

Smlouva o zhotovení projektové dokumentace

uzavřena podle § 2586 a násl., ve spojení s § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Masarykova univerzita, Právnická fakulta

Se sídlem Veveří 70, 611 80 Brno

Zastoupena doc. JUDr. Mgr. Martinem Škopem, PhD., děkanem

Ve věcech provozně-technických jednají: xxxx

tel.: xxxx

IČ: 002 16 224; DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: xxxx

1.2. Zhotovitel

A.B.N Design s. r. o.

Se sídlem Purkyňova 2415/116, 612 00 Brno

Zastoupena ing. Pavlem Burešem, jednatelem

IČ: 29296838; DIČ: CZ29296838

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 71959

II. Předmět plnění (dílo)

Akce: „MU Právnická fakulta – projekt odpočinkové zóny a venkovní studovny knihovny“

2.1 Předmětem plnění (díla) je vyhotovení projektové dokumentace v souladu s právními předpisy, zejm. v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění včetně platných norem ČSN a případně vydaných evropských norem. Předmět plnění (dílo) se blíže specifikuje v rozsahu:

- Vyhotovení studie, která bude obsahovat návrh dispozičního uspořádání, materiálové a barevné řešení.
- Vyhotovení jednostupňové projektové dokumentace pro výběr dodavatele a provedení stavby, výpis mobiliáře, popis, požadavky a předpis sadových úprav, vč. podrobného položkového rozpočtu a výkazu výměr; projektová dokumentace bude vyhotovena dle požadavků Objednatele a Uživatele a bude průběžně konzultována (čl. V., odst. 5.1; čl. VIII., odst. 8.1 Smlouvy);
- Projektová dokumentace (včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr) se vyhotovuje v podobě písemné 3x, v podobě digitální 1x;

2.2 Součástí předmětu plnění (díla) jsou ostatní práce, výkony a činnosti výslovně touto Smlouvou či zadávacími podmínkami neuvedené, avšak Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti věděl, měl nebo mohl vědět či předpokládat, že jejich provedení je nutné pro řádné provedení díla.

2.3 Objednatel potvrzuje, že Zhotoviteli poskytl před podáním nabídky veškeré podklady, které jsou Objednateli dostupné, a ostatní informace, které mu jsou známy a jsou nezbytné pro řádné provedení díla.

2.4 Zhotovitel je odpovědný za svůj vlastní výklad poskytnutých podkladů a informací. Má se za to, že Zhotovitel získal všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné ke zhotovení díla a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky a zaručuje úplný rozpočet, na základě kterého podal cenovou nabídku. Cenová nabídka tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

III. Doba, místo a způsob plnění

3.1 Termíny

Zahájení prací: Dnem podpisu smlouvy

Dokončení díla: 12. 9. 2022

Dokončením díla se rozumí vždy kompletní řádné provedené dílo, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků, které Zhotovitel protokolárně předá Objednateli v rámci předávacího řízení.

3.2 Místo plnění (předání PD): sídlo Objednatele;

IV. Cena díla a platební podmínky

4.1 Cena díla

Cena za předmět Smlouvy (díla) v rozsahu prací, výkonů a činností podle čl. II. Smlouvy se sjednává:

- a) v souladu s nabídkovou cenou Zhotovitele, která odpovídá nákladům vynaloženým Zhotovitelem vždy ve vazbě na rozsah skutečně a řádně jím provedených prací;
- b) jako cena závazná po dobu realizace díla (i v případě změn podmínek, za nichž byla cenová nabídka vyhotovena, nebude-li ujednáno jinak), v níž jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení díla;
- c) nejvýše přípustná ve výši:

69 760 Kč	bez DPH
14 649,60 Kč	DPH ve výši 21%
84 409,60 Kč	CELKEM včetně DPH

Zhotovitel je **plátce DPH**.

4.2 Platební podmínky

Cenu díla vyúčtuje Zhotovitel dle daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné protokolární předání a převzetí díla Objednatelům dle čl. V., odst. 5.2 Smlouvy. Faktura je splatná ve lhůtě 14 dní ode dne jejího doručení Objednateli.

Fakturační adresa je totožná se sídlem Objednatele uvedeným v záhlaví této Smlouvy. Náležitosti daňového dokladu (faktury) se řídí násl. odst. 4.3; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

4.3 Náležitosti daňového dokladu (faktury)

- a) náležitosti obchodní listiny;
- b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH) a náležitosti účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
- c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
- d) předmět plnění;
- e) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí díla Objednatelům;

4.4 Registr plátců DPH; Registr nespolehlivých plátců DPH

- Smluvní strany berou na vědomí, že správce daně zveřejňuje ode dne 01. 01. 2013 nespolehlivého plátce DPH v rejstříku nespolehlivých plátců DPH vedeném MF ČR a že Objednatel, pokud přijme zdanitelné plnění s místem plnění v tuzemsku uskutečněné poskytovatelem zdanitelného plnění, tj. jiným plátcem DPH, nebo poskytne úplatu na takové plnění, ručí podle § 109 ZDPH jako příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění je poskytovatel zdanitelného plnění (Zhotovitel) veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj plynoucích řádně a včas zaplatit DPH pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.2 Smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.2 této Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, a pro případ, že se stane nespolehlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VI., odst. 6.2. Smlouvy.
- Pokud Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Zhotovitel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu první odrážky tohoto odstavce, anebo bankovní účet, který Zhotovitel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.

- V případě, že číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené v této Smlouvě nebo na daňovém dokladu vystaveném Zhotovitelem nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se ujednání podle této odrážky obdobně.

V. Spolupůsobení Objednatele

- 5.1 Zhotovitel průběžně konzultuje průběh provádění díla s Objednatelem. Pokud by dohoda učiněná v průběhu projektování měla znamenat změnu díla oproti specifikaci uvedené v článku II. Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně vypracovat dodatek k této Smlouvě.
- 5.2 Po řádném dokončení díla vyzve Zhotovitel Objednatele aspoň 2 kalendářní dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Zhotovitel vyhotoví protokol o průběhu a výsledku předávacího řízení. Úspěšným protokolárním předáním a převzetím díla se rozumí předání a převzetí díla Objednatelem ve sjednaném rozsahu a bez vad a nedodělků na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

VI. Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení Zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho protokolárním předáním Objednateli v termínu sjednaném v čl. III., odst. 3.1 Smlouvy je Objednatel oprávněn sankcionovat Zhotovitele smluvní pokutou ve výši 0,05 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení Zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho protokolárním předáním Objednateli v termínu sjednaném v čl. III., odst. 3.1 Smlouvy. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení Zhotovitele s jejím odstraněním v dohodnuté lhůtě.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této Smlouvy, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit. Pokud v důsledku porušení tohoto závazku příslušný finanční úřad vyzve Objednatele k zaplacení DPH z důvodu jeho ručení ve smyslu odstavce 4.4, první odrážka, čl. IV. této Smlouvy, Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši DPH vztahující se k porušení závazku Zhotovitele řádně a včas zaplatit DPH, s níž je spojeno ručení Objednatele ve smyslu odst. 4.4, první odrážka, čl. IV. Smlouvy.
Pro případ nepravdivého prohlášení Zhotovitele nebo nesplnění oznamovací povinnosti podle odst. 4.4, druhá odrážka, čl. IV. této Smlouvy se sjednává k tíži Zhotovitele ve prospěch Objednatele jednorázová smluvní pokuta ve výši slovy pět tisíc korun českých (5 000, Kč).
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat daňové (fakturační) postupy podle čl. IV. odst. 4.2 až 4.4 Smlouvy. Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. IV. odst. 4.4, třetí nebo čtvrté odrážky, a v důsledku nesprávných či neúplných údajů uvedených Zhotovitelem na daňovém dokladu (faktuře) správce daně vyzve Objednatele k doměření DPH, k podání dodatečného daňového přiznání, popř. jej vyzve k zaplacení s tím spojeného příslušenství či sankce, Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši slovy tři tisíce korun českých (3 000,- Kč).
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Objednateli nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, která je zajištěna smluvní pokutou.

VII. Záruka za jakost díla

- 7.1 Záruční lhůta
Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v trvání šedesát (60) měsíců ode dne úspěšného předání a převzetí díla Objednatelem.
- 7.2 Reklamáce
Reklamáce (oznámení) vady musí mít písemnou formu a musí v ní být uvedeno, jak se vady projevují. Zhotovitel je povinen bezodkladně po doručení reklamáce sdělit Objednateli písemné odůvodněné stanovisko.

VIII. Ostatní ujednání

- 8.1 Před konečným předáním projektové dokumentace provede Objednatel závěrečné odsouhlasení.
- 8.2 Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci poskytnout jiné osobě než Objednateli.
- 8.3 Vlastnictví k projektové dokumentaci přechází na Objednatele dnem jejího úspěšného protokolárního převzetí Objednatelem. Tímto nejsou dotčena autorská práva Zhotovitele.

- 8.4 Projektová dokumentace požívá autorskoprávní ochrany podle § 2371 a násl. občanského zákoníku, ve spojení s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít, a to ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu (dále jen „licence“). Zhotovitel poskytuje Objednateli bezúplatnou licenci jako výhradní na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě (podlicence). Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.5 Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
- není v likvidaci;
 - není vůči němu vedeno insolvenční řízení anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
 - není veden v rejstříku nespolehlivého plátce DPH;
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění (dílo) s odbornou péčí a respektovat právní a ostatní předpisy (včetně ekologických) vztahující se k dílu včetně platných technických norem ČSN a případně vydaných evropských norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla ve všech fázích jeho realizace a za tím účelem je oprávněn ukládat Zhotoviteli závazné pokyny. Na případnou nevhodnost nebo nesprávnost pokynů (či nevhodnost věcí převzatých od Objednatele) je Zhotovitel povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli. Zhotovitel se řídí hlediskem hospodárnosti, chrání oprávněné zájmy Objednatele, které mu jsou nebo by mu měly být známy.

IX. Závěrečná ujednání

- 9.1 Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- Prodloužení Zhotovitele v termínu řádného dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli o více než 30 dní, vadné dílo nebo vadné provádění prací v průběhu realizace díla a neodstranění vad ve lhůtě 30 dní od písemné výzvy k odstranění vad;
 - Po uzavření Smlouvy je Zhotovitel v likvidaci, úpadku nebo v evidenci nespolehlivých plátců DPH; Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli; písemnost se považuje za doručenou čtvrtým kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.
- 9.2 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3 Smlouva je uzavřena elektronicky.
- 9.4 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

V Brně dne:

V Brně dne:

.....
za Objednatele

**Masarykova univerzita, Právnická fakulta
Doc. JUDr. Mgr. Martin Škop, Ph.D.
děkan**

.....
za Zhotovitele

**A.B.N Design s.r.o.
Ing. Pavel Bureš
jednatel společnosti**