

Smlouva o dílo na akci  
**„Oprava studní 6 ks v JÚ Podzámecká zahrada“**

Evidenční číslo objednatele: 12-KM-2022-PV-PV2200001  
uzavřena na základě § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb., mezi těmito  
smluvními stranami

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** **Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**  
Sídlo: Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž  
Zastoupen ve věcech smluvních: xxx, výrobně technickým náměstkem  
Zastoupen ve věcech technických: xxx, vedoucí provozu pitná voda  
IČ: 49451871  
DIČ: CZ49451871  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: xxx  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1147.  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **Vodohospodářské stavby s.r.o. Bystřice pod Hostýnem**  
Se sídlem: Obchodní 1576, 768 61 Bystřice pod Hostýnem  
Zastoupen ve věcech smluvních: xxx, jednatelem společnosti  
Zastoupen ve věcech technických: xxx, jednatel společnosti  
IČ: 46904051  
DIČ: CZ46904051  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: xxx  
e-mail: xxx  
Telefon: xxx  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6022.  
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě výše a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právními skutečnostmi v době uzavření smlouvy a zavazují se informovat druhou smluvní stranu bez prodlení o jakýchkoliv změnách těchto údajů.

## **II. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem smlouvy je oprava studní na jímacím území Podzámecká zahrada, celkově bude opraveno 6 studní (studna č. 1, 2, 3, 4, 5, 6). U pěti studní se provede příprava povrchu a penetrace, betonování a ochranný nátěr, pouze u jedné studny (č. 2) se nejprve provede odbourání a poté příprava povrchu, betonování a ochranný nátěr.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle cenové nabídky – Cenová nabídka VaK Kroměříž, která je uvedena jako Příloha č. 1., a to ve lhůtách a podmínkách dohodnutých v této smlouvě. Oprava bude ukončena předáním a převzetím díla dle platných předpisů a odstraněním veškerých vad a nedodělků.

3. Kontaktní osoba za objednatele:

XXX

XXX

### III. TERMÍN A MÍSTO DODÁNÍ

1. Místem realizace je **JÚ Podzámecká zahrada**.
2. Zhotovitel se zavazuje provést předmětné dílo v tomto termínu:

Termín zahájení prací:	<b>29. srpna 2022</b>
Dokončení prací:	<b>30. září 2022</b>

3. Pro zhotovitele budou termíny uvedené v čl. III. odd. 2 závazné a ručí za jejich dodržení.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.

### IV. CENA

Cena za provedení díla v rozsahu podle čl. II. této smlouvy se stanoví dohodou smluvních stran dle ustanovení § 2 zák. číslo 526/1990 Sb. o cenách, a je doložena cenovou nabídkou - Cenová nabídka VaK Kroměříž, která je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 1). Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.

Stanovení ceny:

#### 1) Oprava studní č. 1, 3, 4, 5, 6

Příprava povrchu a penetrace	XXX
Betonování	XXX
Dokončení a ochranný nátěr	XXX
Doprava a úklid	XXX
<u>Součet (pro 1 studnu)</u>	<u>XXX</u>
Celkem 5ks studní	163.500,-

#### 2) Oprava studny č. 2

Odbourání a příprava povrchu	XXX
Betonování	XXX
Dokončení a ochranný nátěr	XXX
<u>Doprava a úklid</u>	<u>XXX</u>
Celkem 1ks studny	14.900,-

---

---

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>178.400,-</b>
-----------------------------	------------------

DPH bude v ceně zohledněno podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu.

Změna sjednané ceny je možná pouze pokud dojde ke změnám sazeb DPH.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami a že cena díla obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné a úplné realizaci díla.

## **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Úhrada za realizaci díla bude provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem doložené vzájemně odsouhlaseným soupisem provedených prací a po předání a převzetí díla ve výši 100% celkové ceny díla, avšak v případě drobných vad a nedodělků, bude úhrada za realizaci díla ve výši 100% celkové ceny díla provedena do 30 dnů po termínu jejich odstranění.
2. Splatnost faktury bude 14 dnů od doručení objednateli. Faktura bude mít všechny náležitosti daňového dokladu.

## **VI. SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE**

1. Objednatel poskytne zhotoviteli podklady a údaje, případně jiná spolupůsobení.
2. Objednatel se zavazuje, že se v době zpracování díla bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván.
3. Objednatel bude informovat o všech změnách, které budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

## **VII. KVALITATIVNÍ PODMÍNKY**

1. Případné závady budou zhotovitelem odstraněny bezplatně bez zbytečného odkladu za předpokladu, že nebudou provedeny dle smluvních ujednání v odpovídající kvalitě.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat a objednatel zaplatí zhotoviteli rozpracovanou část díla ve výši, odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení od smlouvy.
2. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen nahradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
3. Odstoupit od této smlouvy je možné ze strany objednatele z důvodu nevyhotovení díla v dohodnuté lhůtě či z jiných vážných důvodů

## **X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ SMLOUVY**

1. Po předání staveniště objednatelem zhotoviteli je tento zodpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí v souvislosti se zadanou prací až do doby předání díla objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činností zhotovit opravu studní na jímacím území Podzámecká zahrada a provést ji v souladu s podmínkami této smlouvy, podle obecně závazných předpisů technických ČSN platných v době realizace díla dle podmínek, které odpovídají standardu současně známých a užívaných technologií a postupů pro daný typ dodávek a montáží této technologie a z toho vyplývající kvality předmětu díla. Případné následky z jejich nedodržení vinou zhotovitele je zhotovitel povinen odstranit je na své náklady.

3. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit prostor nad volnou hladinou studní proti případnému pádu stavebního materiálu a proti případné kontaminaci vody.
5. Zhotovitel na svůj náklad bude likvidovat všechny odpady vzniklé jeho činností, a to i demontáží zařízení objednatele, pokud nebude smluvně ujednáno jinak nebo nebude některé zařízení vyňato z likvidace.
6. Zhotovitel provede zápis o provedených pracích a po ukončení prací bude součástí předávacího protokolu, který potvrdí obě strany svými podpisy.
7. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle článku II. záruku 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout od data podepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady zhotovitelem.
8. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a přestože zhotovitel na jejich nevhodnost upozornil objednatele, ten na jejich použití trval.
9. Zhotovitel je povinen na vyžádání kdykoliv, předat objednateli technické listy (technologické postupy) na provádění zhotovovaného díla (vč. montážních a technologických postupů a technologických lhůt).
10. Pokud bude objednatel na zhotoviteli požadovat odstranění vad, za něž zhotovitel nezodpovídá, jejich odstranění zhotovitel provede na základě písemného vyžádání objednatele za úhradu.
11. Po ukončení činností předá zhotovitel protokolárně staveniště objednateli, a to za jeho účasti, příp. za účasti dalších dotčených orgánů a organizací, které k tomuto účelu zajistí objednatel.
12. Zhotovitel bude zajišťovat čistotu na příjezdné místní komunikaci a bude respektovat oprávněné požadavky majitelů dotčených pozemků a nemovitostí.
13. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy.

## XI. PROHLÁŠENÍ O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Osobní údaje obsažené ve smlouvě o dílo na realizaci opravy „**Oprava studní 6 ks v JÚ Podzámecká zahrada**“, jsou zpracovány společností Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž, IČO: 49451871, DIČ: CZ49451871. e-mail: vak.km@vak-km.cz, tel: 573 517 111 (dále také jako „správce“) ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů.
2. Účelem zpracování je identifikace smluvní strany k uzavření smlouvy o dílo na realizaci opravy „**Oprava studní 6 ks v JÚ Podzámecká zahrada**“.
3. Údaje jsou uchovávány po dobu 10 let od splnění závazků sjednaných ve smlouvě.
4. Poskytnutí údajů je smluvním požadavkem, jejich neposkytnutí bude mít za následek nemožnost uzavření smlouvy o dílo na realizaci opravy „**Oprava studní 6 ks v JÚ Podzámecká zahrada**“.
5. Máte právo požadovat od správců přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování. Máte také právo podat stížnost u dozorového úřadu a v případě podezření, že zpracování osobních údajů je v rozporu s ochranou Vašeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, máte právo požádat správce o vysvětlení a o odstranění vzniklého stavu.

6. Údaje manažerů pro ochranu osobních údajů jsou Ing. Štouračová Ivana (ivana.stouracova@vak-km.cz) a Ing. Andrýsková Tereza (tereza.andryskova@vak-km.cz).
7. Více informací na webových stránkách úřadu pro ochranu osobních údajů na [www.uouu.cz](http://www.uouu.cz).

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran a uveřejněním v Registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo s pořadovým číslem a podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Právní vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a právními předpisy vztahující se k provádění staveb.
5. Smlouva je vyhotovena ve **4 vyhotoveních**, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, což svými podpisy rovněž potvrzují.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu smluvní strany, ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, či povinností ekonomického subjektu.
8. Obě smluvní strany berou na vědomí, že údaje v této smlouvě budou uveřejněny v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění).
9. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné informace či údaje, které by nemohly, nebo neměly být zveřejněné.

V Kroměříži dne

V Bystřici pod Hostýnem dne

.....  
**Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.**

xxx  
výrobně technický náměstek

.....  
**Vodohospodářské stavby s.r.o.**  
**Bystřice pod Hostýnem**

xxx  
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Cenová nabídka VaK Kroměříž