

DOHODA
O SKONČENÍ NÁJMU PROSTOR URČENÝCH PODNIKÁNÍ
dle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění,
kterou uzavřely tyto smluvní strany

MĚSTO KYJOV

zastoupené:

sídlo:

IČ:

Masarykovo nám. 30, 697 01Kyjov

00285030

(dále jen jako „pronajímatel“ na straně jedné)

a

Jaroslav Kolařík

IČ:

sídlo:

(dále jen jako „nájemce“ na straně druhé)

49941551

Vlkoš 385, 696 41 Vlkoš

I.

Pan Jaroslav Kolařík se na základě smlouvy o nájmu ze dne 03.07.2002 stal nájemcem prostoru určeného podnikání, nacházejícího se v 1.NP budovy č.p. 25 na ul. Svatoborská v Kyjově.

II.

Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení smluvního vztahu nájmu, a to ke dni **31.10.2022.**

Nájemné na období září – říjen 2022 bude sníženo o padesát procent.

Výše měsíčního nájemného činí 12.302,00 Kč, po snížení o 50% bude výše měsíčního nájemného 6.151,00 Kč.

III.

Nájemce se zavazuje předmětný prostor vyklidit nejdéle do **31.10.2022** a vyklizený prostor v téže lhůtě předat pronajímateli.

Nájemce se zavazuje předat prostor určený podnikání ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

IV.

O uzavření této dohody a snížení nájemného na období září – říjen 2022 na žádost nájemce rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), Rada města Kyjova na své 106. schůzi konané dne 22.08.2022.

V.

Dohoda bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dohodu uveřejní v registru smluv Město Kyjov.

Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda nebyla uzavřena v tísní, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svůj podpis.

Tato dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálů, přičemž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

V Kyjově dne 29. 08. 2022

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum:

26. 08. 2022