

KUPNÍ SMLOUVA

AK Trade, a.r.o.
se sídlem Pod Harfou 938/40, 19000 Praha
IČO: 28396979
bankovní spojení:
zapsaná u Městského soudu v Praze, C 138606
zastoupena: Alešem Vokálem, jednatelem
(dále jen „**prodávající**“)

a

Pražská developerská společnost, příspěvková organizace
se sídlem: U Radnice 10/2, Praha 1 – Staré město, PSČ 110 00
zapsaná u Městského soudu v Praze, spisová značka Pr 1681
IČO: 09211322
číslo účtu: .
zastoupená: Petrem Urbánkem, ředitelem
(dále jen „**kupující**“)

I.

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu výpočetní techniku, specifikovanou v příloze č. 1a (dále jen „**předmět koupě**“) a závazek kupujícího uhradit prodávajícímu sjednanou kupní cenu, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.2. Prodávající je povinen zajistit, že předmět koupě bude k okamžiku odevzdání kupujícímu nový, v množství, jakosti a provedení vyplývající ze specifikace předmětu koupě v příloze č. 1a. Předmět koupě musí být dále v takové jakosti a provedení, jež odpovídá vlastnostem, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu předmětu koupě. Předmět koupě musí zejména odpovídat plnění nabídnutému prodávajícím v nabídce podané do výběrového řízení, na jehož základě je kupní smlouva uzavřena. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě bude vyhovovat požadavkům příslušných technických norem platných a účinných ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu.
- 1.2. Prodávající se zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě, přičemž toto vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem protokolárního převzetí předmětu koupě kupujícím.
- 1.3. Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět koupě v případě, že
 - (i) předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované kupujícím nebo
 - (ii) předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami nebo
 - (iii) předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození nebo
 - (iv) prodávající dodá předmět koupě do jiného místa, než je sídlo kupujícího
 - (v) prodávající dodá předmět koupě po sjednaném termínu dodání

- 1.4. V případě, že kupující předmět koupě odmítne převzít, bude mezi smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí předmětu koupě a s uvedením stanovisek smluvních stran. Poté, co prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu odevzdání předmětu koupě Kupujícímu.
- 1.5. Smluvní strany se dohodly, že prodávající dodá kupujícímu předmět koupě tak, že jej dodá do sídla kupujícího nejpozději do 30/11/2022. Při převzetí předmětu koupě smluvní strany podepíší předávací protokol.
- 1.5. Společně s předmětem koupě se prodávající zavazuje předat kupujícímu veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu koupě, a to v českém jazyce.

II.

Kupní cena

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že kupní cena za předmět koupě představuje částku 416.820 Kč bez DPH (dále jen „kupní cena“). Smluvní strany se dohodly, že kupní cena je nepřekročitelná a konečná.
- 2.2. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu převodem na bankovní účet uvedený v příslušném daňovém dokladu prodávajícího.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad pro zaplacení kupní ceny po řádném předání a převzetí předmětu koupě kupujícím. Splatnost kupní ceny je stanovena na 30 dní ode dne řádného vystavení daňového dokladu prodávajícím.

III.

Odpovědnost za vady

- 3.1. Předmět koupě musí být prostý všech faktických a právních vad a prodávající je povinen zajistit, aby dodáním a užíváním předmětu koupě nebyla porušena práva kupujícího nebo jiných osob vyplývající z práv duševního vlastnictví. Předmět koupě má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba.
- 3.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na dodaný předmět koupě v délce 60 měsíců od převzetí předmětu koupě kupujícím.
- 3.3. Kupující je oprávněn reklamovat vady u prodávajícího jakýmkoliv způsobem. Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
- 3.4. Má-li předmět koupě vady, za které prodávající odpovídá, má kupující dle své volby právo:
 - (i) na dodání nového předmětu koupě bez vad
 - (iii) na dodání chybějící části předmětu koupě, nebo
 - (iv) na odstranění vady bezplatnou opravou předmětu koupě, nebo

- (v) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - (vi) na odstoupení od kupní smlouvy
- 3.5. Kupující sdělí prodávajícímu volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Nesdělí-li kupující prodávajícímu, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu prodávající vyzval, musí prodávající odstranit vady, a to podle své volby opravou nebo dodáním nového předmětu koupě nebo jeho části; volba nesmí kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
- 3.6. Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad prodávajícímu.

IV.

Sankce

- 4.1. Poruší-li prodávající povinnost odevzdat předmět koupě kupujícímu ve sjednané době, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny, a to za každý den prodlení.
- 4.2. Poruší-li prodávající povinnost poskytnout související plnění ve sjednané nebo stanovené době, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za každý den prodlení.
- 4.3. Poruší-li prodávající povinnost odstranit ve stanovené lhůtě vady předmětu koupě, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny, a to za každý den prodlení.
- 4.4. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva kupujícího z vadného plnění prodávajícího.
- 4.5. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje prodávajícího povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
- 4.6. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
- 4.7. Splatnost smluvních pokut podle této kupní smlouvy je 5 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.

V.

Předčasné ukončení smlouvy

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit v případě, že
- (i) prodávající nedodá kupujícímu předmět koupě řádně a včas v souladu s touto smlouvou

- (ii) dodaný předmět koupě má jakékoliv vady, které nebudou prodávajícím řádně odstraněny
- (iii) prodávající podstatným způsobem poruší další své povinnosti vyplývající z této kupní smlouvy

VI.

Další ujednání a závěrečná ustanovení

- 6.1. Prodávající je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících z této kupní smlouvy třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem kupujícího. Prodávající odpovídá za plnění těchto třetích osob tak, jako by plnil sám.
- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 6.4. Smluvní strany se zároveň zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění závazků stanovených touto smlouvou.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
- 6.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Kupující zajistí zveřejnění smlouvy zasláním správci registru smluv nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Prodávající obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv automaticky vygenerované správcem registru smluv do své datové schránky/var. pro OSVČ/FO. Kupující informuje prodávajícího o splnění této povinnosti.
- 6.7. Plnění předmětu této smlouvy v době mezi podpisem a před nabytím účinnosti této smlouvy, tedy před zveřejněním v registru smluv, se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 6.8. Prodávající podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.9. Smluvní strany výslovně souhlasí, že v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, bude celé znění smlouvy včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněno na profilu kupujícího, který je veřejně přístupný.

- 6.10. Kupující uzavírá smlouvu v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a předmět smlouvy nabývá pro zřizovatele, kterým je hlavní město Praha.
- 6.11. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivé, úplné, přesné, platné a právně vynutitelné.
- 6.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.13. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- 6.14. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....
Prodávající

Aleš

Vokál Date: 2022.08.14
23:17:54 +02'00'

Petr

Urbánek Datum: 2022.08.19
16:27:20 +02'00'

.....
Kupující

Petr Urbánek

ředitel společnosti

Přílohy Kupní smlouvy:

Příloha č.1a – Požadovaná technická specifikace

Příloha č.1b – Cenová nabídka počítačové techniky

██████████
██████████

██████████
██████████

Požadovaná technická specifikace

Pražská developerská společnost, p.o., U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1, IČO: 092 11 322

• kancelářský notebook

Počet kusů: 7

Výrobce: osvědčená značka s lokálním servisem

Úhlopříčka displeje: 13,3 – 14"

Maximální rozlišení: 1920 × 1080 px

Typ procesoru: Intel Core i5 nebo Intel Core i7 nebo obdobné

Generace procesoru: Comet Lake, coffee lake refresh nebo obdobné

Dedikovaná grafická karta: není nutná

Operační paměť RAM: min 8 GB

Typ paměti: DDR4

Frekvence paměti: min 2,4 GHz

Operační systém: Windows 10 Pro

Kapacita úložiště: min 512 GB SSD

Hmotnost: max 1,8 kg

Kapacita baterie: min 3600 mAh

Grafické výstupy: HDMI

Bluetooth: ano

WiFi: ano

USB 2.0 nebo 3.0: minimálně 2x

USB-C: minimálně 1x

Rozšířená záruka: ano

Servis u zákazníka: ano, 5 let

Napájecí adaptér: ano

Brašna: ano

• CAD notebook

Počet kusů: 2

Výrobce: osvědčená značka s lokálním servisem

Úhlopříčka displeje: alespoň 15"

Doporučené rozlišení: 1920 × 1080 px

Typ procesoru: Intel Core i7 nebo obdobné

Generace procesoru: Comet Lake, coffee lake refresh nebo obdobné

Dedikovaná grafická karta: geforce nebo AMD, minimálně 8GB ramm

Operační paměť RAM: min 16 GB

Typ paměti: DDR4

Frekvence paměti: min 2,6 GHz

Operační systém: Windows 10 Pro

Kapacita úložiště: min 512 GB M.2 SSD

Hmotnost: max 2,4 kg

Kapacita baterie: min 60Wh

Grafické výstupy: HDMI

Bluetooth: ano

WiFi: ano

USB 2.0 nebo 3.0: minimálně 2x

USB-C: minimálně 1x

Rozšířená záruka: ano

Servis u zákazníka: ano, 5 let

Napájecí adaptér: ano

Brašna: ano

- **monitor - kancelář**

Počet kusů: 10

Výrobce: osvědčená značka s lokálním servisem

Uhlopříčka: min 27"

Poměr stran: 16:9

Typ rozlišení: min QHD

Obnovovací frekvence: min 60Hz

Odezva: max 5 ms

Jas: min 300 cd/m²

Kontrast: min 1000:1

Povrch displeje: matný nebo antireflexní matný

Připojení: HDMI, Display Port

Ovládání: nastavitelná výška, filtr modrého světla

Kabely: propojení s notebookem / dockovacím adapterem

Servis u zákazníka: ano, 5 let

- **dokovací stanice**

počet kusů: 9

Alespoň 3x USB 3.0

Alespoň 1x USB-C

1x výstup pro reproduktor

1x kombinovaný zvukový konektor

Alespoň 1x gigabit Ethernet

HDMI nebo DisplayPort

Nabíjení notebooku

- **set klávesnice + myš**

Počet kusů: 9

Bezdrátová komunikace

Odolná proti polití

Dlouhá výdrž na baterie

Důraz na ergonomii používání

Příloha č.1b

Cenová nabídka počítačové techniky

Pražská developerská společnost, p.o., U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1, IČO: 092 111 322

název	typ	specifikace	cena jednotková	počet ks	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH
kancelářský notebook	Dell Latitude 3420		23 500 Kč	7	164 500 Kč	199 045,00 Kč
CAD notebook	Dell Mobile Precision Workstation 557		62 500 Kč	2	125 000 Kč	151 250,00 Kč
monitor - kancelář	Dell P2723D		6 900 Kč	10	69 000 Kč	83 490,00 Kč
dokovací stanice	Dell Universal Dock D6000S		5 800 Kč	9	52 200 Kč	63 162,00 Kč
set klávesnice, myš	Dell Pro Wireless KM5221W		680 Kč	9	6 120 Kč	7 405,20 Kč
Celkem					416 820 Kč	504 352,20 Kč

Výše DPH

21%

Aleš

Date:

2022.08.14

Vokál

23:18:33 +02'00'

