

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni
právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 120010-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

AGROTECH, spol. s r. o.
se sídlem: Poličná 462, 757 01 Poličná
IČ: 48390917
DIČ: CZ48390917

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 6084
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jindřich Šnejdrla - jednatel
bankovní spojení: MONETA Money Bank.
číslo účtu: 2009607764/0600
(dále jen „nájemce“)
– na straně druhé –

uzavírají tento

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 44N08/62
ze dne 3.7.2008 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět
nájmu a výše ročního nájemného

Čl. I.

Na základě čl. II. dodatku č. 9 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné
ve výši 14 609 Kč (slovy: čtrnácttisícšestsetdevět korun českých).

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v článku I. tohoto dodatku
bude zvýšeno z důvodu zvýšení výměry pronajatých nemovitých věcí na částku **14 620 Kč**
(slovy: čtrnácttisícšestsetdvacet korun českých).

Ode dne 1.10.2022 se předmět nájmu snižuje o pozemky :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Choryně	Choryně	KN	695/25	253	ostatní plocha
Choryně	Choryně	KN	695/24	269	ostatní plocha
Choryně	Choryně	KN	696/47	2038	orná půda
Choryně	Choryně	KN	696/43	453	orná půda
Choryně	Choryně	KN	696/44	561	orná půda
Choryně	Choryně	KN	696/45	938	orná půda

Choryně	Choryně	KN	696/46	1367	orná půda
Choryně	Choryně	KN	696/48	2459	orná půda
Choryně	Choryně	KN	696/49	3242	orná půda
Choryně	Choryně	KN	692/47	78	orná půda
Choryně	Choryně	KN	692/48	230	orná půda
Choryně	Choryně	KN	692/49	936	orná půda
Choryně	Choryně	KN	692/50	1165	orná půda
Choryně	Choryně	KN	692/45	309	orná půda
Choryně	Choryně	KN	692/46	588	orná půda
Choryně	Choryně	KN	708/94	42	orná půda
Choryně	Choryně	KN	708/93	238	orná půda
Choryně	Choryně	KN	56/63	60	orná půda
Choryně	Choryně	KN	56/61	2404	orná půda
Choryně	Choryně	KN	622/2	2178	TTP

a současně se ode dne 1.10.2022 předmět nájmu zvyšuje o pozemky:

Choryně	Choryně	KN	56/61	2464	orná půda
Choryně	Choryně	KN	622/2	2267	TTP
Choryně	Choryně	KN	692/46	897	orná půda
Choryně	Choryně	KN	692/50	2409	orná půda
Choryně	Choryně	KN	695/24	523	ostatní plocha
Choryně	Choryně	KN	696/49	11058	orná půda
Choryně	Choryně	KN	708/93	280	orná půda

Zdůvodnění: Sloučení parcel v rámci prováděné revize dle § 43 odst. 6 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb. (katastrální vyhláška).

U pozemku p.č. 622/2 byla navýšená výměra o 89 m² tj. o pozemek p.č. 828/9, který byl do nově vzniklého pozemku p.č. 622/2 sloučen a který bude nadále předmětem nájemní smlouvy č. 44N08/62. Nájemné za sloučený pozemek bylo do 30.9.2022 hrazeno u nájemní smlouvy č. xxxxxxxxxxxx.

K 1.10.2022 je nájemce povinen zaplatit částku 14 609 Kč (slovy: čtrnácttisícšestsetdevět korun českých).

Čl. III.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 10 dotčena.

Čl. IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

Čl. V.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 30.8.2022

V Poličné, dne: 24.8.2022

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
AGROTECH, spol. s r. o.
Ing. Jindřich Šnejdrla
jednatel
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
podpis