

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2022-141

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,  
IČO: 60162694,  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,  
Číslo účtu: 404881/0710,  
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno,  
odboru provozu nemovité infrastruktury,  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,  
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku  
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů.

#### Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Flajtinger, tel. [REDACTED]  
ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,  
Miroslav Mikulík, [REDACTED]

za Provozní středisko 0727 Olomouc (PS 0727):  
Ing. Tomáš Rusinko,

Ing. Barbora Burianová,

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek,  
e-mail: hosekj2@army.cz,  
Datová schránka: hjyaavk,  
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. Martin Kott

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Novém Jičíně pod č.j.: ŽÚ/1461/2016-MI/3 ze  
dne 10.12.2009,

Místo podnikání: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín,

Bytem: [REDACTED]

IČO: 71002251,

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 2qy2zdi,

Adresa pro doručování: Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín,

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Oprava fasády b. č. 17 Žižkovy kasárna Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00008558, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **Žižkovy kasárna Olomouc CE 07-22-03/017 dílny + sklady + tělocvična**, s cílem bezpečného provozu.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Oprava fasády b. č. 17 Žižkovy kasárna Olomouc**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1. Oprava fasády na b. č. 17 Žižkovy kasárna Olomouc.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“ a v zadání výběrového řízení: „**Oprava fasády b. č. 17 Žižkovy kasárna Olomouc**“, systémové číslo NEN N006/22/V00008558. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
  - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
  - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**5 243 869,18 Kč bez DPH**

(slovy: **pětmilionůdvěstěčtyřicettřítisícosmsetšedesátdevět korun českých a osmnáct haléřů**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 101 212,53 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **6 345 081,71 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **10** pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání staveniště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 30.11. 2022.**
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: v pondělí až čtvrtek od 7:00 hod. do 15:00 hod., v pátek od 7:00 hod. do 13:30 hod.. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době.
- 4.8. Místem plnění je vojenský areál Žižkovy kasárna Olomouc.

## Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště,
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
  - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
  - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba odpovědná za oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) za objednatele je Ing. Jiří Hošek.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
  - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně jejich vstupu a vjezdu,

- d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti, apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.12.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.

- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2021), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
  - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
  - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.
- 5.20. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřazení dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
  - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
  - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
  - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
  - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Úhrada díla bude provedena bezhotovostně po převzetí jednotlivých dílčích plnění bez vad zjištěných při přejímce díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury, maximálně 3 faktury), jehož součástí bude soupis provedených prací a dodávek písemně odsouhlasený osobou oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu:  
**Provozní středisko 0727 Olomouc, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc**  
 Záhlaví faktury bude vyplněno:  
 Odběratel: IČO: 60162694,  
 Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,  
 Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
 Hradební 772/12, 110 05 Praha 1,  
 Příjemce: Provozní středisko 0727, Dobrovského 933/6, 779 00 Olomouc.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní

úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení „faktura - daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu,
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
  - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
  - f) předmět dodávky a název díla,
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
  - 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
  - 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
  - 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
  - 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
  - 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
  - 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
  - 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

## Článek 9

### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **7 200 000 Kč**. Pojistku je



zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

## Článek 10

### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelům uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## Článek 11

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla s DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistky podle čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,00 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.

- 11.9. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.10. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU),
  - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,
  - c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
  - d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

## Článek 13 Zánik závazků

- 13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,

- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
  - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
  - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
  - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
  - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
  - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přípisem objednatele,
  - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
  - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
  - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.

- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 12 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace zakázky - výkaz výměr - počet stran: 13

za objednatele:

Ing. Miroslav Flajtinger  
vedoucí oddělení provozu Brno  
**Česká republika - Ministerstvo obrany**  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

za zhotovitele:

Martin Kott

**Martin  
Kott**

Digitálně podepsal  
Martin Kott  
Datum: 2022.08.23  
12:11:53 +02'00'

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: CE-07-22-03-017  
Stavba: Oprava fasády b.č.17 Žižkovy kasárna Olomouc

KSO:  
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:  
Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 04.08.2022

IČ:  
DIČ:

IČ: 71002251  
DIČ: [REDACTED]

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

**Cena bez DPH** **5 243 869,18**

|              | Sazba daně | Základ daně         | Výše daně           |
|--------------|------------|---------------------|---------------------|
| DPH základní | 21,00%     | <b>5 243 869,18</b> | <b>1 101 212,53</b> |
| DPH snížená  | 15,00%     | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |

**Cena s DPH** **v CZK** **6 345 081,71**

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Uchazeč \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: CE-07-22-03-017

**Stavba:** Oprava fasády b.č.17 Žižkovy kasárna Olomouc

Místo: Datum: 04.08.2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jjičín Zpracovatel:

| Kód                       | Popis  | Cena bez DPH [CZK]  | Cena s DPH [CZK]    |
|---------------------------|--|---------------------|---------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |  | <b>5 243 869,18</b> | <b>6 345 081,71</b> |
| CE-07-22-03-017           | Oprava fasády b.č.17 Žižkovy kasárna Olomouc | 5 243 869,18        | 6 345 081,71        |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava fasády b.č.17 Žižkovy kasárna Olomouc**

Místo:

Datum: 04.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**5 243 869,18**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

31 - Zdi pozemních staveb

34 - Stěny a příčky

5 - Komunikace pozemní

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

8 - Trubní vedení

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

### PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

741 - Elektroinstalace - silnoproud

751 - Vzduchotechnika

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

776 - Podlahy povlakové

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

### M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády b.č.17 Žižkovy kasárna Olomouc

Místo:

Datum: 04.08.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Martin Kott, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

|    |     |             |  |      |  |         |  |
|----|-----|-------------|--|------|--|---------|--|
| D  | HSV |             | Práce a dodávky HSV  |      |  |         |  |
| D  | 1   |             | Zemní práce  |      |  |         |  |
| 1  | K   | 111211101   | Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 ručně   | m2   |  | 3,750   |  |
| 2  | K   | 113106121PC | Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně(1 řada okap.chodník), podsypání, opětovné uložení, bet. práh po délce v tl.50mm | m2   |  | 16,000  |  |
| 3  | K   | 113106183   | Rozebrání dlažeb vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2, složení kostek, očištění   | m2   |  | 63,350  |  |
| 4  | K   | 113106451   | Rozebrání dlažeb při překozech vozovek z velkých kostek s ložem z kameniva strojně pl přes 15 m2, složení kostek, očištění                                     | m2   |  | 30,400  |  |
| 5  | K   | 113107312   | Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2  | m2   |  | 119,410 |  |
| 6  | K   | 132251102   | Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně  | m3   |  | 15,698  |  |
| 7  | K   | 132312131   | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně ((křížení plynu ruční kopání)                           | m3   |  | 0,500   |  |
| 8  | K   | 171151101   | Hutnění zásypů a podkladních vrstev  | m2   |  | 93,750  |  |
| 9  | K   | 171251101   | Uložení sypaniny do násypů nezahutněných strojně   | m3   |  | 1,576   |  |
| 10 | K   | 175112101   | Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3  | m3   |  | 4,751   |  |
| 11 | M   | 58341334    | kamenivo drcené drobné frakce 0/2  | t    |  | 9,977   |  |
| 12 | K   | 175112101-1 | Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3  | m3   |  | 2,600   |  |
| 13 | M   | 58343920    | kamenivo drcené hrubé frakce 16/22   | t    |  | 4,680   |  |
| 14 | K   | 183404111   | Hubení plevele plošným postřikem ploch do 5 ha   | ha   |  | 0,032   |  |
| 15 | M   | 25234001    | herbucid totální systémový neselektivní  | litr |  | 0,960   |  |
| D  | 2   |             | Zakládání  |      |  |         |  |
| 16 | K   | 275313611   | Základové patky z betonu tř. C 16/20 (patka sloupku dopravní značky), vč. vyhloubení   | m3   |  | 0,122   |  |
| D  | 3   |             | Svislé a kompletní konstrukce  |      |  |         |  |
| 17 | K   | 317234410   | Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC   | m3   |  | 0,991   |  |
| 18 | K   | 317941121   | Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm, vč. vysknutí kapes   | t    |  | 0,004   |  |
| 19 | M   | 13010424    | úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x6mm  | t    |  | 0,004   |  |
| 20 | K   | 346244381   | Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami  | m2   |  | 0,450   |  |
| 21 | K   | 349235851   | Doplnění plošných fasádních prvků vyložených do 80 mm  | m2   |  | 59,100  |  |
| D  | 31  |             | Zdi pozemních staveb   |      |  |         |  |
| 22 | K   | 310239211   | Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC   | m3   |  | 1,200   |  |
| D  | 34  |             | Stěny a příčky   |      |  |         |  |
| 23 | K   | 340236212   | Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,0225 do 0,09 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm  | kus  |  | 42,000  |  |
| 24 | K   | 340238212   | Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm   | m2   |  | 1,335   |  |
| D  | 5   |             | Komunikace pozemní   |      |  |         |  |



| PČ  | Typ | Kód                   | Popis   | MJ     | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-----------------------|---|--------|-----------|--------------|-------------------|
| 25  | K   | 564851011             | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm   | m2     | 34,600    |              |                   |
| 26  | K   | 564871016             | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm   | m2     | 29,160    |              |                   |
| 27  | K   | 581141216PC           | Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB II tl 250 mm-<br>nájezdové rampy k vratům, bednění boků a čela,<br>kartáčování-protiskluz, vytvoření spádu, vložení KARI<br>sítí  | m2     | 31,360    |              |                   |
| 28  | M   | 31316007              | sít' výztužná svařovaná DIN 488 jakost B500A<br>150x150mm drát D 8mm  | m2     | 31,360    |              |                   |
| 29  | K   | 591111111             | Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z<br>kameniva těženého tl 50 mm  | m2     | 56,800    |              |                   |
| 30  | K   | 591141111             | Kladení dlažby z kostek velkých z kamene na MC tl 50<br>mm  | m2     | 36,950    |              |                   |
| D 6 |     |                       | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>   |        |           |              |                   |
| 31  | K   | 612325302             | Vápenocementová štuková omítka ostění nebo<br>nadpraží  | m2     | 45,883    |              |                   |
| 32  | K   | 622215123             | Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových<br>desek tl přes 80 do 120 mm pl přes 0,25 do 0,5 m2  | kus    | 2,000     |              |                   |
| 33  | K   | 622215124PC           | Oprava kontaktního zateplení stěn - oprava vnitřního<br>rohu napojení zateplení na vnější omítku MVC s<br>vložení dilatační lišty, doplnění spáry tl.30mm,<br>provedení strukturované omítky, oprava na výšku<br>fasády od soklového zdiva v délce 5,5m | kus    | 2,000     |              |                   |
| 34  | K   | 622525104             | Tenkvrstvá omítka malých ploch přes 0,5 do 1 m2 na<br>stěnách (oprava marmolitu na sloupech plocha<br>1,0x0,65m)  | kus    | 26,000    |              |                   |
| 35  | K   | 629995101             | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou  | m2     | 898,274   |              |                   |
| 36  | K   | 622121101             | Zatření spár cementovou maltou vnějších stěn z cihel  | m2     | 647,431   |              |                   |
| 37  | K   | 623121101             | Zatření spár cementovou maltou vnějších pilířů nebo<br>sloupů z cihel   | m2     | 250,843   |              |                   |
| 38  | K   | 622131101             | Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně<br>ručně  | m2     | 647,431   |              |                   |
| 39  | K   | 623131101             | Cementový postřik vnějších pilířů nebo sloupů<br>nanášený celoplošně ručně  | m2     | 250,843   |              |                   |
| 40  | K   | 622321101             | Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená<br>vnějších stěn nanášená ručně  | m2     | 647,431   |              |                   |
| 41  | K   | 622321191             | Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za<br>každých dalších 5 mm tloušťky ručně  | m2     | 2 589,724 |              |                   |
| 42  | K   | 623321101             | Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená<br>vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně  | m2     | 250,843   |              |                   |
| 43  | K   | 623321191             | Příplatek k vápenocementové omítce vnějších sloupů<br>za každých dalších 5 mm tloušťky ručně  | m2     | 1 003,372 |              |                   |
| 44  | K   | 622321121             | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších<br>stěn nanášená ručně   | m2     | 647,431   |              |                   |
| 45  | K   | 623321121             | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších<br>pilířů nebo sloupů nanášená ručně   | m2     | 250,843   |              |                   |
| 46  | K   | 622131121             | Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně   | m2     | 647,431   |              |                   |
| 47  | K   | 623131121             | Penetrační nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený<br>ručně  | m2     | 250,843   |              |                   |
| 48  | K   | 622142001             | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem<br>vtačeným do tenkovrstvé hmoty  | m2     | 647,431   |              |                   |
| 49  | K   | 623142001             | Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým<br>pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty  | m2     | 250,843   |              |                   |
| 50  | K   | 622143003             | Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných<br>rohových profilů s tkaninou  | m      | 690,520   |              |                   |
| 51  | M   | 55343025              | profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm   | m      | 725,046   |              |                   |
| 52  | K   | 622143004             | Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů<br>pro spojení s okenním rámem, vrat, dveří, rozvaděčů a<br>prvků fasády   | m      | 176,850   |              |                   |
| 53  | M   | 59051516              | profil začíšťovací PVC pro ostění vnějších omítek, např<br>LS-EKO   | m      | 134,138   |              |                   |
| 54  | M   | 59051516PC            | profil začíšťovací PVC pro ostění vnějších omítek 3D,<br>např LS3-29 PLUS LS-EKO  | m      | 51,555    |              |                   |
| 55  | K   | 622143005PC           | Montáž omítníků plastových, pozinkovaných nebo<br>dřevěných včetně omítníků   | soubor | 1,000     |              |                   |
| 56  | K   | 622151011.WBR.<br>001 | Penetrační nátěr Weberpas podklad S vnějších<br>pastovitých tenkovrstvých omítek stěn   | m2     | 638,431   |              |                   |
| 57  | K   | 623151011.WBR.<br>001 | Penetrační nátěr Weberpas podklad S vnějších<br>pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů  | m2     | 250,843   |              |                   |
| 58  | K   | 622531022.WBR.<br>001 | Tenkvrstvá silikonová zrnitá omítka weberpas silikon-<br>zrnitý 2 mm vnějších stěn, RAL dle stávající, prvky o<br>dva odstíny tmavší  | m2     | 638,431   |              |                   |

| PČ         | Typ | Kód               | Popis   | MJ     | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------|-----|-------------------|---|--------|------------|--------------|-------------------|
| 59         | K   | 623531022.WBR.001 | Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka weberpas silikon-zrnitý 2 mm vnějších pilířů nebo sloupů, RAL dle stávající  | m2     | 250,843    |              |                   |
| 60         | K   | 622151021.WBR.001 | Penetrační nátěr Weberpas podklad UNI MAR mozaikových tenkovrstvých omítek stěn   | m2     | 14,147     |              |                   |
| 61         | K   | 622511112.WBR.001 | Tenkovrstvá akrylátová omítka weberpas marmolit střednězrný vnějších stěn   | m2     | 14,147     |              |                   |
| 62         | K   | 629999011         | Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě   | m      | 60,940     |              |                   |
| 63         | K   | 629999042         | Příplatek k úpravám vnějších povrchů za provádění prací v nadstřešní části  | m2     | 89,566     |              |                   |
| 64         | K   | 631311113         | Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 - podbetonování parapetů+čelní bednění   | m3     | 0,962      |              |                   |
| 65         | K   | 629991011         | Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou   | m2     | 177,108    |              |                   |
| <b>D 8</b> |     |                   | <b>Trubní vedení</b>  |        |            |              |                   |
| 66         | K   | 871350320         | Montáž kanalizačního potrubí hladkého pinostěnného SN 12 z polypropylenu DN 200   | m      | 37,200     |              |                   |
| 67         | M   | 28617026          | trubka kanalizační PP pinostěnná třívrstvá DN 200x1000mm SN12   | m      | 37,758     |              |                   |
| 68         | K   | 871350320PC       | Montáž kanalizačního potrubí hladkého pinostěnného SN 12 z polypropylenu DN 200 - kolena, odbočky, apod.  | soubor | 1,000      |              |                   |
| 69         | K   | 871365811         | Bourání stávajícího potrubí z PVC nebo PP DN přes 150 do 250  | m      | 37,200     |              |                   |
| 70         | K   | 8772659PC1        | Nápojení opravované části na stávající, propoj - napojení do betonové šachty  | kus    | 1,000      |              |                   |
| 71         | K   | 8772659PC2        | Nápojení opravované části na stávající, propoj - napojení na stávající potrubí, úprava napojení při výměně  | kus    | 2,000      |              |                   |
| <b>D 9</b> |     |                   | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>  |        |            |              |                   |
| 72         | K   | 914111111         | Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu   | kus    | 3,000      |              |                   |
| 73         | K   | 914511111         | Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem  | kus    | 1,000      |              |                   |
| 74         | M   | 40445240          | patka pro sloupek A1 D 60mm   | kus    | 1,000      |              |                   |
| 75         | K   | 919735111pc       | Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm - řez na styku betonu rampy a asfaltového krytu, vyspravení v místě řezu   | m      | 1,800      |              |                   |
| 76         | K   | 941111111         | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m   | m2     | 157,860    |              |                   |
| 77         | K   | 941111112         | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m   | m2     | 20,160     |              |                   |
| 78         | K   | 941111211         | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití  | m2     | 6 230,700  |              |                   |
| 79         | K   | 941111811         | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m   | m2     | 157,860    |              |                   |
| 80         | K   | 941111812         | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m   | m2     | 20,160     |              |                   |
| 81         | K   | 944111111PC1      | Montáž ochranného zábradlí trubkového na horní části lešení v úrovni střechy, uvazovací prvky a ochranné prvky, kotvení apod.   | soubor | 1,000      |              |                   |
| 82         | K   | 944111111PC2      | Montáž lešení, případně kotvicích prvků nebo úvazy při práci na sklonu roviny 38° sedlové střechy (fasáda štítu, lemování apod.), ochrana plechové krytiny  | soubor | 1,000      |              |                   |
| 83         | K   | 944511111         | Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken  | m2     | 1 105,780  |              |                   |
| 84         | K   | 944511211         | Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití  | m2     | 42 845,600 |              |                   |
| 85         | K   | 953993311         | Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky samolepicí - označení vrat číslem  | kus    | 5,000      |              |                   |
| 86         | K   | 953993326         | Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo, demontáž, připevňavcí materiál, tabulky (označení budov, voj. útvaru, HUP, zákaz manipulace s ohněm, kotelná apod.) | kus    | 6,000      |              |                   |
| 87         | K   | 962023391         | Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC přes 1 m3 (nutno přezdíť CpP)   | m3     | 1,200      |              |                   |
| 88         | K   | 962032241         | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3   | m3     | 2,827      |              |                   |

| PČ  | Typ | Kód               | Popis   | MJ     | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-------------------|---|--------|-----------|--------------|-------------------|
| 89  | K   | 962071711         | Bourání kovových, litinových nebo nýtovaných sloupů s patkou a hlavici  | t      | 0,256     |              |                   |
| 90  | K   | 965042241         | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2   | m3     | 16,578    |              |                   |
| 91  | K   | 966006132         | Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami  | kus    | 1,000     |              |                   |
| 92  | K   | 966071821PC       | Rozebrání a opětovné napnutí s uchycením oplocení z drátěného pleťva se čtvercovými oky v do 1,6 m - 1 pole (2,5m) v blízkosti fasády, smotání pleťva a vazacích drátů, dodávka nových úpinacích prvků na sloupek | soubor | 1,000     |              |                   |
| 93  | K   | 967031733         | Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm (přisekání zdiva ostění a nadpraží stávajících oken, vystupující lic klemby)  | m2     | 3,600     |              |                   |
| 94  | K   | 967032975         | Odsekání plošných fasádních prvků přesazených před lic zdiva přes 80 mm   | m2     | 1,159     |              |                   |
| 95  | K   | 976074121         | Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MV nebo MVC   | kus    | 16,000    |              |                   |
| 96  | K   | 978015391         | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %  | m2     | 745,374   |              |                   |
| 97  | K   | 978019391         | Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 80 do 100 %   | m2     | 152,900   |              |                   |
| 98  | K   | 985111212         | Odsekání betonu stěn tl přes 80 do 100 mm   | m2     | 0,078     |              |                   |
| 99  | K   | 985111292         | Příplatek k odsekání omítek a betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě  | m2     | 0,078     |              |                   |
| 100 | K   | 985131221         | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah nesušeným křemičitým pískem (metodou torbo), soklové kamenné zdivo+pískovce, bet.rampa  | m2     | 92,164    |              |                   |
| 101 | K   | 985131311         | Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči  | m2     | 92,164    |              |                   |
| 102 | K   | 985211111         | Vyklínování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl do 6 m/m2  | m2     | 2,300     |              |                   |
| 103 | K   | 985211912         | Příplatek k vyklínování uvolněných kamenů za plochu do 10 m2 jednotlivě   | m2     | 2,300     |              |                   |
| 104 | K   | 985221101         | Doplnění zdiva cihlami do aktivované malty(vypadené části degradovaného zdiva v ploše sekání omítek)  | m3     | 1,950     |              |                   |
| 105 | M   | 59610001          | cihla pálená plná do P15 290x140x65mm   | kus    | 390,717   |              |                   |
| 106 | K   | 985221111         | Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl do 6 m/m2  | m3     | 1,887     |              |                   |
| 107 | M   | 58380758          | kámen lomový soklový (1t=1,5m2)   | t      | 6,282     |              |                   |
| 108 | K   | 985223110         | Přezdivání cihelného zdiva do aktivované malty do 1 m3 (oprava rohu sloupu vázáním z CpP)   | m3     | 0,101     |              |                   |
| 109 | M   | 59610002          | cihla pálená plná přes P15 do P20 290x140x65mm  | kus    | 10,302    |              |                   |
| 110 | K   | 985223210         | Přezdivání kamenného zdiva do aktivované malty do 1 m3 (výměna poškozených pískovcových kvádrů soklového zdiva na sloupech)   | m3     | 0,298     |              |                   |
| 111 | M   | 58381086          | kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec  | t      | 0,685     |              |                   |
| 112 | K   | 985221120         | Příplatek za objem zdiva do 1 m3 jednotlivě   | m3     | 0,298     |              |                   |
| 113 | K   | 985232111         | Hloubkové spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 80 mm dl do 6 m/m2   | m2     | 28,921    |              |                   |
| 114 | K   | 985233111         | Úprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2   | m2     | 28,921    |              |                   |
| 115 | K   | 985311111.SKA.002 | Reprofilace stěn cementovou sanační maltou SikaTop-122 SP tl do 10 mm   | m2     | 5,400     |              |                   |
| 116 | K   | 985312131.SKA     | Stěrka k vyrovnání betonových ploch rubu kleneb a podlah Sika MonoTop-723N tl do 2 mm, vytvoření protiskluzného povrchu na rampě, R13   | m2     | 4,860     |              |                   |
| 117 | K   | 985323111         | Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm   | m2     | 5,400     |              |                   |
| 118 | K   | 997013501         | Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením   | t      | 127,337   |              |                   |
| 119 | K   | 997013509         | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km  | t      | 2 801,414 |              |                   |
| 120 | K   | 997013631         | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04  | t      | 127,337   |              |                   |
| D   | 998 |                   | Přesun hmot   |        |           |              |                   |
| 121 | K   | 998011001         | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m   | t      | 146,773   |              |                   |

| PČ   | Typ | Kód            | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--|-----|----------------|---|--------|----------|--------------|-------------------|
| <b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>                   |     |                |   |        |          |              |                   |
| <b>D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b> |     |                |   |        |          |              |                   |
| 122  | K   | 711112002      | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým   | m2     | 10,740   |              |                   |
| 123  | M   | DEK.2230101075 | DEKPRIMER (bal/12l) - 33ks/pal.   | litr   | 4,403    |              |                   |
| 124  | K   | 711142559      | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP  | m2     | 10,740   |              |                   |
| 125  | M   | 62833158       | pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem            | m2     | 13,114   |              |                   |
| 126  | K   | 998711101      | Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m  | t      | 0,068    |              |                   |
| <b>D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>   |     |                |   |        |          |              |                   |
| 127  | K   | 721242804      | Demontáž lapače střešních splavenin DN 125  | kus    | 3,000    |              |                   |
| 128  | K   | 721249116      | Montáž lapače střešních splavenin z PP DN 125 ostatní typ   | kus    | 3,000    |              |                   |
| 129  | M   | 28341110       | lapače střešních splavenin okapová vpust' s klapkou+inspekční poklop z PP   | kus    | 3,000    |              |                   |
| <b>D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>  |     |                |   |        |          |              |                   |
| 130  | K   | 725650805PC1   | Demontáž a opětovná montáž části odtahu spalín-Karma Koš výdechu, úprava a dotěsnění potrubí výdech                                   | soubor | 2,000    |              |                   |
| 131  | K   | 725650805PC2   | Demontáž, dodávka a montáž části odtahu spalín-Karma Koš výdechu, úprava a dotěsnění potrubí výdech                                   | soubor | 2,000    |              |                   |
| 132  | K   | 725650805      | Demontáž a odpojení těles otopných plynových - pro opětovnou montáž při výměně soupravy výdechu KARMA, vč. demontáže soupravy výdechu | soubor | 2,000    |              |                   |
| 133  | K   | 725659102      | Montáž otopných těles plynových s odtahem souosým obvodovou stěnou (kamna WAF)- opětovná po opravě                                    | soubor | 2,000    |              |                   |
| 134  | K   | 725-PC2        | Montáž set výdechu (odtah spalín) KARMA - vnitřní, střed, venkovní  | soubor | 2,000    |              |                   |
| 135  | M   | 725-PC3        | KARMA BETA výdech univerzální 82 cm (set)   | kus    | 2,000    |              |                   |
| 136  | K   | 725-PC4        | Odzkoušení a uvedení do provozu plynového spotřebiče po montáži, tlaková zkouška, revizní zpráva                                      | soubor | 1,000    |              |                   |
| <b>D 741 Elektroinstalace - silnoproud</b>         |     |                |   |        |          |              |                   |
| 137  | K   | 741420001      | Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou   | m      | 77,100   |              |                   |
| 138  | M   | 35441072       | drát D 5mm FeZn pro hromosvod   | kg     | 26,985   |              |                   |
| 139  | K   | 741420011      | Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry  | m      | 105,500  |              |                   |
| 140  | M   | 35441072       | drát D 5mm FeZn pro hromosvod   | kg     | 36,925   |              |                   |
| 141  | K   | 741420021      | Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby   | kus    | 42,000   |              |                   |
| 142  | M   | 35441885       | svorka spojovací pro lano D 8-10mm  | kus    | 42,000   |              |                   |
| 143  | K   | 741420023      | Montáž svorka hromosvodná na okapové žlaby  | kus    | 9,000    |              |                   |
| 144  | M   | 35431038       | svorka uzemnění FeZn na okapové žlaby. 60 mm  | kus    | 9,000    |              |                   |
| 145  | K   | 741420024      | Montáž svorka hromosvodná na konstrukce   | kus    | 9,000    |              |                   |
| 146  | M   | 35441895       | svorka připojovací k připojení kovových částí   | kus    | 9,000    |              |                   |
| 147  | K   | 741420051      | Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva   | kus    | 6,000    |              |                   |
| 148  | M   | 35441831       | úhelník ochranný na ochranu svodu - 2000mm, FeZn  | kus    | 6,000    |              |                   |
| 149  | K   | 741440031      | Montáž tyč zaváděcí dl do 2 m vč. držáků  | kus    | 6,000    |              |                   |
| 150  | M   | 35442092       | tyč zaváděcí 1,5m FeZn  | kus    | 6,000    |              |                   |
| 151  | K   | 998741102      | Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m   | t      | 0,128    |              |                   |
| <b>D 751 Vzduchotechnika</b>                       |     |                |   |        |          |              |                   |
| 152  | K   | 751398012      | Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm, vč. úpravy potrubí a začistění kolem potrubí                           | kus    | 2,000    |              |                   |
| 153  | M   | 42972888       | mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou a krytem D 150mm  | kus    | 2,000    |              |                   |
| 154  | K   | 751398014      | Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 300 do 400 mm vč. úprava potrubí VZT kotelny  | kus    | 1,000    |              |                   |
| 155  | M   | 42972888PC     | mřížka větrací kruhová nerezová se sítkou a krytem D 330mm  | kus    | 1,000    |              |                   |

| PČ  | Typ | Kód         | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |  |
|-----|-----|-------------|---|--------|----------|--------------|-------------------|--|
| 156 | K   | 751398021   | Montáž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2 vč. začištění otvoru  | kus    | 2,000    |              |                   |  |
| 157 | M   | 42972301    | mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 150/150mm, síť proti hmyzu a hlodavcům, čtvercové otvory   | kus    | 2,000    |              |                   |  |
| 158 | K   | 751398022   | Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,040 do 0,100 m2 vč. začištění otvoru   | kus    | 2,000    |              |                   |  |
| 159 | M   | 42972303    | mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 300x250mm, síť proti hmyzu a hlodavcům, čtvercové otvory   | kus    | 2,000    |              |                   |  |
| 160 | K   | 751398812   | Demontáž větrací mřížky z potrubí kruhového D přes 100 do 200 mm  | kus    | 1,000    |              |                   |  |
| 161 | K   | 751398814   | Demontáž větrací mřížky z potrubí kruhového D přes 300 do 400 mm  | kus    | 1,000    |              |                   |  |
| 162 | K   | 751398821   | Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu do 0,040 m2   | kus    | 2,000    |              |                   |  |
| 163 | K   | 751398822   | Demontáž větrací mřížky stěnové průřezu přes 0,040 do 0,100 m2  | kus    | 2,000    |              |                   |  |
| D   |     | 762         | Konstrukce tesařské   |        |          |              |                   |  |
| 164 | K   | 762322911   | Zavětrování a ztužení vazníků fošnami a hranolky průřezové plochy do 100 cm2 (oprava uhnílé části krokvi pod okapem, oboustranné příložky d. 1,0m, impregnovaná fošna tl.50mm,5x svorníky)                        | m      | 84,000   |              |                   |  |
| 165 | K   | 762331921   | Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl do 3 m  | m      | 15,000   |              |                   |  |
| 166 | K   | 762332922   | Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 120 do 224 cm2 včetně materiálu (výměna uhnílé části krokve nad okapem přeplátováním min 600mm+4xsvorník)  | m      | 15,000   |              |                   |  |
| 167 | K   | 762341210   | Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz tl do 32 mm   | m2     | 336,000  |              |                   |  |
| 168 | M   | 60516100    | řezivo smrkové sušené tl 30mm, impregnované   | m3     | 2,016    |              |                   |  |
| 169 | K   | 762342214   | Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm   | m2     | 336,000  |              |                   |  |
| 170 | M   | 60514101    | řezivo jehličnaté lať 10-25cm2, impregnované  | m3     | 1,344    |              |                   |  |
| 171 | K   | 762342812   | Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m   | m2     | 336,000  |              |                   |  |
| 172 | K   | 762343811   | Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken   | m2     | 336,000  |              |                   |  |
| 173 | K   | 998762102   | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m   | t      | 2,357    |              |                   |  |
| D   |     | 764         | Konstrukce klempířské   |        |          |              |                   |  |
| 174 | K   | 764001811   | Demontáž dilatační lišty do suti  | m      | 41,760   |              |                   |  |
| 175 | K   | 764002871   | Demontáž lemování zdi do suti   | m      | 41,760   |              |                   |  |
| 176 | K   | 764002801   | Demontáž závětrné lišty do suti   | m      | 76,800   |              |                   |  |
| 177 | K   | 764002812   | Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané+podkladového plechu  | m      | 168,000  |              |                   |  |
| 178 | K   | 764001841   | Demontáž krytiny ze šablon do suti  | m2     | 336,000  |              |                   |  |
| 179 | K   | 764001843PC | Demontáž krytiny ze šablon k dalšímu použití (přizvednutí k uvolnění spodní řady šablon)  | m      | 168,000  |              |                   |  |
| 180 | K   | 764002831   | Demontáž sněhového zachytávače do suti  | m      | 168,000  |              |                   |  |
| 181 | K   | 764003801   | Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti   | kus    | 2,000    |              |                   |  |
| 182 | K   | 764004801   | Demontáž podokapního žlabu do suti vč. háků   | m      | 96,000   |              |                   |  |
| 183 | K   | 764004803   | Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití vč. háků   | m      | 72,000   |              |                   |  |
| 184 | K   | 764004861   | Demontáž svodu do suti vč. kotlíku, zděře   | m      | 53,150   |              |                   |  |
| 185 | K   | 764002851   | Demontáž oplechování parapetů do suti   | m      | 26,400   |              |                   |  |
| 186 | K   | 764011419   | Dilatační připojovací lišta z Pz plechu včetně tmelení rš 200 mm  | m      | 41,760   |              |                   |  |
| 187 | K   | 764208105PC | Montáž oplechování rovné římsy rš do 400 mm - oprava oplechování soklu - 3 x zdeformovaný vnější roh, dotěsnění spáry napojení oplechování a kontaktního zatepovacího systému v d.88m, 10m přikotvení oplechování | soubor | 1,000    |              |                   |  |
| 188 | K   | 764311415   | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 400 mm  | m      | 41,760   |              |                   |  |
| 189 | K   | 764212405   | Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz plechu rš 400 mm  | m      | 76,800   |              |                   |  |

| PČ  | Typ | Kód          | Popis   | MJ   | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|--------------|---|------|----------|--------------|-------------------|
| 190 | K   | 764011404    | Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 0,55 mm rš 330 mm   | m    | 168,000  |              |                   |
| 191 | K   | 764212434    | Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 330 mm   | m    | 168,000  |              |                   |
| 192 | K   | 764111433    | Krytina střechy rovné drážkováním z tabulí z Pz plechu sklonu přes 30 do 60° (krytina v jedné řadě podél okapu s podtažením pod horní šablonu)  | m2   | 336,000  |              |                   |
| 193 | K   | 764111433PC1 | Oprava krytina střechy po podtažení šablony spodní řady, přehřebikování po celé délce výměny spodní řady krytiny  | m2   | 336,000  |              |                   |
| 194 | K   | 764111433PC2 | Dodávka a montáž těsnění (ucpávka) do vlny trapézu proti vnikání dešťové vody   | m    | 168,000  |              |                   |
| 195 | K   | 764216443    | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 250 mm  | m    | 8,000    |              |                   |
| 196 | K   | 764216444    | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 330 mm  | m    | 6,600    |              |                   |
| 197 | K   | 764216445    | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 400 mm  | m    | 11,800   |              |                   |
| 198 | K   | 764216465    | Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ plechu rš do 400 mm   | kus  | 21,000   |              |                   |
| 199 | K   | 764216445PC  | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 400 mm - oprava uvolněného oplechování parapetu, použití stávajícího oplechování  | m    | 3,500    |              |                   |
| 200 | K   | 764001901    | Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m(po demontáži napojit na stávající konstruk.)   | kus  | 8,000    |              |                   |
| 201 | K   | 764213455    | Montáž sněhového zachytávače krytiny z Pz plechu po celé délce hrazda mříž  | m    | 168,000  |              |                   |
| 202 | M   | 59660033     | komplet protisněhový (4x držák mříže, sněhová mříž d 3000mm, 2x spojka mříže)   | sada | 57,000   |              |                   |
| 203 | K   | 764511405    | Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 400 mm   | m    | 168,000  |              |                   |
| 204 | K   | 764511445    | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 400/120 mm  | kus  | 8,000    |              |                   |
| 205 | K   | 764518423    | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm   | m    | 53,150   |              |                   |
| 206 | K   | 998764102    | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m  | t    | 6,786    |              |                   |
| D   |     | 766          | Konstrukce truhlářské   |      |          |              |                   |
| 207 | K   | 766421821    | Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek (podbití)   | m2   | 181,190  |              |                   |
| 208 | K   | 766421822    | Demontáž truhlářského profilů podbití (nosná konstr.)   | m2   | 235,027  |              |                   |
| 209 | K   | 766421214    | Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š přes 100 mm   | m2   | 362,380  |              |                   |
| 210 | M   | 61191180     | palubky obkladové smrk profil klasický 19x146mm jakost A/B  | m2   | 398,618  |              |                   |
| 211 | K   | 766427112    | Montáž obložení podhledů podkladového roštu- nosný dř. rošt - sbíjený L profil ze střešních impregnovaných latí 50/30mm po 500mm, 1,35*1,5, kotveno do krokve a do fasády, 2x podélná latě na ztužení a vynesení profilu mezi krokvemi, vč. hřebíků apod. | m    | 253,600  |              |                   |
| 212 | M   | 60514114     | řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m, 50x30mm   | m3   | 1,695    |              |                   |
| 213 | K   | 766441821    | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm   | kus  | 16,000   |              |                   |
| 214 | K   | 766622116    | Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 2,5 m s rámem do zdiva   | m2   | 44,265   |              |                   |
| 215 | M   | 61140053     | okno plastové otevíravé/sklpné s částí fix dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m  | m2   | 44,265   |              |                   |
| 216 | K   | 766622813    | Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných přes 2 do 4 m2  | m2   | 44,265   |              |                   |
| 217 | K   | 766622862    | Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2  | kus  | 16,000   |              |                   |
| 218 | K   | 766691914    | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2  | kus  | 1,000    |              |                   |
| 219 | K   | 766691915    | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2  | kus  | 1,000    |              |                   |
| 220 | K   | 766691918    | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel vrat pl přes 4 m2   | kus  | 6,000    |              |                   |
| 221 | K   | 766694112    | Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m  | kus  | 16,000   |              |                   |
| 222 | M   | 61140077     | parapet plastový vnitřní – š 150mm, barva bílá  | m    | 3,000    |              |                   |
| 223 | M   | 61140080     | parapet plastový vnitřní – š 300mm, barva bílá  | m    | 18,200   |              |                   |

| PČ    | Typ | Kód         | Popis   | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|-------------|---|--------|----------|--------------|-------------------|
| 224   | K   | 998766102   | Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m   | t      | 5,928    |              |                   |
| D 767 |     |             | Konstrukce zámečnické   |        |          |              |                   |
| 225   | K   | 767161823   | Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do sutě   | m      | 2,200    |              |                   |
| 226   | K   | 767220510PC | Dodávka a osazení zábradlí na rampu do stávajících kovových pouzder ve vozovce, mat. tyč válcovaná kruhová prům. 35mm, ohýbané madlo d.l.0,2+1,8+0,2 ,svařenec 2 x sloupek d.1,1+0,4 s vnitřním předělem d.1,5, nátěr včetně pouzdra(antikoroz+základ+krycí)    | soubor | 1,000    |              |                   |
| 227   | K   | 767641800   | Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2   | kus    | 1,000    |              |                   |
| 228   | K   | 767641805   | Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2  | kus    | 1,000    |              |                   |
| 229   | K   | 7676402PC1  | Dodávka a montáž zárubní a dveří hliníkových vchodových dvoukřídlových bez nadsvětliku, plně 1450/2200mm, s prahem, včetně úpravy prahu, kování klika/klika, vložka, zámek, brano(snížené) s aretací  | kus    | 1,000    |              |                   |
| 230   | K   | 7676402PC2  | Dodávka a montáž zárubní a dveří hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětliku, plně 900/2050mm, s prahem, včetně úpravy prahu, kování klika/klika, vložka, zámek, brano(snížené) s aretací  | kus    | 1,000    |              |                   |
| 231   | K   | 767661811   | Demontáž mříží pevných nebo otevíravých   | m2     | 49,925   |              |                   |
| 232   | K   | 767662120   | Montáž mříží pevných přivařených, kotvena do cihelného zdiva ostění, vč. montážního materiálu   | m2     | 49,925   |              |                   |
| 233   | M   | 54912001    | mříž pro stavební otvory pevná, s rámem, včetně nátěru antikorozi+základ+krycí, syntetika, RAL  | m2     | 49,925   |              |                   |
| 234   | K   | 767651800   | Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 4,5 do 10,0 m2  | kus    | 3,000    |              |                   |
| 235   | K   | 7676522PC   | Montáž vrat garážových otvíravých do ocelové konstrukce plochy do 13 m2, včetně montáže ocelového rámu zárubně, kotvení zárubně do nadpraží a ostění otvoru do cihel.zdiva, oprava prahů betonáží   | kus    | 3,000    |              |                   |
| 236   | K   | 7676PC - M2 | Úhelníková zárubeň z L profilů, svařenec,drážka pro těsnění, navažené kotvky( do cihelného zdiva, RAL(např.MONTKOV), prahový profil s úpravopu pro kotvení, 3,1x3,5m  | kus    | 2,000    |              |                   |
| 237   | K   | 7676PC - M1 | Dvoukřídla vrata,otočná křídla,dvoj.opláštění, hladké kazety s tep.izol.(minUw=1,4W/m2K),rám s dvojitým těsněním,zadlab.zámek,štítk.kování,cylindr.vložka s klíči,stavěč křidel,pečeť. krabičky, 2xočka,panty,min1 třmen.závěs,nátěr RAL(např.MONTKOV),3,1x3,5m | kus    | 2,000    |              |                   |
| 238   | K   | 7676PC - M3 | Dvoukřídla vrata s dveřmi,otoč.křídla,dvoj.opláštění, hladké kazety s tep.izol.(minUw=1,4W/m2K),rám s dvoj.těsněním,zadlab.zámek,štítk.kování,cylindr.vložka s klíči,stavěč křidel,pečeť.krabičky,2xočka,panty,min1 třmen.závěs,RAL(např.MONTKOV),3,6x3,6m      | kus    | 1,000    |              |                   |
| 239   | K   | 7676PC - M4 | Úhelníková zárubeň z L profilů, svařenec,drážka pro těsnění, navažené kotvky( do cihelného zdiva, RAL(např.MONTKOV), prahový profil s úpravopu pro kotvení, 3,6x3,6m  | kus    | 1,000    |              |                   |
| 240   | K   | 767995111   | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg - podkladní roznášecí deska pod výložník VO, montáž přes kontaktní zateplovací systém tl.100mm, včetně 4 ks závitových tyčí s maticí d.400mm do chem. kotvy  | kg     | 8,000    |              |                   |
| 241   | M   | 13611220    | plech ocelový hladký jakost S235JR tl 6mm - deska 300/450mm, kulaté rohy, zbroušené hrany, 6x předvrtané otvory, povrchová úprava antikorozi, základ+2xkrycí nátěr, barva stříšedá  | ks     | 2,000    |              |                   |
| 242   | K   | 998767101   | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m, včetně dopravy s výrobny na stavbu  | soubor | 0,527    |              |                   |
| D 776 |     |             | Podlahy povlakové   |        |          |              |                   |
| 243   | K   | 776431111PC | Montáž schodišťových hran lepených - protiskluzá ochrana hran schodů , včetně dodávky materiálu, mat. GFK, tř.R13, odolný UV, mrazuvzdorný, pro venkovní použití  | m      | 6,850    |              |                   |
| D 783 |     |             | Dokončovací práce - nátěry  |        |          |              |                   |

| PČ  | Typ | Kód         | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |  |
|-----|-----|-------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|--|
| 244 | K   | 783113111   | Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr s biocidní přísadou truhlářských konstrukcí  | m2  | 335,753  |              |                   |  |
| 245 | K   | 783118101   | Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí  | m2  | 362,380  |              |                   |  |
| 246 | K   | 783118201   | Lakovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí  | m2  | 362,380  |              |                   |  |
| 247 | K   | 783301311   | Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem (potrubí plynu+odfuk, d.5m)   | m2  | 1,242    |              |                   |  |
| 248 | K   | 783301401   | Ometení zámečnických konstrukcí (potrubí plynu+odfuk, d.5m)   | m2  | 1,242    |              |                   |  |
| 249 | K   | 783306809   | Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním (potrubí plynu+odfuk, d.5m)  | m2  | 1,242    |              |                   |  |
| 250 | K   | 783314203   | Základní antikorozi jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí, barva žlutá (potrubí plynu+odfuk,d.5m)   | m2  | 1,242    |              |                   |  |
| 251 | K   | 783317101   | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí, barva žlutá (potrubí plynu+odfuk, d.5m)   | m2  | 1,242    |              |                   |  |
| D   |     | 784         | <b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>   |     |          |              |                   |  |
| 252 | K   | 784171101   | Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí  | m2  | 75,600   |              |                   |  |
| 253 | M   | 28323156    | folie pro maliřské potřeby zakrývaci tl 41μ 4x5m  | m2  | 79,380   |              |                   |  |
| 254 | K   | 784191001   | Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení maliřských prací (vrat a dveří)   | m2  | 114,908  |              |                   |  |
| 255 | K   | 784191007   | Čištění vnitřních ploch podlah po provedení maliřských prací  | m2  | 45,600   |              |                   |  |
| 256 | K   | 784181011   | Dvojnásobné pačokování v místnostech v do 3,80 m  | m2  | 45,883   |              |                   |  |
| 257 | K   | 784221101   | Pětinásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m   | m2  | 45,883   |              |                   |  |
| D   |     | M           | <b>Práce a dodávky M</b>  |     |          |              |                   |  |
| D   |     | 21-M        | <b>Elektromontáže</b>   |     |          |              |                   |  |
| 258 | K   | 218040301   | Demontáž konzol rovných ze zdi  | kus | 3,000    |              |                   |  |
| 259 | K   | 218040331   | Demontáž konzol rámových ze zdi   | kus | 2,000    |              |                   |  |
| 260 | K   | 218040621   | Demontáž závěsů nn bezpečnostních vodičů AlFe do 70 mm <sup>2</sup>   | kus | 5,000    |              |                   |  |
| 261 | K   | 218202013   | Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního z výložníku (pro opětovnou montáž), uloženo na stavbě  | kus | 10,000   |              |                   |  |
| 262 | K   | 218204100   | Demontáž výložníků osvětlení jednoramenných nástěnných hmotnosti do 35 kg, (pro opětovnou montáž), uloženo na stavbě  | kus | 10,000   |              |                   |  |
| 263 | K   | 210202013   | Montáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na výložník, úprava vodiče po opravě fasády  | kus | 10,000   |              |                   |  |
| 264 | K   | 210204100   | Montáž výložníků osvětlení jednoramenných nástěnných hmotnosti do 35 kg, včetně kotevnic prvků (opětovná montáž po opravě fasády)   | kus | 10,000   |              |                   |  |
| 265 | K   | 218220002   | Demontáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn upevněného na povrchu drátem nebo lanem do průměru 10 mm   | m   | 105,500  |              |                   |  |
| 266 | K   | 218220101   | Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm   | m   | 77,100   |              |                   |  |
| 267 | K   | 218220101PC | Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm s opětovnou montáží při opravě podbití s odpojením od podpěr a opětovném zapojení a uchycením na střeše | m   | 28,000   |              |                   |  |
| 268 | K   | 218220301   | Demontáž svorek hromosvodných se 2 šrouby   | kus | 60,000   |              |                   |  |
| 269 | K   | 218220372   | Demontáž prvků hromosvodného vedení - úhelníků ze zdíva a zaváděcí tyče s držáky  | kus | 6,000    |              |                   |  |
| D   |     | 46-M        | <b>Zemní práce při extr.mont.pracích</b>  |     |          |              |                   |  |
| 270 | K   | 460881511PC | Rozebrání přídlažby dlažby s žulových kostek velkých při opravě hromosvodu, dodání podkladu drcené kamenivo, kladení kostek do lože, odkrytí zemní svorky                           | kus | 2,000    |              |                   |  |
| D   |     | HZS         | <b>Hodinové zúčtovací sazby</b>   |     |          |              |                   |  |



| PČ  | Typ | Kód       | Popis  | MJ     | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-----------|--|--------|----------|--------------|-------------------|
| 271 | K   | HZS2232   | Práce elektrikář odborný-zajistí demontáž nefunkčních prvků, demontáž a opětovnou montáž svítidel, vypínačů, čidel apod. s úpravou osazení krabiček, vodičů pod. při opravě fasády, uvedení do provozu, kontrola funkčnosti (cca 18 hodin) | soubor | 1,000    |              |                   |
|     | D   | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady  |        |          |              |                   |
|     | D   | VRN3      | Zařízení staveniště  |        |          |              |                   |
| 272 | K   | 032803000 | Zařízení staveniště - mycí centrum, mobilní WC   | soubor | 1,000    |              |                   |