

## Smlouva o dílo

### 1. Smluvní strany

Základní škola Hlučín, Hornická 7, okres Opava, příspěvková organizace

Sídlo: Hornická 7/1266, 748 01 Hlučín

Zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Jednání ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 75027119

DIČ: CZ75027119

(dále jen „objednatel“)

a

### MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

Sídlo: Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice

Zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Jednání ve věcech technických: xxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 28575148

DIČ: CZ28575148

(dále jen „zhotovitel“)

Uzavřeli níže uvedeného dne dle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

### 2. Předmět smlouvy a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést pro objednatele vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dílo označené pro účely smlouvy jako „Vybudování zpevněné plochy mezi 4. a 5. pavilonem pro zajištění technického zázemí ZŠ Hlučín, Hornická 7“ dle přiloženého položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako jeho příloha
- 2.2. Místo plnění díla – Základní škola Hlučín, Hornická 7, okres Opava, příspěvková organizace
- 2.3. Předmět díla může být rozšířen nebo zkrácen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však jen na základě dodatku k této smlouvě.

2.4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

### 3. Termín plnění a dodací podmínky

**Zahájení: 29. 8. 2022**

**Ukončení: 30. 9. 2022**

3.1. Objednatel je povinen přistoupit na adekvátní prodloužení termínu ukončení díla, nebude-li zhotovitel moci pokračovat plynule ve stavbě z důvodu vzniklých na straně objednatele nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

3.2. V případě posunu termínu zahájení díla z viny objednatele nebo nevhodných klimatických podmínek, budou posunuty o stejný časový úsek odpovídající skutečnému posunu zahájení i koncové termíny zhotovitele, včetně vazby na smluvní pokuty.

### 4. Cena díla

4.1. Cena díla byla stanovena podle položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy:

<b>Předmět plnění</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Sazba DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>699 017,62</b>	<b>19%</b>	<b>146 793,70</b>	<b>845 811,32</b>

4.2. V případě objednavatelem požadovaných změn v kvalitě či druhu dodávky je zhotovitel povinen navrhnout a doložit odpovídající ocenění a dohodnout písemně s objednatelem konečnou částku ještě před zahájením prací. Tyto změny budou promítnuty do písemných dodatků k této smlouvě. V případě změn množství (rozšíření či redukce) bude konečná cena stanovena za použití jednotkových cen uvedených v nabídce. Dodatek smlouvy musí být potvrzen oběma smluvními stranami.

### 5. Platební podmínky

5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány

5.2. Po písemném předání a převzetí díla objednatelem, vystaví zhotovitel fakturu. Splatnost bude 30 dnů od jejího doručení.

5.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Přílohou faktury bude soupis provedených prací a dodávek schválených odpovědným zástupcem objednatele.

5.4. Faktury budou doručeny na adresu objednatele.

5.5. Nebude-li řádně vyúčtovaná cena díla uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

## **6. Záruční doba a odpovědnost za vady**

6.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce:

24 měsíců

Záruka běží ode dne předání a převzetí díla.

6.2. Záruka se vztahuje na položky uvedené v položkovém rozpočtu.

6.3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provozem nebo na násilné poškození či poškození neodborným užíváním v rozporu s předanými pokyny pro provoz a užívání.

6.4. Vady zjištěné v průběhu záruční doby objednatel oznámí zhotoviteli písemně na adresu: Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice

6.5. Zhotovitel se zavazuje, že reklamované vady odstraní nejpozději ve lhůtě do deseti pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadách díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě prodlení je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

## **7. Smluvní pokuta**

7.1. V případě prodlení zhotovitele s ukončením díla v termínu dohodnutém v čl. III. Této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za den prodlení.

## **8. Povinnosti zhotovitele, součinnost objednatele:**

8.1. Zhotovitel splní svůj závazek zhotovení díla, specifikovaný v čl. I. této smlouvy, jeho řádným provedením a předáním objednateli.

8.2. Zhotovitel odpovídá za dodržení předepsaného postupu provedených prací dle příslušných technických či oborových norem a provádět práce v souladu s platnými právními předpisy.

8.3. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných bezpečnostních předpisů a norem pro práce uvedené v předmětu smlouvy, odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady škody vzniklé jeho činností.

8.4. Stejná odpovědnost se vztahuje na škody způsobené objednatelem nebo třetími osobami na díle zhotovitele. Tyto škody zhotovitel odstraní na náklady objednatele.

- 8.5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na svůj náklad a nebezpečí zlikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo v souvislosti s ní.
- 8.6. Zhotovitel je povinen vyklidit a uvést staveniště do původního stavu do tří dnů po předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. V případě prodlení s vyklízením staveniště je povinen zaplatiti objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den z prodlení.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje k dennímu úklidu, nepoškození ostatních venkovních ploch, budovy a zařízení.

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 9.2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
- 9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.

V Hlučíně dne 26. 8. 2022

V Ludgeřovicích dne 26. 8. 2022

.....  
...  
za objednatele

.....  
...  
za zhotovitele

## Smlouva o dílo

### 1. Smluvní strany

Základní škola Hlučín, Hornická 7, okres Opava, příspěvková organizace

Sídlo: Hornická 7/1266, 748 01 Hlučín

Zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Jednání ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 75027119

DIČ: CZ75027119

(dále jen „objednatel“)

a

### MV STAVBY VJAČKA s.r.o.

Sídlo: Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice

Zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Jednání ve věcech technických: xxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 28575148

DIČ: CZ28575148

(dále jen „zhotovitel“)

Uzavřeli níže uvedeného dne dle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

### 2. Předmět smlouvy a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést pro objednatele vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dílo označené pro účely smlouvy jako „Vybudování zpevněné plochy mezi 4. a 5. pavilonem pro zajištění technického zázemí ZŠ Hlučín, Hornická 7“ dle přiloženého položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako jeho příloha
- 2.2. Místo plnění díla – Základní škola Hlučín, Hornická 7, okres Opava, příspěvková organizace
- 2.3. Předmět díla může být rozšířen nebo zkrácen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však jen na základě dodatku k této smlouvě.

2.4. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

### 3. Termín plnění a dodací podmínky

**Zahájení: 29. 8. 2022**

**Ukončení: 30. 9. 2022**

3.1. Objednatel je povinen přistoupit na adekvátní prodloužení termínu ukončení díla, nebude-li zhotovitel moci pokračovat plynule ve stavbě z důvodu vzniklých na straně objednatele nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

3.2. V případě posunu termínu zahájení díla z viny objednatele nebo nevhodných klimatických podmínek, budou posunuty o stejný časový úsek odpovídající skutečnému posunu zahájení i koncové termíny zhotovitele, včetně vazby na smluvní pokuty.

### 4. Cena díla

4.1. Cena díla byla stanovena podle položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy:

<b>Předmět plnění</b>	<b>Cena bez DPH</b>	<b>Sazba DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>699 017,62</b>	<b>19%</b>	<b>146 793,70</b>	<b>845 811,32</b>

4.2. V případě objednavatelem požadovaných změn v kvalitě či druhu dodávky je zhotovitel povinen navrhnout a doložit odpovídající ocenění a dohodnout písemně s objednatelem konečnou částku ještě před zahájením prací. Tyto změny budou promítnuty do písemných dodatků k této smlouvě. V případě změn množství (rozšíření či redukce) bude konečná cena stanovena za použití jednotkových cen uvedených v nabídce. Dodatek smlouvy musí být potvrzen oběma smluvními stranami.

### 5. Platební podmínky

5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány

5.2. Po písemném předání a převzetí díla objednatelem, vystaví zhotovitel fakturu. Splatnost bude 30 dnů od jejího doručení.

5.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. Přílohou faktury bude soupis provedených prací a dodávek schválených odpovědným zástupcem objednatele.

5.4. Faktury budou doručeny na adresu objednatele.

5.5. Nebude-li řádně vyúčtovaná cena díla uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

## **6. Záruční doba a odpovědnost za vady**

6.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce:

24 měsíců

Záruka běží ode dne předání a převzetí díla.

6.2. Záruka se vztahuje na položky uvedené v položkovém rozpočtu.

6.3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provozem nebo na násilné poškození či poškození neodborným užíváním v rozporu s předanými pokyny pro provoz a užívání.

6.4. Vady zjištěné v průběhu záruční doby objednatel oznámí zhotoviteli písemně na adresu: Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice

6.5. Zhotovitel se zavazuje, že reklamované vady odstraní nejpozději ve lhůtě do deseti pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadách díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě prodlení je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

## **7. Smluvní pokuta**

7.1. V případě prodlení zhotovitele s ukončením díla v termínu dohodnutém v čl. III. Této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za den prodlení.

## **8. Povinnosti zhotovitele, součinnost objednatele:**

8.1. Zhotovitel splní svůj závazek zhotovení díla, specifikovaný v čl. I. této smlouvy, jeho řádným provedením a předáním objednateli.

8.2. Zhotovitel odpovídá za dodržení předepsaného postupu provedených prací dle příslušných technických či oborových norem a provádět práce v souladu s platnými právními předpisy.

8.3. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných bezpečnostních předpisů a norem pro práce uvedené v předmětu smlouvy, odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstraňovat na své náklady škody vzniklé jeho činností.

8.4. Stejná odpovědnost se vztahuje na škody způsobené objednatelem nebo třetími osobami na díle zhotovitele. Tyto škody zhotovitel odstraní na náklady objednatele.

- 8.5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na svůj náklad a nebezpečí zlikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo v souvislosti s ní.
- 8.6. Zhotovitel je povinen vyklidit a uvést staveniště do původního stavu do tří dnů po předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. V případě prodlení s vyklížením staveniště je povinen zaplatiti objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den z prodlení.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje k dennímu úklidu, nepoškození ostatních venkovních ploch, budovy a zařízení.

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 9.2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
- 9.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž zhotovitel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.

V Hlučíně dne 26. 8. 2022

V Ludgeřovicích dne 26. 8. 2022

.....  
...  
za objednatele

.....  
...  
za zhotovitele