

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami

Název dodávky: „Oprava dvorní fasády radnice“ 1. Smluvní strany

1. OBJEDNATEL:

Obchodní firma: Město Hořice
IČ: 00271560
DIČ: CZ 00271560
Sídlo: náměstí Jiřího z Poděbrad 342, Hořice
Zastoupený: starostou panem Alešem Svobodou

2. ZHOTOVITEL:

Obchodní firma: AURUM BUILDING s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly
Zastoupený / jednající: Ing. Vladimír Tarasjuk (na základě plné moci)
IČ: 242 83 223
DIČ: CZ242 83 223
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 5160243389/0800

(objednatel a zhotovitel jsou dále označováni společně jen jako „smluvní strany“ či „strany“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „strana“ nebo jako „zhotovitel“ a „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu této smlouvy, v souladu s výzvou a výkazem výměr v kvalitě odpovídající platným normám ČSN, EN, vyhláškám o obecných technických požadavcích na výstavbu, ISO normám, platným zákonům a předpisům souvisejících s plněním zakázky a provede stavební práce s názvem: „Oprava dvorní fasády radnice“ tvořící předmět smlouvy. Předmětem smlouvy (v textu označovaného též pojmy „předmět díla“ či „dílo“) tvoří stavební práce a

- dodávky dle výzvy a výkazu výměr, a cenové nabídky zhotovitele, které jsou přílohou této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Postup prací musí odpovídat v tomto rámci zájmům objednatele.
 3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu smlouvy provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu smlouvy, k jeho úspěšnému užívání a uvedení do řádného provozu, a to v souladu s platnými normami, předpisy a touto smlouvou.
 4. Zhotovitel jako odborná firma provedl kontrolu předaných podkladů a dokumentace a prohlašuje, že oznámil objednateli chyby, vady nebo jiné nedostatky předané dokumentace, včetně smlouvy o dílo, které by bránily provedení díla a bezvadnému provozu díla a je si vědom toho, že v průběhu provádění prací v souvislosti s prováděním díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznamování se s takovými podklady. Dále se zhotovitel plně obeznámil se situací na staveništi, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
 5. Zhotovitel provede dílo odbornými kvalifikovanými zaměstnanci. Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit na požádání objednatele.
 6. Veškeré důsledky vzniklé nesplněním výše uvedených povinností jdou k tíži zhotovitele.
 7. Místem plnění díla je dvorní části radnice města Hořice č.p.3 a č.p. 342
 8. V případě nerealizace některých prací z nabídkového rozpočtu nebudou tyto práce fakturovány.

3. Doba plnění

1. Termín zahájení prací: září - říjen 2022, dle dohody s objednatelem
2. Termín dokončení a předání díla zhotovitelem: nejdéle do 31.10.2022, doba realizace max. 60 dní
3. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce pouze na příkaz objednatele nebo v případě vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, majících bezprostřední vliv na plnění díla jako jsou zejména stávky, výluky, blokády, válka, hrozba války, mobilizace, převraty, přírodní katastrofy, odmítnutí povolení vládou nebo dalšími úřady v takovém rozsahu, že zabraňují nebo zpožďují splnění smluvních závazků.
V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran odpovídající vzniklé situaci. Smluvní strana, u které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 3 dnů od data vzniku takové okolnosti písemně uvědomit druhou smluvní stranu. Ve stejné lhůtě uvědomí písemně druhou stranu i o tom, že dotyčná situace pominula.
4. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.
5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení výše uvedených termínů upomínat. Nedodržením dílčího, popř. jiného termínu plnění díla uvedeného v této smlouvě, dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky z toho plynoucími.

4. Odměna za dílo

1. Zhotovitel převzal a prostudoval před zahájením prací od objednatele veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy, podklady pečlivě prostudoval a prohlašuje, že k ní nemá žádné výhrady, provedl její ocenění a na základě všech informací předložil objednateli nabídku konečné ceny jím prováděného díla.

- Odměna za dílo dle čl. 2 se sjednává jako cena maximální **bez DPH**, která zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením prací, dodávek, služeb a výkonů včetně odvozu a řádné likvidace odpadů a to ve výši:

1 094 444,- Kč
(slovy: jedenmiliondevadesátčtyřitisícčtyřistačtyřicetčtyřikorunčeských)

- Fakturace proběhne dle zákona 235/2004 o DPH §92 v platném znění. (přenesená daňová povinnost)
- Nad rámec dohodnuté odměny za dílo se zhotovitel zavazuje provést po dohodě s objednatelem i případné požadované vícepráce a změny. Změny v položkovém rozpočtu a rozsahu realizovaných prací podléhají písemnému schválení obou smluvních stran. Případné vícepráce budou přednostně oceněny jednotkovými cenami z nabídky zhotovitele, pokud tyto v nabídce nebudou, budou oceněny cenami dle ceníku ÚRS 2022.

5. Platební podmínky

- Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny bude objednatelem provedena následovně: nebude poskytnuta záloha, po dokončení a převzetí prací bude vystavena konečná faktura. Rozsah konečného plnění bude odsouhlasen zjišťovacím protokolem, jež bude obsahovat soupis skutečně provedených prací. Tento den je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Zástupce objednatele na stavbě je povinen tyto zjišťovací protokoly zhotovitele ověřit a potvrdit svým podpisem nejpozději do 5 pracovních dnů jejich správnost a oprávněnost. Objednatelem potvrzený zjišťovací protokol bude přílohou daňového dokladu (faktury), kterým bude cena díla vyúčtována dle § 92 zákona o DPH – přenesená daňová povinnost. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit teprve po řádném dokončení celého díla bez vad a nedodělků dle této smlouvy.
- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i vícepráce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny a smluvně zabezpečeny dle smlouvy o dílo – dodatkem, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Práce, které provedl zhotovitel mimo smluvní objem nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel dodatečně takové práce za nutné nebo žádoucí uzná a tyto budou smluvně zabezpečeny. Pak se k samostatnému soupisu těchto prací přikládá i uzavřený dodatek smlouvy o dílo.
- Splatnost daňového dokladu je **25 dnů** ode dne jeho doručení na doručovací adresu objednatele . Pokud je pohledávka zhotovitele neoprávněná nebo má-li platební doklad jiné vady, je objednatel oprávněn do 14 ti dnů po jeho obdržení platební doklad bez zaplacení vrátit. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (příp. odevzdání) opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.
- Daňový doklad se považuje zaplacený dnem, kdy je platba odepsána z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

6. Změna termínů

Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem v návaznosti na změnu svých finančních možností rozhodnout o zastavení výstavby, jejím zpomalení či o dočasném zastavení dílčích prací. O takovém rozhodnutí musí zhotovitele písemnou formou vyrozumět, přičemž termíny plnění se pro takový případ posouvají adekvátně prodlouží, které díky takovému rozhodnutí objednatele nastane.

7. Staveniště

- Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli dle vzájemné dohody v průběhu září 2022 po

podpisu a zveřejnění této smlouvy. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost a za dodržování předpisů o ochraně životního prostředí. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.

2. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu, nebo škodu odstranit na své náklady.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací a svá stanoviska psát do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
4. Materiály nebo stavební dílce, které nejsou v souladu s předanou nabídkou, zadávací dokumentací nebo neodpovídají požadovaným parametrům, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, je objednatel oprávněn k jejich odstranění na náklad zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, pracovištích a přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Vykličené staveniště bude protokolárně předáno nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí bezvadného díla.

8. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení tyto doklady:
 - Písemné prohlášení zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu se smlouvou a s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
 - **Fotodokumentaci z průběhu výstavby.**
3. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis drobných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
4. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla, podepsání konečného předávacího protokolu a předání a převzetí díla včetně podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání všech dokladů shora uvedených.

9. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti specifikované touto smlouvou o dílo po celou záruční dobu. Tato záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla ze strany objednatele a končí uplynutím **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V Reklamaci objednatel vady popíše, popřípadě uvede jak se projevují.
3. Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
 - b) v případě, že zhotovitel vadu neuzná a objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit, pokud bude prokázáno, že reklamovaná vada existuje, zhotovitel za ni odpovídal a vynaložené náklady odpovídají obvyklé ceně takových prací,
 - c) v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby plnilo svůj smluvní účel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

4. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady ve smyslu § 2615 občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.

10. Sankce, smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s termínem dokončení díla bez vad a nedodělků ve výši **1000,- Kč** a to za každý den prodlení.
2. Pro případ, že dílo nebude z viny zhotovitele dodáno vůbec v dohodnutém termínu se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý započatý týden prodlení. Maximálně však do 10% celkové ceny díla. Uplatněním či zaplacením této pokuty není dotčen nárok objednatele na uplatnění dalších pokut sjednaných touto smlouvou za jednotlivá či dílčí porušení dalších povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývajících.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury - daňového dokladů, nebo její části je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních vad díla je oprávněn objednatel vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou reklamační vadu a den prodlení s odstraněním.
5. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s termínem vyklizení staveniště nebo pokud zhotovitel staveniště v dohodnutém termínu neupraví do sjednaného stavu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
6. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Nárok na náhradu vzniklé škody není zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy dotčen.

11. Postup a organizace prací

1. Určenými zástupci stran na stavbě jsou:
 - a. za objednatele [REDACTED]
 - b. zhotovitele [REDACTED]
2. Výše uvedení zástupci stran jsou oprávněni ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastní stavby (prací) s výjimkou provádění změn této smlouvy. Zejména se jedná o přebírání provedených prací nebo částí díla, kontrolu prací prováděných zhotovitelem, vedením stavebního deníku, podpisu platebních dokladů. Zástupce může zápisem do stavebního deníku určit své další spolupracovníky k zajištění výkonu dílčích činností objednatele, resp. technického dozoru současně s vymezením jejich kompetencí a pravomocí.
3. Zhotovitel může pověřit provedením části stavby jinou osobu (poddodavatele), ale pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je odpovědný objednateli i v takovém případě ve stejném rozsahu, jakoby dílo zhotovoval sám.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit na stavbě stálou přítomnost svého zástupce, který je oprávněn ke všem úkonům nezbytným k realizaci vlastních prací s výjimkou provádění změn této smlouvy. Zejména se jedná o předávání provedených prací nebo částí díla. Tento zástupce bude řešit případné připomínky objednatele a bude zodpovídat za jednání pracovníků zhotovitele.
5. V případě, že zhotovitel nezačne, přerušuje nebo zastaví bezdůvodně práce na díle, neplní termíny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání díla ve smyslu předmětu této smlouvy nebo pokud budou práce prováděny ve zjevně nevyhovující kvalitě, má objednatel, kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy, právo zadat provedení nebo dokončení předmětu smlouvy nebo její části jiné organizaci. V případě takového selhání je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady s tímto spojené do 30 dnů po předložení příslušné faktury.

12. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy o dílo v případě porušení uvedené smlouvy o dílo v případě porušení uvedené smlouvy jednou ze stran. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se považuje zejména provádění díla v rozporu s ustanoveními smlouvy, nebo jiných závazných dokumentů či předpisů.
2. V případě odstoupení ze strany objednatele má objednatel nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením, zejména: nákladů, které vzniknou v souvislosti s reorganizací smlouvy, a nákladů, které mohou vzniknout v souvislosti s pověřením jiných obchodních společností.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo na jeho majetek bude prohlášen konkurs či návrh na konkurs bude zamítnut pro nedostatek majetku.

13. Pojištění a odpovědnost za škodu

1. Pojištění stavby, tj. včetně pojištění rizik zhotovitele, zajistí v plném rozsahu zhotovitel tak, že si zabezpečí stavební pojištění proti všem nebezpečím.
2. Zhotovitel se zavazuje pojištěním stavby provést na vlastní náklady.
3. Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škodu ve smyslu § 2894 a násl. občanského zákoníku.

14. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - a. předmět plnění uvedený v článku 2 této smlouvy provede na své nebezpečí a do doby předání dokončeného díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle;
 - b. nemá vlastnické právo ke zhotovovanému dílu;
 - c. provede dílo v kvalitě odpovídající příslušným platným ČSN a EN normám v souladu s platnými bezpečnostními předpisy za současného respektování vyhlášek a technických předpisů
 - d. bude hospodařit s odpady podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
2. Zhotovitel stvrzuje, že:
 - a. je seznámen s rozsahem a povahou díla;
 - b. jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a další nezbytné podmínky k provedení díla;
 - c. disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi které jsou k provedení díla nezbytné;
 - d. povede stavební deník od dne předání staveniště do doby převzetí díla bez vad. Stavební deník bude veden podle zákona, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“) a dále v souladu s ujednáními o stavebním deníku dle této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 3 dnů po té co nastaly, zejména pak vstup do likvidace a prohlášení konkursu.
4. Uzavřená smlouva je závazná i pro právní nástupce obou smluvních stran. Dojde-li k této změně, sdělí si ji smluvní strany písemně do 5 dnů poté co nastala.
5. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

15. Závěrečné ustanovení

1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro případné vypracování jejích dodatků.

Příloha č. 5

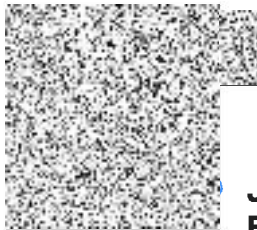
2. V případě, že jednotlivá ustanovení této smlouvy se stanou neplatnými či neúčinnými, zůstává platnost či účinnost smlouvy v ostatních bodech tímto nedotčena. Neúčinná ustanovení budou po dohodě stran nahrazena ustanoveními, která odpovídají smyslu neúčinných ustanovení.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zveřejněním v registru smluv.
4. Přílohy dle textu jsou nedílnou součástí této smlouvy:
 - a. **Příloha č. 1** – Cenová nabídka zhotovitele
 - b. **Příloha č. 2** – Výzva objednatele
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

V *Holíčích* dne

25-07-2022

V Pětikozlech dne 26.06.2022

za objednatele



za zhotovitele



Jméno a příjmení: ing. Vladimír Tarasjuk
Funkce: jednající na základě plné moci

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20220029
Stavba: Oprava dvorní fasády Hořice

KSO:
Místo: Hořice

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2022

Zadavatel:
Město Hořice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34,294 30 Pětikozly

IČ: 242 83 223
DIČ: CZ242 83 223

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU JE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE!

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky soustavy ÚRS, které nejsou součástí soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází s Cenové soustavy ÚRS.

Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, dopravy, vnitrostaveništní manipulace, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (textové i grafické části, všech schémat a specifikace materiálu).

Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.

Všechny použité výrobky musí mít osvědčení o schválení k provozu v České republice.

V průběhu provádění prací budou respektovány všechny příslušné platné předpisy a požadavky BOZP. Náklady vyplývající z jejich dodržení jsou součástí jednotkových cen a nebudou zvlášť hrazeny.

Veškeré práce budou provedeny úhledně, řádně a kvalitně řemeslným způsobem.

Zařízení bude uvedeno do provozu až po provedení všech výchozích zkouškách (revizích) el. instalace a pod. O provedených zkouškách budou vystaveny protokoly.

POVINNOSTÍ DODAVATELE JE PŘEKONTROLOVAT SPECIFIKACI MATERIÁLŮ A CHYBĚJÍCÍ MATERIÁL NEBO VÝKON DOPLNIT A OCENIT!

Cena bez DPH			1 094 444,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 094 444,00	Výše daně 229 833,24
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 324 277,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 26.06.2022

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20220029

Stavba: Oprava dvorní fasády Hořice

Místo: Hořice

Datum: 30. 5. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant:

Uchazeč: AURUM BUILDING s.r.o.,Pětikozly 34,294 30 Pětikozly

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 094 444,00	1 324 277,24
01	Stavební práce	1 061 839,08	1 284 825,29
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	32 604,92	39 451,95

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvorní fasády Hořice

Objekt:

01 - Stavební práce

KSO:

Místo: Hořice

CC-CZ:

Datum: 30. 5. 2022

Zadavatel:

Město Hořice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34, 294 30 Pětikozly

IČ:

242 83 223

DIČ:

CZ242 83 223

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 061 839,08
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 061 839,08	21,00%	222 986,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 284 825,29
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvorní fasády Hořice

Objekt:

01 - Stavební práce

Místo:

Hořice

Datum:

30. 5. 2022

Zadavatel:

Město Hořice

Projektant:

Uchazeč:

AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34,294 30 Pětikozly

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 061 839,08

HSV - Práce a dodávky HSV	998 479,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	64 610,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	543 203,59
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	296 446,31
997 - Přesun sutě	34 496,60
998 - Přesun hmot	59 722,22
PSV - Práce a dodávky PSV	51 359,48
764 - Konstrukce klempířské	29 359,48
767 - Konstrukce zámečnické	20 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava dvorní fasády Hořice
 Objekt: 01 - Stavební práce

Místo: Hořice Datum: 30. 5. 2022
 Zadavatel: Město Hořice Projektant:
 Uchazeč: AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozy 34,294 30 Pětikozy Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 061 839,08

D HSV Práce a dodávky HSV 998 479,60

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 64 610,88

1	K	346244382	Plentování jednostranné - zdvo	m2	95,016	680,00	64 610,88	CS ÚRS 2022 01
	WV		vyspravení zdiva					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*14,2		445,880			
	WV		-0,9*2,93		-2,637			
	WV		-0,9*2,07*3		-5,589			
	WV		-1,2*1,6*2*2		-7,680			
	WV		-1,2*2,07*2*3		-14,904			
	WV		Mezisoučet		415,070			
	WV		ostění					
	WV		(1,2+2,07+2,07)*2*3*0,4		12,816			
	WV		(1,2+1,6+1,6)*2*2*0,4		7,040			
	WV		(0,9+2,07+2,07)*3*0,4		6,048			
	WV		(0,9+2,93+2,93)*1*0,4		2,704			
	WV		Mezisoučet		28,608			
	WV		řimsa					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1		31,400			
	WV		Mezisoučet		31,400			
	WV		Součet		475,078			
	WV		475,078*0,2		95,016			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 543 203,59

2	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	28,608	785,00	22 457,28	CS ÚRS 2022 01
	WV		ostění					
	WV		(1,2+2,07+2,07)*2*3*0,4		12,816			
	WV		(1,2+1,6+1,6)*2*2*0,4		7,040			
	WV		(0,9+2,07+2,07)*3*0,4		6,048			
	WV		(0,9+2,93+2,93)*1*0,4		2,704			
	WV		Mezisoučet		28,608			

3	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	434,398	100,00	43 439,80	CS ÚRS 2022 01
	WV		434,398		434,398			

4	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	434,398	30,00	13 031,94	CS ÚRS 2022 01
	WV		434,398		434,398			

5	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	218,699	120,00	26 243,88	CS ÚRS 2022 01
	WV		*vyrovnání podkladu pod fasádu - 50% z plochy					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*13		408,200			
	WV		-0,9*2,93		-2,637			
	WV		-0,9*2,07*3		-5,589			
	WV		-1,2*1,6*2*2		-7,680			
	WV		-1,2*2,07*2*3		-14,904			
	WV		Mezisoučet		377,390			
	WV		ostění					
	WV		(1,2+2,07+2,07)*2*3*0,4		12,816			
	WV		(1,2+1,6+1,6)*2*2*0,4		7,040			
	WV		(0,9+2,07+2,07)*3*0,4		6,048			
	WV		(0,9+2,93+2,93)*1*0,4		2,704			
	WV		Mezisoučet		28,608			
	WV		řimsa					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1		31,400			
	WV		Mezisoučet		31,400			
	WV		Součet		437,398			
	WV		437,398*0,5		218,699			
	WV		Součet		218,699			

6	K	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	218,699	185,00	40 459,32	CS ÚRS 2022 01
	WV		*vyrovnání podkladu pod fasádu - 50% z plochy					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*13		408,200			
	WV		-0,9*2,93		-2,637			
	WV		-0,9*2,07*3		-5,589			
	WV		-1,2*1,6*2*2		-7,680			
	WV		-1,2*2,07*2*3		-14,904			
	WV		Mezisoučet		377,390			
	WV		ostění					
	WV		(1,2+2,07+2,07)*2*3*0,4		12,816			
	WV		(1,2+1,6+1,6)*2*2*0,4		7,040			
	WV		(0,9+2,07+2,07)*3*0,4		6,048			
	WV		(0,9+2,93+2,93)*1*0,4		2,704			
	WV		Mezisoučet		28,608			
	WV		řimsa					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1		31,400			
	WV		Mezisoučet		31,400			
	WV		Součet		437,398			
	WV		437,398*0,5		218,699			
	WV		Součet		218,699			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatížená vnějších stěn nanášená ručně	m2	408,790	281,85	115 217,46	CS ÚRS 2022 01
	VV		oprava omítky					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*13		408,200			
	VV		-0,9*2,93		-2,637			
	VV		-0,9*2,07*3		-5,589			
	VV		-1,2*1,6*2*2		-7,680			
	VV		-1,2*2,07*2*3		-14,904			
	VV		Mezisosoučet		377,390			
	VV		řimsa					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1		31,400			
	VV		Mezisosoučet		31,400			
	VV		Součet		408,790			
8	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	437,398	485,00	212 138,03	CS ÚRS 2022 01
	VV		otlučení zbytků omítky					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*13		408,200			
	VV		-0,9*2,93		-2,637			
	VV		-0,9*2,07*3		-5,589			
	VV		-1,2*1,6*2*2		-7,680			
	VV		-1,2*2,07*2*3		-14,904			
	VV		Mezisosoučet		377,390			
	VV		ostění					
	VV		(1,2+2,07+2,07)*2*3*0,4		12,816			
	VV		(1,2+1,6+1,6)*2*2*0,4		7,040			
	VV		(0,9+2,07+2,07)*3*0,4		6,048			
	VV		(0,9+2,93+2,93)*1*0,4		2,704			
	VV		Mezisosoučet		28,608			
	VV		řimsa					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1		31,400			
	VV		Mezisosoučet		31,400			
	VV		Součet		437,398			
9	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	874,796	65,00	56 861,74	CS ÚRS 2022 01
	VV		437,398*2		874,796			
10	K	622326551R	Oprava soklového pískovce	m2	37,680	200,00	7 536,00	
	VV		oprava omítky -15% z plochy					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1,2		37,680			
11	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou - pod lešením	m2	62,800	20,00	1 256,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		"zakrytím pod lešením					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*2		62,800			
	VV		Součet		62,800			
12	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	35,432	30,00	1 062,96	CS ÚRS 2022 01
	VV		otvory					
	VV		0,9*2,93		2,637			
	VV		0,9*2,07*3		5,589			
	VV		1,2*1,6*2*2		7,680			
	VV		1,2*2,07*2*3		14,904			
	VV		Součet		30,810			
	VV		30,81*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		35,432			
13	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	437,398	8,00	3 499,18	CS ÚRS 2022 01
	VV		437,398		437,398			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							296 446,31	
14	K	941321111	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	459,000	100,00	45 900,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*14,6		458,440			
	VV		Součet		458,440			
	VV		459		459,000			
	VV		Součet		459,000			
15	K	941321211	Příplatek k lešení řadovému modulovému těžkému š 1,2 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	27 540,000	3,00	82 620,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		459*60		27 540,000			
16	K	941321811	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	459,000	40,00	18 360,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		459		459,000			
17	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	459,000	15,88	7 288,92	CS ÚRS 2022 01
	VV		459		459,000			
18	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	27 540,000	1,10	30 294,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		459*60		27 540,000			
19	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	459,000	9,43	4 328,37	CS ÚRS 2022 01
	VV		459		459,000			
20	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	62,800	132,76	8 337,33	CS ÚRS 2022 01
	VV		"zakrytím pod lešením					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*2,0		62,800			
21	K	978019331	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	437,398	45,00	19 682,91	CS ÚRS 2022 01
	VV		otlučení zbytků omítky					
	VV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*13		408,200			
	VV		-0,9*2,93		-2,637			
	VV		-0,9*2,07*3		-5,589			
	VV		-1,2*1,6*2*2		-7,680			
	VV		-1,2*2,07*2*3		-14,904			
	VV		Mezisosoučet		377,390			
	VV		ostění					
	VV		(1,2+2,07+2,07)*2*3*0,4		12,816			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		(1,2+1,6+1,6)*2*2*0,4		7,040			
	WV		(0,9+2,07+2,07)*3*0,4		6,048			
	WV		(0,9+2,93+2,93)*1*0,4		2,704			
	WV		Mezisoučet		28,608			
	WV		řimsa					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1		31,400			
	WV		Mezisoučet		31,400			
	WV		Součet		437,398			
22	K	985221101	Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty	m3	2,375	5 200,00	12 350,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		doplnění zdiva - dle fotodokumentace					
	WV		5% z plochy					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*14,2		445,880			
	WV		-0,9*2,93		-2,637			
	WV		-0,9*2,07*3		-5,589			
	WV		-1,2*1,6*2*2		-7,680			
	WV		-1,2*2,07*2*3		-14,904			
	WV		Mezisoučet		415,070			
	WV		ostění					
	WV		(1,2+2,07+2,07)*2*3*0,4		12,816			
	WV		(1,2+1,6+1,6)*2*2*0,4		7,040			
	WV		(0,9+2,07+2,07)*3*0,4		6,048			
	WV		(0,9+2,93+2,93)*1*0,4		2,704			
	WV		Mezisoučet		28,608			
	WV		řimsa					
	WV		(5,25+7,2+4,05+9,2+5,7)*1		31,400			
	WV		Mezisoučet		31,400			
	WV		Součet		475,078			
	WV		475,078*0,05*0,1		2,375			
	WV		Součet		2,375			
23	M	59610001	cihla pálená plná do P15 290x140x65mm	kus	724,375	25,00	18 109,38	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 333 kus/m3					
	WV		2,375		2,375			
	WV		2,375*305 'Přepočtené koeficientem množství		724,375			
24	K	985R10	Úprava rozvodů elektro a VZT po fasádě	sada	1,000	1 575,40	1 575,40	CS Vlastní
	WV		1		1,000			
25	K	985R100	Úprava betonových parapetů oken	kus	13,000	1 200,00	15 600,00	CS Vlastní
	WV		13		13,000			
26	K	985R101	Očištění betonových konstrukcí vystupujících před líc fasády vč. jejich úpravy	sada	1,000	20 000,00	20 000,00	CS Vlastní
	WV		1		1,000			
27	K	985R102	Vybourání nežádoucích pískovcových konstrukcí vystupujících před líc fasády	sada	1,000	12 000,00	12 000,00	CS Vlastní
	WV		1		1,000			
	D	997	Přesun sutě				34 496,60	
28	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	6,295	1 200,00	7 554,00	CS ÚRS 2022 01
29	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	31,475	550,00	17 311,25	CS ÚRS 2022 01
	WV		6,295*5 'Přepočtené koeficientem množství		31,475			
30	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,295	400,00	2 518,00	CS ÚRS 2022 01
31	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	119,605	20,00	2 392,10	CS ÚRS 2022 01
	WV		6,295*19 'Přepočtené koeficientem množství		119,605			
32	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	6,295	750,00	4 721,25	CS ÚRS 2022 01
	D	998	Přesun hmot				59 722,22	
33	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	59,782	999,00	59 722,22	CS ÚRS 2022 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				51 359,48	
	D	764	Konstrukce klempířské				29 359,48	
34	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	43,500	120,00	5 220,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		14,5*3		43,500			
35	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	43,500	550,00	23 925,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		43,5		43,500			
36	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,094	2 281,72	214,48	CS ÚRS 2022 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				20 000,00	
37	K	767R1	Demontáž, očištění, nátěr a zpětná montáž mříží oken	sada	1,000	20 000,00	20 000,00	CS Vlastní
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 000,00	
38	K	783R100	Obroušení a nátěr dveří elektro	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS Vlastní
	WV		1		1,000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				12 000,00	
39	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	40,000	300,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
	WV		odstranění jiných nežádoucích prvků na fasádě					
	WV		40		40,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava dvorní fasády Hořice

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Hořice

CC-CZ:

Datum: 30. 5. 2022

Zadavatel:

Město Hořice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34,294 30 Pětikozly

IČ:

242 83 223

DIČ:

CZ242 83 223

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

32 604,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	32 604,92	21,00%	6 847,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

39 451,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava dvorní fasády Hořice

Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Hořice

Datum: 30. 5. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant:

Uchazeč: AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozly 34,294 30 Pětikozly

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

32 604,92

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

32 604,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava dvorní fasády Hořice

Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Hořice

Datum: 30. 5. 2022

Zadavatel: Město Hořice

Projektant:

Uchazeč: AURUM BUILDING s.r.o., Pětikozy 34,294 30 Pětikozy

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

32 604,92

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	32 604,92				
1	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	22 604,92	22 604,92	CS ÚRS 2022 01
P			<i>Poznámka k položce: Náklady spojené s vybudováním, provozem zařízení staveniště Zdvíhací a manipulační technika dle zvyklostí dodavatele (vč. dopravy materiálu na sířechu)</i>					
3	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel: Město Hořice
náměstí Jiřího z Poděbrad 342
508 01 Hořice
IČ: 00271560

Hořice 9.6.2022

Věc: Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práci
„Oprava dvorní fasády radnice“

V souladu se směrnicí č.VS/34 města na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Vás tímto vyzývám k podáním nabídky.







1. Předmětem veřejné zakázky na stavební práce, je provedení opravy fasády dvorní části radnice města Hořice č.p.3 a č.p. 342. Bude provedena vysprávka zdiva, vnější vápennocementová štuková omítka, demontáže a montáže klempířských prvků a další potřebné práce. Veškerý vybouraný materiál je považován za odpad a bude odvezen na skládku s výjimkou materiálů, které objednatel označí jako neodpad a převezme si ho k dalšímu využití. Oproti rozpočtu se demontované mříže nebudou zpět vracet, oceňte prosím jen demontáž – odříznutí. Zhotovitelem budou provedeny veškeré práce nutné k řádnému dokončení, předání díla, ekologická likvidace všech odpadů, poplatku za skládku, úklid. Ve výkazu výměr oceňte každou položku. **Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu a případně i zrušit výběrové řízení před podpisem smlouvy o dílo.**
2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky „Oprava dvorní fasády radnice“ je cca 1.200.000 Kč bez DPH.
3. Nabídky musí být podány, v uzavřené a zalepené obálce na podatelnu Města Hořice, náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice nejpozději do **10.00 hod 27.6.2022**
Obálka bude označena názvem zakázky: „Oprava dvorní fasády radnice“, s adresou uchazeče včetně IČ a nápisem **NEOTEVÍRAT**.
4. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je splnění podmínek výzvy a nejnižší nabídková **cena bez DPH**.

Výše nabídkové ceny

100%

5. Nabídka se podává pouze v českém jazyce.
6. Zadavatel požaduje prokázání těchto kvalifikačních předpokladů:
 - a) Profesní kvalifikační předpoklady
- výpis z obchodního rejstříku uchazeče, pokud je v něm zapsán, či výpisu u jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dní v prosté kopii

- doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky v prosté kopii
- b) Technické kvalifikační předpoklady: doloží uchazeč seznamem tří obdobných referenčních zakázek nad 500 tis. Kč bez DPH – úpravy vnějších povrchů budov, realizovaných v posledních třech letech s kontaktem na objednatele a finančním nákladem.

7. Kontaktní osoba zadavatele: 
mob: 
e-mail: 
8. Předpokládaný termín realizace: září - říjen 2022
Délka realizace max. 60 dní.
9. Platební podmínky: nebude poskytnuta záloha, fakturace měsíčně dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Konečná faktura po dokončení a předání prací bez vad a nedodělků, splatnost faktur 25 dní. Na tyto práce se vztahuje přenesená daňová povinnost.
10. Smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení 1.000 Kč/ den po určené smluvní lhůtě.
11. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
12. Před oceněním je možná osobní prohlídka na místě plnění po telefonické dohodě s 
tel.: 
13. Případné dotazy uchazečů je možné zasílat pouze písemně - elektronickou poštou na adresu:  - nejpozději však 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Veškeré doplňující informace, odpovědi na dotazy a případné úpravy zadávací dokumentace budou průběžně zveřejňovány na webu města u tohoto výběrového řízení.
14. Bližší podmínky provádění stavby jsou popsány v příloženém návrhu smlouvy o dílo. Podáním nabídky souhlasí uchazeč s předloženým návrhem smlouvy o dílo.
15. Součástí nabídky musí být: Příložený návrh smlouvy o dílo doplněný pouze o identifikační údaje uchazeče, nabídkovou cenu bez DPH a včetně DPH, podepsaný oprávněnou osobou, kompletně oceněný položkový rozpočet (veškeré položky, žádná nesmí být oceněna nulou) a doklady o splnění kvalifikačních předpokladů.
16. Informace o výsledku výběrového řízení budou uchazečům rozeslány na e-mailové adresy uvedené v nabídce.

S pozdravem Aleš Svoboda, starosta 


Podpis osoby oprávněné jednat za zadavatele a razítko zadavatele