

č. j. SPU 265319/2022
č. objednatele 1: **1357-2015-537213**
č. objednatele 2: **TPR/15/073**

Dodatek č. 7
ke Smlouvě o dílo ze dne 21. 12. 2015

Smluvní strany:

Objednatel č. 1:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Rakovník
Sídlo (fakturační adresa):	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Silvie Römerová, vedoucí Pobočky Rakovník
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Silvie Römerová, vedoucí Pobočky Rakovník
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Hradcová, samostatný odborný referent, Pobočka Rakovník
Adresa:	Lubenská 2250, 269 01 Rakovník
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Zastoupen:	Bc. Lukáš Hnízdil, ředitel ŘSD ČR Správa Karlovy Vary
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Bc. Lukáš Hnízdil
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXX
Adresa:	Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-15937031/0710
IČO:	65993390
DIČ:	CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

Zhotovitel: GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo: Hálkova 12, 30100 Plzeň
Zastoupen: Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXX
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 720092329/0800
IČO: 40527514
DIČ: CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXX

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem se mění smlouva o dílo uzavřená na zhotovení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Krušovice, okres Rakovník (dále jen Smlouva) a to na základě žádosti zhotovitele ze dne 10.6.2022 (č.j. SPU 211782/2022) a 17.6.2022 (č.j. SPU 220978/2022) z důvodu nepředvídatelné ekonomické situace a vývoji cen v ČR v letech 2020 – 2022, kdy jednotková cena uvedená ve smlouvě o dílo neumožňuje realizovat dílčí část 3.4 Vytyčení pozemků dle zapsané DKM v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb..

Z výše uvedených objektivních důvodů se smluvní strany dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1) Příloha č. 1 (položkový výkaz činností) ke Smlouvě o dílo KoPÚ Krušovice se upravuje následovně.

Etapa 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM

Mění se celkový počet MJ tj. **200 a nahrazuje** se skutečným počtem MJ, tj. **0**. V této návaznosti se mění i cena. Stávající cena **160.000 Kč bez DPH** (200MJ x 800 Kč/MJ) se nahrazuje novou cenou **0 Kč bez DPH**. Cena za etapu 3.4 se mění z původní částky **160.000 Kč bez DPH** a nahrazuje se novou cenou **0 Kč bez DPH** (snížení ceny o 160.000 Kč bez DPH).

Termín ukončení dle SOD **Nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí se nahrazuje** zrušením dílčí části fakturačního celku 3.4.

Odůvodnění: Důvodem pro změnu závazku ze smlouvy o dílo je nepředvídatelná ekonomická situace a vývoj cen v ČR v letech 2020 – 2022, kdy za jednotkovou cenu sjednanou v roce 2015 nelze vytyčení pozemků v roce 2022 realizovat.

Na základě žádostí zpracovatele f. GEOREAL spol. s r.o., doporučení Odboru pozemkových úprav (č.j. 229253/2022) řešit situaci ukončením stávajícího smluvního vztahu a souhlasu KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha je SOD ukončena řádným splněním hlavního celku 3.1, 3.2. a 3.3.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb.

V Rakovníku dne 26. 8. 2022

Z a o b j e d n a t e l e č. 1:

.....
Ing. Silvie Römerová
vedoucí Pobočky Rakovník

V Karlových Varech dne 24. 8. 2022

Z a o b j e d n a t e l e č. 2:

.....
Bc. Lukáš Hnízdl
ředitel ŘSD ČR Správa Karlovy Vary

V Plzni dne 26. 8. 2022

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Karel Vondráček
Jednatel GEOREAL spol. a r.o.

Přílohy:

1. Příloha č.1 k SOD KoPÚ Krušovice

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Krušovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	155	1 500	232 500	31.3.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	218	1 300	283 400	31.3.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	5 000	10 000	do 3 měsíců od výzvy zadavatele
3.1.4.	Rozbor současného stavu: dokumentace BPEJ	ha	558	100	55 800	30.6.2016
	Studie odtokových poměrů	ha	558	250	139 500	30.6.2016
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	548	300	164 400	30.6.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					885 600	30.6.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	522	500	261 000	31.10.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	38	1 200	45 600	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	45	650	29 250	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	4	800	3 200	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	522	1 200	626 400	30.11.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	4 000	16 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					981 450	
3.3	Mapové dílo	ha	548	500	274 000	do 1 měsíce od vydání kladného stanoviska KP Rakovník
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					274 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	0	800	0	zrušení dílčí části fakturačního celku 3.4.
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.3.-3.1.5.) bez DPH v Kč	885 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	981 450 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	274 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	0 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 141 050 Kč
DPH 21% v Kč	449 621 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 590 671 Kč

V Rakovníku dne 26. 8. 2022

V Karlových Varech dne 24. 8. 2022

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č. 2:

.....
 Ing. Silvie Römerová
 vedoucí Pobočky Rakovník

.....
 Bc. Lukáš Hnízdil
 ředitel ŘSD ČR Správa Karlovy Vary

V Rakovníku dne 26. 8. 2022

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Karel Vondráček
 jednatel GEOREAL spol. s r.o.