



DODATEK Č. 8 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 17/12/2019 na provedení stavby s názvem:

„FN OSTRAVA - výstavba budovy pro psychiatrickou péči“ – stavební práce

Evidenční číslo smlouvy objednatele: 001/OVZ/19/075-OD, OŘN-06/19

Evidenční číslo smlouvy zhotovitele:

mezi:

Fakultní nemocnice Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba
Zastoupená: MUDr. Jiřím Havrlantem, MHA – ředitelem
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 43-65137761/0710

na straně jedné jako objednatel (dále také jen „Objednatel“)

STRABAG a.s.

Sídlo: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634
Zastoupen: osoby oprávněné k podpisu této Smlouvy:
Ing. Alexej Korotkov a Ing. Jiří Horálek, prokuristé
IČ: 60838744
DIČ: CZ60838744
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1100029040/5500

na straně druhé jako zhotovitel (dále také jen „Zhotovitel“)



OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SE DOHODLI NA NÁSLEDUJÍCÍM:

I.

Smluvní strany konstatují, že bylo obnoveno jednání o Smlouvě o dílo dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, a to na základě žádosti zhotovitele ze dne 22. 9. 2021, neboť byly naplněny veškeré zákonné předpoklady pro obnovu jednání dle shora citovaného ustanovení.

Výsledkem obnovení jednání o smlouvě je změna ceny uvedená v čl. II. tohoto dodatku a podrobně popsána v příloze tohoto dodatku.

Navýšení ceny díla dle tohoto dodatku bude uhrazeno na základě samostatné faktury vystavené do 10 dnů od účinnosti tohoto dodatku. Úhrada proběhne podle pravidel stanovených ve smlouvě (nebude uplatněno zádržné, bude navýšena bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek).

II.

Tímto dodatkem č. 8 se mění cena za Dílo:

Původní cena dle Smlouvy o dílo: 295 928 867,00 Kč bez DPH
358 073 929,00 Kč vč. DPH

Cena dle Dodatku č. 1:

Celková cena bez DPH	300 605 690,65 Kč
DPH ve výši	63 127 195,04 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	363 732 885,69 Kč

Cena dle Dodatku č. 2:

Celková cena bez DPH	300 657 686,04 Kč
DPH ve výši	63 138 114,07 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	363 795 800,11 Kč

Cena dle Dodatku č. 3:

Celková cena bez DPH	303 872 281,11 Kč
DPH ve výši	63 813 179,03 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	367 685 460,14 Kč

Cena dle Dodatku č. 4:

Celková cena bez DPH	308 013 084,05 Kč
DPH ve výši	64 682 747,65 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	372 695 831,70 Kč

Cena dle Dodatku č. 5:

Celková cena bez DPH	305 675 742,37 Kč
DPH ve výši	64 191 905,90 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	369 867 648,27 Kč



Cena dle Dodatku č. 6:

Celková cena bez DPH	308 587 823,67 Kč
DPH ve výši	64 803 442,97 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	373 391 266,64 Kč

Cena dle Dodatku č. 7:

Celková cena bez DPH	313 392 030,40 Kč
DPH ve výši	65 812 326,38 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	379 204 356,78 Kč

Nová cena dle tohoto Dodatku č. 8:

Celková cena bez DPH	327 361 108,53 Kč
DPH ve výši	68 745 832,79 Kč
Celková cena vč. DPH ve výši	396 106 941,32 Kč

Navýšení ceny na základě tohoto dodatku č. 8 činí celkem **13 969 078,13 Kč** bez DPH a je plně v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem, zůstávají nezměněna.
2. Dodatek Smlouvy o dílo je sepsán ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Tento dodatek Smlouvy o dílo nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Účinnost tohoto dodatku nastává dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Položkový rozpis změn na základě obnovení jednání o smlouvě včetně podpisu

OBJEDNATEL
Fakultní nemocnice Ostrava
MUDr. Jiří Havlant, MHA, ředitel

ZHOTOVITEL
STRABAG a.s.
Ing. Alexej Korotkov, prokurista a technický
ředitel oblasti a Ing. Jiří Horálek, prokurista a
ekonomický ředitel direkce

STRABAG

STRABAG a.s.
Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
IČ: 60838744
(456)

FN Ostrava - výstavba budovy pro psychiatrickou péči - stavební práce

STRABAG

ZMĚNOVÝ LIST

Identifikace Objednatele dle Smlouvy o Dílo	Změnový list číslo	92
Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava Poruba IČO: 00843989; DIČ: CZ00843989	Revize Změnového listu	00
Identifikace Zhotovitele dle Smlouvy o Dílo	Datum vydání změnového listu	24.8.2022
STRABAG, a.s. Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 IČO: 60838744; DIČ: CZ60838744		

Název ZL	Nárůst jednotkových cen stavebního materiálu
----------	---

Popis změny
Předmětem tohoto ZL jsou vícepráce týkající se stavby, které zohledňují nárůst jednotkových cen stavebního materiálu od 01/2021. Jako základ je tedy použitý soupis provedených prací za 12/2020. U množství materiálů, které bylo fakturováno do tohoto data, si zhotovitel nenárokuje navýšení ceny. Pro výpočet navýšení je použitý koeficient, který vychází z ceníkového nárůstu ceny dle URS (ceníková soustava) mezi 4Q/2020 a 4Q/2021. Od vypočteného koeficientu bylo odečteno 10%, které reprezentuje běžný nárůst cen a přiměřené zohlednění rizika zhotovitele. U položek, které nejsou ceníkovými položkami, např. konkrétní truhlářské výrobky atd. je koeficient stanoven z nárůstu ceny materiálu pro daný výrobek nebo srovnáním cen výrobků mezi výše uvedenými obdobími. Rovněž u těchto výrobků je odečteno výše uvedených 10%. Ve ZL listu je přiložena rekapitulace rozpočtu po jednotlivých stavebních objektech a oddílech. Výpočet je uveden v samostatných rozpočtech.

Zdůvodnění změny:		
☒ záměr objednatele	☐ chyba zhotovitele	Poznámka:
☐ záměr zhotovitele	☐ vyšší moc	
☐ chyba v dok. zakázky	☐ jiná okolnost:	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:		
a. Název výkresu:	b. Označení výkresu:	c. datum vydání výkresu:

Změna Ceny

Celkem odpočty:	0,00
Celkem připočty:	13 969 078,13
Rozdíl ceny – vícenáklady/ méněnáklady	13 969 078,13 Kč

Změna termínů plnění díla:

Změna termínů			
Uzlový bod číslo	Popis uzlového bodu		Nový termín
			viz poznámka
Změna celkového			
Popis			Nový termín
Termín dokočení díla a předání a převzetí díla			viz poznámka

Za GD změnový list vyhotovil:	Souhlasí	Ing. Jan Pletnický	Datum: 23.8.2022
Za Objednatele:	Souhlasí	Ing. Martina Čermáková	Datum: 24.8.2022
Za TDI:	Souhlasí	Ing. Pavel Hynčica	Datum: 24.8.2022
Za GP:	Souhlasí	Ing. Petr Eitler	Datum: 24.8.2022

Přílohy změnového listu:	Položkový rozpočet
Poznámka:	

Rekapitulace

Základní rozpočet		Navýšení ceny
SO 00	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ	1 443,52
SO 01	OBJEKT PSYCHIATRIE	13 655 857,87
D.1.1	Soupis prací - Architektonicko - stavební řešení	10 191 329,60
D.1.4.1	Soupis prací - Vytápění a rozvody chladu	191 858,01
D.1.4.2	Soupis prací - Vzduchotechnika a chlazení	359 659,09
D.1.4.3	Soupis prací - Měření a regulace	698,89
D.1.4.4	Soupis prací - Zdravotně technické instalace	74 257,16
D.1.4.5	Soupis prací - Mediální plyny	70 828,07
D.1.4.6	Soupis prací - Silnoproudá elektroinstalace a bleskosvod	2 389 072,96
SK	Strukturovaná kabeláž	50 457,28
TÚ	Telefonní ústředna	18 342,08
STA	Společná televizní anténa	1 027,76
EKV	Elektronická kontrola vstupu	3 335,37
CCTV	Kamerový systém	7 915,85
EZS	Elektronická zabezpečovací signalizace	7 277,74
MON	Monitorovací systém osob	14 907,80
KPS	Komunikace pacient - sestra	4 190,22
JČ	Jednotný čas	2 789,13
MT	Měření teplot	1 160,46
MR	Místní rozhlas pro vyvolávání pacientů	3 609,32
MONUPS	Monitoring UPS	1 233,93
KT	Kabelové trasy slaboproudých rozvodů	74 580,78
EPS	Elektrická požární signalizace	23 249,46
EVR	Evakuační rozhlas	10 246,14
KT	Kabelové trasy slaboproudých rozvodů	148 969,35
D.1.4.12	Soupis prací - Zavlažovací systém	4 861,43
SO 02	Areálové komunikace	139 368,38
SO 08	Areálová kanalizace - dešťová	32 548,64
SO 08	Areálová kanalizace - přípojky	12 160,11
SO 08	Areálová kanalizace - splašková	28 145,45
SO 11	Terénní a sadové úpravy	20 520,66
SO 10	Areálové osvětlení	79 033,50
VRN - Vedlejší a ostatní náklady		
Celkem		13 969 078,13