

Číslo smlouvy Objednatele: F/22/134

Číslo smlouvy Dodavatele:

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o zajištění výběru poskytovatele externího financování

Objednatel

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem

Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 786

zastoupen

Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem představenstva, na základě pověření ze dne 21. 12. 2018

Identifikační číslo

46347534

DIČ

CZ46347534

ID datové schránky:

d7wgmq5

Č.ú.:

32606621/0100

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Dodavatel

Ernst & Young, s.r.o.

se sídlem

Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 108716

zastoupen

Davidem Zlámalem, prokuristou

osoba zmocněná pro zastupování

David Zlámal, prokurista

Identifikační číslo

26705338

DIČ

CZ26705338

ID datové schránky:

h8e4h2m

Č.ú.:

1412503100/8150

Bankovní spojení:

HSBC CONTINENTAL EUROPE, CZECH REPUBLIC

(dále jen „**Dodavatel**“)

I. Základní ustanovení a účel dodatku

- I.1. Předmětem Smlouvy o zajištění výběru poskytovatele externího financování ze dne 6. 3. 2022 (dále jen „**Smlouva**“) je závazek Dodavatele poskytnout odbornou poradenskou činnost v oblasti ekonomické a finanční, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí Licence k užití výsledků těchto činností a jejich hmotného zachycení Objednateli, tj. poskytnutí odborného, ekonomického a finančního poradenství Dodavatele Objednateli za účelem výběru osoby, která zajistí externí financování investičních projektů Objednatele uvedených v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Projekty**“ nebo „**Stavby**“), za podmínek, které budou pro Objednatele nejvhodnější vzhledem k financování Projektů.
- I.2. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je rozšíření činností poskytovaných na základě Smlouvy o právní služby Dodavatele ve vztahu k zajištění externího financování Projektů. Právní služby bude Dodavatel poskytovat prostřednictvím subdodavatele oprávněného poskytovat právní služby podle českého práva, obchodní společností EY Law advokátní kancelář, s.r.o., IČO: 09214208, se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 332679 (dále jen „**Subdodavatel**“).

II. Změna Smlouvy

- II.1. Čl. II odst. II.1 Smlouvy se doplňuje o poskytování právních služeb souvisejících s předmětem smlouvy, a to následovně:
- Předmětem Smlouvy je odborná poradenská činnost v oblasti ekonomické, finanční a právní, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí Licence k užití výsledků těchto činností a jejich hmotného zachycení Objednateli. Hmotným zachycením výsledků činností Dodavatele, tj. jednotlivými částmi plnění, se rozumí návrh, zpracování a poskytnutí odborného ekonomického, finančního a právního poradenství za účelem zajištění externího financování Projektů. Poradenství bude obsahovat činnosti a úkony stanovené v této Smlouvě (dále jen „**Poradenství**“ nebo „**Předmět smlouvy**“).
- II.2. Čl. II odst. II.3 Smlouvy se doplňuje o písm. h. následovně:
- h. Poskytování právních služeb souvisejících s výběrem poskytovatele externího financování:
- revize závazných nabídek předložených ze strany oslovených poskytovatelů financování,
 - právní revize předložené úvěrové a zajišťovací dokumentace,
 - účast na jednáních s poskytovateli financování,
 - další právní podpora související s výběrem poskytovatele externího financování.

Právní služby budou poskytovány podle českého práva. Bude-li mít Objednatel

zájem o právní revizi dokumentace řídicí se jiným než českým právem, dohodnou se smluvní strany na způsobu a podmínkách zapojení jiného subdodavatele oprávněného poskytovat právní služby podle právního řádu, jímž se řídí daná dokumentace, případně takovou dokumentaci bude revidovat Subdodavatel za podmínek dohodnutých v čl. VI. odst. VI.1 Smlouvy. Taková revize ze strany Subdodavatele bude provedena čistě na základě gramatického znění příslušné dokumentace a Objednatel bere v takovém případě na vědomí, že Subdodavatel není oprávněn poskytovat právní služby podle jiného než českého práva a nemůže z povahy věci identifikovat veškerá případná rizika plynoucí z revidované dokumentace podle jiného než českého práva.

II.3. Čl. II odst. II.5 Smlouvy se mění následovně:

Dodavatel Je povinen výstupy zpracované v rámci odst. II.3.a. až odst. II.3.h. Smlouvy předat Objednateli v termínech uvedených v odst. V.1. Smlouvy, případně bez zbytečného odkladu po jejich zpracování v souladu se Smlouvou, není-li možné výstup zahrnout pod milníky uvedené v odst. V.1. Smlouvy, nejpozději však do 3 dnů ode dne výzvy Objednatele.

II.4. Čl. V. odst. V.1. Smlouvy se doplňuje o písm. f. následovně:

Revize závazných nabídek a právní revize předložené úvěrové a zajišťovací dokumentace vč. sdělení stanoviska k závazným nabídkám Objednateli do 180 dnů ode dne účinnosti Smlouvy, v každém případě však alespoň do 7 dnů od obdržení příslušné závazné nabídky (term sheet) nebo úvěrové a zajišťovací dokumentace ze strany poskytovatele financování, i kdyby tato lhůta končila po 180 dnech ode dne účinnosti Smlouvy; další právní podpora do 30 dnů od požadavku Objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

II.5. Čl. VI. odst. VI.1 Smlouvy se doplňuje o cenu za poskytování právních služeb, a to následovně:

Cena za poskytnutí Předmětu smlouvy je sjednána ve výši:

- a. za poskytnutí Předmětu smlouvy dle čl. II Smlouvy vyjma činností dle čl. II odst. II.3.h. Smlouvy ve výši 1 270 000 Kč plus DPH.
- b. za poskytnutí Předmětu smlouvy dle čl. II odst. II.3.h. Smlouvy:

Revize závazných nabídek (term sheet) podle českého práva a navazující konzultace s Objednatelem	xxx Kč plus DPH / term sheet
Právní revize předložené úvěrové a zajišťovací dokumentace podle českého práva a navazující první návrh úprav na základě konzultace s Objednatelem	xxx Kč plus DPH / sada dokumentace
Další právní služby podle českého práva	xxx Kč plus DPH / hodina

Cena za specifické právní služby poskytované Dodavatelem, např. vypracování tzv. capacity legal opinion (kapacitní právní posudek na uvěřovanou entitu) nebo právní poradenství podle jiného než českého práva bude předmětem dohody smluvních stran.

II.6. Čl. VII odst. VII.1 se doplňuje o písm. e následovně:

Smluvní strany se dohodly tak, že právo na zaplacení a vyúčtování odměny vzniká Dodavateli následovně:

- a. 25 % ceny dle odst. VI.1.a. Smlouvy po zhotovení části Předmětu smlouvy dle odst. V.I.b. Smlouvy;
- b. 25 % ceny dle odst. VI.1.a. Smlouvy po zhotovení části Předmětu smlouvy dle odst. V.I.c. Smlouvy;
- c. 25 % ceny dle odst. VI.1.a. Smlouvy po zhotovení části Předmětu smlouvy dle odst. V.I.d. Smlouvy;
- d. 25 % ceny dle odst. VI.1.a. Smlouvy po zhotovení části Předmětu smlouvy dle odst. V.I.e. Smlouvy;
- e. ceny dle odst. VI.1.b. Smlouvy měsíčně na základě poskytnutých právních služeb dle výkazu předloženého Dodavatelem a odsouhlaseného Objednatelem;

a to vždy na základě faktur (daňových dokladů) vystavených Dodavatelem nejpozději do 15 dnů od posledního dne příslušného kalendářního měsíce, ve kterém bylo poskytováno Poradenství v souladu se Smlouvou.

III. Závěrečná ujednání

- III.1. Ustanovení Smlouvy nedotčena tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nezměněna.
- III.2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Pokud Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel. Dodatek č. 1 nabude účinnosti zveřejněním podle uvedeného zákona. Nebude-li Dodatek č. 1 nutné zveřejnit, pak nabude účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- III.3. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve Smlouvě a Dodatku č. 1 v rozsahu a za podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů.
- III.4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení Dodatku č. 1 obdrží Objednatel, jedno vyhotovení obdrží Dodavatel.

V Brně dne

V Praze dne

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel a člen představenstva

.....
David Zlámal, prokurista