvýšení činí tedy 58.268,- Kč (slovy: padesátosmtisícdevětšedesát osm Kč), viz. příloha č. 1 a je splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. **1.10.2022**.

Výše uvedená smlouva č. 1N20/53 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj,
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Lenka Jurová