

**DODATEK č. 4**  
**SMLOUVY O DÍLO č. 840-2019-523101**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj</b>
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:</b>	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK
<b>V technických záležitostech oprávnění jednat:</b>	Ing. Jiří Krامل, vedoucí Pobočky Vyškov Ing. Anita Urbanková, rada Pobočky Vyškov
<b>Adresa:</b>	Palánek 1, 682 01 Vyškov
<b>Telefon:</b>	xxx – Ing. Krامل xxx – Ing. Urbanková
<b>E-mail :</b>	vyskov.pk@spucr.cz a.urbankova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>EKOS T, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Bezručova 68, 674 01 Třebíč
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:</b>	Ing. Aleš Tůma, jednatel a Ing. Libor Sedláček, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxx
<b>Telefon:</b>	xxx
<b>E-mail :</b>	<a href="#">xxx</a>
<b>ID DS:</b>	2r63dp8
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká spořitelna, a.s., pobočka Třebíč
<b>Číslo účtu:</b>	1521409359 / 0800
<b>IČO:</b>	63470985
<b>DIČ:</b>	CZ63470985
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	KS v Brně, oddíl C, vložka 19972
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Luleč**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 26.09.2019 upravuje rozsah a termíny u níže uvedených dílčích částí fakturačního celku přípravných a návrhových

prací tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

I.

#### **FC 3.4. Přípravné práce:**

dílčí části

Smluvní strany se dohodly z důvodu nutnosti provedení nových prací ve výši 83 200,00 Kč bez DPH, spočívajících ve změně části obvodu dle obdržených požadavků vlastníků, nesouhlasů se zařazením pozemků do pozemkových úprav a požadavků na ponechání pozemků v záboru modernizace tratě Brno-Přerov, 2. stavba, Blažovice-Vyškov, kde se již předpokládá výkup pozemků bude vhodné přesunout pozemky v lokalitě č. 1 (na rozhraní tratí „Padělky“ v k.ú. Nemojany a „Skalky“ v k.ú. Luleč) mezi pozemky vyloučené z pozemkových úprav a pozemky v lokalitě č. 2 (mezi pozemkem železnice a zemědělským areálem) zařadit mezi pozemky neřešené. Lokalita č. 2, která navazuje těsně na hranice sousedního katastrálního území Nemojany je velmi obtížně zpřístupnitelná. Vlastníci požadují v rámci návrhu nového uspořádání pozemků ponechat pozemky na původních místech. Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly lokalitu č. 1 vyloučit z pozemkových úprav a lokalitu č. 2 zařadit mezi pozemky neřešené dle §2 zákona. Bude tedy nutné provést nové geodetické a projekční práce a vyhotovit výslednou dokumentaci změny obvodu řešeného území. Přípravné práce budou proto doplněny o novou dílčí část 3.4.5.1. Dokumentace dodatečné změny obvodu řešeného území včetně geodetických prací a upravených soupisů nároků.

Termín plnění se stanoví do **30.10.2022**.

**Cena víceprací činí 83 200,00 Kč bez DPH.**

#### **FC 3.5. Návrhové práce:**

dílčí části

3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení

Počet MJ (ha) se mění z 450 na **448**.

Termín se mění z 31.8.2022 na **30.11.2022**.

3.5.i.a. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

Počet MJ (ha) se mění z 38 na **49**.

Termín se mění z 31.8.2022 na **30.11.2022**.

3.5.i.b. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Počet MJ (ha) se mění z 82 na **9**.

Termín se mění z 31.8.2022 na **30.11.2022**.

3.5.i.c. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

Počet MJ (ha) se mění z 27 na **0**.

Termín se mění z 31.8.2022 na **30.11.2022**.

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Počet MJ (ha) se mění z 450 na **448**.

Termín se mění z 31.5.2023 na **30.11.2023**.

Při zpracování dílčí části 3.5.1. 3.5.i.a, 3.5.i.b, 3.5.i.c bylo nutno řešit koordinaci mezi projektem pozemkových úprav a projektem modernizace tratě Brno-Přerov, 2. stavba, Blažovice-Vyškov. Pro upřesnění postupu a předání podkladů bylo nutno svolat jednání, čímž vznikla časová prodleva při zpracování plánu společných zařízení. Dalším věcným důvodem ke změně termínu byla zdlouhavá komunikace za strany obce s napojením obslužné vedlejší cesty na sousední katastrální území Drnovice u Vyškova. Po několika jednáních bylo od záměru upuštěno a bylo

nutno přepracovat cestní síť v dané lokalitě na původní záměr. Změny počtu měrných jednotek jsou zjištěny jako skutečné z vyhotoveného plánu společných zařízení a odpovídají zapracovaným požadavkům sboru zástupců vlastníků a obce.

**Celková smluvní cena díla (vícepráce/méněpráce) se snižuje o 30.800,00 bez DPH.**

II.

Čl. VI. odstavec 6.1. Cena za provedení díla smlouvy o dílo (ve znění předešlých dodatků) nově zní:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1. - 3.4.5.1) bez DPH v Kč	1 010 900,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH v Kč	906 500,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	135 000,00
<b>Celková cena díla bez DPH v Kč</b>	<b>2 052 400,00</b>
DPH 21 % v Kč	431 004,00
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 483 404,00</b>

III.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

IV.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

**Příloha:** položkový výkaz činností

V Brně dne: 29.8.2022

V Třebíči dne: 25.8.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JmK

\_\_\_\_\_  
Ing. Aleš Tůma a Ing. Libor Sedláček  
jednatelé EKOS T, spol. s r.o.

Za správnost vyhotovení: Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 4 - KoPÚ v k.ú. Luleč

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	34	1 500	51 000	28.2.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	3 000	12 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	427	500	213 500	30.4.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	25	1 000	25 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	452	300	135 600	30.3.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	88	2 500	220 000	30.11.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0		0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	452	300	135 600	30.11.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	450	300	135 000	30.9.2020
3.4.5.1	Dokumentace dodatečné změny obvodu řešeného území včetně geodetických prací a upravených soupisů nároků (dod. č.4)	ks	1	83 200	83 200	30.10.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 010 900</b>	<b>30.09.2021</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	448	750	336 000	30.11.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	49	1 500	73 500	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	1 000	9 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	448	1 000	448 000	30.11.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>906 500</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	450	300	135 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>135 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 010 900,00 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	906 500,00 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	135 000,00 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 052 400,00 Kč</b>
DPH 21 % v Kč	431 004,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 483 404,00 Kč</b>