Statutární město Jablonec nad Nisou

se sídlem: Mírové náměstí 19, 467 51 Jablonec nad Nisou

IČO: 00262340

zastoupené: panem Ing. Petrem Beitlem, primátorem

kontaktní osoba: paní Mgr. Nikola Štěpánová, tel 483 357 131

(dále jako pronajímatel)

a

DIMATEX CS, spol. s r.o.

Se sídlem: Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou

IČO: 43224245, DIČ: CZ43224245

zastoupená: Ing. Dietrem Boenischem, jednatelem

kontaktní osoba: Marie Hlozáková, tel: 485 159 125

(dále jako nájemce)

uzavřeli podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964., občanského zákoníku v platném znění

Nájemní smlouvu č. 109 – 2013 – OSM – OSVZ

I.

* 1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučním vlastníkem pozemků na kterých jsou umístěny kontejnery na textil. Seznam umístění kontejnerů na textil tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
	2. Pronajímatel přenechá nájemci části předmětných pozemků do nájmu za účelem umístění 23 ks kontejnerů na textil. Plocha 1 kontejneru činí ca 1m2.
	3. Nájemné je stanoveno na částku 1.500 Kč + DPH ročně za každé stanoviště. Na jedno stanoviště lze umístit maximálně tři kontejnery. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve dvou splátkách vždy k 30.6. a 31.12. příslušného roku na účet pronajímatele č.ú. 19 – 121451/0100, v.s. 9315130109
	4. V případě, že bude nový kontejner umístěn ve druhé polovině roku, bude v daném období hrazena částka 750Kč + DPH.

II.

* 1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to zpětně od 1.1.2013 do 31.12.2017.
	2. Nájemní smlouva se prodlužuje vždy o jeden další rok, pokud jedna ze smluvních stran nedá tři měsíce před koncem platnosti smlouvy výpověď.
	3. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit poruší-li nájemce závažným způsobem ujednání stanovené v čl. 3.1. - 3.4. této smlouvy.
	4. V případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného za více než dva měsíce, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 14 dní, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi nájemci.

III.

* 1. Instalaci kontejnerů a pravidelné vyvážení bude provádět nájemce na vlastní náklady.
	2. Nájemce bude pravidelně udržovat pořádek kolem kontejnerů. Jiné než textilní odpady umístěné v kontejneru budou nájemcem likvidovány na vlastní náklady.
	3. Nájemce umožní pronajímateli na požádání přístup k předmětu nájmu.
	4. Nájemce zde prohlašuje, že sesbírané textilie jsou určeny částečně pro humanitární účely, částečně se přepracovávají na technické textilie určené k dalšímu použití.

IV.

* 1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy ČR v platném znění.
	2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z toho 2 vyhotoveních pro potřebu pronajímatele a 2 vyhotovení pro nájemce.
	3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou smlouvou.
	4. Tato smlouva je platná dnem podpisu smluvními stranami, účinnost nabývá zpětně ode dne 1.1. 2013 a nahrazuje Smlouvu o spolupráci ze dne 5.11.2008.

V Jablonci nad Nisou dne .................. Ve Stráži nad Nisou dne ……………..

 …............................................. …...........................................

za pronajímatele za nájemce

 Ing. Petr Beitl Ing. Dieter Boenisch

Příloha č. 1

Seznam umístění kontejnerů na textil

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **stanoviště na tříděný odpad** | **počet kontejnerů** |
| 1 | Autobusové nádraží | 2 |
| 2 | Dlouhá | 1 |
| 3 | Horní otočka autobusu | 1 |
| 4 | I. Olbrachta | 2 |
| 5 | Krkonošská | 1 |
| 6 | Lukášov Pod Vodárnou | 1 |
| 7 | Na Roli u hřbitova | 1 |
| 8 | Na Roli u Okružní | 1 |
| 9 | Na Vršku | 1 |
| 10 | Na Výšině 36 | 1 |
| 11 | Nerudova | 1 |
| 12 | Nová Pasířská | 1 |
| 13 | Pod Hájem | 1 |
| 14 | Polní 54 | 1 |
| 15 | B. Němcové 3 | 1 |
| 16 | U Kostela | 1 |
| 17 | U Tenisu 12 | 1 |
| 18 | U Zastávky | 1 |
| 19 | Vrchlického sady | 1 |
| 20 | Vysoká 56 | 2 |