

# SMLOUVA O DÍLO

## č. 6440-0429-2022-036

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
 IČO: 60162694  
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
 Číslo účtu: 404881/0710  
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0429 Žatec, Lva Tolstého 969, 438 01 Žatec

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. STAVMAX Group s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn.: C 39586

Sídlo: Průmyslová 10, Veměřov, 431 51 Klášterec nad Ohří

IČO: 060 80 090

DIČ: CZ06080090

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 279057740/0300

Zastoupená: Jiřím Bezděkem, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jiří Bezděk, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 2mcie4h

Adresa pro doručování: STAVMAX Group s.r.o., Průmyslová 10, Veměřov, 431 51 Klášterec nad Ohří

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy SO 001, 004, oprava vodoinstalace, topení a zařizovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0429 – Stavební práce na opravě SO 001, 004, oprava vodoinstalace, topení a zařízovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
- 2.1.1.** Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.2.** Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací**** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0429 – Stavební práce na opravě SO 001, 004, oprava vodoinstalace, topení a zařízovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec“, s. č. N006/22/V00015807, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6.** Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním

deníku (tzn., že jejich rozsah musí být jednoznačně vyčíslen). Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**2 095 583,41 Kč bez DPH**

**2 535 655,93 Kč s DPH**

**(Slovy: Dvamilionypěttřicetpěttisícšestsetpadesátpět 93/100 korun českých).**

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 440.072,52 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2.535.655,93 Kč.
- 3.2.1.** Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2.** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3.** Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4.** Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5.** Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6.** Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7.** Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 4.2.** Termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.
- 4.3.** Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 90 kalendářích dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4.** Pracovní doba: pouze v pracovní dny od 6:00 – do 20:00 hod., soboty, neděle a státní svátky od 7:00 – do 20:00 hod. pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.
- 4.5.** Místem plnění je areál ve správě PS 0429 Žatec  
 - vojenský objekt: CE 04-28-53 Stadion Flora Žatec  
 - stavební objekt: I. č. 001 Tribuna, zastřešení tribuny, budova pro tělovýchovu, 004 Překážková dráha, v k. ú. Žatec, obec Žatec, p. č. st. 2016 a p. č. 4584/7, 4584/35, zapsáno na LV č. 1299 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Žatec.

## **Článek 5 Podmínky provádění díla**

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
  - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

- stavenišťích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně

prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.

- 5.13.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.14.** V případě, že dojde k prodloužení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.13. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.15.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.16.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.17.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.18.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.19.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2021), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.21.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

- 5.22.** Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození;
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z prostor, ve kterých budou probíhat stavební práce, do ostatních částí objektů (plachty apod.);
  - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0429 Žatec) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, záruční listy, návody k použití, obsluze a údržbě, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
  - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
  - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
  - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
  - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve

spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo

- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8

### Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplácena jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura - daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět dodávky a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena nejpozději do data 5.12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených objednateli po 5.12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelům na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.



- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

### Článek 9

#### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 4.200.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

### Článek 10

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### Článek 11

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 8.300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 8.300,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 8.300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 8.300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.6.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 8.300,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.7.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.17. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 334.000,- Kč.
- 11.8.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.11.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 12**

### **Zvláštní ujednání**

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:

- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 13 Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
  - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;

- f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve

znění pozdějších předpisů.

**14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

**14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 8

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 22

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

**Jiří Bezděk** Digitálně podepsal Jiří Bezděk  
Datum: 2022.08.11 14:45:30  
+02'00'

V Klášterci nad Ohří dne .....

za zhotovitele

Jiří Bezděk  
Jednatel

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

**Ing.  
Zdenko  
Pohranc** Digitálně podepsal  
Ing. Zdenko  
Pohranc  
Datum: 2022.08.26  
08:55:15 +02'00'

**MINISTERSTVO OBRANY ČR**  
**AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM**

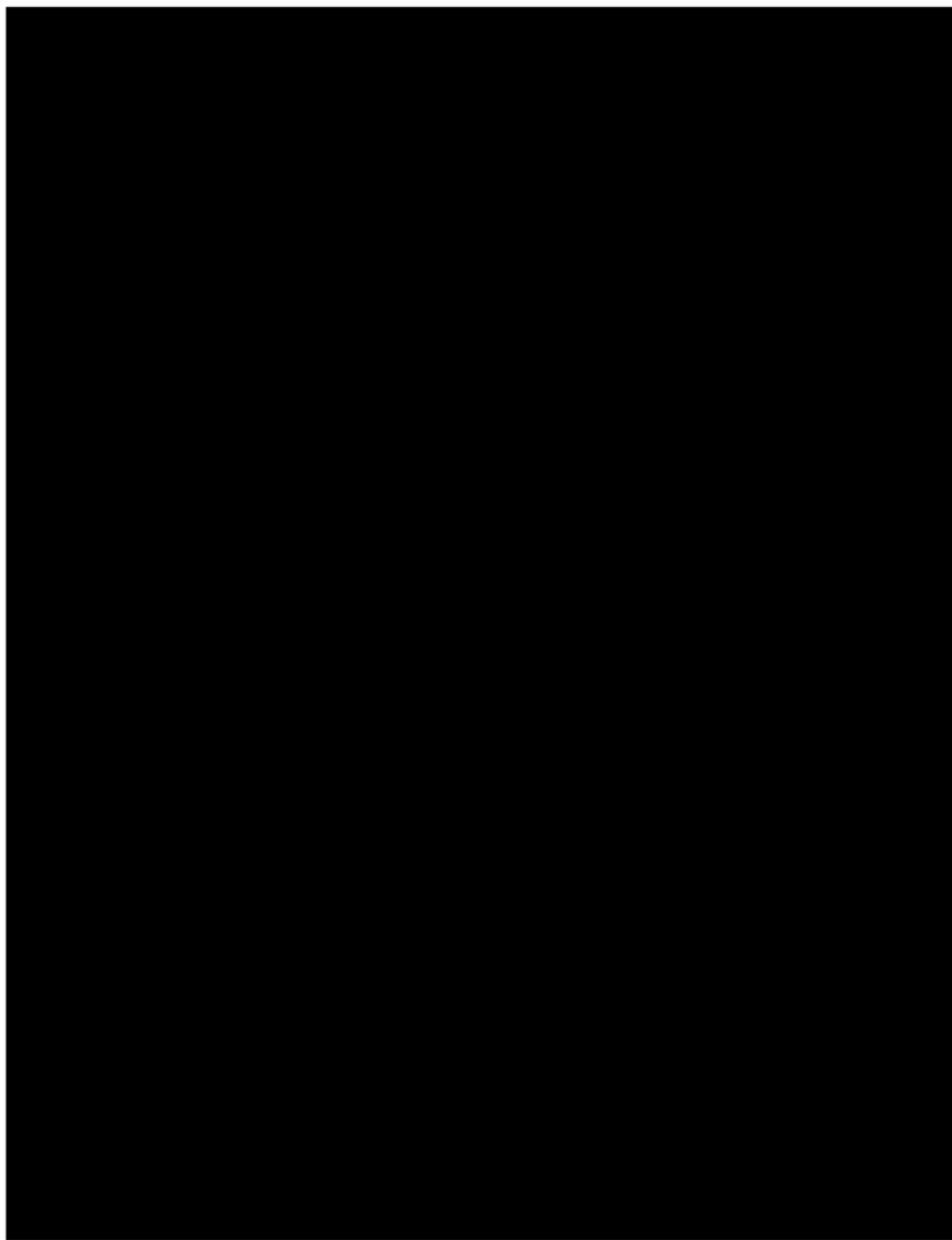
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60 162 694  
Provozní středisko 0429, Lva Tolstého 969, Žatec PSČ 438 01

Příloha č. 1  
Počet listů: 8

## Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Akce:	<b>PS 0429 – Stavební práce na opravě SO 001, 004, oprava vodoinstalace, topení a zařizovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec</b>
Číslo centrální evidence:	04-28-53
Vojenský areál:	Stadion Flora Žatec
Stavební objekt:	001 – Tribuna, zastřešení tribuny, budova pro tělovýchovu 004 – Překážková dráha
Katastrální území:	Žatec
Kraj:	Ústecký
Charakter stavby:	oprava
Způsob výstavby:	Dodavatelsky
Dodavatel:	Bude vybrán na základě výběrového řízení v ET NEN
Investor:	Česká republika – Ministerstvo obrany Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Hradební 772/12 PRAHA 1
Vypracoval:	████████████████████
Datum:	06/2022

# Stadion Flora Žatec



I

Stadion Flora Žatec je tělovýchovný areál sloužící vojenským útvarům dislokovaným v Žatci a přilehlém okolí. Areál sestává z budovy pro tělovýchovu (SO 001) s šatnami, sociálními zařízeními, kancelářemi, posilovnými a sklady sportovního nářadí a materiálu. Střechu objektu tvoří tribuna s přístupem po vnějším ocelovém schodišti. Dále je v areálu standardní travnaté fotbalové hřiště, běžecký ovál, překážková dráha SO 004) a dvě multifunkční hřiště s umělým povrchem.

**Stěžejním předmětem zakázky malého rozsahu je oprava stávajícího zábradlí včetně venkovního schodiště tribuny objektu SO 001, dále oprava sprchového koutu a navazujících rozvodů vody kanalizace v šatně žen. V kabinkách hostů a domácích fotbalového hřiště bude provedena výměna výplní z polykarbonátových desek.**

**Škvárový běžecký ovál a překážková dráha SO 004 budou v ploše doplněny patentní směsí škváry. Jednotlivé překážky budou opraveny. Dřevěné prvky vyměněny. Dopadiště překážek budou vysypány práným kačírkem, včetně výměny ohraničujících obrubníků.**

### **Příprava:**

Oprava tribuny tělovýchovného objektu bude zahájena demontáží průčelního zábradlí, odbouráním podlahy z betonové mazaniny tl. 80 mm v pásu šíře 900 mm při průčelním měněním zábradlí. Dále pak odstraněním stávající hydroizolace pod a otryskáním ocelové konstrukce venkovního vstupního schodiště.

V šatnách žen bude provedena demontáž sprchového koutu včetně armatur, odpadního ventilu a sifonu, dále včetně připojovacích rozvodů vody a kanalizace s odsekáním stávajících keramických obkladů a dlažeb.

Dráha běžeckého oválu a překážkové dráhy bude odplevelena a rozrušena. Dopadiště a plaziště jednotlivých překážek budou vybrána do hl. cca 400 mm. Ohraničení dopadiště a plazišť betonovými obrubníky bude vytrháno. Dřevěné prvky překážek budou demontovány, zděné překážky budou kontrolovány poklepem, odlehlá místa budou otlučena.

### **Stavební práce na opravě SO 001 – oprava zábradlí tribuny tělovýchovného objektu:**

Zastřešení tělovýchovného objektu tvoří otevřená tribuna s dřevěnými lavicemi zastřešená upraveným ESA přístřeškem s krytinou z trapézového plechu. Přístup je zajištěn po venkovním schodišti ocelové konstrukce.

Přístup na tribunu je v současné době z bezpečnostních důvodů uzavřen, jelikož průčelní zábradlí nesplňuje bezpečnostní normu. Zábradlí je zkorodované, chybí výplňové prvky.

V pásu okapové hrany tribuny dochází k zatékání do vnitřních prostor objektu.

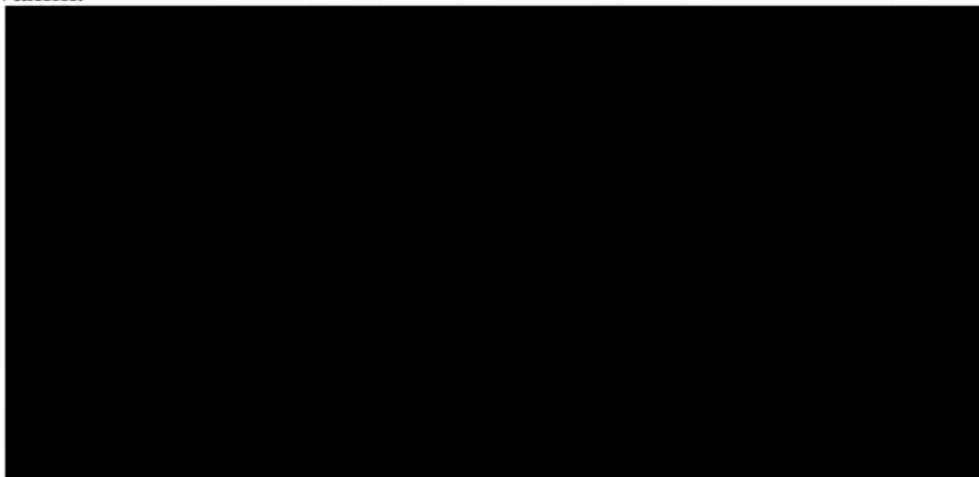
Po demontáži průčelního zábradlí tribuny a odbourání pásu podlahy při okapové hraně včetně stávající hydroizolace a okapního plechu, bude provedeno vyrovnání obnažené podlahy cementovým potěrem.

Podlaha bude ošetřena asfaltovou penetrační emulzí, bude osazeno nové oplechování okapní hrany z pozinkovaného ocel. plechu s povrchovou úpravou. Bude provedena hydroizolace podlahy z oxidovaného asfaltového pásu tl. 3,5 mm s vložkou ze skleněné rohože a jemnozrnným minerálním posypem. Bude provedena důkladná izolace prostupů ponechaných ocelových sloupků průčelního zábradlí tribuny.

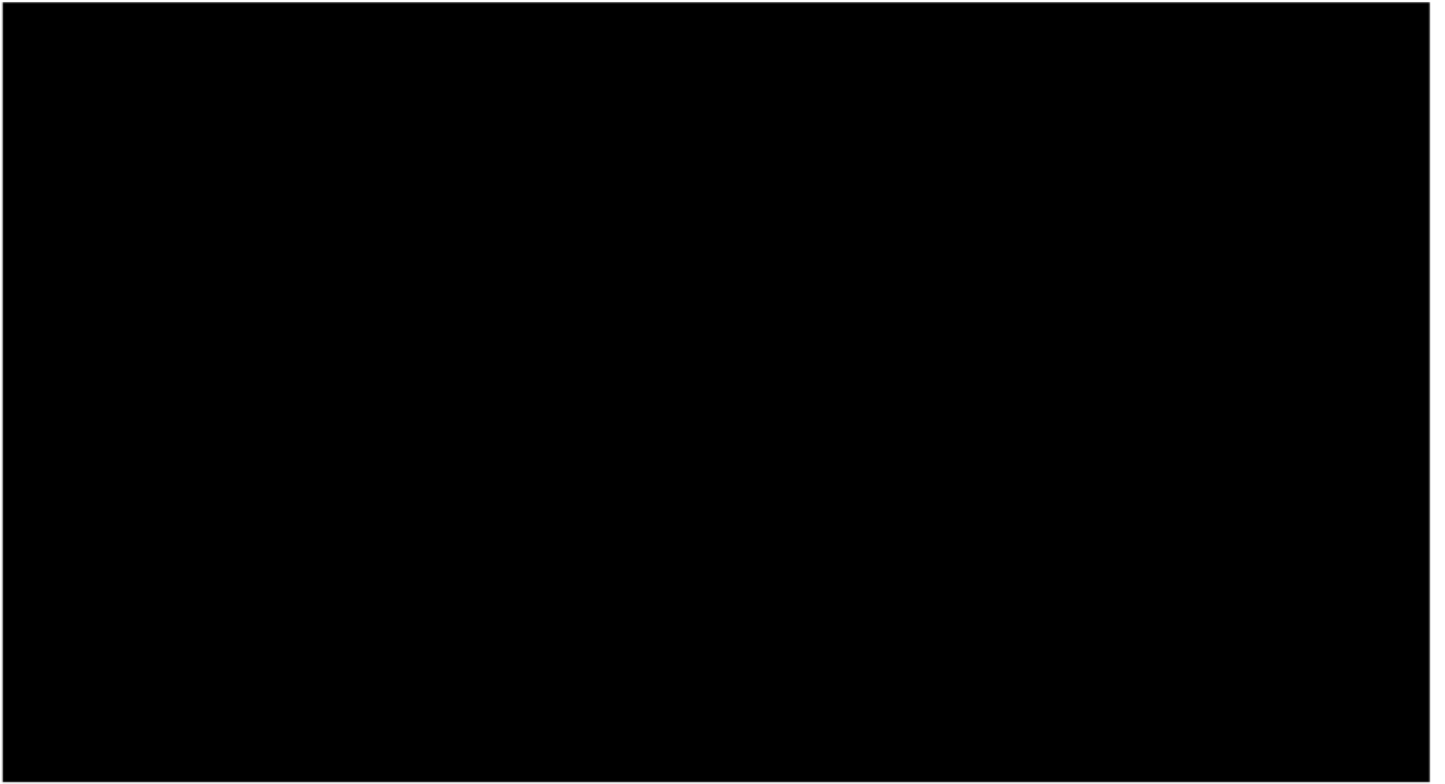
Podlaha s aplikovanou hydroizolací bude chráněna betonovou mazaninou v tl. 80 mm z prostého betonu se zvýšenými nároky na prostředí C 25/30. Mazanina bude vyztužena přidáním ocelových vláken (drátkobeton), zahlazena s poprášením cementem – gletována.

Zkorodovaná ocelová konstrukce průčelního zábradlí bude nahrazena novou ocelovou konstrukcí. Stavající ponechané ocelové sloupky tvaru T budou osazeny (přivařením) kotevními úhelníky 30x30x4x mm pro ukotvení jednotlivých polí zábradlí. Sloupky upravené kotevními úhelníky budou zbaveny od původních nátěrů opálením a ošetřeny základním a dvojitém krycím syntetickým nátěrem.

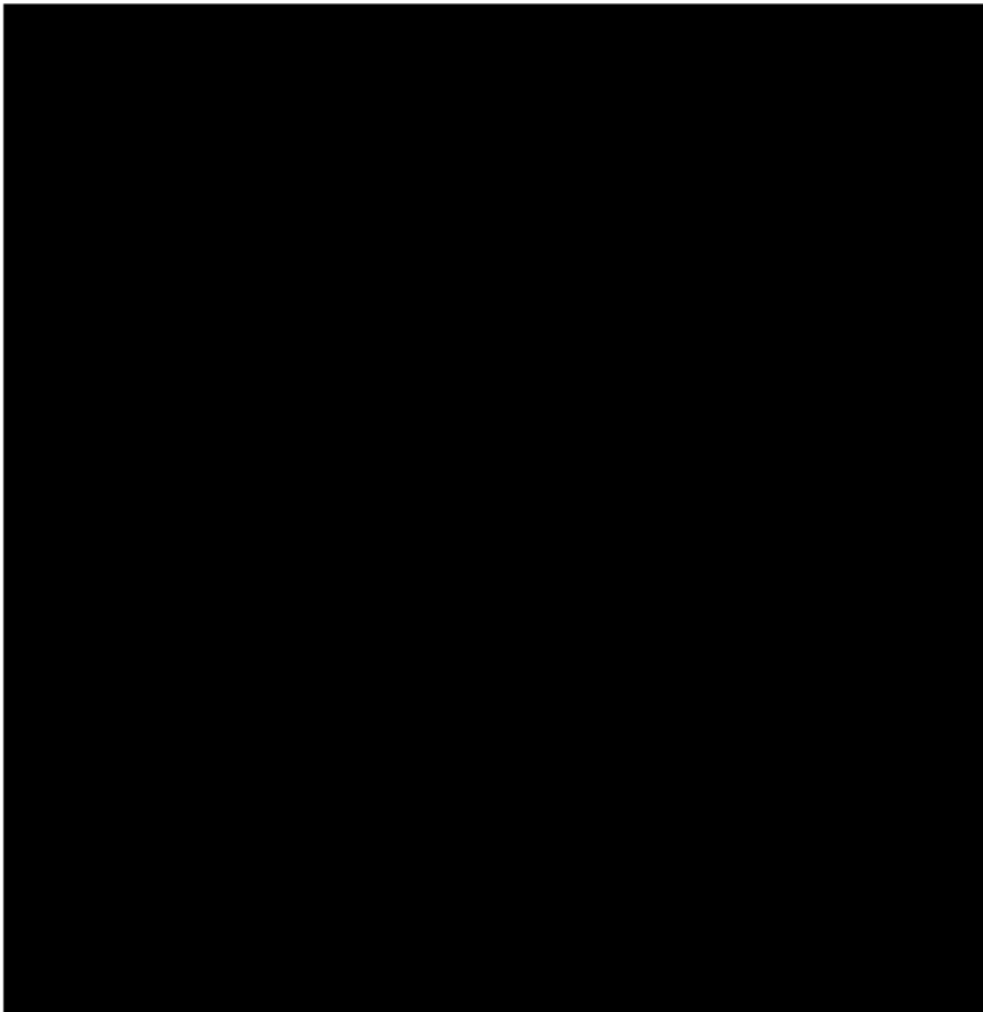
Díleňsky bude provedena výroba jednotlivých polí zábradlí z ocelových čtvercových profilů – jeklů 30x30x2, 25x25x2, 50x30x2 a 45x25x2 mm. Výplň z tyčoviny o průměru 12 mm. Výška zábradlí po osazení bude korespondovat z výškou navazujícího stávajícího zábradlí přístupového schodiště cca 1050 mm, maximální volný prostor mezi tyčemi výplně 120 mm. Zábradlí bude vyrobeno jako montované se zámků – čepy mezi jednotlivými poli. Ocelová konstrukce díleňsky vyrobeného zábradlí bude upravena pozinkováním.







Stávající korozí napadená ocelová konstrukce přístupového schodiště tribuny bude očištěna otryskáním pískem. Po očištění bude konstrukce schodiště ošetřena základním a dvojitým krycím syntetickým nátěrem.

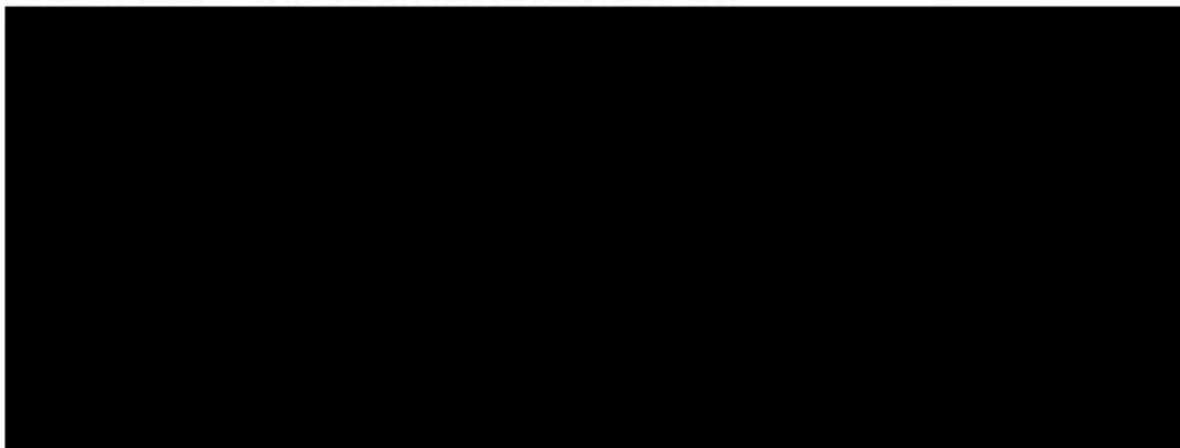


Doplňující stavební práce zahrnují výměnu jednoho nefunkčního okna objektu, opravu polykarbonátové výplně přístřešku lavice domácích a opravu opěrných stěn při průchodu zemních valů.

Stávající původní čtyřkřídlé kovové okno objektu 2400x2100 mm bude nahrazeno oknem z Al profilů, členění původní, všechna křídla otevíravá, obě ventilačky navíc výklopné. Horní ventilačka doplněna dálkovým pákovým ovladačem. Vnitřní parapet dřevotřískový s laminátovým povrchem, vnější pozinkovaný ocelový plech s povrchovou úpravou. Těsnění okenní spáry PT fólie + PP expanzní páska + vyplnění PU pěnou. Zednické začištění na straně interiéru a exteriéru.

Poškozená polykarbonátová výplň ocelové konstrukce přístřešku lavice domácích bude nahrazena komůrkovým polykarbonátem v tl. 8 mm.

Vlhkostí narušené omítky opěrných stěn při průchodu zemních valů budou otlučeny, bude provedeno zatření spár obnaženého zdiva. Provede se cementový postřik – špric a následně bude provedena dvouvrstvá sanační omítka (podkladní a jádrová) s potažením sanačním štukem. Vyzrálé omítky budou penetrovány o ošetřeny dvojnásobným silikonovým nátěrem.



#### **Oprava vodoinstalace a zařizovacích předmětů SO 001 :**

V místnosti sprch pro ženy bude provedena výměna části kanalizace pro stávající umyvadlo. Nejdříve bude provedena demontáž umyvadla a to včetně odpadního ventilu, zápachové uzávěrky (sifon) a připojovacího i odpadního kanalizačního potrubí.

Připojení umyvadla bude nově provedeno z kanalizačních polypropylénových (třívrstvý moderní odpadních systém s vysokou tuhostí) trub a tvarovek s hrdlovými spoji spojovaných pomocí pryžových kroužků. Kanalizace bude osazena do podomítkové rýhy, kotvená podle montážních pokynů výrobce. Rýhy s ukotvenými rozvody budou naplno zahozeny vápenocementovou maltou. **Stávající svodné potrubí od umyvadla bude řádně tlakově pročištěno!**

Dále bude provedena výměna stávajícího masážního boxu. Po odpojení a demontáži stávajícího masážního boxu bude provedeno osazení nového masážního boxu stejných parametrů. Masážní box má rozměry 90x90x215 cm a bude vybaven ruční sprchou s posuvnou tyčí, vícepolohová sprchová hlavice, ventilátor 8x zádová masážní tryska, sklopné sedátko, rádio, armatury, elektronické ovládaní světla. **Správnost a bezpečnost připojení masážního boxu k elektroinstalaci bude doloženo revizní zprávou!** Druhý masážní box bude před zahájením opravy řádně zakryt fólií proti prachu a poškození.



Dále bude provedena výměna stávajících revizních dvířek 20 x 30 cm. Revizní dvířka 20 x 30 cm budou bílé ZN. Revizní dvířka i rám budou z pozinkovaného plechu bíle lakovaného práškovou barvou RAL 9010. Rám bude z jednoho kusu. Osazení budou tak, aby nedošlo k vyvrácení dvířek při otevírání.



### **Obklady:**

Plocha stěny narušené opravou kanalizace a odstraněním odkladů bude srovnána vrstvou jádrové omítky. Stěna pod keramickým obkladem bude ošetřena hydroizolační stěrkou na adhezni můstek. Roh bude ošetřen těsnicí páskou k tekutým fóliím. Plocha stěny, kde bylo provedeno otlučení keramického obkladu, bude opravena keramickým koupelnovým obkladem (barva dle stávajícího obkladu), lepeným flexibilním lepidlem.

Po dokončení obkladů bude provedena kompletace umyvadla včetně vodovodní baterie, ventilů a zápachové uzávěrky (sifonu). Osazení umyvadla bude dokončeno úpravou jeho napojení sanitárním silikonem. Dále budou osazeny doplňky k umyvadlu (dávkovač tekutého mýdla, zásobník papírových ručníků, nástěnné zrcadlo).

### **Stavební práce na opravě SO 004 – běžecká a překážková dráha:**

Součástí areálu stadionu je běžecká dráha – ovál a překážková dráha. Obě dráhy jsou poplatné době vzniku, tedy se škvárovým povrchem sednutým o cca 100 mm oproti okrajovým obrubníkům a místy zarostlým travou. Součástí překážkové dráhy je 21 překážek, některé s dopadovými plochami, některé s plochami pro plazení. Dopadové plochy a plochy pro plazení jsou sednuté, během času různě doplňované nevhodným materiálem, místy zarostlé travou. Dřevěné prvky překážek jsou ztrouchnivělé.

Příprava plochy pro plazení bude provedena demontáží drátěné sítě. Následně bude u této plochy pro plazení a u všech dopadových ploch provedeno vybrání násypu stávajícího materiálu do hloubky 400 mm. Betonové obrubníky po obvodě těchto ploch budou vytrhány. Bude provedeno osazení nových obrubníků z recyklované pryže do betonového lože. Dopadové plochy budou doplněny praným štěrkem frakce 2-8 mm bez ostrých hran v mocnosti 400 mm. Plocha pro plazení bude doplněna bílým jemným vápenným pískem o stejné mocnosti 400 mm. Na ocelové trny plazící plochy bude provedeno natažení drátěné sítě z poplastovaného ocelového drátu o průměru 3 mm.

U překážky č. 1 bude provedena výměna dvou provazových žebříků. Původní žebříky budou nahrazeny žebříky z ocelového šestipramenného lanka průměru 6-8 mm, s dřevěnými bukovými madly a s napínáky jednotlivých lan.

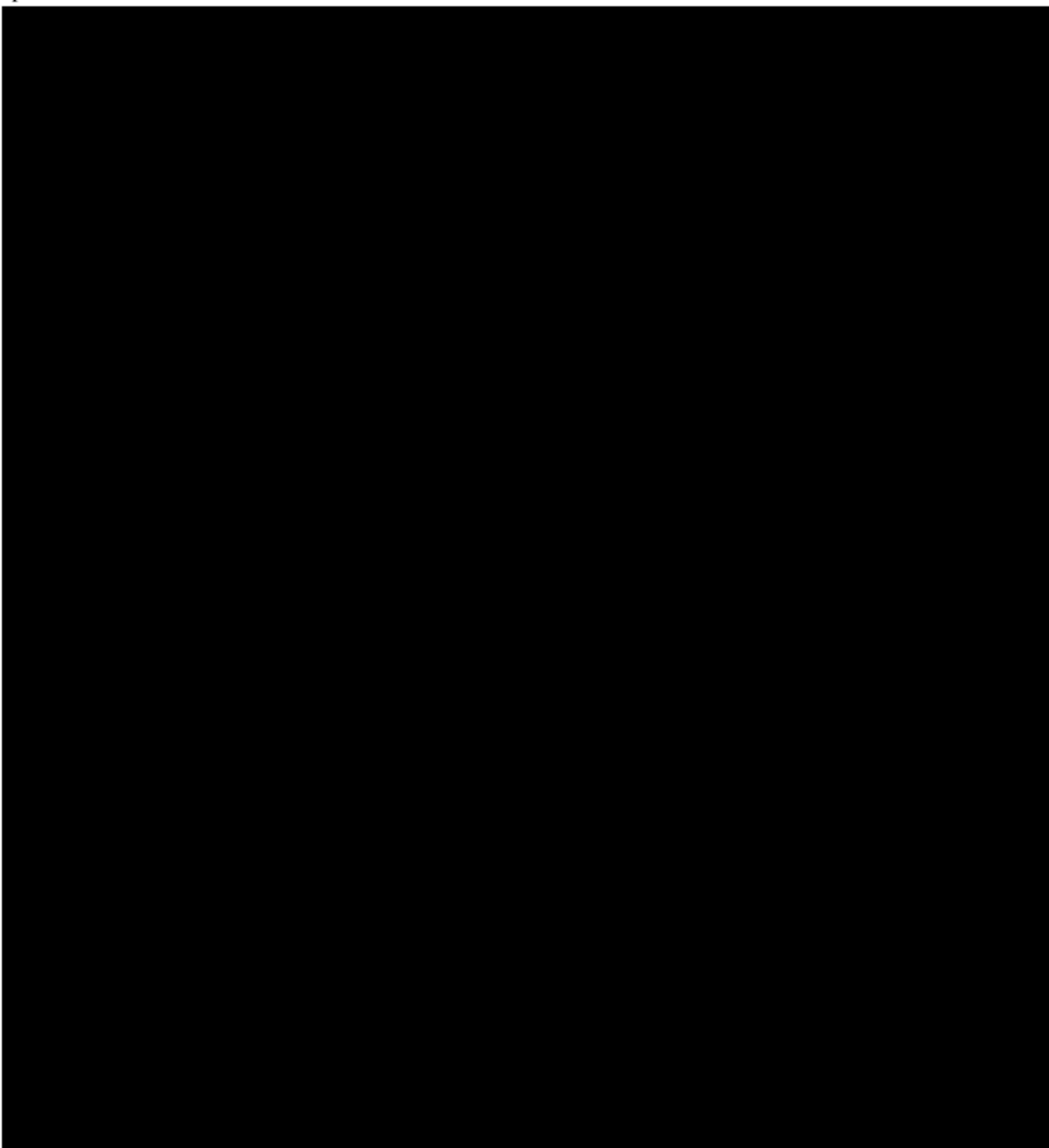
Dřevěné prvky překážek budou nahrazeny novými vysušenými na hodnotu 15%. Prvky budou hoblované, napuštěné dvojnásobným syntetickým biodním nátěrem a ošetřené dvojnásobným syntetickým lazurovacím nátěrem.

Lokální místa stávajících ocelových konstrukcí překážek narušené korozí budou obroušeny a ošetřeny syntetickým základním a dvojnásobným krycím nátěrem. Otevřené části ocelových konstrukcí budou uzavřeny plastovými záslepkami – víčky.

Zděné překážky – omítkové plochy budou prohlédnuty, nepřilnuté části budou otlučeny. Bude provedeno očištění všech ploch. Otlučené plochy budou doplněny cementovou omítkou. Zděné překážky budou upraveny sklovláknitým pletivem do tenkovrstvé hmoty a přetaženy aktivovaným štukem. Opravené omítkové plochy budou penetrovány a natřeny dvojnásobným silikonovým nátěrem. Hrany překážek budou označeny – natřeny bezpečnostním značením hran (černá - žlutá).

U průlezů překážky č.11 budou nově provedeny „plazící desky“ z betonové mazaniny C 25/30 s vyztužením KARI sítí 6x6/100x100 mm. Průlezy budou zahlazeny a poprášeny cementem – gletovány. Následně bude provedena penetrace a dvojnásobný epoxidový nátěr.

Pro překážku č.16 (zděný příkop) budou vyrobeny čtyři ocelové atypické zatluovací sloupky pro osazení prkenných zábran proti pádu v době nepoužívání překážkové dráhy. Úprava sloupků pozinkováním.



Stávající škvárové plochy běžeckého oválu a překážkové dráhy budou odpleveleny a rozrušeny. Dále bude provedeno doplnění speciální směsi škváry pro lehkootletická zařízení do úrovně stávajících betonových obrubníků v mocnosti cca 100 mm s rozprostřením a vibračním válcováním.

#### **Úklid, likvidace odpadů:**

Po dokončení všech prací budou prostory dotčené realizací opravy uklizeny. Bude provedeno odstranění zakrývacích fólií. Veškeré výplně otvorů budou oboustranně vyčištěny – omyty, dále bude provedeno vyčištění – omytí podlah.

Případné zařízení staveniště (prostor vymezený pro kontejnery na stavební odpad, plochy pro meziskládku materiálu apod.) vně objektu bude odstraněno. Plochy zařízení staveniště budou vyčištěny.

Veškeré vzniklé odpady ze stavebních oprav a instalačních prací budou likvidovány odvozem na skládku k tomu určenou.

Druhotné suroviny, které se vyskytnou v průběhu realizace, zůstávají majetkem objednatele. Kovový odpad bude dodavatelem zvážen a odvezen na místo určené zadavatelem (Kasárna kpt. Jasioka Žatec CE 04-28-01).

**Podmiňující předpoklady:**

Je třeba dodržet všechny požadavky pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při stavebních pracích. Práce budou prováděny uvnitř vojenského areálu a za plného provozu.

**Poznámka:**

Požadované standardy provedení a standardy použitých výrobků a konstrukcí jsou specifikovány ve výkazu výměr a to uvedením konkrétního výrobku s požadovanými standardními vlastnostmi. Těmito konkrétními výrobky je definován minimální požadovaný standard a v cenové nabídce dodavatele mohou být tyto výrobky nahrazeny i výrobky nebo technologiemi jinými, minimálně však se stejnými standardními vlastnostmi. Změny technologií, případně výrobků za jiné, předem neuvedené v nabídce dodavatele, jsou bez předchozího projednání a souhlasu osob vykonávajících na stavbě technický dozor nepřípustné.

V Žatci dne 29. 6. 2022

vypracoval:



stavební technik Provozního střediska 0429 Žatec

**MINISTERSTVO OBRANY ČR**  
**AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM**  
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60 162 694  
**Provozní středisko 0429, Lva Tolstého 969, Žatec PSČ 438 01**

---

Ev.č.: SpMo 35704/2022-6440

Příloha číslo: 2  
Počet listů: 22

## **Cenová nabídka**

Akce: **PS 0429 – Stavební práce na opravě SO 001, 004, oprava vodoinstalace, topení a zařizovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec**

Vojenský areál : 04-28-53

Stavební objekt : 001 - Tribuna, zastřešení tribuny, bud. pro tělovýchovu  
004 - Překážková dráha

Investor : Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Hradební 772/12  
PRAHA 1

Vypracoval:

Datum:

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 91-04-28-53-01,02,03

**Stavba:** PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnouSO 001,Stadion Flora Žatec

KSO:  
Místo: Stadion Flora Žatec

CC-CZ:  
Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel:  
ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ: 60162694  
DIČ: CZ60162694

Uchazeč:  
STAVMAX Group s.r.o.

IČ: 06080090  
DIČ: CZ06080090

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ: 60162694  
DIČ: CZ60162694

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **2 095 583,41**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>2 095 583,41</b>	<b>440 072,52</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

---

**Cena s DPH** **2 535 655,93**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 91-04-28-53-01,02,03

**Stavba:** PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnouSO 001,Stadion Flora Žatec

Místo: **Stadion Flora Žatec**

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant:

Uchazeč: STAVMAX Group s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec-

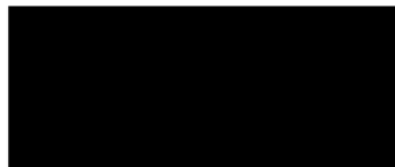
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

2 095 583,41

2 535 655,93

91-04-28-53-01 Stavební práce na opravě SO 001, Stadion Flora Žatec  
91-04-28-53-02 Oprava vodoinstalace,topení a zařizovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec  
91-04-28-53-03 Stavební práce na opravě SO 004, Stadion Flora Žatec





# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnouSO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-01 - Stavební práce na opravě SO 001, Stadion Flora Žatec**

KSO:

Místo: Stadion Flora Žatec

Zadavatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Uchazeč:

STAVMAX Group s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: dd.mm.rrrr

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

IČ:

06080090

DIČ:

CZ06080090

IČ:

DIČ:

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

**Cena bez DPH**

DPH základní  
snížená

**Cena s DPH**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnouSO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-01 - Stavební práce na opravě SO 001, Stadion Flora Žatec**

Místo: Stadion Flora Žatec

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant:

Uchazeč: STAVMAX Group s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM  
Praha-PS 0429  
Žatec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny

764 - Konstrukce klempířské

765 - Krytina skládaná

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnou SO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-01 - Stavební práce na opravě SO 001, Stadion Flora Žatec**

Místo: Stadion Flora Žatec

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant:

Uchazeč: STAVMAX Group s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM  
Praha-PS 0429  
Žatec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	9,000		
	VV		2*(2,4+2,1)			9,000	
2	K	622121101	Zatření spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m2	28,260		
	VV		2*((3,8+8,0+1,4+2,5)*0,9)			28,260	
	VV		opěrné stěny při průchodu valů				
3	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	28,260		
	VV		28,26			28,260	
	VV		ditto zatření spár ...				
4	K	622324411	Omítka sanační vnějších ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	28,260		
	VV		28,26			28,260	
	VV		ditto zatření spár ...				
5	K	622325121	Omítka sanační vnějších ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	28,260		
	VV		28,26			28,260	
	VV		ditto zatření spár ...				
6	K	622328231	Potažení vnějších ploch sanačním štukem tloušťky do 3 mm stěn	m2	28,260		
	VV		28,26			28,260	
	VV		ditto zatření spár ...				
7	K	631311214	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	2,304		
	VV		32,0*0,9*0,08			2,304	
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí				
8	K	631319021	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 50 do 80 mm (40 kg/m3)	m3	2,304		
	VV		2,304			2,304	
	VV		ditto mazanina tl přes 50 ...				
9	K	631319202	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení ocelovými vlákny (drátkobeton) objemové vyztužení 20 kg/m3	m3	2,304		
	VV		2,304			2,304	
	VV		ditto mazanina tl přes 50 ...				
10	K	632450121	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	28,800		
	VV		32,0*0,9			28,800	
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí				
11	K	641941812	Osazování rámu kovových okenních na montážní pěnu, o ploše bez sdružených dveří nebo se sdruženými dveřmi přes 4 do 10 m2	kus	1,000		
	VV		1			1,000	
	VV		ošetřovna				
12	M	55341101R	atypické čtyřkřídlé okno Al 2400x2100 mm, členění horizont.2/3+1/3,vertikál1/3+2/3,4/5+1/5, křídla otevíravá-výklopná,eloxované (stříbrné) profily,pozink.ocel.výztuhy,izol.dvojsklo Umax=1,2 Wm-2K-1,ventilace s pákovým ovladačem	ks	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				
13	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2,304		
	VV		32,0*0,9*0,08				2,304
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí				
14	K	968072357	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,040		
	VV		2,4*2,1				5,040
	VV		ošetřovna				
15	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m <sup>2</sup>	28,260		
	VV		2*((3,8+8,0+1,4+2,5)*0,9)				28,260
	VV		opěrné stěny při průchodu valů				
D 997			<b>Přesun sutě</b>				
16	K	997006511	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t	7,724		
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,724		
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	208,578		
	VV		(7,724-0,061-0,502-0,03)*29				206,799
	VV		na skládku 29 km (30 km celkem)				
	VV		(0,061+0,502+0,03)*3				1,779
	VV		kce ocelové na místo určení v Žatci 3 km (4 km celkem)				
	VV		Součet				208,578
19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,665		
	VV		0,252+1,413				1,665
20	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,030		
	VV		0,03				0,030
21	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,050		
22	K	997013847	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového s obsahem dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01	t	0,317		
23	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	5,069		
	VV		5,069				5,069
24	K	997013913R	Železná, ocelová a litinová kce pro odvoz do sběrných surovin	t	0,593		
	VV		0,061+0,502+0,03				0,593
D 998			<b>Přesun hmot</b>				
25	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	8,416		
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>				
D 712			<b>Povlakové krytiny</b>				
26	K	712311111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem suspensí asfaltovou	m <sup>2</sup>	28,800		
	VV		32,0*0,9				28,800
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí				
27	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	14,400		
	VV		28,8*0,5 *Přepočtené koeficientem množství				14,400
28	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m <sup>2</sup>	28,800		
	VV		32,0*0,9				28,800
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	28,800		
	VV		32,0*0,9				28,800
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí				
30	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	33,566		
	VV		28,8*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství				33,566
31	K	712341718	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP ostatní činnosti při pokládání pásů (materiál ve specifikaci) zaizolování prostupů střešní rovinou hranatý průřez, vnitřní plochy do 0,09 m2	kus	24,000		
	VV		24				24,000
	VV		sloupky čelního zábradlí tribuny				
32	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	6,000		
	VV		24*0,25				6,000
33	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,263		
	D	764	Konstrukce klempířské				
34	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do sutí, v krytině povlakové	m	32,000		
	VV		32,0				32,000
	VV		okapní hrana podlahového pruhu tribuny při čelním zábradlí				
35	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí	m	2,400		
36	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm	m	35,200		
	VV		32,0*1,1				35,200
37	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	2,400		
38	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,112		
	D	765	Krytina skládaná				
39	K	765142001	Montáž krytiny z polykarbonátových desek rovných komůrkových na kovovou konstrukci	m2	18,800		
	VV		18,8				18,800
	VV		ditto demontáž krytiny z polykarbonát. ... přístřešek domácích				
40	M	28318930	šroub samovrtný s gumovou podložkou 6,3x50mm	100 kus	1,030		
	VV		1*1,03 'Přepočtené koeficientem množství				1,030
41	M	28318595	těsnění spodní 30mm pro PC komůrkové desky	m	64,066		
	VV		5*6,0+9*(1,2+1,6)+2*2,0+6*0,5				62,200
	VV		62,2*1,03 'Přepočtené koeficientem množství				64,066
42	M	28318716	deska komůrková PC čirá tl 8mm	m2	19,364		
	VV		18,8*1,03 'Přepočtené koeficientem množství				19,364
43	K	765142801	Demontáž krytiny z polykarbonátových desek rovných z kovové nebo dřevěné konstrukce	m2	18,800		
	VV		6,0*(1,2+1,6)+2*0,5*2,0				18,800
	VV		přístřešek domácích				
44	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,051		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
45	K	766441823	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2000 mm	kus	1,000		
46	K	766629551R	Těsnění okenní spáry, ostění+nadpraží, PT fólie+PP expanzní páska+vyplnění spáry PU pěnou	m	6,600		
	VV		2,1+2,4+2,1				6,600
47	K	766629552R	těsnění okenní spáry-parapet, PT fólie+PP expanzní páska+vyplnění spáry PU pěnou	m	2,400		
	VV		2,4				2,400
48	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	M	60794100	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 150mm	m	2,400		
50	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010		
D 767			Konstrukce zámečnické				
51	K	767161813	Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	31,400		
	VV		20*1,26+2*1,68+2,08+0,76		31,400		
	VV		čelní tribunové zábradlí				
52	K	767163111R	Montáž kompletního kovového zábradlí přímého z dílců v rovině (na rovné ploše) kotveného do ocelové konstrukce	m	31,200		
53	M	13010012	tyč ocelová kruhová jakost S235JR (11 375) D 12mm	t	0,161		
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 0,93 kg/m		0,161		
	VV		(20*10+17+2*13+5)*0,7*0,00093				
	VV		tyčová ocel průměru 12 mm (vertikální výpň mezi horizontálními profily dílců zábradlí, osově max 120 mm)				
54	M	14550226	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 30x30x2mm	t	0,116		
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 1,73 kg/m		0,106		
	VV		2*(20*1,26+2,08+2*1,68+0,76)*0,00168		0,010		
	VV		2*(20+1+2+1)*0,12*0,00168				
	VV		čtvercový jekl 30x30x2 mm (dolní a horní horizontální profil+distanční vertikální profily madla dílců zábradlí)		0,116		
	VV		Součet				
55	M	14550220	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 25x25x2mm	t	0,010		
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 1,38 kg/m		0,010		
	VV		2*24*0,16*0,00136				
	VV		čtvercový jekl 25x25x2 mm (čepy pro spojení dílců zábradlí)				
56	M	14550136	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 50x30x2mm	t	0,072		
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 2,4 kg/m		0,072		
	VV		(20*1,26+2,08+2*1,68+0,76)*0,00229				
	VV		obdelníkový jekl 50x30x2 mm (madlo dílců zábradlí)				
57	M	14550126R	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 40x25x2mm	t	0,008		
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 2,01 kg/m		0,008		
	VV		24*0,16*0,00204				
	VV		obdelníkový jekl 45x25x2 mm (čepy madla dílců zábradlí)				
58	M	30925251	šroub metrický celozávit DIN 933 8.8 BZ M8x60mm	100 kus	1,000		
59	M	31111004	matice přesná šestihránná Pz DIN 934-8 M8	100 kus	1,000		
60	M	31120004	podložka DIN 125-A ZB D 8mm	100 kus	1,000		
61	K	767193802	Demontáž větracích mechanismů pákových	kus	1,000		
62	K	767620718	Montáž oken zdvojených ostatní práce montáž kování pákového uzávěru	kus	1,000		
63	M	54913110	kování - uzávěr ventilační okenní pákový typ K301 11155	kus	1,000		
64	K	767995152R	Z+M atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	5,340		
	VV		25*2*0,06*1,78		5,340		
	VV		konzoly sloupků pro osazení dílců zábradlí 25x 2x L30x30x4 dl.0,06 m				
65	K	767995901R	Žárové pozinkování ocelových konstrukcí ponořením	kg	377,000		
	VV		161+116+20+72+8		377,000		
	VV		dílce zábradlí				
66	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,383		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
67	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,000		
	VV		24*(0,03+0,01+0,065+0,1+0,03+0,065+0,01+0,065)*1,0		9,000		
	VV		sloupky čelního zábradlí tribuny				
68	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	153,234		
	VV		9,0+24*(4*0,03)*0,06		9,173		
	VV		stávající sloupky zábradlí (dtto odstranění nátěrů ...)+konzoly dílců zábradlí				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
	VV		112,9+31,161		144,061			
	VV		dtto provedení otryskání ... schodiště tribúny					
	VV		Součet		153,234			
69	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	153,234			
	VV		9,173		9,173			
	VV		dtto základní jednonásobný ...					
	VV		112,9+31,161		144,061			
	VV		dtto provedení otryskání ... schodiště tribúny					
	VV		Součet		153,234			
70	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	153,234			
	VV		9,173		9,173			
	VV		dtto základní jednonásobný ...					
	VV		112,9+31,161		144,061			
	VV		dtto provedení otryskání ... schodiště tribúny					
	VV		Součet		153,234			
71	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	28,260			
	VV		28,26		28,260			
	VV		dtto zatření spár ...					
72	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	28,260			
	VV		28,26		28,260			
	VV		dtto zatření spár ...					
73	K	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m2	28,800			
	VV		32,0*0,9		28,800			
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí					
74	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	28,800			
	VV		32,0*0,9		28,800			
	VV		podlahový pás tribuny u čelního zábradlí					
D		789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení					
75	K	789222122	Provedení otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání třídy II stupeň zrezivění B, stupeň přípravy Sa 2½	m2	112,900			
	VV		2*1,5*(2,7+4,5+1,5+2,1)		32,400			
	VV		plech stupňů a podest tl.6 mm					
	VV		(9+5+5)*(1,5+0,3+1,5+0,3)*(0,05+0,05+0,05)		10,260			
	VV		(2*(1,5+1,5+1,5+1,5)+(1,5+2,1+1,5+2,1))*(0,05+0,05+0,05)		2,880			
	VV		ztužící L 50x50x5 mm stupňů a podest					
	VV		2*3,14*0,021*(12*1,0+2*(3,15+1,5+1,75)+1,5+1,78+2,1+1,72)		27,447			
	VV		2*3,14*0,018+2*(2*(3,15+1,5+1,75)+1,5+1,78+2,1+1,72)		39,913			
	VV		2*3,14*0,008*(2*(24+14+14)+14+14+18+16)*0,7					
	VV		zábradlí z trubek a tyčí průměru 0,42 -0,36-0,16 mm					
	VV		tribúnové schodiště					
	VV		Součet		112,900			
76	M	42118101	materiál tryskací (ostrohranný tvrdý písek)	t	2,145			
	VV		112,9*0,019 *Přepočtené koeficientem množství		2,145			
77	K	789223122	Provedení otryskání povrchů ocelových konstrukcí suché abrazivní tryskání třídy III stupeň zrezivění B, stupeň přípravy Sa 2½	m2	31,161			
	VV		2*3,14*0,08*(1,45+2,35)+2*3,14*0,054*(3,3+3,3)		4,147			
	VV		sloupky podest ocel.trubky průměru 160-108 mm					
	VV		2*(3,15+1,5+1,5+1,75+1,5+1,5+1,78+2,1+1,5+1,5+1,5+1,5)*(0,18+0,075+0,07+0,18+0,07+0,075)		27,014			
	VV		schodnice a roznášecí prvky pro opění sloupku UPE 180					
	VV		schodiště tribúny					
	VV		Součet		31,161			
78	M	42118101	materiál tryskací (ostrohranný tvrdý písek)	t	0,499			
	VV		31,161*0,016 *Přepočtené koeficientem množství		0,499			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnouSO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-02 - Oprava vodoinstalace,topení a zařizovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec**

KSO:

Místo: Stadion Flora Žatec

CC-CZ:

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Uchazeč:

STAVMAX Group s.r.o.

IČ:

06080090

DIČ:

CZ06080090

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Poznámka:

Cena bez DPH

DPH základní  
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnouSO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-02 - Oprava vodoinstalace,topení a zařizovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec**

Místo: Stadion Flora Žatec

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant:

Uchazeč: STAVMAX Group s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM  
Praha-PS 0429  
Žatec: [REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

741 - Elektroinstalace - silnoproud

781 - Dokončovací práce - obklady

784 - Dokončovací práce - malby a tapety



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnou SO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-02 - Oprava vodoinstalace,topení a zařizovacích předmětů výměnou SO 001, Stadion Flora Žatec**

Místo: Stadion Flora Žatec

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant:

Uchazeč: STAVMAX Group s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
1	K	612315101	Vápenná omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,800		
2	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	1,740		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
3	K	974029143	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 70 mm a šířky do 100 mm	m	1,800		
4	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	1,740		
D	997		Přesun sutě				
5	K	997006511	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t	0,261		
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,261		
7	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	7,517		
vv			(0,261+0,001+0,001)*29		7,511		
vv			na skládku 29 km (30 km celkem)				
vv			(0,001+0,001)*3		0,006		
vv			kce ocelové na místo určení v Žatci 3 km (4 km celkem)				
vv			Součet		7,517		
8	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,117		
vv			0,029+0,088		0,117		
9	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,005		
vv			0,004+0,001		0,005		
10	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	0,137		
vv			0,118+0,019		0,137		
11	K	997013913R	Železné, ocelové a litinové kce pro odvoz do sběrných surovin	t	0,002		
vv			0,001+0,001		0,002		
D	998		Přesun hmot				
12	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,096		
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	711191011	Provedení nátěru adhezivního můstku na ploše svislé S	m2	1,740		
	VV		(0,8*1,8)+(0,6*0,6-0,06)		1,740		
14	M	58581220	můstek adhezivní pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	0,220		
	VV		1,74*0,1265 'Přepočtené koeficientem množství		0,220		
15	K	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrka na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu	m2	1,740		
16	M	24551275	stěrka minerální hydroizolační 2-složková cementem pojená	kg	1,740		
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 1,75 kg/m2				
17	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrka doplňků vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčné spáry	m	1,400		
	VV		0,8+0,6		1,400		
18	M	58581254	stěrka termoaktivní do interiéru	kg	1,470		
	VV		1,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,470		
19	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003		
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
20	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	1,800		
21	K	721175203	Plastové potrubí odhlučněné třívrstvé připojovací DN 50 (včetně přechodu na stávající kanalizaci)	m	1,800		
22	K	721910922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	8,000		
23	K	721910932	Pročištění šikmého připojovacího potrubí do DN 100	m	6,500		
24	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,001		
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				
25	K	725210821.R001	Demontáž umyvadel s výtokovou armaturou	soubor	1,000		
26	K	725211603	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm (včetně - tmel silikonový sanitární, páska těsnící teflonová, mazivo montážní, prodloužení, uzávěrka zápachová umyvadlová s celokovovým kulatým designem a šrouby)	soubor	1,000		
27	K	725240811.R001	Demontáž ARTTEC box City včetně kompletního odpojení osvětlení, vody, kanalizace apod.	soubor	1,000		
28	K	725243111.R001	Sprchový masážní box, rozměry: 900x900x2150 mm, tónované bezpečnostní sklo, ALU rám, 8xmasážní tryska, horní sprcha, ruční sprcha s posuvným držákem, sklopné sedátko, osvětlení, rádio (např. ARTTEC box CITY), včetně montáže, připojení a el. revizní zábrany	soubor	1,000		
29	K	725291511.R001	Demontáž dávkovače tekutého mýdla (bez zachování funkčnosti)	soubor	1,000		
30	K	725291511.R002	Doplňky zařízení koupelen a záchodů dávkovač tekutého mýdla na 350 ml (včetně uchycení a montážních prvků)	soubor	1,000		
31	K	725291631.R001	Demontáž zásobníku papírových ručníků (bez zachování funkčnosti)	soubor	1,000		
32	K	725291631.R002	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků (včetně uchycení a montážních prvků)	soubor	1,000		
33	K	725291701	Zrcadlo nástěnné 500x800 mm, včetně kotevních prvků a montáže	soubor	1,000		
34	K	725291701.R001	725291701.R001	soubor	1,000		
35	K	725810811.R001	Demontáž rohových ventilů s filtrem (bez zachování funkčnosti)	kus	2,000		
36	K	725813111.R001	Ventil rohový s filtrem bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2 (včetně prodloužení, růžice plochá, instalatérský len a montáže)	soubor	2,000		
37	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000		
38	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" (včetně výpustí)	kus	1,000		
	VV		"sprcha ženy" 1		1,000		
39	M	55143991.R001	baterie umyvadlová stojánková s výpustí, chrom (keramická kartuš) včetně připojovacích pancéřových hadiček	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32 (nesmí být použita flexi uzávěrka) včetně montáže a připojení	kus	1,000		
		vv	"sprcha ženy" 1		1,000		
41	K	725861101.R001	Demontáž zápachové uzávěrky pro umyvadla DN 32 (bez zachování funkčnosti)	kus	1,000		
		vv	"sprcha ženy" 1		1,000		
42	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,063		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				
43	K	741390942	Výměna součástí spotřebičů s demontáží poškozených součástí a namontováním nových a s konečným vyzkoušením trubíc zářivkových u svítidel uzavřených	kus	50,000		
44	M	34751014.R001	zářivka 36 W, třída energetické účinnosti A, teplá bílá	kus	50,000		
		vv	"04-28-01" 50		50,000		
45	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				
46	K	781474116	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 25 do 35 ks/m2 (včetně lepidla a spárovací hmoty)	m2	1,740		
47	M	59761038	obklad keramický hladký přes 25 do 35ks/m2	m2	1,914		
		vv	1,74*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,914		
48	K	781491821	Demontáž revizních dvířek	kus	1,000		
49	K	781493610	Montáž revizních dvířek včetně montážních prvků a příslušenství	kus	1,000		
50	M	56245721.R001	revizní dvířka z pozinkovaného plechu, barva bílá RAL 9010, 200x300mm včetně rámu	kus	1,000		
51	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,029		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				
52	K	784171111	Zakrytí sprchových koutů v místnostech v do 3,80 m včetně pozdějšího odkrytí	m2	2,675		
		vv	1,256*2,13		2,675		
53	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	2,809		
		vv	2,675*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,809		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnou SO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-03 - Stavební práce na opravě SO 004, Stadion Flora Žatec**

KSO:

Místo: Stadion Flora Žatec

Zadavatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Uchazeč:

STAVMAX Group s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: dd.mm.rrrr

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

IČ:

06080090

DIČ:

CZ06080090

IČ:

DIČ:

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

**Cena bez DPH**

DPH základní  
snížená

**Cena s DPH**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnouSO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-03 - Stavební práce na opravě SO 004, Stadion Flora Žatec**

Místo: Stadion Flora Žatec

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant:

Uchazeč: STAVMAX Group s.r.o.

Zpracovatel:

ČR MO,zast.AHNM  
Praha-PS 0429  
Žatec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

### HSV - Práce a dodávky HSV

- |  |
|--|
| 1 - Zemní práce                                |
| 2 - Zakládání                                  |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              |
| 4 - Vodorovné konstrukce                       |
| 5 - Komunikace pozemní                         |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        |
| 997 - Přesun sutě                              |
| 998 - Přesun hmot                              |

### PSV - Práce a dodávky PSV

- |                                  |
|----------------------------------|
| 762 - Konstrukce tesařské        |
| 767 - Konstrukce zámečnické      |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0429-Stavební práce na opravě SO 001,004,oprava vodoinstalace,topení a zař.předmětů výměnou SO 001,Stadion Flora Žatec

Objekt:

**91-04-28-53-03 - Stavební práce na opravě SO 004, Stadion Flora Žatec**

Místo: Stadion Flora Žatec

Datum: dd.mm.rrrr

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant:

Uchazeč: STAVMAX Group s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM  
Praha-PS 0429  
Žatec- [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	113107112	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžkého, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2		2,050	
	VV		1,5*0,75+(1,1+0,75)*0,5			2,050	
	VV		překážka č.11 průlez				
2	K	113107136	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2		2,050	
	VV		1,5*0,75+(1,1+0,75)*0,5			2,050	
	VV		překážka č.11 průlez				
3	K	113204111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m		67,800	
	VV		2*(4,0+3,6)+2*3,6+2*3,6+(5,6+1,0+1,0)+2*5,6+3,6+2*(4,3+3,6)			67,800	
	VV		překážka č.1,4,5,8,13,14,17				
4	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v horně třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3		75,232	
	VV		(4,0+21,4+8,0+3,5+4,3)*3,6*0,4+(3,1+4,0)*5,6*0,4			75,232	
	VV		překážky č.1,4,5,14,17+8,13				
5	K	183402131	Rozrušení půdy na hloubku přes 50 do 150 mm souvislé plochy přes 500 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2		3 451,274	
	VV		3451,274			3 451,274	
	VV		dtto udržování krytých ploch ... běžecká a překážková dráha				
D	2		Zakládání				
6	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze šterkopisku netříděného	m3		0,205	
	VV		(1,5*0,75+(1,1+0,75)*0,5)*0,1			0,205	
	VV		překážka č.11 průlez				
7	K	273321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3		0,308	
	VV		(1,5*0,75+(1,1+0,75)*0,5)*0,15			0,308	
	VV		překážka č.11 průlez				
8	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t		0,011	
	VV		(2,0*0,75+2,0*0,5)*0,00444			0,011	
	VV		překážka č.11 průlez KARI síť 6x6/100x100				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
9	K	33895151R	Osazení krytek(víček) - ucpávek sloupků z ocelových trubek do průměru 110 mm	ks		10,000	
	VV		10			10,000	
	VV		překážka č.20 - průměr trubek cca 60 mm				
D	4		Vodorovné konstrukce				
10	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2		1,845	
	VV		(1,6+0,75+1,6+0,85+0,5+0,85)*0,3			1,845	
	VV		překážka č.11 průlez				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	1,845		
12	K	429943117	Údržba chmelnicové konstrukce výměna prvků stropní sítě záhonového drátu bez převazu, průměru do 5,5 mm	m	184,590		
	VV		(3*6*3,3+7*3,6+4*6*3,8)*1,05		184,590		
	VV		překážka č.4 drát poplastovaný o průměru 3 mm				
13	K	429945114	Údržba chmelnicové konstrukce vyrovnaní konstrukce při opravě nebo údržbě vypnutím záhonového drátu, délky přes 160 m	kus	1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		překážka č.4				
	D	5	Komunikace pozemní				
14	K	589116116	Kryt ploch pro tělovýchovu jednovrstvový nebo dvouvrstvový s rozprostřením hmot, vlhčením a zhutněním škvárový nebo struskový, o tl. přes 50 do 100 mm	m2	3 451,274		
	VV		3451,274		3 451,274		
	VV		ditto udržování krytých ploch ... běžecká a překážková dráha včetně hutnění a kropení				
15	K	589117116	Udržování krytých ploch pro tělovýchovu škvárových nebo struskových, tloušťky přes 50 do 100 mm	m2	3 451,274		
	VV		1568,889+1882,385		3 451,274		
	VV		běžecká a překážková dráha				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
16	K	622142001	Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	167,956		
	VV		167,956		167,956		
	VV		ditto očištění zdiva nebo betonu ... překážka č.8,11,14,15,16,18,21				
17	K	622321131	Potažení vnějších ploch štukem vápenocementovým, tloušťky do 3 mm stěn	m2	167,956		
	VV		167,956		167,956		
	VV		ditto očištění zdiva nebo betonu ... překážka č.8,11,14,15,16,18,21				
18	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdí a valů před započítáním oprav ručně	m2	167,956		
	VV		(3,6*(3,1+0,35+3,25)+2*(3,1*(1,2+0,35)/2))+(3,6*(0,75+1,1+0,75)+2*1,1*0,75)+(3,6*(1,8+1,0+1,6+1,8)+2*2,0*2,0)+(3,6*(1,1+0,3+1,1)+2*1,1*0,3)		79,915		
	VV		(3,6*(2,0+3,5+2,0)+2*3,5*2,0+2*(3,96+3,5)*0,18)+(3,6*(1,95+0,26+1,95)+2*1,95*0,26)+(3,6*(2*(1,05+0,3+1,05)+1,25+0,3+1,25)+2*1,05*0,3+1,25*0,3)		88,041		
	VV		překážka č.8,11,14,15,16,18,21				
	VV		Součet		167,956		
19	K	628332121	Oμίtka cementová zdí a valů zatřená na zdivu nebo na betonu hladká	m2	33,591		
	VV		167,956*0,2		33,591		
	VV		ditto očištění zdiva nebo betonu ... 20%				
20	K	631319023	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 120 do 240 mm (10 kg/m3)	m3	0,308		
	VV		(1,5*0,75+(1,1+0,75)*0,5)*0,15		0,308		
	VV		překážka č.11 průlez				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
21	K	916371122	Zahradní obrubník z recyklované pryže položený svisle nebo vodorovně na jakýkoliv podklad, s lepenými spoji, barva barevná - červená	m	67,800		
	VV		2*(4,0+3,6)+2*3,6+2*3,6+(5,6+1,0+1,0)+2*5,6+3,6+2*(4,3+3,6)		67,800		
	VV		překážka č.1,4,5,8,13,14,17 například GELPO,Intertech Plus				
22	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	5,933		
	VV		67,8*0,25*0,35		5,933		
	VV		ditto zahradní obrubních ... překažky č.1,4,5,8,13,14,17				
23	K	936009122	Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti tloušťky 40 cm z písku	m2	30,816		
	VV		21,4*3,6*0,4		30,816		
	VV		překážka č.4 bílý jemný vápennopískový písek				
24	K	936009123	Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti tloušťky 40 cm z kačírku	m2	44,416		
	VV		(4,0+8,0+3,5+4,3)*3,6*0,4+(3,1+4,0)*5,6*0,4		44,416		
	VV		překážky č.1,5,8,13,14,17+8,13 praný štěrť frakce 2-8 bez ostrých hran				



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	936173112	Osazení doplňkových ocelových konstrukcí na konstrukcích zdí a valů o hmotnosti jednotlivé přes 20 do 50 kg	kus	2,000		
	VV		2				2,000
	VV		překážka č.1-provazový žebřík				
26	M	31452106	lano ocelové šestipramenné Pz 6x19 drátů D 8,0mm	m	24,000		
	VV		2*2*6,0				24,000
27	M	31452181	svorka lanová Pz D 8mm	kus	44,000		
	VV		2*2*11				44,000
28	M	31197012	napínák lanový oko-hák Zn bílý M10	kus	4,000		
	VV		2*2				4,000
29	M	61233201R	dřevěné bukové madlo provazového žebříku 45x45x600 mm se sraženými hranami a otvory pro navlečení, lazurované	kus	18,000		
	VV		2*9				18,000
30	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 10 do 20 %	m2	167,956		
	VV		167,956				167,956
	VV		ditto očištění zdiva nebo betonu ... překážka č.8,11,14,15,16,18,21				
	D	997	Přesun sutě				
31	K	997006511	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením do 100 m	t	6,843		
32	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,843		
33	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	198,447		
	VV		6,843*29				198,447
	VV		na skládku 29 km (30 km celkem)				
34	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,680		
	VV		1,68				1,680
35	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1,160		
	VV		0,038+1,122				1,160
36	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	0,677		
37	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	0,615		
	D	998	Přesun hmot				
38	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m	t	776,589		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				
	D	762	Konstrukce tesařské				
39	K	762081011R	Umělé sušení řeziva na hodnotu 15%	m3	1,724		
	VV		(2*(8,8+2,0)+4*3,6+2*(5,0+5,0+5,0))*0,16*0,16				1,690
	VV		překážka č.7,13,19				
	VV		1,69*1,02 *Přepočtené koeficientem množství				1,724
40	K	762081410	Hoblování hraněného řeziva zabudovaného do konstrukce vícestranné hranoly	m2	47,827		
	VV		(2*(8,8+2,0)+4*3,6+2*(5,0+5,0+5,0))*4*0,16				42,240
	VV		překážky č.7,13,19				
	VV		2*3,6*0,45+2*(3,6+0,45)*0,03+2*3,6*0,26+2*(3,6+0,26)*0,03				5,587
	VV		překážky č.10,18				
	VV		Součet				47,827
41	K	762332133	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	66,000		
	VV		2*(8,8+2,0)+4*3,6+2*(5,0+5,0+5,0)				66,000
	VV		překážka č.7,13,19				
42	M	60512135	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 do dl 6m	m3	1,724		
	VV		(2*(8,8+2,0)+4*3,6+2*(5,0+5,0+5,0))*0,16*0,16				1,690

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		překážka 7,13,19				
	VV		1,69*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			1,724	
43	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	2,556		
	VV		3,6*0,45+3,6*0,26			2,556	
	VV		překážka č.10,18				
44	M	60516106	řezivo borové sušené tl 50mm	m3	0,079		
	VV		(3,6*0,45+3,6*0,26)*0,03			0,077	
	VV		překážka č.10,18				
	VV		0,077*1,02 'Přepočtené koeficientem množství			0,079	
45	K	762345811	Demontáž bednění a laťování k dalšímu použití sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi bednění střech rovných, obloukových z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	2,556		
	VV		3,6*0,45+3,6*0,26			2,556	
	VV		překážka č.10,18				
46	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,767		
	VV		(2*(8,8+2,0)+4*3,6+2*(5,0+5,0+5,0))*0,16*0,16			1,690	
	VV		překážka č.7,13,19				
	VV		((3,6*0,45)+(3,6*0,26))*0,03			0,077	
	VV		překážka č.10,18				
	VV		Součet			1,767	
47	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	66,000		
	VV		2*(8,8+2,0)+4*3,6+2*(5,0+5,0+5,0)			66,000	
	VV		překážka č.7,13,19				
48	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,029		
D 767			Konstrukce zámečnické				
49	K	767995152R	Z+M atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	80,000		
	VV		8*10			80,000	
	VV		osm atyp.trubkových sloupků s oky pro zaražení do země výšky 1,5 m pro zábrany pádu do překážky č.16				
50	K	767995901R	Žárové pozinkování ocelových konstrukcí ponořením	kg	80,000		
	VV		80			80,000	
	VV		osm atyp.trubkových sloupků s oky pro zaražení do země výšky 1,5 m pro zabránění pádu do překážky č.16				
51	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,800		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
52	K	783213021	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	47,827		
	VV		(2*(8,8+2,0)+4*3,6+2*(5,0+5,0+5,0))*4*0,16			42,240	
	VV		překážka č.7,13,19				
	VV		2*(3,6*0,45)+2*(3,6+0,45)*0,03+2*(3,6*0,26)+2*(3,6+0,26)*0,03			5,587	
	VV		překážka č.10,18				
	VV		Součet			47,827	
53	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	47,827		
54	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	3,000		
	VV		3,0			3,000	
	VV		části ocelov.kcí překážek				
55	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	3,000		
	VV		3			3,000	
	VV		části ocelov.kcí překážek				
56	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,000		
	VV		3,0			3,000	
	VV		části ocelov.kcí překážek				
57	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,000		
	VV		3,0			3,000	
	VV		části ocel.kcí překážek				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,000		
	VV		3,0				3,000
	VV		části ocel.kcí překážek				
59	K	783823155	Penetrační nátěr omítek hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových) silikonový	m2	176,956		
	VV		176,956				176,956
	VV		dtto očištění zdiva nebo betonu ... překážka č.8,11,14,15,16,18,21				
60	K	783827425	Krycí (ochranný ) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	176,956		
	VV		176,956				176,956
	VV		dtto očištění zdiva nebo betonu ... překážka č.8,11,14,15,16,18,21				
61	K	783917161	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný syntetický	m2	35,034		
	VV		35,034				35,034
	VV		dtto příplatek k cenám lrycího nátěru ...				
62	K	783933151	Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový	m2	3,200		
	VV		1,5*0,75+(1,1+0,75)*0,5+(1,5+0,75+1,5+0,75+0,5+0,75)*0,2				3,200
	VV		překážka č.11 průlez				
63	K	783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	3,200		
	VV		3,2				3,200
	VV		dtto penetrační epoxidový				
	VV		překážka č.11 průlez				
64	K	783997171	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Příplatek k cenám za provedení barevného značení malých ploch	m2	35,034		
	VV		$((3*3,6+2*3,1+2*3,25+2*0,3)+(2*3,6+2*1,1+4*0,7)+(2*3,6+2*1,8+2*4,2)+(2*3,6+4*1,1)+(2*3,6+2*3,44)+(2*(2*3,6+4*1,1)+(2*3,6+4*1,3)))$ *0,3				35,034
	VV		barevné bezpečnostní značení hran (černa-žlutá) překážek č.8,11,14,15,16,21				

## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVÍŠTI)**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a stavenišť (pracovišť), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

### **III. Požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

#### **IV. Ochrana životního prostředí**

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozборы v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.