



## SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 202200257/OR

číslo smlouvy zhotovitele:

*uzavřená dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)*

### Smluvní strany

Objednatel: Město Český Brod  
se sídlem: Husovo náměstí 70, 282 01 Český Brod  
zastoupený: Ing. Jakubem Nekolným, starostou města  
IČ: 00235334  
DIČ: CZ00235334  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 9294910237/0100  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDACTED]  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: Jan Petratur  
se sídlem: Český Brod, K Dolánkám 824  
zastoupený: Janem Petraturem  
IČO: 66497604  
DIČ: [REDACTED]  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
osoba oprávněná ve věcech smluvních: [REDACTED]  
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím smlouvě o dílo.**

### Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou malířské práce včetně ometení a oprášení schodiště, chodeb, obroušení omítek, opravy okrasných říms, tmelení, penetrace podkladu, výmalby a úklidu ve vnitřních prostorech čp. 70 v Českém Brodě - prostoru zádveří hlavního vstupu, vstupního vestibulu haly v 1. NP, schodiště až do 3. NP a chodeb v 2. a 3. NP, čp. 70, náměstí Husovo, k.ú. Český Brod.



- 1.1. Stavební práce budou provedeny v termínu od 5.8.2022 – 31.8.2022.
- 1.2. Součástí plnění díla je:
  - a) Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany zdraví při práci.
  - b) Provedení všech blíže nespécifikovaných prací, které jsou však nezbytné k řádnému provedení, kolaudaci a následnému provozování díla.
  - c) Zajištění, zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně vybudování mechanického oddělení prostor stavby od ostatních pozemků z hlediska bezpečnosti.
  - d) Likvidace, odvoz a uložení komunálního odpadu na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, včetně vedení průběžné evidence odpadů.
  - e) Průběžná údržba pořádku a provádění úklidu prostor.
  - f) Zajištění protokolárního předání na dokončené dílo s odstraněním vad a nedodělků.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem místa plnění a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění a staveniště.
- 1.4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v tomto článku zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

## Článek II. Doba zhotovení díla

- 2.1. Objednatel se zavazuje, že do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy protokolárně předá zhotoviteli staveniště.
- 2.2. Zhotovitel zahájí práce na provádění díla bez zbytečných odkladů okamžitě po převzetí staveniště. Práce budou probíhat s ohledem na provoz v budově zejména o víkendech, případně mimo úřední dny a po dohodě s objednatelem.
- 2.3. Zhotovitel předá stavebně dokončené dílo do 31. 8. 2022.
- 2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.

## Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v celkové výši 239.354,- Kč bez DPH v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, a to jako cena nejvýše přípustná. Tato cena je dána cenovou nabídkou ze dne 25.7.2022.
- 3.2. K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, DPH ve výši 50.264,34 Kč.
- 3.3. Cena za dílo včetně DPH činí 289.618,34 Kč.
- 3.4. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec této smlouvy, bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě o dílo, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli.



3.5. Veškeré případné vícepráce budou naceněny dle položkových cen nabídky. V případě, že tyto tam nebudou, budou naceněny dle ceníků ÚRS nebo RTS.

3.6. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

## Článek IV. Platební podmínky

4.1. Realizované práce a dodávky budou objednatelem uhrazeny zhotoviteli na základě jediné souhrnné faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

4.2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohu.

4.3. Smluvní strany se dohodly na tom, že práce a dodávky budou hrazeny po provedení celého díla, po odstranění všech vad a nedodělků (vystavený a zadavatelem potvrzený protokol o předání a převzetí díla s odstraněním vad a nedodělků), s nimiž bylo dílo převzato.

4.4. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, jsou objednatelé oprávněni fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

4.5. Faktura musí obsahovat identifikaci projektu (název, registrační číslo) a dále:

- označení zhotovitele a objednatele, jejich sídlo, IČO, DIČ,
- číslo smlouvy,
- číslo faktury,
- datum vystavení faktury,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- účel platby,
- náležitosti dle zákona o DP; dle §92e, jsme osobou povinnou k dani,
- fakturovanou částku,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

4.6. Pro účely dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.

4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

## Článek V. Oprávnění zástupci objednatele

5.1. Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce Ing. Jakub Nekolný, starosta města.

5.2. Dalším oprávněným zástupcem objednatele při provádění a převzetí díla ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) je za město Český Brod paní Lenka Farkasová, projektový manažer, tel: 734230970.



5.3. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn ve věcech smluvních projednávat pouze obsah návrhu dodatků ke smlouvě o dílo.

## Článek VI. Oprávnění zástupci zhotovitele

6.1. Oprávněnými zástupci zhotovitele ve věcech smluvních je: Jan Petratur

6.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele ve věcech technických je: Jan Petratur

## Článek VII. Provádění díla a nebezpečí škody na díle

7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

7.2. Průběh stavby nesmí ohrozit provoz na přilehlé komunikaci. Prostory stavby zajistí zhotovitel na své náklady.

7.3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.

7.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle článku I. jinou osobu. Zhotovitel díla může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části díla jinou osobu. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

7.5. Staveniště bude předáno objednatelem zhotoviteli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Zařízení staveniště a napojení na elektrickou energii si zajišťuje dodavatel sám a na vlastní náklady.

7.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.

7.7. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré písemné doklady o provádění díla.

7.8. Objednatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi kontrolní dny v průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce zhotovitele a objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne.

7.9. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy ve smyslu § 2002, odst. 2 občanského zákoníku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7.10. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby podkladů a pokynů, které předal objednatel zhotoviteli.

7.11. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel



povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze stran od smlouvy odstoupit.

7.12. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi dodržování předpisů k zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci a k zajištění požární ochrany s tím, že je mimo jiné povinen provést příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi, o čemž vyhotoví písemný záznam.

7.13. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.

7.14. Všechny škody včetně škod na inženýrských sítích, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, a vlastníkům inženýrských sítí, je povinen uhradit zhotovitel.

7.15.

## Článek VIII. Splnění a předání díla

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo podle článku I. a v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli mezi jinými originálů stavebních deníků, doklady o ekologickém nakládání s odpady, které je povinen zhotovitel dokládat, a to buď jejich originály, nebo fotokopie dále a řádně vyklidí a kompletně uklidí celou stavbu.

Požadované doklady k příjemce dokončené stavby:

- a) průběžná fotodokumentace z provedení stavby na nosiči CD/DVD,
- b) protokol o předání díla, příp. protokol o odstranění vad a nedodělků.

8.2. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít.

8.3. Zhotovitelem provedené dílo podle článku I. bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“).

8.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky, nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.1. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo převzít dílo s vadami nebo nedodělky, nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.1., jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

8.5. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.



## Článek IX. Záruka za jakost díla, zajištění záruky

- 9.1. Záruční doba za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 9.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro použití díla ke stanovenému účelu.
- 9.3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla nebo nedodělky díla do 15 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla nebo nedodělků díla, jsou reklamované vady díla nebo nedodělky díla považovány za uznané zhotovitelem.
- 9.5. Jestliže v případě oprávněné reklamace objednatele neodstraní zhotovitel reklamované vady díla nebo nedodělky díla ve lhůtě stanovené v bodě 9.3., je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady díla a nedodělky díla jiným zhotovitelem a náklady s tím spojené uplatňovat po zhotoviteli.
- 9.6. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

## Článek X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou ( např. doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla uvedeného v článku II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
- 10.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.
- 10.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu bodu 10.2. této smlouvy.
- 10.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 10.5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## Článek XI. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s převzetím staveniště, dle bodu 2.1., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč, za každý den prodlení.



11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním dokončeného díla stanoveném v bodu 2.3., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.

11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro zajištění povinností vyplývajících ze záruky o dílo, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.

11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků u předaného a převzatého díla podle bodu 9.3., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.

11.5. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP, zejména zákona č. 309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý opakovaný případ.

11.6. Smluvní pokuty hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je objednatel oprávněn vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

11.7. Jestliže objednatel neuhradí fakturu v době její splatnosti a je v prodlení s její úhradou, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

11.8. Smluvní strany výslovně uvádějí, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na kterou mu vznikne právní nárok započíst do kterékoli úhrady, která mu přísluší dle příslušných ustanovení smlouvy, V případě nároku zhotovitele na smluvní pokutu, je oprávněn vystavit objednateli fakturu v příslušné výši.

## **Článek XII. Bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci**

12.1. Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat při realizaci prací bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.

12.2. Zhotovitel prohlašuje, že má předepsanou odbornou kvalifikaci a zdravotní způsobilost pro stavební práce dle zadání objednatele.

12.3. Zhotovitel prohlašuje, že použité stroje a zařízení odpovídají příslušným technickým a bezpečnostním předpisům včetně stanovených limitů pro nejvýše přípustnou hladinu hluku a limitů nejvýše přípustných množství emisí škodlivin ve výfukových plynech.

12.4. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny překážky, které by svou polohou, pohybem nebo působením ohrozily bezpečný průběh pracovní činnosti.

12.5. Zhotovitel bude při své činnosti respektovat veškeré sítě uložené v prostorách staveniště.

## **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

13.1. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

13.2. Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení písemnosti při jejím nepřevzetí adresátem se řídí analogicky ustanovením § 47 odst. 3 zákona č. 99/1963 Sb. o.s.ř.



# Město Český Brod

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

„Výmalba vnitřních prostor čp. 70 – chodeb a schodiště“

13.3. V případě změny údajů uvedených v identifikaci objednatelů a zhotovitele této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila tuto nahradit.

13.4. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb. o finanční, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.

13.5. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

13.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

13.7. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem v platném znění.

13.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, vážně a nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz uvedeného připojují své podpisy.

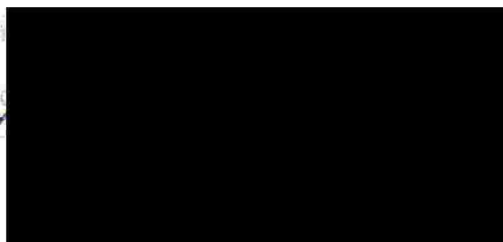
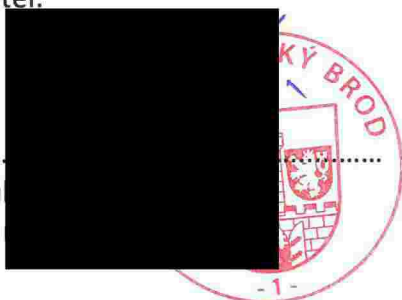
V Českém Brodě

V Českém Brodě dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Ing. Jaku  
starosta



MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKU

Doložka dle § 41

potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jsou splněny.

Usnesení RM č. 312/2022 Datum 3.8.2022

Datum *3.8.2022* Podpis VO 



Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>SO_01: Stavební objekt 01</b>							
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							
1.	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	360,0	-	360,0		239 354
2.	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	3 600,0	-	3 600,0		28 402
3.	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	360,0	-	360,0		14 548
							-
							13 854
<b>784: Malby</b>							
1.	Oprášení (ometení ) podkladu na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	1 375,0	-	1 375,0		210 952
2.	Obroušení podkladu omlutého na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	1 375,0	-	1 375,0		10 895
3.	Lokální vyrovnání podkladu disperzní stěrkou do 0,5 m2 na schodišti podlaží v do 3,80 m	kus	120,0	-	120,0		8 912
4.	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu na schodišti podlaží v do 3,80 m	m2	1 375,0	-	1 375,0		50 071
5.	Čištění vnitřních ploch schodišť po provedení malířských prací	m2	1 375,0	-	1 375,0		35 454
6.	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných na schodišti v do 3,80 m	m2	1 375,0	-	1 375,0		18 015
							87 605

