

0154/2022

# SMLOUVA O DÍLO Č. 220004

Opravy chodníků a komunikací 2022

## I. Smluvní strany

### 1. Objednatel:

**Město Židlochovice**

IČO: 00282979

DIČ: CZ00282979

Sídlo: Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Právní forma: obec

Zastoupený: Ing. Janem Vitulou, starostou města

Plátce DPH: ANO

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

### 2. Zhotovitel:

**SOUKUP MILOŠ s.r.o.**

IČO: 29351511

DIČ: CZ29351511

Sídlo: Na láně 708, 664 11 Zbýšov

Zapsaná v OR vedeného Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 74423

Zastoupena: Milošem Soukupem, jednatelem

Plátce DPH: ANO

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se spolu dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“) dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

### 3. Zástupce objednatele pro věci technické:

Zástupce objednatele pověřený řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla:

Jméno a příjmení, titul: [REDACTED]

Tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatele dílo v rozsahu dle čl. II a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle čl. IV.

2. Dílem se rozumí: „**Opravy chodníků a komunikací 2022**“

3. Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v Položkovém rozpočtu.

### III.

#### Termíny zhotovení díla

1. Provádění díla bude zahájeno během měsíce srpna 2022.

2. Provádění díla bude ukončeno do **60 dnů** ode dne protokolárního předání staveniště.

3. Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termíny provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.

4. V případě posunu termínu zahájení realizace díla nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodu nezaviněných zhotovitelem, budou termíny provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).

### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je zpracována podle kalkulace zhotovitele a činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>614.147,61 Kč</b>
<b>DPH 21% činí</b>	<b>128.971,00 Kč</b>
<b>Celková cena díla s DPH</b>	<b>743.118,61 Kč</b>

2. Cena díla je kalkulovaná dle cen jednotlivých položek – viz. Položkový rozpočet. Cena díla, kterou objednatel zhotoviteli uhradí, bude tedy určena skutečným rozsahem prací a dodávek oceněných na základě jednotlivých cen položek.

3. Pokud bude v průběhu realizace díla provedeno i plnění nad rámec rozsahu díla dle odst. 3 čl. II, a to buď na žádost objednatele, anebo z důvodu okolností nepředvídatelných při uzavírání této smlouvy, bude příslušné plnění oceněno buď podle jednotlivých cen použitých pro kalkulaci ceny díla, anebo v případě, že jednotkové ceny příslušného plnění nebyly použity při tvorbě ceny díla, bude plnění oceněno s použitím jednotkových cen dle cenové soustavy společnosti RTS, a.s. Brno platných ke dni realizace předmětného plnění. Rozsah plnění nad rámec původního rozsahu díla, dále cena tohoto plnění (kalkulovaná dle tohoto odstavce) a případný vliv předmětného plnění na prodloužení termínů lze ujednat výhradně formou dodatku k této smlouvě.

### V.

#### Splatnost ceny

1. Objednatel uhradí smluvní cenu na základě vystaveného daňového dokladu zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, na základě soupisu skutečně provedených prací, potvrzeného oběma smluvními stranami.

2. Splatnost daňového dokladu se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení objednateli. Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

3. Fakturovaná cena bude obsahovat daň z přidané hodnoty.

4. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle § 2e) zákona č. 320/2001Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **VI.**

### **Další povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.

3. Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu realizace pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod s limitem pojistného plnění na škodnou událost min. ve výši 5 000 000,- s max. spoluúčastí 5%. Pro účely tohoto ustanovení se činnost podzhotovitelů považuje za činnost zhotovitele.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel oznámí objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání, 4 dny předem.

2. U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách.

3. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran, a to do jednoho týdne od dokončení díla.

## **VIII.**

### **Záruka na dílo**

1. Zhotovitel přejímá na zhotovené dílo tuto záruku:

a) záruční doba činí 36 měsíců a začíná běžet ode dne předání díla,

b) zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví v souladu se smlouvou a technickými a právními předpisy a že bude způsobilé k užívání ke smluvenému účelu,

c) zhotovitel bezplatně a okamžitě odstraní veškeré zjištěné vady díla reklamované objednatelem v níže uvedené lhůtě.

2. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.

## **IX. Odstoupení a výpověď smlouvy**

1. Za podstatné porušení smlouvy dle Občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy se považuje zejména:
  - a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
  - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 20 dní,
  - c) prodlení objednatele s předáním materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 20 dní,
  - d) úpadek objednatele nebo zhotovitele, o konkursu a vyrovnání, v platném znění, prohlášení konkursu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Objednatel může smlouvu v celém rozsahu kdykoliv vypovědět. Výpovědní lhůta je 15 dní a nabývá účinnosti dnem, kdy se o výpovědi zhotovitel dověděl nebo mohl dovědět.
4. Odstoupení od smlouvy nebo výpovědi smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.
5. V případě výpovědi nebo odstoupení od smlouvy má zhotovitel nárok, v případě, že zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení ukončení smlouvy zhotoviteli. Výpovědi smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.

## **X. Sankce**

1. Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo s jeho předáním bez zavinění objednatele je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení Občanského zákoníku – zákon č. 89/2012 Sb., v platném znění. Obě strany se dohodly, že právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně případných dodatků v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejněním smlouvy provede objednatel, neprodleně po jejím podpisu smluvními stranami.

5. Uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.

6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

7. Smluvní strany se dohodly, že ne jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 1921, §1936 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, §2618, § 2620-2622, § 2628, § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku.

8. Rada města rozhodla uzavřít tuto Smlouvu o dílo na svém zasedání č. 80 dne 15. 07. 2022 usnesením č. 2022/80/3.3.

9. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží vyhotovení.

V Židlochovicích, dne 29 -08- 2022

Ve Zbýšově, dne 29.8.2022

.....  
Za  
Ing. Jan Vitula  
starosta města Židlochovice

.....  
Za zhotovitele  
Miloš Soukup  
jednatel