Číslo smlouvy objednatele: 21/196-1

Č. j. 9287/2021-UVCR-27

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,   
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“)

v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem

**Projektová dokumentace oprav vnějšího pláště Kramářovy vily, návrh osvětlení a zřízení závlahového systému zahrady**

**Česká republika - Úřad vlády České republiky**

kterou zastupuje: Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, vedoucí Oddělení investic

se sídlem: nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

IČO: 00006599

DIČ: CZ00006599

bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710

kontaktní osoba: Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, e-mail: [xxxxx](mailto:stainbruch.tomas@vlada.cz), tel. č.: xxxxx

(dále jen **„objednatel“**)

a

**Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.,**

kterou zastupuje: Ing. arch. Tomáš Šantavý, jednatel

se sídlem: Bělehradská ul. 199/70, 120 00 Praha 2

IČO: 45308616

DIČ: CZ45308616

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 2, účet č.: 474237173/0300

kontaktní osoba: Ing. arch. Tomáš Šantavý, xxxxx, tel. č.: xxxxx

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u OR vedený MS v Praze, oddíl C, vložka č. 9386

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve smyslu podmínek a ustanovení uvedených v kompletní zadávací dokumentaci vč. oznámení o zakázce uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2021-032338 a v souladu s nabídkou zhotovitele níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek č. 1“) ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 21/196-0 uzavřené dne 11.01.2022 (dále jen „smlouva“).

Článek I.

Změna předmětu smlouvy

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna závazku ze smlouvy spočívající v provedení dodatečných projektových prací (vícepráce) a s tím spojená změna smlouvy a smluvních podmínek.

Jedná se konkrétně o aplikaci výstupů „Studie energetických úspor, 06/2022, Ing. Martin Zugárek, SFŽP“ – tj. vypracování projektové dokumentace zateplení stropů pod střechou objektů A, B a C v areálu Kramářovy vily a dílčí úprava výplní otvorů vedoucí ke snížení energetické náročnosti objektu směřující k získání dotace a s tím souvisejících činností.

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že předmět smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že se do čl. II odst. 2 smlouvy nově vkládají písmena:
2. přípravná fáze
   * aktualizace digitalizace zaměření podkroví a krovu objektů A, B, C.
   * stavebně technický průzkum;
3. vypracování spojené projektové dokumentace pro stavební povolení/ohlášení a pro provedení stavy včetně neoceněného a oceněného výkazu výměr zateplení stropů pod střechou objektů A, B a C v areálu Kramářovy vily a dílčí úprava výplní otvorů vedoucí ke snížení energetické náročnosti objektu směřující k získání dotace;
4. inženýrská činnost vedoucí k získání stavebního povolení/ohlášení zateplení stropů pod střechou objektů A, B a C v areálu Kramářovy vily a dílčí úprava výplní otvorů.
5. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že předmět smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že se do čl. III odst. 2 smlouvy nově vkládají písmena:

g) vypracovat a předat objednateli ke schválení část díla dle čl. II odst. 2 písm. g) této smlouvy - přípravná fáze – do 3 týdnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;

h) vypracovat a předat objednateli část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) této smlouvy -vypracování dokumentace pro stavební povolení/ohlášení a dokumentace pro provedení stavby do 18 týdnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;

i) vypracovat a předat objednateli část díla dle čl. II odst. 2 písm. i) této smlouvy - souhlasné stanovisko stavebního úřadu.

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že předmět smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že se do čl. III odst. 4 smlouvy se nově vkládají písmena:

e) část díla dle čl. II odst. 2 písm. g) této smlouvy (přípravná fáze) v počtu 2 výtisků v papírové (tištěné) podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě ve formátu pdf a dwg;

f) část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) této smlouvy (dokumentace pro stavební povolení/ohlášení a dokumentace pro provedení stavby) v počtu 6 výtisků v papírové (tištěné) podobě vč. oceněného výkazu výměr v počtu 2 výtisků v tištěné podobě a 2 vyhotovení v elektronické podobě ve formátu pdf. – uzavřený formát a ve formátu word, excel, dwg, příp. jiný běžně podporovaný otevřený, editovatelný formát;

g) pravomocné stavební povolení/ohlášení.

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že předmět smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že čl. IV odst. 1 nově zní:

* O předání a převzetí řádně provedených jednotlivých částí díla dle čl. II odst. 2 písm. a), b,) c), g) a h) a odst. 3 této smlouvy bude sepsán akceptační protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a kontaktní osobou zhotovitele. Návrh akceptačního protokolu připraví zhotovitel.

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že předmět smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že se do čl. V odst. 3 smlouvy se nově vkládají písmena:

h) Cena za část díla dle čl. II odst. 2 písm. g) ve výši dle bodu 5 přílohy č. 1 po řádném provedení a protokolárním převzetí;

i) Cena za část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) ve výši max. 80% dle bodu 6 přílohy č. 1 ceny příslušné pro tuto část díla po řádném provedení a potvrzení akceptačního protokolu pro tuto část díla;

j) Doplatek ve výši 20% ceny za část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) ve výši min. 20% dle bodu 6 a cenu za část díla dle čl. II odst. 2 písm. i) dle bodu 7 přílohy č. 1 po získání pravomocného stavebního povolení/ohlášení a po odevzdání ověřené projektové dokumentace stavebním úřadem.

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že předmět smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že se do čl. V odst. 5 smlouvy se nově vkládají písmena:

d) v případě fakturace dle odst. 3 písm. h) a i) tohoto článku kopie příslušných akceptačních protokolů;e) v případě fakturace dle odst. 3 písm. j) tohoto článku kopie pravomocného stavebního povolení/ohlášení.

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě předmětu smlouvy tak, že předmět smlouvy se tímto dodatkem č. 1 mění tak, že se do čl. X odst. 1 smlouvy se nově vkládají písmena:

d) v případě nezpracování nebo neodevzdání dokumentace přípravné fáze dle čl. II. odst. 2 písm. g) této smlouvy ve lhůtě dle čl. III odst. 2 písm. g) této smlouvy a/nebo dokumentace pro stavební povolení/ohlášení a dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr dle čl. II. odst. 2 písm. h) této smlouvy ve lhůtě dle čl. III odst. 2 písm. h) této smlouvy ve výši 0,5% z ceny této části díla včetně DPH dle přílohy č. 1 této smlouvy – kalkulace nabídkové ceny za každý, byť i započatý den prodlení.

Článek II.

Změna ceny díla

S ohledem na změnu předmětu smlouvy dle tohoto dodatku č. 1 se mění příloha č. 1 smlouvy - Kalkulace ceny, a to tak, že se nově vkládají body 5, 6 a 7, následující se přečíslovávají. Příloha č. 1 smlouvy – Kalkulace ceny nově zní:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Položka či služba** | **Cena v Kč bez DPH** | **Cena v Kč vč. DPH** |
| 1. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. a) smlouvy (zaměření, průzkumy) | **240.000,00** | **290.400,00** |
| 2. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. b) smlouvy (vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení/ohlášení) | **380.000,00** | **459.800,00** |
| 3. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. c) smlouvy (dokumentace pro zadání stavby) | **540.000,00** | **653.400,00** |
| 4. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. d) smlouvy (spolupráce při výběru zhotovitele) | **30.000,00** | **36.300,00** |
| 5. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. g) smlouvy (přípravná fáze) | **24.000,00** | **29.040,00** |
| 6. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. h) smlouvy (vypracování dokumentace pro stavební povolení/ohlášení a dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr) | **172.000,00** | **208.120,00** |
| 7. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. i) smlouvy (inženýrská činnost) | **16.000,00** | **19.360,00** |
| 8. | Část díla dle čl. II odst. 3 smlouvy (dokumentace pro získání dotace) | **80.000,00** | **96.800,00** |
| 9. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. e) smlouvy (inženýrská činnost) | **25.000,00** | **30.250,00** |
| 10. | Část díla dle čl. II odst. 2 písm. f) smlouvy (výkon autorského dozoru)  Hodinová sazba | **850,00 za 1 hod.** | **1.028,50 za 1 hod.** |

**Článek III**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv.
3. Dodatek č. 1 je v případě jeho listinné podoby vyhotoven ve 4 stejnopisech, přičemž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, 3 vyhotovení obdrží objednatel.
4. Zástupci smluvních stran prohlašují, že tento dodatek odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a nebyl uzavřen v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 19.08.2022 V Praze dne: 29.08.2022

za Projektový ateliér pro architekturu za Českou republiku – Úřad vlády České republiky

a pozemní stavby spol. s r.o.

Ing. arch. Tomáš Šantavý, v.r. Ing. Tomáš Štainbruch, MBA, v.r.

jednatel vedoucí Oddělení investic